



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, strada Narciselor, nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225,
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 120/07.11.2024

PRIVIND APROBAREA ACTUALIZARII DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII, A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI ȘI A DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD” PENTRU FINANȚARE PRIN PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”, PRECUM ȘI A SUMEI REPREZENTÂND CATEGORIILE DE CHELTUIELI FINANȚATE DE LA BUGETUL LOCAL PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru

Referat de aprobare, al dnului Raut Petru – primarul comunei Olari, nr. 2178/331/22.04.2024

Referat de aprobare, Raut Petru – primarul comunei Olari, nr.7137/813/07.11.2024

Raport de specialitate Isopescu Mihaela Codruta – inspector asistent Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, nr.7136/812/07.11.2024

Prevederile art. 7 alin. (6) si art. 10 alin. (4), litera c). din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru a documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

Prevederile art. 44 alin. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice , cu modificarile si completarile ulterioare

Prevederile art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin. 6, lit. c din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 11 consilieri care au votat pentru, din totalul de 11 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 11)

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD**”, pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „**MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI OLARI a sumei de 460.502,40 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta se comunică

Institutia Prefectului – Judetul Arad

Compartimentul financiar contabil si resurse umane din cadrul Primariei Olari

Compartiment urbanism din cadrul Primariei Olari

Persoane fizice si juridice prin afisaj

Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

USCA AUREL DANUT

Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona



Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OLARI
POPOVICI MONICA SIMONA

Adoptarea hotararii s -a facut cu majoritate absoluta potrivit prevederilor art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si devine obligatorie de la data aducerii ei la cunostinta publica, potrivit prevederilor art. 198 alin. (1) din Codul Administrativ.

Atelara nr.1.

LUCRARI CONFORM STANDARD DE COST									
CRT	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	STRAZA 100	115	20000	150	15000	150	15000	150	15000
2	STRAZA 100	115	20000	150	15000	150	15000	150	15000
3	STRAZA 100	115	20000	150	15000	150	15000	150	15000
4	STRAZA 100	115	20000	150	15000	150	15000	150	15000
5	DRUMUL 100	115	20000	150	15000	150	15000	150	15000
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
TOTAL VALOARE									5412,000

TOTAL ACCESE	113
PODETE 500	113

308,8705234

8.318.252,11
1.807.380,00
10.125.632,11

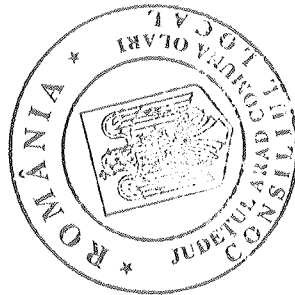
8358036,364

STANDARD PODET
4500

STANDARD SANT PAMANT
120
STANDARD SANT BETON
300

PAMANT
BETON
649440
1623600
508500

Președintele de ședință,
Ulucatul plantat



Secretar general al UH Oltenița
Popovici Ionica
[Signature]

Theresa M. L. 89

[illegible]

Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	6.480.443,57	1.231.284,28	7.711.727,85
--	--------------	--------------	--------------

buget de stat nu

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	64.804,44	12.312,84	77.117,28
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	64.804,44	12.312,84	77.117,28
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	77.765,32	0,00	77.765,32
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	32.402,22	0,00	32.402,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.480,44	0,00	6.480,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32.402,22	0,00	32.402,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	6.480,44	0,00	6.480,44
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	654.524,80	124.359,71	778.884,51
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	TOTAL CAPITOL 5	804.594,56	138.097,55	942.692,11
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	7.786.096,48	1.464.582,91	9.250.679,39
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.545.248,01	1.243.597,12	7.788.845,13

buget de stat da

buget de stat nu

buget de stat

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget de stat da

buget de stat da

buget de stat da

buget de stat da

buget de stat da

buget local da

buget local da

buget de stat da

buget de stat da

1878424,958

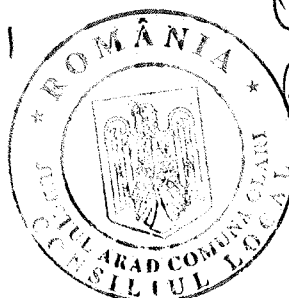
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.250.679,39
buget de stat	8.790.176,99
buget local	460.502,40

