



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, strada Narciselor, nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225,
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 76/26.08.2021
PRIVIND APROBAREA STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALA A COMUNEI OLARI, JUDEȚUL ARAD
PENTRU PERIOADA 2021-2027

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru

Referat de aprobare – Raut Petru – primarul comunei Olari , nr. 3604/02.08.2021

Raport de specialitate Iuhaniac Alexandra – inspector de specialitate în cadrul Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile, nr. 3610/02.08.2021

Cunoscând că dezvoltarea economică și socială a unei localități sau zone este legată de existența unei strategii de dezvoltare care analizează situația existentă și prevede direcțiile de dezvoltare precum și prioritățile proiectelor

Politica actuală a Uniunii Europene este concentrată pe dezvoltarea durabilă a societății din toate punctele de vedere asigurând statelor membre diverse instrumente financiare pentru rezolvarea problemelor economice și sociale. Pentru a atrage aceste fonduri în vederea finanțării proiectelor de dezvoltare locală, este absolut necesară elaborarea strategiei de dezvoltare a fiecărei comunități din România, pentru perioada 2021-2027.

Identificarea problemelor și a nevoilor la nivelul comunității, stabilirea planului de Acțiune locală pentru dezvoltarea durabilă, stabilirea domeniilor prioritare care au nevoie de finanțare și pregătirea portofoliului local de proiecte au în vedere direcțiile perioadei 2021-2027 pe programare financiară a fondurilor Uniunii Europene. Trebuie asigurat generațiilor care ne vor urma posibilitatea de a se bucura de minimum de cerințe pentru o viață sănătoasă.

Strategia de dezvoltare locală a comunei Olari, județul Arad pentru perioada 2021-2027 oferă o imagine cât mai clară a obiectivelor pe care administrația locală și le-a fixat în următorii 7 ani

Prevederile art. 129, alin. 4, lit. e, alin. 2 litera b). ai art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 10 consilieri care au votat pentru din totalul de 10 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenți la ședința (nr. total al consilierilor în funcție – 11)

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba Strategia de dezvoltare locală a comunei Olari, județul Arad pentru perioada 2021-2027, potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Olari domnul Raut Petru.

Art. 3 Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

Instituația Prefecturii – Județul Arad

Compartimentului Urbanism și Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile

Persoane fizice și juridice prin afișaj

Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEMA CLAUDIU - CRISTIAN

Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
POPOVICI MONICA SIMONA

Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută potrivit prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și devine obligatorie de la data aducerii ei la cunoștință publică, potrivit prevederilor art. 198 alin. (1) din Codul Administrativ.

**STRATEGIA
DE DEZVOLTARE
LOCALA
A COMUNEI
OLARI
JUDEȚUL ARAD
2021-2027**

Cuprins

1. CUVÂNT ÎNAINTE ADRESAT DE PRIMAR
2. PROCESUL PLANIFICĂRII STRATEGICE
3. ANALIZA SWOT
4. PREZENTARE GENERALĂ A COMUNEI
 - 4.1. LOCALIZARE
 - 4.2. REPERE ISTORICE
 - 4.3. DATE DEMOGRAFICE
 - 4.4. RELIGIE
 - 4.5. FAUNA ȘI VEGETAȚIA
 - 4.6. CLIMA
5. PREZENTARE DOMENII DE ACTIVITATE
 - 5.1. INFRASTRUCTURĂ
 - 5.2. EDUCAȚIE
 - 5.3. SĂNĂTATE
 - 5.4. CULTURĂ
 - 5.5. SPORT ȘI AGREMENT
 - 5.6. MEDIU
 - 5.7. ECONOMIE
 - 5.8. ADMINISTRAȚIE
6. DIRECȚIILE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI OLARI

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

7. ADRESE UTILE

**Cuvântul primarului comunei OLARI,
Domnul Răuț Petru**



România este una din țările Europei binecuvântate de Dumnezeu prin așezarea geografică, varietatea geologică, botanică și faunistică, dar și cu oamenii ei minunați.

Eu sunt binecuvântat de Dumnezeu pentru că sunt primarul ales al comunei Olari, cu oameni harnici și cinstiți, oameni care și-au pus destinele lor în mâinile mele.

De la început am fost conștient că administrația locală are datoria morală să propună și să implementeze programe care vor duce la dezvoltarea comunității noastre. În aceste condiții, de când mi-ați acordat încrederea dumneavoastră, sprijinit de Consiliul Local, am inițiat proiecte care vor schimba în bine calitatea vieții locuitorilor comunei Olari. Datorită faptului ca m-ați sprijinit atunci când a fost nevoie și pentru că realizați ce presupune alinierea cu țările dezvoltate, vreau să vă mulțumesc și să vă asigur că ne vom bucura împreună de fiecare proiect finalizat și de fiecare pas făcut spre a ne atinge țelul.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Vă mulțumesc pentru că sunteți alături de mine!

PROCESUL PLANIFICĂRII STRATEGICE

Planificarea strategică este un proces participativ și structurat pentru a regla direcția viitoare a organizației. Este un instrument de administrare care va ajuta organizația să-și identifice capacitățile curente, necesitățile și scopurile.

Există mai multe metode pentru efectuarea planificării strategice, însă cel mai simplu mod este să se răspundă în colectiv la trei întrebări de bază:

- Unde ne poziționăm acum?
- Încotro ne îndreptăm?
- Cum vom ajunge acolo?

Un proces de planificare strategică și rezultatele acestuia sunt bune doar dacă aceste rezultate sunt oneste și utile – oneste însemnând a te uita în mod obiectiv la factorii interni și externi, iar utile însemnând a exprima în cuvinte scopurile specifice și pașii de acțiune pentru a ajuta la ghidarea organizației spre avansare.

Strategia de dezvoltare a comunei Olari din județul Arad, va funcționa ca suport decizional la nivel local, este un document complex care are la bază Planul Național de Dezvoltare și Planul Regional de Dezvoltare a Regiunii VEST cât și Master planul și Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Arad.

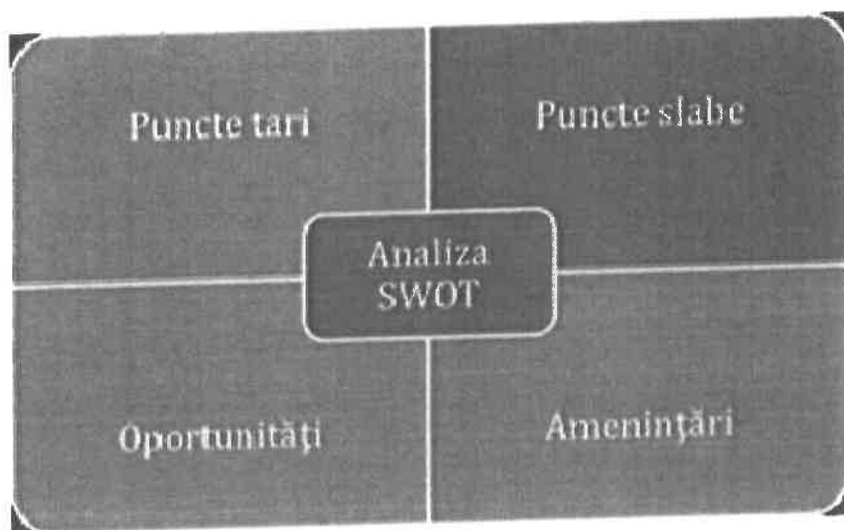
Obiectivele, prioritățile și măsurile de dezvoltare strategică sunt un rezultat al Analizei cadrului de referință și al Analizei de potențial (SWOT) a comunei Olari, elaborate pe baza datelor oficiale, furnizate de instituțiile și autoritatea

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

publică locală, implicate în realizarea strategiei precum și pe baza Strategiei de dezvoltare locală existentă la nivelul județului Arad.

ANALIZA SWOT

Analiza SWOT este o metodă folosită frecvent în cadrul unei organizații, pentru a ajuta la proiectarea unei viziuni de ansamblu asupra acesteia. Ea funcționează ca o radiografie și evaluează în același timp factorii de influență interni și externi ai unei organizații, cu scopul de a pune în lumină punctele tari și slabe, în relație cu oportunitățile și amenințările existente la un moment dat.



Conceptul analizei strategice SWOT provine dintr-o cercetare efectuată între anii 1960 și 1970 la Stanford Research Institute din SUA. Acronimul SWOT provine din engleză *Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats*, însemnând „Puncte tari, Puncte slabe, Oportunități, Amenințări”.

Analiza SWOT pune în evidență problemele strategice cheie identificate în analizele socio-economice, precum și modul în care acestea se condiționează

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

reciproc. În sinteză, analiza SWOT ar putea fi formulată astfel: comuna Olari beneficiază de un număr de oportunități, pentru valorificarea cărora dispune de puncte tari importante, dar se și confruntă cu un set de obstacole reprezentate de punctele slabe.

