

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, situat în Oradea, Str. Cazaban, reprezentând suprafața de 511 mp teren cu construcții - Punct Termic nr. 510 - proprietate publică a Municipiului Oradea

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 42841 din data de 22.02.2010, prin care Serviciul Terenuri din cadrul Administrației Imobiliare Oradea solicită Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, teren cu suprafața de 511 mp, situat în Oradea, Str. Cazaban și aprobarea trecerii în proprietatea publică a municipiului Oradea a suprafeței de 511 mp, teren cu construcție, Punct Termic nr.510.

Conform poziției 6864 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002 privind atestarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Oradea, punctul termic nr. 510 cu terenul aferent aparține proprietății publice a Municipiului Oradea.

În vederea identificării și intabulării la CF a proprietății Municipiului Oradea, s-a încheiat cu SC Giscad SRL, contractul subsecvent nr.62393/07.12.2009, în baza căruia s-a întocmit Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate pentru punctul termic nr.510, situat pe str. Cazaban.

În conformitate cu schița cadastrală întocmită de dl topograf Balint Iosif, imobilul se constituie din 511 mp teren ce se dezlipește din nr.topo.1714/32, identificat cu Adeverința eliberată de OCPI Bihor cu nr.8173/09.02.2010 și corpul de clădire - punct termic nr.510, cu suprafața construită la sol de 411 mp.

În vederea intabulării bunurilor cuprinse în inventarul domeniului public al Municipiului Oradea, atestat prin HG nr. 970/2002;

Ținând cont de prevederile art. 7 lit. f) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat prin Adeverința eliberată de OCPI Bihor nr.8173/09.02.2010, cu nr.topo.1714/32, din teritoriul cadastral Sântandrei, reprezentând „teren intravilan” aflat în proprietatea publică a Municipiului Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral nou format în suprafața de 511 mp, după cum urmează:

Nr. Topo din care se constituie nr. Cadastral	Nr. CF în care este înscris Nr. Topo	Suprafața nr. topo - mp-	Suprafața ce se dezlipește si se constituie in nr. cadastral -mp-	Observații
1714/32	Ad. eliberată de OCPI nr.8173/2010	22244	511	Municipiul Oradea asupra terenului si PT 510 asupra construcțiilor
Total				511

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la art.2 din prezenta hotărâre, reprezentând teren în suprafață de 511 mp cu un corp de clădire - punct termic nr.510, aflat în proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Administrația Imobiliară Oradea
- Serviciul Terenuri
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pasztor Sandor

Oradea, 25 februarie 2010

Nr. 100

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila