

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 293.835 mp. teren identificat cu nr. cadastral 163291 înscris în CF 163291 Oradea, situat în Parcul Industrial "S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.", sos. Borșului

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46146 / 14.04.2010 prin care Administrația Imobiliara Oradea propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 293.835 mp. teren identificat cu nr. cadastral 163291 înscris în CF 163291 Oradea, teren situat în Parcul Industrial "S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.", sos. Borșului.

Conform CF 160699 Oradea, teren identificat cu nr. cadastral 160699, este proprietatea Municipiului Oradea.

Prin Hotărârea Consiliului Local Oradea 670/31.08.2009 s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal – Amenajare și asigurare cu utilități și funcțiuni Parc Industrial Eurobusiness – sos. Borșului, nr. cad.155090 – Oradea.

Conform Raportului procedurii privind licitația publică organizată în vederea concesiunii unor parcele în Parcul industrial Eurobusiness Parc Oradea, întocmit de S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L., comisia de evaluare a hotărât încheierea contractelor de concesiune cu S.C. Microrom S.R.L., S.C. Mecanizados Auxim S.R.L., S.C. Anander S.R.L., S.C. Hexi Prod S.R.L., și S.C. Premium Part S.R.L.

Pentru înscrierea în evidențele de Publicitate imobiliară a nr. cadastrale cu suprafețele de 8.760 mp., 3.574 mp., 6.130 mp., 6159 mp., 3577 mp. și 3.579 mp., în vederea întabulării Contractelor de concesiune pentru parcelele adjudecate sus menționate, este necesară aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului se propunerea dezmembrarea terenului identificat cu nr. cadastral 163291 înscris în CF 163291 Oradea.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 actualizată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), alin. 5 lit. „b”, art.45 alin.(3) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 293.835 mp. teren identificat cu nr. cadastral 163291 înscris în CF 163291 Oradea astfel:

Nr. cad.	C.F. în care este înscris nr. cad.	Suprafața Lot-ului 1 constituit conform H.C.L.Oradea nr. 21/2010 - mp -	Nr. Cadastral nou constituit	Suprafața nr. Cadastral nou constituit - mp -
163291	163291Oradea	293.835	LOT 1	262.056
			LOT 2	8.760
			LOT 3	3.574
			LOT 4	6.130
			LOT 5	6.159
			LOT 6	3.577
			LOT 7	3.579

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară prin deschiderea a șapte noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastrale constituite conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, reprezentând Lot-urile 1÷7 cu suprafețe de 262.056 mp., 8.760 mp., 3.574 mp., 6.130 mp., 6.159 mp., 3.577 mp. și 3.579 mp., proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea și S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Biroul Cadastru
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- S.C. Eurobusiness Parc Oradea S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vulcu Daniel Sorin

**Oradea, 15 aprilie 2010
Nr.211**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**