În cadrul analizei SWOT se va ține seama de faptul că:

- Punctele tari și punctele slabe sunt concepte „statice”, bazate pe parametrii descriptivi ai unei zone, într-o perioadă determinată de timp. Ele reprezintă *ceea ce există*.
- Oportunitățile și amenințările au în vedere viitorul, și se referă la alegerile pe care le au de făcut persoanele implicate în procesul de planificare. Ele reprezintă *ceea ce va fi*.

În urma analizei SWOT, indiferent de acțiunile stabilite, procesul decizional ar trebui să includă următoarele elemente prioritare:

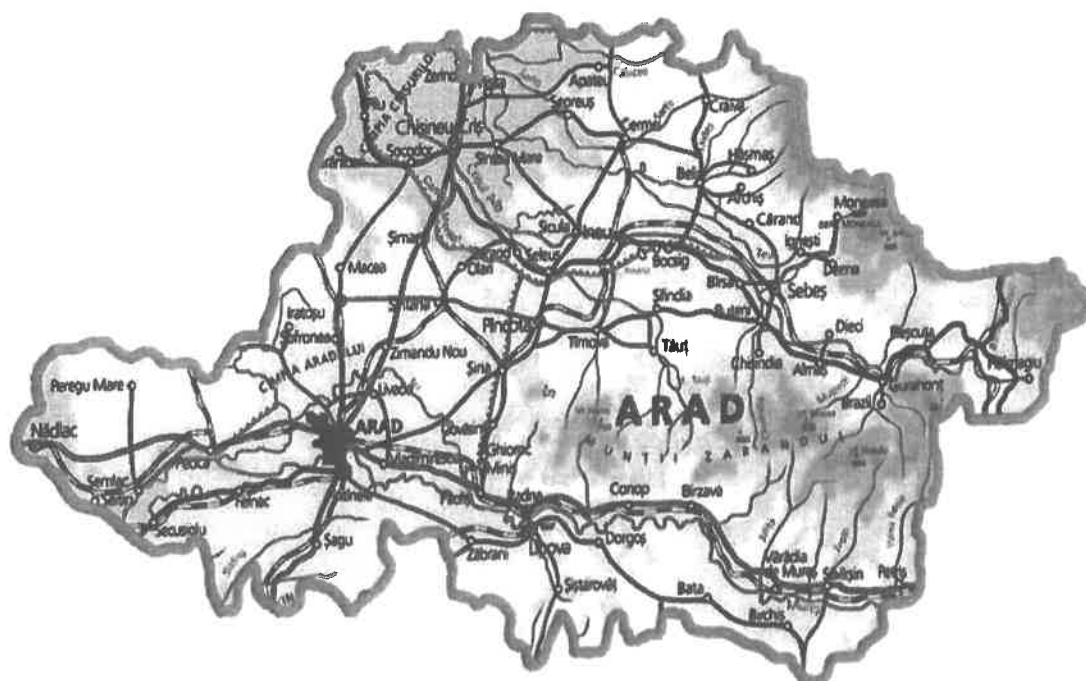
- construiește pe Punctele Tari,
- elimină Punctele Slabe,
- exploatează Oportunitățile,
- îndepărtează Amenințările.

Fiecăruia dintre domeniile de activitate prezente în comuna Olari îi va fi realizată o analiză SWOT, pentru a se observa care sunt punctele tari ale acesteia, care sunt punctele slabe, care sunt oportunitățile de dezvoltare și care sunt amenințările care pot duce la dispariția sau restrângerea respectivei ramuri de activitate.

4. PREZENTARE GENERALĂ A COMUNEI

4.1. LOCALIZARE

Comuna Olari se află situată în partea de nord-vest a județului Arad, fiind străbătută de Canalul Morilor și de râul Crișul Alb în partea de nord a unității administrativ teritoriale. Este situată la 34 km distanță de municipiul Arad și la 6 km distanță de orașul Sântana, cel mai apropiat oraș.



Aceasta are în componență două localități: Olari și Sîntea Mică, iar reședința de comună este localitatea Olari.

Suprafața administrativă este de 4991 Ha, din care 220 ha teren intravilan, iar diferența de 4771 ha este compusă din teren extravilan.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Numărul total de imobile situate în intravilanul unității administrativ teritoriale Olari este 1008. Repartiția acestora este prezentată în tabelul 4.1.

	Imobile pe care există o locuință sau construcție și terenul aferent	Imobile care sunt compuse doar din teren intravilan (grădini)	Total
Olari	673	89	762
Sintea Mică	179	67	246
Total	852	156	1008

Tabel 4.1.

Numărul de locuințe și/sau grădini poate să difere de la un an la altul, datorită lucrărilor de demolare / construcție / dezmembrare / alipire.

UAT Olari este străbătută de DJ 791 Sântana – Olari – Sintea Mică, care desparte atât localitatea Olari, cât și satul Sintea Mică aproape în jumătate.

Vecinii comunei sunt:

- la Nord cu localitatea Zărand;
- la Est cu localitatea Zărand;
- la Sud cu orașul Sântana;
- la Vest cu localitatea Șimand.

4.2. REPERE ISTORICE

Prima atestare documentară a localității Olari datează din anul 1746. Satul Sintea Mică este atestat documentar în anul 1467.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Olari, în forma lui actuală, este un sat format ca urmare a lucrărilor de sistematizare a localităților efectuate de autoritățile austriece, care au durat cam până în primele decenii ale secolului XIX.



În curtea Bisericii ortodoxe din Olari există o troiță construită în cinstea eroilor căzuți în cele 2 mari războaie mondiale, deși placa consemnează doar al doilea război mondial. Ca fapt aparte, pe aceeași placă se regăsesc atât români, cât și maghiari.

„Crucea lui Gheongheoș” datează din anul 1872 și este considerată a fi cea mai veche de pe raza localității Olari.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Cimitirul ortodox "La izvor"

Este un cimitir foarte vechi, în fața căruia era un parc , numit Parcul eroilor. În perioada războaielor mondiale acolo făceau exercițiile viitori recruți, numiți și premilitari. În memoria fiecărui soldat căzut pe câmpul de luptă în al doilea război mondial era plantat un castan de către tinerii recruți.

În mijlocul parcului din Sinteia Mică există construit un monument în cinstea eroilor căzuți în cele 2 războaie mondiale.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Monumentul din curtea Bisericii evanghelic-lutherană este ridicat în memoria lui Kossuth Lajos. Acesta a fost un cunoscut revoluționar între anii 1848-1849. În județul Arad este singurul monument care a fost ridicat în memoria revoluționarului maghiar mai sus menționat.

4.3. DATE DEMOGRAFICE

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în localitatea Olari populația stabilă este de 1937 locuitori, din care 953 sunt de sex masculin și 984 de sex feminin.

Structura populației comunei pe sexe și grupe de vârstă este prezentată în tabelul 4.2.

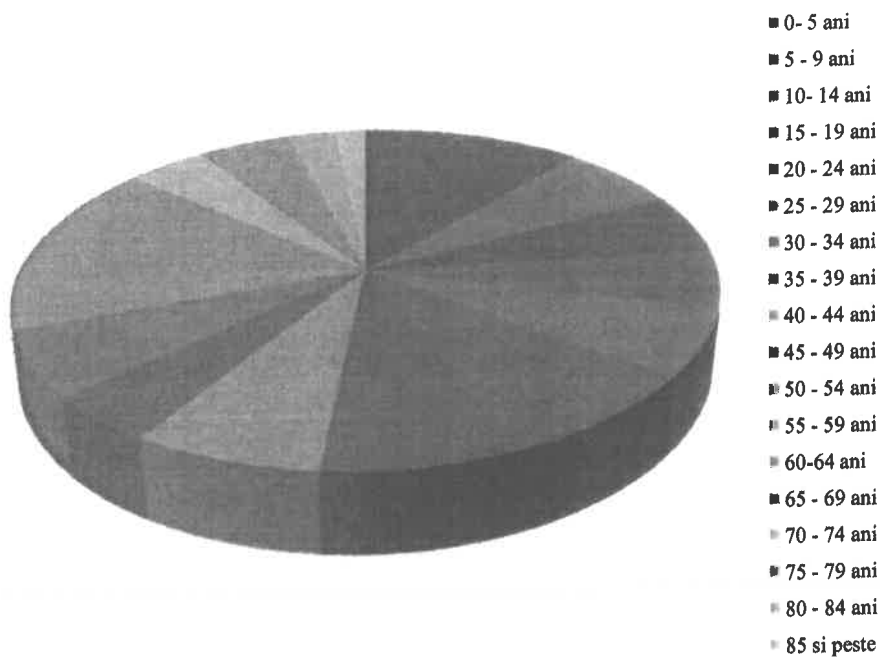
	TOTAL	MASCULIN	FEMININ	% populația / vârste
TOTAL	1937	953	984	100.00%
0- 5 ani	112	56	56	5.78 %

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5 - 9 ani	116	54	62	5,99 %
10- 14 ani	127	70	57	6,56 %
15 - 19 ani	111	68	43	5,73 %
20 - 24 ani	104	56	48	5,37 %
25 - 29 ani	121	59	62	6,24 %
30 - 34 ani	160	82	78	8,26 %
35 - 39 ani	152	86	66	7,85 %
40 - 44 ani	146	75	71	7,54 %
45 - 49 ani	89	46	43	4,60 %
50 - 54 ani	124	64	60	6,40 %
55 - 59 ani	120	61	59	6,20 %
60-64 ani	119	56	63	6,14 %
65 - 69 ani	78	32	46	4,02 %
70 - 74 ani	81	28	53	4,18 %
75 - 79 ani	96	30	66	4,96 %
80 - 84 ani	50	14	36	2,58 %
85 și peste	31	16	15	1,60 %

Tabel 4.2.

