

HOTĂRÂRE

privind avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 15.676 mp., pe care A.N. "Apele Române" – Direcția Apelor Crișuri are amplasată "Baza de Exploatare, Întreținere și Reparații Oradea" teren situat în Oradea str. Atelierelor nr. 6-8

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 41189 din data de 25.01.2010 prin care Administrația Imobiliară Oradea prin Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 15.676 mp., teren situat în Oradea str. Atelierelor nr. 6-8,

Prin Decizia nr. 390/22.08.1977, Comitetul Executiv al Consiliului Popular al Județului Bihor a transmis în administrarea Oficiului de Gospodărire a Apelor Bihor – Oradea, suprafața de 22.166 mp. teren situat în Oradea zona Salca str. Făgărașului nr. 12, pentru construirea unei baze de exploatare, reparații și întreținere,

Nr. cadastral identificat prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 15.676 mp., s-a constituit pe conturul delimitat de împrejmuirea cu gard, reprezentând incinta cu construcții proprietatea A.N. "Apele Române" – Direcția Apelor Crișuri, unde funcționează "Baza de Exploatare, Întreținere și Reparații Oradea",

La această dată edificatele sus menționate, sunt cuprinse în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Statului Român la 31.07.20098, la pozițiile 10032, 10037, 10041, 10106, 10109, 10113, 10114, 10115, 20018 și 21907 aflate în proprietatea A.N. "Apele Române" – Direcția Apelor Crișuri Oradea,

Conturul nr. cadastral cu suprafața de 15.676 mp., reprezentând teren cu construcții utilizat de A.N. "Apele Române" – Direcția Apelor Crișuri, este însușit de vecini, prin semnarea Procesului verbal de vecinătate din data de 02.12.2009, recunoscând limitele de proprietate actuale ale imobilului și consimt înscrierea acestuia în Cartea Funciară,

În vederea reglementării situației juridice cu folosința faptică, este necesară avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 15.676 mp.,

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,

Ținând cont de Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se avizează Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru suprafața de 15.676 mp. astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr.cadastral	Nr. C.F. sau Adeverinței O.C.P.I.BIHOR în care este înscris nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în C.F. -mp.-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo și se constituie în noul nr .cadastral -mp-
15.676	8552/36	12833 Oradea	7.082	3.314
	8552/32	21711 Oradea	6.453	6.453
	8552/10	12853 Oradea	2.856	1.706
	8555/13		3.899	1.793
	8554/11	12852 Oradea	1.070	1.070
	8554/2	29213 Oradea	1.460	1.340

Art. 2. Se aprobă înscrierea într-o nouă coală de Carte funciară a suprafeței de 15.676 mp. teren identificat cu nr. cadastral constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, reprezentând teren cu construcții aflate în proprietatea privată a Statului Român și administrarea A.N. "Apele Române" – Direcția Apelor Crișuri.

Art. 3. Se aprobă modificarea prevederilor art.1 din Decizia nr. 390/22.08.1977 a Comitetului Executiv a Consiliul Popular al Județului Bihor, în conformitate cu prevederile art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară
- Administrația Națională "Apele Române" - Direcția Apelor Crișuri, prin grija Administrației Imobiliare Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pasztor Sandor

Oradea, 28 ianuarie 2010
Nr. 16

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea fost adoptată cu "unanimitate" de voturi "pentru".