



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, strada Narciselor, nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225,
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 15/12.02.2024

**PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI
ȘI A DEVIZULUI GENERAL PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „INFIIINTARE REȚEA DE
CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD”
APROBAT PENTRU FINANȚARE PRIN PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL
SALIGNY”, PRECUM ȘI A SUMEI REPREZENTÂND CATEGORIILE DE CHELTUIELI FINANȚATE
DE LA BUGETUL LOCAL PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru
Referat de aprobare, al dnului Raut Petru – primarul comunei Olari, nr. 659/113/09.02.2024
Raport de specialitate al dnei Isopescu Mihaela Codruta – inspector asistent Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, nr.656/110/09.02.2024
Raport de specialitate întocmit de Martin Manuela, responsabil proiecte din fonduri europene, nr. 658/112/09.02.2024
Prevederile art.4 ,5 și 6 din Ordonanța de Urgență nr.95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”
Prevederile art.6 alin 1 din Ordinul 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea la aplicare a prevederilor O.U.G nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.1 lit.a)-d) din Ordonanța de urgență nr.95/2021;
Ordinul nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de Investiții “Anghel Saligny”;
Prevederile art. 7 alin. (6) si art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare
În temeiul art. 129, alin. (2) ,lit. b). si alin.4 lit.d și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ,cu modificările și completările ulterioare
Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 8 consilieri care au votat pentru, din totalul de 8 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 11)

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „,INFIIINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD’”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” .
- Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „,INFIIINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD’”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „,INFIIINTARE REȚEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA OLARI, JUDEȚUL ARAD’”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Olari a sumei de 580,555.69 lei cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.
- Art. 5 - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta se comunică
Institutia Prefectului – Judetul Arad
Compartimentul financiar contabil si resurse umane din cadrul Primariei Olari
Compartiment urbanism din cadrul Primariei Olari
MLPDA - Programul National de Investiții “Anghel Saligny”
Persoane fizice si juridice prin afisaj
Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BARANYAI ALEXANDRU



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OLARI
POPOVICI MONICA SIMONA



Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona

Proiectant,
SC ALFAVAR HOLDING SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"INFIIINTARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA OLARI, JUDETUL ARAD"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	TOTAL CAPITOL 2	150,000.00	28,500.00	178,500.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	268,496.25	51,014.29	319,510.54
3.5.1	Temă de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86,989.78	16,528.06	103,517.84
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	27,349.36	5,196.38	32,545.74
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	126,657.12	24,064.85	150,721.97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	54,698.72	10,392.76	65,091.48
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	226,173.42	42,972.95	269,146.37
	TOTAL CAPITOL 3	659,368.39	125,280.00	784,648.39
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15,687,955.49	2,980,711.54	18,668,667.03
4.1.1	Pentru care există standard de cost	15,687,955.49	2,980,711.54	18,668,667.03
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,650,000.00	313,500.00	1,963,500.00

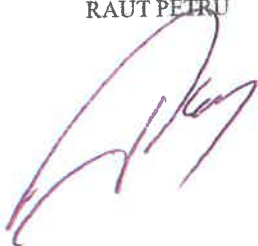
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,650,000.00	313,500.00	1,963,500.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		17,397,955.49	3,305,611.54	20,703,567.03
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	173,979.55	33,056.12	207,035.67
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	173,979.55	33,056.12	207,035.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	112,503.55	0.00	112,503.55
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,071.94	0.00	16,071.94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	80,359.68	0.00	80,359.68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,071.94	0.00	16,071.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,607,193.50	305,366.77	1,912,560.27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
TOTAL CAPITOL 5		1,901,176.60	339,847.89	2,241,024.49
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		20,108,500.49	3,799,239.43	23,907,739.92
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16,071,935.04	3,053,667.66	19,125,602.70

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23,907,739.92
buget de stat	23,327,184.23
buget local	580,555.69

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	17,397,955.49	0.00
Valoare investitie	20,108,500.49	0.00
Cost unitar aferent investiției	11,271.58	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,278.47	0.00

Data	10/8/2021
Curs Euro	4.9470
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1784

Beneficiar:
UAT OLARI
RAUT PETRU




Proiectant:
SC ALFAVAR HOLDING SRL
FLOREA ANTOANETA