Structura populației pe categorii de vârstă



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Figura 4.1.

Se poate observa că populația tânără, copii între 0 - 14 ani, cât și tinerii până la 24 de ani, reprezintă 29,43 % din total populație, populația matură, aptă de muncă reprezintă 52,23 %, în timp ce populația între 65 - 85 ani și peste, reprezintă 17,34 % din total populație.

Această situație este una fericită, ținând cont de faptul ca majoritatea satelor românești sunt îmbătrânite, cu o populație majoritară peste 60 ani. În comuna Olari categoria de mijloc este cea majoritară, de aceasta depinzând atât creșterea populației, cât și dezvoltarea economică a comunei.

Din totalul de 1937 persoane care formează populația stabilă a comunei Olari, 693 de persoane fac parte din categoria populației active, iar 1244 de persoane fac parte din categoria populației inactive (277 de elevi/studenți, 420 de pensionari, 180 de casnici, 186 sunt întreținuți de altă persoană, 65 sunt întreținuți de stat sau de organizații private, 30 se întrețin din alte surse, iar 77 au altă situație economică).

Din cele 693 de persoane care fac parte din populația activă, 665 sunt angajate în diverse domenii de activitate, prezentate în tabelul 4.3.

GRUPE DE OCUPAȚII	TOTAL
TOTAL	665
Membri ai corpului legislativ, ai executivului, înalți conducători ai administrației publice, conducători și funcționari superiori	4
Specialiști în diverse domenii de activitate	26
Tehnicienii și alți specialiști din domeniul tehnic	21
Funcționari administrativi	19

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Lucrători în domeniul serviciilor	62
Lucrători calificați în agricultură, silvicultură și pescuit	188
Muncitori calificați și asimilați	245
Operatori la instalații și mașini, asamblori de mașini și echipamente	49
Muncitori necalificați	51

Tabel 4.3.

La nivelul comunei Olari există 28 de șomeri, ceea ce înseamnă 1,44 % din totalul persoanelor comunei și 4,04 % din totalul populației active.

Structura pe etnii a populației localității Olari este prezentată în tabelul 4.4.

Nr. crt.	Etnia	Locuitori	Procentual (%)
1.	Română	1043	53,84 %
2.	Maghiară	555	28,65 %
3.	Romă	165	8,52 %
4.	Ucrainiană	6	0,31 %
5.	Germană	5	0,26 %
6.	Slovacă	79	4,08 %
7.	Altele	84	4,34 %
TOTAL		1937	100 %

Tabel 4.4.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

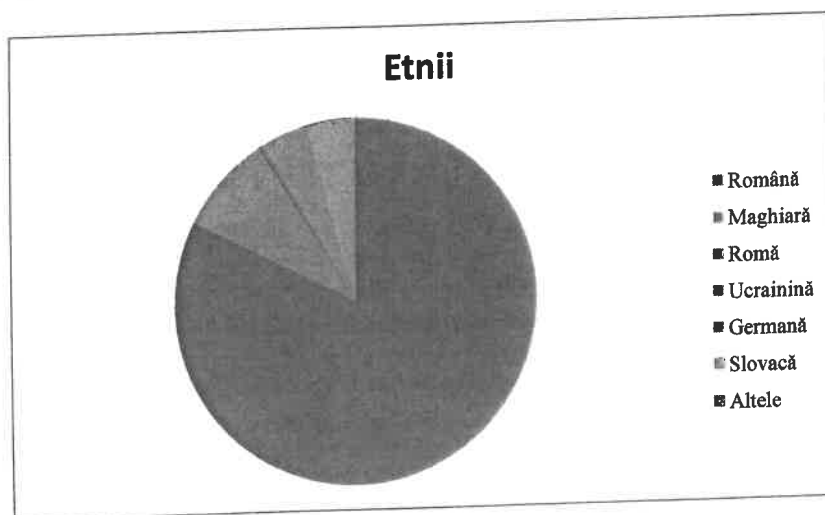


Figura 4.2.

4.4. RELIGIE

Structura religioasă a populației localității Olari este formată din 1107 persoane de religie ortodoxă, 151 de religie romano-catolică, 21 de religie reformată, 464 de religie evanghelică, 7 de religie baptistă, 101 de religie penticostală, iar diferența este compusă din persoane a căror apartenență religioasă nu este cunoscută.

În tabelul 4.5. se prezintă situația procentuală calculată la numărul de locuitori.

Nr. crt.	Religia	Locuitori	Procentual (%)
----------	---------	-----------	----------------

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

1.	Ortodoxă	1107	57.16 %
2.	Romano-catolică	151	7.81 %
3.	Reformată	21	1.10 %
4.	Evanghelică	464	23.97 %
5.	Baptistă	7	0.38 %
6.	Penticostală	101	5.23 %
7.	Altele	84	4.35 %
TOTAL		1937	100 %

Tabel 4.5.

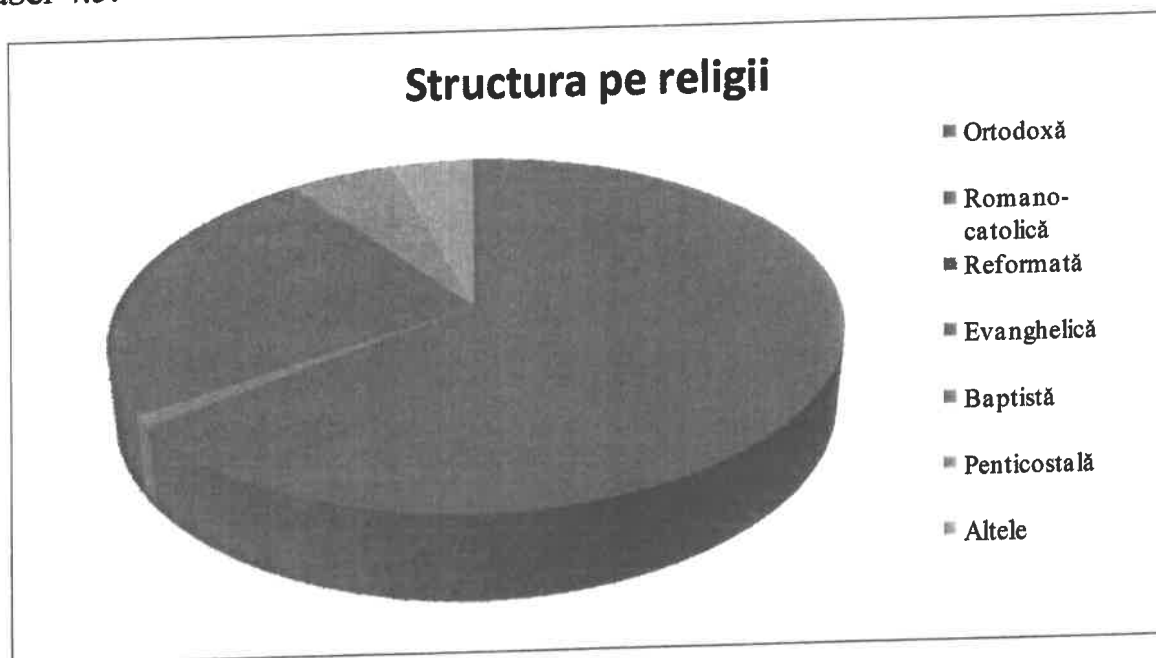


Figura 4.3.

Biserica ortodoxă din Olari

Data înființării Parohiei Ortodoxe Române din comuna Olari (Fazekas-Varsand) județul Arad nu se cunoaște precis din actele oficiale. Cele mai vechi date din care se cunoaște existența parohiei coboară la anii 1735, dată imprimată pe un antimis de pe vremea de vie memorie a episcopului Vichentie Ioanovici, document care s-a depus la muzeul arheologic al Episcopiei din Arad.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

De la 1785 încoace, ne vorbesc despre existența parohiei ortodoxe române aici, matricolele botezaților, cununaților și a răposaților, precum și existența preoților conducători de oficiu parohial semnați în aceste documente și acte ale arhivei parohiale.