0

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.535.881,68	1.040.332,00
Valoare investitie	8.790.176,99	460.502,40
Cost unitar aferent investiţiei	1.624.201,22	85.089,13
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	329.807,14	17.278,03

Data	06.10.2024
------	------------

Preşedintele de şedinţă,
Ulsea Angel Danut,



Secretar general al UAT alor
Popovici Ionuţă Timona

Anexa nr.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
"MODERNIZARE STRAZI ÎN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD"
Data 06.10.2024

Defalcarea pe surse de finanțare
Defalcarea pe standard de cost
C+M

Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.500,00	1.425,00	8.925,00	da
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	da
3.5	Proiectare	252.383,03	47.952,78	300.335,81	da
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.452,48	12.435,97	77.888,45	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32.726,24	6.217,99	38.944,23	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23.299,35	4.426,88	27.726,23	da

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.904,96	24.871,94	155.776,90	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	32.726,24	6.217,99	38.944,23	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	65.452,48	12.435,97	77.888,45	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	107.996,59	20.519,35	128.515,94	buget local	da	nu
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	49.089,36	9.326,98	58.416,34	buget local	da	nu
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	24.544,68	4.663,49	29.208,17	buget local		
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	24.544,68	4.663,49	29.208,17	buget local		
3.8.2	Dirigenție de șantier	49.089,36	9.326,98	58.416,34	buget local		
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	9.817,87	1.865,40	11.683,27	buget local		
	TOTAL CAPITOL 3	501.058,34	95.201,09	596.259,43			
Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Construcții și instalații	6.384.673,47	1.213.087,96	7.597.761,43	buget de stat	da	da
4.1.1	Terasamente	3.409.285,60	647.764,26	4.057.049,86	buget de stat	nu	da
4.1.2	Structura rutiera	1.935.055,87	367.660,62	2.302.716,49	buget de stat		
4.1.3	Podete si accese	845.500,00	160.645,00	1.006.145,00	buget de stat	da	da
4.1.4	Evacuarea apelor pluviale	113.652,00	21.593,88	135.245,88	buget de stat	da	da
4.1.5	Siguranta circulatiei	81.180,00	15.424,20	96.604,20	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipament tehnologice și funcționale	95.770,10	18.196,32	113.966,42	buget de stat	da	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	6.480.443,57	1.231.284,28	7.711.727,85	buget de stat	nu	nu

Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier		64.804,44	12.312,84	77.117,28
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier		64.804,44	12.312,84	77.117,28
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului		77.765,32	0,00	77.765,32
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii		32.402,22	0,00	32.402,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii		6.480,44	0,00	6.480,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		32.402,22	0,00	32.402,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		6.480,44	0,00	6.480,44
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		654.524,80	124.359,71	778.884,51
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		7.500,00	1.425,00	8.925,00
	TOTAL CAPITOL 5		804.594,56	138.097,55	806.019,56
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL		7.786.096,48	1.464.582,91	9.250.679,39
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.545.248,01	1.243.597,12	7.788.845,13

1878424,958

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	
	buget de stat
	9.250.679,39
	8.790.176,99

da

nu

buget de stat

nu

buget de stat

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

	buget local	460.502,40
--	-------------	------------

Preturi fără TVA		Cu standard de cost	Fara standard de cost
	Valoare CAP. 4	5.535.881,68	1.040.332,00
	Valoare investitie	8.790.176,99	460.502,40
	Cost unitar aferent investiției	1.624.201,22	85.089,13
	Cost unitar aferent investiției (EURO)	329.807,14	17.278,03

	Data	06.10.2024
--	------	------------