

HOTĂRÂRE

privind avizarea modificării formei și conturului planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral 15985 cu suprafața de 722 mp., reprezentând "drum public"- proprietatea Municipiului Oradea și nr. cadastral 150901 Oradea cu suprafața de 179.446 mp., reprezentând teren cu complex comercial Era - Carrefour – Bricostore, proprietatea S.C. OMILOS Oradea S.R.L., situat în Oradea DN79

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 44606 din data de 19.03.2010, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea avizarea modificării formei și conturului planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral 15985 cu suprafața de 722 mp. și nr. cadastral 150901 Oradea cu suprafața de 179.446 mp., situat în Oradea, DN 79 zona comercială Era-Carrefour – Bricostore,

Conform C.F. 150901(provenit din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 87283) Oradea, nr. cadastral 150901 cu suprafața de 179.446 mp. este proprietatea S.C. OMILOS Oradea S.R.L.

Conform C.F. 152624 Oradea, nr. cadastral 15985 cu suprafața de 722 mp., este proprietatea Municipiului Oradea.

Prin Raportul de Expertiză Topografică întocmit de S.C. TIPO IMPEX S.R.L. se constată că există o suprapunere a coordonatelor care delimitează nr. cadastral 150901 Oradea, proprietatea S.C. OMILOS Oradea S.R.L. și nr. cadastral 15985 Oradea, proprietatea Municipiului Oradea.

Având în vedere Raportul de Expertiză sus menționat, cele două numere cadastrale trebuie re poziționate, prin încheierea unui Protocol autentificat între proprietarii tabulari, în scopul înregistrării numerelor cadastrale pe coordonatele corecte, cu păstrarea neschimbată a suprafețelor înscrise în evidențele de Publicitate Imobiliară.

Ținând cont de Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se avizează Planul de amplasament și delimitare privind modificarea formei și conturului nr. cadastral 15985 Oradea cu suprafața de 722 mp., reprezentând "drum public" proprietatea Municipiului Oradea.

Art.2. Se avizează Planul de amplasament și delimitare privind modificarea formei și conturului nr. cadastral 150901 Oradea cu suprafața de 179.446 mp., proprietatea S.C. OMILOS ORADEA S.R.L.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Serviciul Terenuri
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- S.C. OMILOS ORADEA S.R.L. prin grija Administrației Imobiliare Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vulcu Daniel Sorin

**Oradea, 29 martie 2010
Nr. 174**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**