Din 1785 se cunoaște și numele preoților deservanți la altarul acestei Biserici parohiale precum urmează: Popa Florea 1746 (Românii din Câmpia Aradului de Pr. Gh.Ciuhandu), Popovici Toader de la 1785-1814, Popovici Simion de la 1797-1839, Pertila Petru capelan de la 1806-1827, Bătrîn Lazăr capelan și paroh de la 1826-1849, Zaslo Dimitrie capelan și paroh de la 1851-1861, Bogdan Petru de la 1866-1873, Papp Luca Pavel de la 1871 la 1874, Popovici Ioan de la 1875-1918, Pertișor Ioan de la 1919-1924, Mihoc Nicolae de la 1925-1938, Boldor Petru de la 1939-1941, Laza Gheorghe de la 1941-1942, Marcovici Ieronim de la 1942-1950, Rusu Traian de la 1951-1957, Lipovan Gheorghe de la 1958-1978, Pop Vasile de la 1979-1982, Crainic Ion de la 1982-1997, Dragoș Călin de la 1997 până în prezent.

Acte oficiale, afară de matricolele care s-au predat primăriei locale la timpul său, nu există decât de la anul 1868 încoace în arhiva parohiei.



Edificiul Bisericii, pe vremea dinainte de 1850, a fost așezat pe strada principală a comunei pe locurile locuitorilor Jula Florea zis Titirincu și al lui Petru Tursan. Astăzi locuiesc aici Jula Dimitrie și Petrișor Petru. Date mai amănunțite despre această Biserică nu se cunosc.

Între anii 1850-1852 se zidește o nouă Biserică din cărămidă și acoperită cu șindrilă, pe locul actualei Bisericii, deci în mijlocul comunei românești. Biserica

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

s-a terminat și sfințit în ziua de 8 noiembrie 1852 cu hramul sărbătorii „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril”.

În perioada 1868-1869 se face iconostasul, maiestuos lucrat de sculptorul Lazăr Ianici din Arad cu suma de 2400 florini, proveniți din dania credincioșilor. În anul 1898 se pictează icoanele de pe iconostas în vopsea cu ulei pe pânză și direct pe scândură. O pictură excepțională cu culori foarte bine asortate și care împreună cu iconostasul fac podoaba de neprețuit și astăzi în actuala Biserică, executată de pictorul bănățean Ioan Zaicu, în valoare de 2200 florini. În perioada 1885-1889 s-a renovat turnul bisericii și s-a acoperit cu tablă tot acoperișul bisericii, inițial fiind acoperit cu șindrilă.

Credincioșii olăreni nu s-au putut bucura prea mult timp de aceste eforturi depuse de ei, deoarece în anul 1898 turnul primește o crăpătură primejdioasă desprinzându-se din corpul bisericii, ceea ce nu se mai putea renova. Aceasta atrage după sine demolarea turnului, iar în 1909 se demolează întregului edificiu al bisericii zidite în 1852, din cauza gravelor defecte de la zidire.

Pe același loc, în anul 1909 se proiectează zidirea din temelie a actualei biserici, pe baza devizului întocmit de inginerul Pavel Răzvan din Arad în sumă de 37.755 florini, maiștrii zidari fiind Schneider Ioan și Matei din Gyula, pe care o termină în anul 1910, iar la 8 Noiembrie de ziua Sfinților Arhangheli Mihail și Gavril, Hramul și actualei Biserici, s-a sfințit de către Prea Sfințitul Episcop Ioan Ignatie Papp, preot paroh fiind Ioan Popovici și epitrop Ban Teodor, protopop tractual Mihail Lucuta.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Centrul pastoral misionar din Olari a fost construit între anii 2009-2014 și include o cantină, o bibliotecă și o sală de jocuri cu o capacitate de 240 de persoane. La etaj sunt 16 camere, însă nefinalizate momentan.

A fost construită în perioada 2009-2010. Aceasta are în jur plăci pe care este scrisă rugăciunea „Tatăl nostru” în 70 de limbi diferite. Apa curge constant de la o adâncime de 153 metri și are o temperatură constantă de 15 grade celsius.



„Fântâna celor 2 mâini”

Cele 2 mâini semnifică ajutorul pe care omul îl cere și îl oferă celui aflat în nevoie. De asemenea acestea reprezintă matricea propriei identități oferită de limba maternă, dar și nevoia de unitate oferită de rugăciunea domnească „Tatăl nostru”. Fântâna centrală este rotundă, având 27 de piese în jur, acestea reprezentând cele 27 de țări din care formau Uniunea Europeană în 2010. Totodată, placa centrală în

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

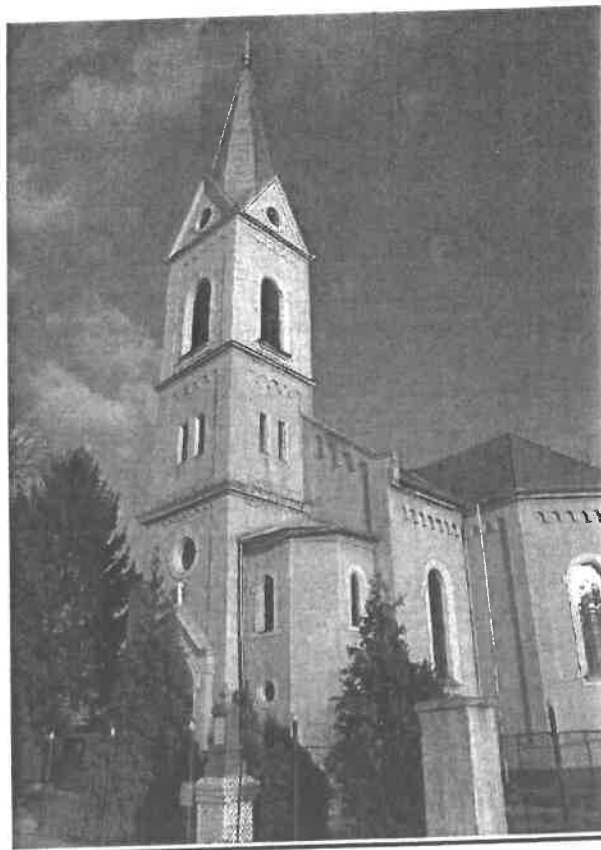
care e situat robinetul, este scrisă în limba română, iar aceasta e încadrată de 2 plăci care reprezintă cele 2 dialecte ale limbii române, aromână și istroromâna. Între cele 2 mâini apa curge, fără oprire, printr-o scoică, simbol al pelerinului creștin.

Biserica evanghelică-lutherană din Olari

Comunitatea din Olari a fost fondată în anul 1792. Oamenii care au fondat această comunitate au venit de pe teritoriul Ungariei. La începutul anilor 1800 comunitatea și-a construit prima biserică. Aceasta, timp de 107 ani, a fost lăcașul de cult al oamenilor evanghelici-lutherani. Pe parcursul anilor structura bisericii s-a înrăutățit și comunitatea a decis să construiască o nouă biserică. Planificarea construirii a lăcașului de cult a durat 4 ani de zile. În intervalul de 4 ani comunitatea a decis cine să fie arhitectul, constructorul și de unde o să aibă bani pentru finalizarea planurilor mărețe. Ca arhitect, comunitatea l-a ales pe domnul Wagner József, un arhitect renumit din Békéscsaba. Arhitectul, după mai multe consultări, a decis că trebuie construită o nouă biserică, deoarece vechea clădire a fost într-o stare foarte deteriorată. A fost și o altă versiune: turnul bisericii vechi să rămână și să construiască alăturat numai nava bisericii. Această versiune a fost pusă deoparte pentru că structura turnului nu era una stabilă. O altă problemă erau banii pentru construirea bisericii. Comunitatea nu avea de unde să achite o sumă uriașă pentru construirea lăcașului de cult. În total, cheltuiile pentru biserică au fost de 34 924 coroane. Ca să achite această sumă, comunitatea a luat un împrumut de 28 000 coroane cu o dobândă de 5,5%, pe o perioadă de 50 de ani.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

După ce totul a fost acceptat de comunitate, au ales și constructorul. Această persoană a fost un anteprenor, Czingulszki Mátyás din Gyula. El a acceptat să construiască biserica. În anul 1907 au început demolarea clădirii vechi. Construcția bisericii a fost terminată în anul 1908. În ultimii 113 ani nu au fost prea multe schimbări pe clădirea bisericii. În anul 2018 s-a schimbat învelitoarea de tablă a turnului, iar pe viitor se dorește renovarea acoperișul navei bisericii.



Biserica ortodoxă din Sinteia Mică

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

În anul 1816 se face referire pentru prima dată la organizarea bisericească din satul Sinteia Mică, avându-l ca preot pe Teodor Cioba. Până în anul 1907 a existat o biserică din piatră, cu ferestre mici și foarte joase, când a fost dărâmată. Pe lemnul crucii ei s-a găsit înkrustat anul în care aceasta a fost zidită, dovedindu-se astfel existența ei de peste un secol.

