



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, strada Narciselor, nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225,
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 46/31.03.2023

**PRIVIND PREDAREA CĂTRE MINISTERUL DEZVOLTĂRII LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII "C.N.I." S.A., A
AMPLASAMENTULUI ȘI ASIGURAREA CONDIȚIILOR ÎN VEDEREA EXECUTĂRII
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA CU CLASELE I-IV,
CONSTRUIRE GRADINITA SI SALA DE SPORT, LOC. OLARI, STR. TRANDAFIRILOR, NR.33, JUD.
ARAD”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru
Referat de aprobare, Raut Petru – primarul comunei Olari, nr.1740/254/30.03.2023
Raport de specialitate Iuhaniac Alexandra – referent debutant în cadrul Compartimentului Financiar Contabil si Resurse Umane, nr. 1741/255/30.03.2023
Extras C.F. nr. 301946 Olari, nr. cad./top. 301946
Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A
În temeiul art. 129 alin.4 lit.d și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
În temeiul art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu completările si modificările ulterioare
Prezenta hotărare a fost adoptată cu votul a 10 consilieri care au votat pentru din totalul de 10 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 11)

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului construcție cu funcțiunea de școală si teren aferent, situat în comuna Olari, strada Trandafirilor, nr. 33, județul Arad, domeniu public, școala în suprafața construită la sol de 650 mp si terenul aferent în suprafață de 2901 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.301946 Olari, nr. top. 130,131 Varsand Vechi si nr.topo. 301946 – C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” –S.A. a obiectivului de investiții „MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA CU CLASELE I-IV, CONSTRUIRE GRADINITA SI SALA DE SPORT, LOC. OLARI, STR. TRANDAFIRILOR, NR.33, JUD. ARAD”

Art.2 (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT Olari) , CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Olari, județul Arad a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4 Unitatea administrativ-teritorială Olari, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5 Unitatea administrativ-teritorială Olari se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Olari, domnul Raut Petru.

Art. 7 Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

Institutia Prefectului – Judetul Arad

Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.

Compartimentul financiar contabilitate si resurse umane

Compartimentul Agricol

Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului,

Persoane fizice si juridice prin afisaj

Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TIRLE PETRU



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OLARI

POPOVICI MONICA SIMONA

*Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona*