



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL OLARI**

Com. OLARI, strada Narciselor, nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225,  
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: [contact@comunaolari.ro](mailto:contact@comunaolari.ro)

**HOTĂRÂRE nr. 85/25.07.2023**  
**PRIVIND APROBAREA VÂNZĂRII PRIN LICITAȚIE**  
**PUBLICĂ A IMOBILULUI – TEREN PASUNE IN INTRAVILAN SITUAT IN OLARI, STRADA**  
**MACILOR, NR. 8 , EVIDENȚIAT ÎN C.F. NR. 308044 OLARI**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,**

**Având în vedere :**

Proiect de hotărâre inițiat de către domnul primar Raut Petru

Referat de aprobare, Raut Petru – primarul comunei Olari, nr.4025/471/13.07.2023

Raport de specialitate Petrisor Anisoara – inspector principal Compartiment Financiar Contabil si Resurse Umane, nr.4024/470/13.07.2023

Extras C.F. nr. 308044 Olari, nr. cad./top 308044

Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, ing. Luca Florica, autorizație nr. 13701, înregistrat cu nr. 3925/10.07.2023

Prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6 litera b). si art. 363 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu completările si modificările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. 2 si art. 196 alin. 1, litera a). din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu completările si modificările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 10 consilieri care au votat pentru din totalul de 10 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 11)

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a imobilului – teren pasune în intravilan, situat în Olari, strada Macilor, nr. 8, evidențiat în CF nr. 308044 Olari, nr. cad./top 308044 , în suprafața de 13.211 mp.

Art. 2 Se aprobă vânzarea prin licitație publică precum și documentația de atribuire a imobilului – teren pasune în intravilan, situat în Olari, strada Macilor, nr. 8, evidențiat în CF nr. 308044 Olari, nr. cad./top 308044 , în suprafața de 13.211 mp. potrivit anexelor nr. 1-7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, ing. Luca Florica, autorizație nr. 13701. Prețul de pornire al licitației este de 72.132 lei, adică 14.532 euro la cursul de 4,9636 lei/euro stabilit de BNR la data de 22.06.2023.

Art.4 Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire la licitație, fără TVA , respectiv 7213 lei.

Art. 5 Costul documentației de atribuire este de 50 lei pe suport de hârtie/ fără costuri dacă este transmis prin mijloace electronice;

Art.6 Cu organizarea licitației și semnarea contractului se împuternicește Primarul comunei Olari.

Art.7 Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Usca Aurel Danut - consilier local
2. Baranyai Alexandru - consilier local
3. Laslo Alexandru – Attila - consilier local
4. Ungurean Ioana - consilier local
5. - reprezentant Finante

Membrii supleanți:

- 1 . Marchis Orsolya – Aniko - consilier local
2. Tirlu Petru – consilier local
3. - .reprezentant Finante

Art. 8 Se propun membrii în Comisia de soluționare a contestațiilor, în următoarea componență:

- 1 . Nemeth Ioszeff - consilier local
2. Batran Corneliu - consilier local;
3. , reprezentant Finante

Membrii supleanți:

1. Costea Cosmin - consilier local;
2. Dema Claudiu – Cristian - consilier local
3. reprezentant Finante

Art. 9 Comisia se va constitui prin dispoziția primarului.

Art. 10 Prezenta se comunică:

Institutia Prefectului – Județul Arad

Compartimentul financiar contabilitate și resurse umane din cadrul Primăriei Olari

Persoanelor nominalizate în prezenta hotărâre

Persoane fizice și juridice prin afișaj

Primarul comunei Olari.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
USCA AUREL DANUT



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI OLARI**  
POPOVICI MONICA SIMONA

*Redactat/Dactilografiat:*  
*Popovici Monica Simona*