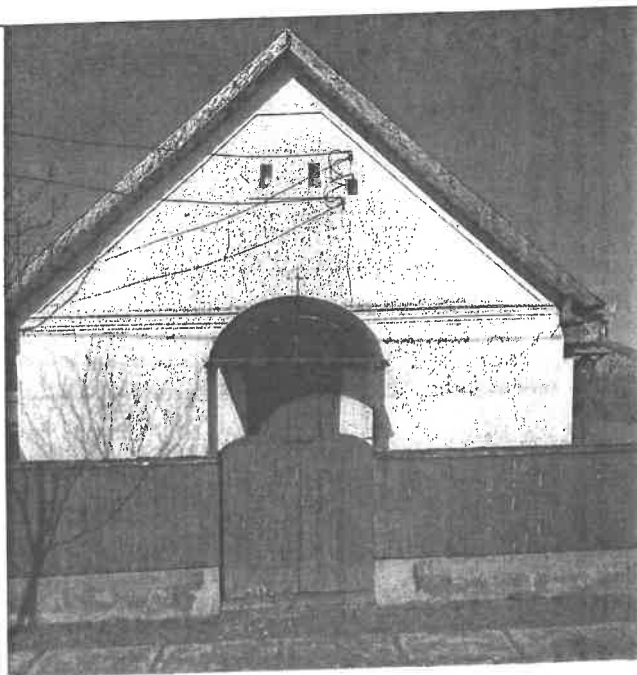


În anul 1907 s-a început construcția noii biserici, fundamentul fiind sfințit de parohul Emil Popovici. Acest nou lăcaș de cult este în formă de corabie, în stil baroc. Corpul clădirii este din cărămidă, iar acoperișul este din tablă zincată. Pereții din interior sunt zugrăviți, iar puținele tablouri sunt în tempera. Dintre preoții care au slujit în cadrul parohiei din Sinteia Mică se numără Cioba Teodor, Micula Ilie, Burdan Ioan, Popovici Emil, Nicolae Pisau, Margea Pavel, Gombos Florea, Dragan Petru și Ilica Ciprian în prezent.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Biserica Penticostală Betania din
Sinteia Mică



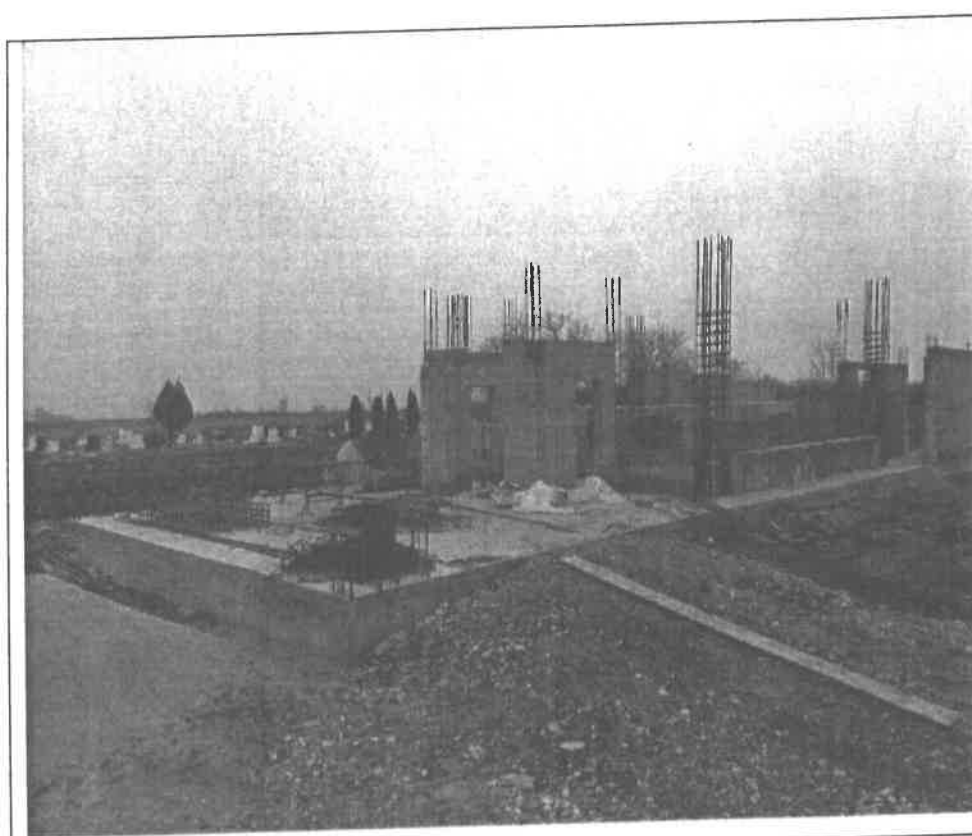
Biserica catolică din Sinteia Mică



Capela ortodoxă din comuna Olari este amplasată în fața cimitirului ortodox “La izvor”, în urma unei investiții de 378.414,92 lei, asigurată din bugetul Consiliului Județean Arad și din bugetul Primăriei Olari.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Capela din satul Sinte Mică este situată în centrul comunității, în spatele Bisericii Ortodoxe din Sinte Mică. Contribuie la construirea acesteia Primăria Olari, Biserica Ortodoxă din Sinte Mică și enoriașii de pretutindeni.



Casa mortuară situată în fața cimitirului evanghelic-lutheran din Olari este în construcție, în urma unei investiții de 370.718,77 lei, desfășurată prin programul AFIR.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Etajul silvostepii întreține o faună bogată și variată. Animalele caracteristice acestei zone sunt păsările și mamiferele. Cele mai reprezentative rozătoare sunt: popândăul (*Citellus citellus*), hârciogul (*Cricetus cricetus*), șoarecele de câmp (*Apodemus agrarius*), iepurele de câmp (*Lepus europaeus*), căprioara (*Capreolus capreolus*), vulpea (*Vulpes vulpes*), ariciul (*Erinaceus romanicus*). șoarecele de casa (*Mus musculus*) etc.

Păsările sunt reprezentate prin: ciocârlia de câmp (*Alunda arvensis*), pitpalacul (*Coturnix coturnix*), graurul (*Sturnus vulgaris*), cucul (*Cuculus canorus*), turturica (*Streptopelia turtur*), cucuveaua (*Athene noctua noctua*), ciocănitoarea (*Picus viridis*), mierla (*Turdus merula*) s.a.

Lumea animalelor este foarte bogată și variată. Dintre mamiferele prezente menționăm: căprioara (*Capreolus capreolus*), iepurele (*Lepus europaeus*), vulpea (*Canis vulpes*), mistrețul (*Sus scrofa*), ariciul (*Erinaceus roumanicus*), etc.

Avifauna este reprezentată prin numeroase păsări sedentare, sezoniere sau în pasaj: ciocănitoarea (*Picus virilis*), mierla (*Turdus merula*), pițigoiul (*Parus major*), sticletele (*Carduelis carduelis*), cinteza (*Fringilla coelebs*) etc.

Vegetația pajiștilor permanente este alcătuită din specii diferite, care formează grupări complexe, supuse factorilor naturali și economici, a căror variabilitate de la o zonă la alta și chiar de la un an la altul determină o mare variabilitate floristică a covorului ierbos. Numărul speciilor de plante din pajiștile permanente depinde de condițiile ecologice și de modul de folosire a căror valoare economică este cuprinsă între limite foarte largi. Astfel, se întâlnesc specii valoroase din punct de vedere furajer, cu o bună compoziție chimică și productive, însă sunt și multe specii nevaloroase, cele mai multe neconsumate de animale sau consumate numai în primele faze de creștere și specii dăunătoare, vătămătoare și toxice.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Speciile de plante din pajiști s-au împărțit pe baza criteriului botanic și a valorii economice (furajere) în: graminee, leguminoase, rogozuri și plante din alte familii botanice.

Vegetația care se dezvoltă pe pajiștile de pe raza localității Olari este condiționată de tipul de sol. Compoziția floristică a pajiștilor variază de la parcelă la parcelă, și de la anotimp la anotimp și este caracteristică solurilor din Câmpia Crișurilor. Cea mai mare parte din suprafața de pajiști este ocupată de aceste soluri cu o fertilitate medie spre cea scăzută. Vegetația întâlnită se caracterizează printr-o valoare nutritivă medie. Calitatea slabă a acestor pajiști este dată și de perioada foarte scurtă în care plantele specifice pot fi întâlnite în vegetație și pășunate de animale.

În parcelele unde sunt întâlnite soluri cu reacție alcalină pe solurile sarurate pot fi întâlnite următoarele specii de plante în diferite asociații: *Puccinellia distans*, *Puccinellia limos*, *Hodeum Hystrix*, *Salicornia europea*, *Suaeda maritima*, *Festuca pseudovina*, *Artemisia maritima*, *Agrostis stolonifera*, *Statice gmelini*, *Trifolium fragiferum*, *Gypsophila muralis*, *Juncus* sp., *Carex* sp.

În verile aride și toamnele secetoase aceste soluri sunt lipsite de vegetație. În general pășunile pe sărături sunt fragmentate, brăzdate de multe viroage, locuri golase numite popular "chelituri".

În parcelele care sunt caracterizate printr-un mozaic de soluri: lacoviști cu insule mai mari sau mai mici de soluri sarurate și petece de soluri fertile de diferite tipuri de cernoziom, plantele întâlnite pot fi în următoarele asociații: *Festuca* sp., *Medicago minima*, *Veronica austriaca*, *Artemisia austriaca*, *Bromus erectus*, *Hordeum hystrix*, *Dactylis glomerata*, *Salvia nutans*, *Lolium perenne*, *Medicago falcata*, *Alopecurus pratensis*.

În zonele cu aport freatic, mai umede, pot fi întâlnite următoarele specii: *Alopecurus pratensis*, *Poa pratensis*, *Agrostis capillaris*, *Avena sativa*, *Trifolium pratense*, *Trifolium repens*, *Lotus corniculatus*.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

În toate parcelele se întâlnesc și specii fără valoare nutritivă ca: *Cirsium* sp., *Senecio* sp., *Eringium* sp., *Xantium spinosum*, *Xantium strumarium*, *Galium* sp., *Euphorbia cyparissias*, *Ononis spinosa*.

Principalele graminee și leguminoase furajere din vegetația pajiștilor permanente

Nr. crt.	Denumirea științifică (populară)	Formații de pajiști și condițiile ecologice unde trăiește	Însușiri morfologice și biologice	Productivitate	Indice de calitate
0	1	2	3	4	5
1	<i>Agropyron cristatum</i> (pir cristat)	Pajiști de câmpie și deal din zona de stepă și silvostepă	Tufă rară, de 30-40cm, timpurie, foarte rezistentă la secetă	Mijlocie	3
2	<i>Agropyron repens</i> (pir târâtor)	Fânețe de luncă pesoluri nisipoase	Plantă cu stoloni, înaltă, rezistentă la secetă	Mare	2
3	<i>Agrostis stolonifera</i> (moleață)	Pajiști de lunci cu exces de umiditate și soluri bogate	Plantă cu stoloni, de 70-80 cm, foarte rezistentă la inundații, sensibilă la secetă	Mare	3
4	<i>Agrostis rupestris</i> (iarba stâncilor)	Pajiști de lunci cu exces de umiditate și soluri bogate	Plantă cu stoloni, de 70-80 cm, foarte rezistentă la inundații, sensibilă la secetă	Mare	3
5	<i>Anthoxanthum odoratum</i> (vițelăruș)	Fânețe de lunci cu soluri revene și bogate	Înălțime 70-80 cm. Rezistentă la ger și inundații, sensibilă la secetă.	Mare	4
6	<i>Arrhenatherum elatius</i> (ovăscior)	Fânețe cu soluri profunde și bogate	Tufă rară de 1-1,3 m, tipică de fâneță	F.mare	4
7	<i>Beckmannia erucaeformis</i>	Pajiști de câmpie pe soluri umede, moderat săratate	Plantă cu stoloni 80-130 cm, rezistentă la	Mijlocie	3

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

	(becmanie)		sărăturare		
8	<i>Puccinellia distans</i> (iarbă de sărătură)	Pajiști de sărătură	Tufă rară, 30-50 cm, rezistentă la secetă	Mică	3
9	<i>Plantago lanceolata</i> (pătlagina)	Pajiști din toate zonele	Perenă, frunze înguste	Verde și fân	2
10	<i>Taraxacum officinale</i> (păpădie)	Pajiști din toate zonele	Perenă, frunze în rozetă	Verde și fân	3

Pe pajiști se întâlnesc următoarele specii lemnoase : Rosa canina (maces), Rubus spp (murul) și porumbarul (Prunus spinosa), care cresc în formă de tufe și necesită a fi tăiate în fiecare an în cadrul lucrărilor anuale de întreținere și îngrijire ce se vor executa de către utilizatorii acestora.

4.6. CLIMA

Zona se caracterizează printr-un climat temperat cu accente de continentalism moderate, cu veri calde și ierni blânde, caracteristice Câmpiei de Vest.

Rețeaua hidrografică

Ca subunități de relief se disting două trepte, respectiv câmpia joasă a Crișurilor și lunca Crișului alb.

Câmpia joasă a Crișurilor este o treaptă de relief cu înclinare pe direcția sud-est către nord vest și prezintă altitudini cuprinse între 105 și 96 m. Această configurație sugerează imaginea unui vast con de dejecție asimetric. Panta extrem de redusă a talvegului a favorizat dezvoltarea fenomenelor de meandrare puternică

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

a văii Crișului Alb. Debitul solid transortat a condus la o supraînălțare a patului Crișului Alb și a afluenților (canale de desecare), care în aceste condiții au migrat pe suprafața câmpului. În sectorul comunei Olari această câmpie prezintă un aspect tabular plan, cu frecvente zone depresionare, foste zone de divagare ale Crișului Alb.

- Lunca Crișului Alb - În vecinătatea comunei Olari, râul Crișul Alb a fost indiguit pentru evitarea inundațiilor din revărsări. Sectorul de luncă se mărginește la porțiunea dintre cele 2 diguri și are un aspect plan, cu zone de divagare ale râului Crișul Alb. La nivele scăzute ale debitului se observă meandrări puternice ale văii în cuvertura de aluviuni grosiere.

Densitatea rețelei hidrografice este foarte mică. Din punct de vedere al regimului hidrografic Crișul Alb se încadrează în categoria râurilor cu regim de alimentare pluvio- aluvial, având o scurgere relativ mare în special pe porțiunea cursului superior.

Bazinul Crișului Alb, ca de fapt întreaga suprafață aferentă sistemului hidrografic al Crișurilor poartă amprenta activității antropice active. Suprafața protejată contra inundațiilor este de circa 55.000 ha (respectiv și întreaga suprafață a comunei Olari). După puternicele inundații din anii 1965 – 1975 în toată zona de vest a țării s-au executat ample lucrări de indiguire, regularizare și desecare, lucrări ce protejază zeci de mii de hectare de terenuri agricole și zeci de localități.

Suprafața localității Olari este taversată de la est la vest de Canalul Morilor care preia în anii ploioși excesul de precipitații. Acest canal a fost construit în secolul XVII și a avut rolul de a pune în acțiune salba de mori care se aflau pe cursul acestuia, de a prelua excesul de umiditate în anii ploioși și de sursa de apă pentru irigații, în orezării, în culturile de legume și pentru bazinele

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

piscesicole. Din păcate în ultimii ani canalul s-a colmatat și necesită ample lucrări de repunere în valoare.

Regimul pluviometric

Regimul pluviometric este influențat de circulația maselor de aer, atât oceanic, cât și a celui tropical maritim, determinând un plus de precipitații față de extremitățile sudice și estice ale țării. Precipitațiile medii anuale la stația meteo Chișineu Criș au valori de 564,2 mm cu variații mari de la un an la altul (275,2 mm/an în 1928 și 853,0 mm/an în 1915).

Pe anotimpuri, repartitia precipitațiilor este următoarea: vara 33%; iarna 20%; primăvara 25%; toamna 22%. Cantitățile lunare de precipitații la fel ca cele anotimpuale, suferă din cauza fluctuațiilor circulației atmosferice, abateri neperiodice însemnate, în acest sens au existat luni lipsite complet de precipitații: iunie 1930, septembrie 1946, decembrie 1942, etc, precum și luni în care cantitățile de precipitații au depășit de 4-5 ori media lunară. Precipitațiile medii lunare prezintă un maxim puternic în lunile mai (62,3 mm) și iunie (71,5 mm), sub influența maselor de aer umed oceanic și datorită convecției termice. Precum un maxim secundar în noiembrie (54,4 mm). În perioada de vegetație (01.04.- 01.10) se înregistrează 317,7 mm (56,31% -din cantitatea anuală). Ploile torențiale cad în general în lunile de vară, fiind produse de norii cumulonimbus al frontului rece, contribuind la aceasta și la factorii locali (convecția termică).

Numărul mediu al zilelor cu ninsoare este de 18,3; cele mai numeroase zile fiind în luna ianuarie (6,0). Data medie a primei ninsori este 01.12 și a ultimei ninsori este 12.03.

Regimul termic

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Temperatura medie multianuală este de $10,6^{\circ}\text{C}$ la Chișineu Criș. Luna cea mai caldă este iulie, cu temperatura medie de $21,4^{\circ}\text{C}$. Luna cea mai rece este ianuarie cu temperatura medie de $1,4^{\circ}\text{C}$. În general iernile sunt blânde, fiind numeroase cazurile în care nu s-a înregistrat nici o medie negativă. Altitudinea Câmpiei Crișurilor influențează, în mică măsură temperatura aerului, cu excepția lunilor reci, când se produc frecvent fenomene de inversiune de temperatură, zonele joase având temperaturi mai scăzute decât zonele înalte ale câmpiei. În ce privește mersul anual al temperaturii aerului, în zonă este un regim normal, asemanator întregii țări și anume: temperaturile medii lunare cresc din ianuarie până în iulie și scad, apoi până în ianuarie. O particularitate remarcabilă a climei zonei este aceea că primăvara apare brusc și mai devreme decât în restul țării. De asemenea, menționăm diferențe mari ($5,2^{\circ}\text{C}$) între temperatura medie a lunii martie ($5,8^{\circ}\text{C}$) și aprilie ($11,0^{\circ}\text{C}$). Ridicarea bruscă a temperaturii se datorește extinderii dorsalei anticiclonului Azoric peste partea sudică a Europei.

Diferențe mari de temperatură medie ($5,5^{\circ}\text{C}$) apare și între luna septembrie ($17,0^{\circ}\text{C}$) și luna octombrie ($11,5^{\circ}\text{C}$). În trimestrele celelalte diferențele de temperaturi medii sunt mai mici. Particularitățile termice ale zonei sunt rezultatele poziției geografice și a interacțiunii circulației atmosferice cu relieful, rol important având poziția munților, ca paravan, în calea maselor de aer reci din nord și nord-est. Lanțul Carpaților barează invaziile aerului rece continental (anticiclonul Siberian), în schimb, influențele maselor de aer maritim se fac simțite în timpul iernii, dând o nuanță mai blândă climei din aceste părți ale țării.

Analizând temperatura medie pe anotimpuri se constată că iarna este mai blândă, având valoarea medie de $0,2^{\circ}\text{C}$, iernile relativ blânde, sunt o consecință a

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

influenței maselor de aer mediteranian, vara este călduroasă având valoarea medie de 20,5 °C.

Zilele de îngheț (temp. min. < 0°C) - lipsesc doar în lunile de vara. Frecvența cea mai mare este în luna ianuarie, iar cea mai mică în mai și septembrie. Din punct de vedere practic, o importanță deosebită o are regimul înghețului. Data medie a primului și ultimul îngheț, arată ca primul îngheț de toamna apare în a doua sau chiar în a treia decadă a lunii octombrie, iar ultimul în a doua decadă a lunii aprilie, cu un interval mediu de 186 zile fără îngheț, practic intervalul este mult mai mare, în unii ani depășind 250 zile.

Zilele de iarnă (temp. max. < 0°C) dispar odată cu sfârșitul lunii martie și nu mai apar decât rareori în noiembrie, numărul lor în timpul anului este de cca. 24 zile. Apariția acestor zile este cauzată de pătrunderea și stagnarea aerului arctic sau polar continental, pot provoca pagube culturilor, când solul nu este acoperit cu zăpadă.

Zilele de vară (temp. max. < 25°C). apar din aprilie până în octombrie inclusiv, având frecvența cea mai mare în iulie și august. Accidental mai pot apărea și în martie și noiembrie (o dată la zece ani).

Zilele tropicale (temp. max. < 30°C) apar mai mult în lunile de vară, având un număr mediu anual de cca. 33 zile în condiții de secetă atmosferică, în aceste zile se pot produce pagube culturilor agricole.

Anotimpurile de tranziție au o temperatură medie mai apropiată: 11,0 °C primăvara și 11,4°C toamna. In general anotimpul de toamnă prezintă valori termice mai constante comparativ cu cele de primavara, datorită faptului că, de obicei, toamnele se găsesc sub influența unui anticiclone pronunțat care menține timpul senin și cald mai multe săptămâni la rând.

Amplitudinea termică medie anuală este de 22,5 °C ceea ce justifică încadrarea zonei în climatul temperat continental. Temperatura medie a

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

perioadei vegetative (1 apr.- 1 oct.) este de 17,6°C. Cea mai ridicată temperatură medie lunară s-a înregistrat în luna august 1952, fiind de 24,3°C . Cea mai mică temperatură medie lunară în anotimpul de iarnă s-a înregistrat în luna ianuarie 1942, fiind de - 9,5 °C . Temperatura medie anuală cea mai mare s-a înregistrat în anul 1934, fiind de 12,3 °C cu 1,5°C mai ridicată decât cea normală, iar temperatura medie anuală cea mai mică s-a înregistrat în 1940, fiind de 8,3 cu 2,5 °C mai scăzută decât cea normală.

Temperatura maximă absolută s-a înregistrat în ziua de 16 august 1952, fiind de 40,4 °C Minima absolută s-a înregistrat în ziua de 6 februarie 1954, fiind de - 30,1 °C.

Data medie a primului înghet este de 21 octombrie. Ultimele îngheturi dispar în mod normal în luna aprilie (21 aprilie) iar în mod exceptional în luna mai. Inghetul cel mai târziu înregistrat a fost la 21 mai 1934. Durata medie a intervalului de zile fără înghet este cca. 186 de zile.

Numărul zilelor de iarnă (cu temperatura maximă mai mică sau egală cu 0° C) este de 24,3 zile. Numărul zilelor de vară (cu temperatura maximă mai mare sau egală cu 0° C) este de 93,5 zile. Numărul mediu al zilelor cu temperaturi tropicale (temperatura maximă mai mare sau egală cu 30°C)este de peste 30 de zile în zona localității Olari.

Regimul eolian

Vântul este un factor climatologic important deoarece direcția lui indică originea maselor de aer care vin deasupra câmpiei modificând mersul vremii. Regimul vânturilor este determinat de dezvoltarea diferențelor sisteme barice ce traversează Câmpia Crișurilor: anticicloul Azoric, anticilonul Euroasiatic, ciclonul Islandic și ciclonul Mediteranian.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

La sol, cea mai mare frecvență o au vânturile din sectorul sud-estic și cele din sectorul nordic. O frecvență destul de ridicată o au și vânturile din sectorul vestic (de peste două ori mai frecvente decât cele din sectorul estic).

În anotimpul rece, la sol, predomină vântul din nord, iar în timpul verii se intensifică circulația din est și vest.

Din cercetările efectuate reiese că vântul dominant în zonă este cel din sectorul sud-estic (13,7%) și sudic (13,0 %). Aceste valori scot în evidență influența dominantă a meselor de aer mediteranian ce determină un climat cu o nuanță mai blândă. De menționat este și frecvența destul de ridicată a vânturilor din sectorul nordic (12,4%) și nord-vestic (10,7%) care aduc mase de aer rece. Dacă analizăm frecvența vântului pe anotimpuri , constatăm că în anotimpul de iarnă vântul bate din sectorul sudic (17,3% în decembrie și 17,1% în februarie) și din sectorul sud-estic (16,2% în ianuarie, dominând deci masele de aer mediteranian. In anotimpul de primăvară predomină vântul din sectorul nordic (15,2% - luna aprilie) și sectorul sud-estic (13,9 = luna aprilie). In anotimpul de vară, vântul dominant este cel din sectorul nord-vestic (15,6% - în luna iunie, 15,3% în luna iulie), care aduce mase de aer umed din Oceanul Atlantic. In acest anotimp mai sunt frecvente și vânturile care bat din sectorul nordic (14,6% în luna iunie și 13,4% în luna iulie). In anotimpul de toamnă, vântul dominant este cel din sud-est (17,5% în luna noiembrie) și de sud (16,9% în luna noiembrie).

Procentajul cel mai mare de vânt cald s-a înregistrat în luna octombrie (29,5%) și septembrie (26,8%). In aceste luni intensitatea fronturilor este slabă, dominând deasupra câmpiei anticiclonul Continental. Cele mai mari valori ale vitezei medii anuale a vântului le prezintă vântul de nord și de nord - vest (4,4 m/s respectiv 4,1 m/s).

In anotimpul de iarnă, vântul de nord are cea mai mare viteză (4,5 m/s în luna ianuarie). La fel și în anotimpul primăverii (5,9 m/s în luna mai). In

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

anotimpul de vară cea mai mare viteză are vântul de nord-vest (4,5 m/s în luna iulie și cel de nord 4,2 m/s în luna iunie). Toamna, vântul de nord-vest are cea mai mare viteză (4,3 m/s în noiembrie). Din datele prezentate se observă că frecvența cea mai mare o au vânturile cu viteze de sub 5 m/s, iar cele mai puține sunt vânturile cu viteze de peste 13 m/s.

Umiditatea relativă medie anuală atinge valori mari (77%) fiind influențată de frecvența ridicată a meselor de aer de origine atlantică sau mediteraniană. Mersul anual al umidității relative prezintă două maxime și două minime bine conturate, dar inegale ca intensitate. Maximul principal apare în decembrie și corespunde intensificării activității ciclonice din nordul bazinului mării Mediterane, urmată de invazia aerului rece și umed; maximum secundar apare în luna iunie, când regimul precipitațiilor prezintă valorile cele mai ridicate. Umezeala relativă este atenuată în această perioadă de temperaturile ridicate. Urmărind numărul mediu al zilelor cu umiditate relativă mai mare sau egală cu 80% se observă că frecvențele cele mai mari se înregistrează iarna, de regulă în decembrie (20,9 zile), pentru ca apoi să scadă spre lunile de vară atingând un minim în august (1,8 zile).

Nebulozitatea aerului

Nebulozitatea medie anuală este de 5,8 iar în cursul unui an între 8,1 - 4,0. Anotimpul cu cea mai mare nebulozitate este iarna, când gradul de acoperire variază între 8,1 - 7,0; anotimpul cel mai puțin noros este vara, cu valori cuprinse între 4,0 - 5,2.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5. PREZENTARE DOMENII DE ACTIVITATE

Prezenta strategie de dezvoltare durabilă a comunei Olari, județul Arad, se desfășoară pe o perioadă de 7 ani, din 2021 până în 2027.

5.1. INFRASTRUCTURĂ

5.1.1. INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT

Lungimea totală a străzilor de pe raza unității administrativ teritoriale Olari este de 18,096 km.

Potrivit Nomenclatorului stradal al comunei Olari, aprobat în anul 2019, comuna Olari are 21 de străzi, în timp ce satul Sinteia Mică are 17 străzi.



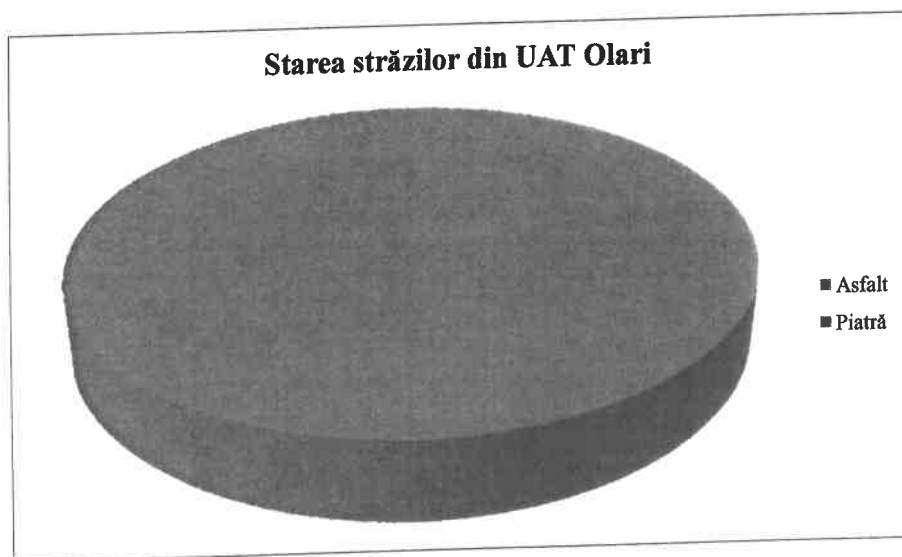
Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



În următorul tabel se prezintă date privind rețeaua de străzi :

	Lungime	Îmbrăcăminte	Km	%
Olari	13,90 Km	Asfalt	3,827	27,53 %
		Piatră	10,073	72,47 %
Sinteia Mică	4,196 Km	Asfalt	-	0
		Piatră	4,196	100 %

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Rețeaua de trotuare din Olari și Sinteia Mică însumează o lungime de 40 de kilometri. În anul 2018, prin fonduri provenite de la Consiliul Județean Arad și bugetul local Olari, s-au reabilitat 3 kilometri de trotuare în localitatea Olari.

În Sinteia Mică, prin proiectul de modernizare străzi desfășurat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, în valoare de 6.597.988,00 lei, se va reabilita toată rețeaua de străzi, trotuare și podețe.

În Olari, prin F.S.I., s-a depus un proiect de modernizare străzi, în valoare de 7.761.308,87 lei.

5.1.2. INFRASTRUCTURA DE UTILITĂȚI

În prezent sunt racordate la sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă 93 % din gospodăriile din comuna Olari, în timp ce satul Sinteia Mică nu este alimentat deloc cu apă potabilă. În anul 2020 a fost finalizat proiectul de alimentare cu apă potabilă a satului Sinteia Mică, desfășurat prin Programul

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Național de Dezvoltare Locală, având o valoare de 1149409,71 RON. În viitorul apropiat toată populația satului se va putea racorda, în măsura în care își dorește.

În localitatea Olari există linii de transport în comun interurban cu autobuzul. Acestea au curse în fiecare zi tur - retur către Sântana și Arad și aparțin Companiei de Transport Public Arad.

Unitatea administrativ teritorială Olari nu dispune de rețea de canalizare. În prezent deversarea apelor reziduale se face prin latrine și/sau fose septice. De asemenea, nu beneficiază de alimentare cu gaz metan a imobilelor și nici a instituțiilor publice și private din cadrul comunei. În anul 2019 s-a depus un proiect prin Programul Național de Dezvoltare Locală-F.S.I. pentru înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Olari și satul Sinteia Mică.

În prezent serviciile de telefonie, internet și televiziune sunt asigurate de Telekom, Orange, Vodafone și Digi.

În anul 2020 s-a finalizat proiectul Wifi4EU, obținându-se o finanțare din fondurile Uniunii Europene în valoare de 15000 euro, prin care s-a facilitat accesul gratuit a cetățenilor din Olari și Sinteia Mică la internet. În Olari sunt 8 puncte de acces la internet, în timp ce în Sinteia Mică sunt 4 puncte de acces. Acestea sunt localizate în locurile cele mai aglomerate din cele 2 sate, pentru a avea acces la internet wireless câți mai mulți oameni.

Traseele rețelelor electrice sunt stradale și preponderent aeriene. De la tablourile de joasă tensiune ale posturilor de transformare se racordează liniile de joasă tensiune preponderent de tip aerian clasic. Consumul de energie electrică are un caracter preponderent casnic. Stâlpii sunt de beton armat și sunt de tip aerian.

Iluminatul public este asigurat prin intermediul celor 497 stâlpi de iluminat, din care 336 sunt amplasați pe străzile din Olari, iar 161 sunt amplasați pe străzile

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

din Sinteia Mică. S-a început procedura de înlocuire a becurilor clasice de 125-250 W cu becuri led de 35 W, astfel diminuându-se costul cu iluminatul public.

INFRASTRUCTURA	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Distanța mică față de municipiul Arad, capitală de județ • Localitatea Olari este amplasată pe câmpie și prezintă un relief fără denivelări importante • localitatea Olari are o încadrare corespunzătoare în rețeaua de drumuri clasificate • DJ 791 a fost modernizat în totalitate, fiind la standarde europene • Există linii de transport în comun interurban • Surse de apă potabilă suficiente și ieftine • Acces rutier la toate localitățile	• Pe teritoriul comunei nu trece niciun drum național, există doar drumuri județene și comunale • În desfășurarea circulației actuale se menționează faptul că traseele străzilor existente nu sunt modernizate în totalitate • Nu există un studiu de trafic întocmit cu valori de trafic calculat pentru trama stradală existentă • Uzura bazei tehnico materiale a tuturor instituțiilor • Lipsa sistemului de canalizare • Lipsa rețelei de gaze naturale
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Existența programelor de finanțate din fonduri structurale • Personal specializat în accesarea de fonduri europene și de implementare a proiectelor	• Costul ridicat al energiei electrice • Costul ridicat pentru implementarea de proiecte • Durata de viață a becurilor de iluminat • Lipsa apei potabile în anumite zone din localitate • Semnalul slab al conexiunii la internet

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.2. EDUCATIE

În comuna Olari există o singură structură de învățământ, compusă din 2 grădinițe cu program normal, 2 școli cu clasele I-IV și o școală cu clasele V-VIII. În aceste școli își desfășoară activitatea un număr de 20 de cadre didactice și învață un număr de 41 preșcolari și 134 elevi, împărțiți conform tabelelor de mai jos:

Localitate/ Cadre didactice	Educatori	Învățători	Profesori	Total cadre didactice
Olari	2	4	11	17
Sintea Mică	1	2	0	3
Total	3	6	11	20

Localitate/ Preșcolari și școlari	Preșcolari	Școlari	Total
Olari	33	120	153
Sintea Mică	8	14	22
Total	41	134	175

Școlile din comuna Olari fac parte din sistemul național de învățământ.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Școala gimnazială cu clasele V-VIII din Olari



Școala gimnazială cu clasele I-IV din Olari

Prin F.S.I. s-a depus un proiect de modernizare, extindere și dotare a școlii gimnaziale cu clasele I-IV din Olari, care va include și o grădiniță, în valoare de 3.802.284 lei.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



Școala gimnazială cu clasele I-IV și grădinița din Sinteia Mică

EDUCAȚIE	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Existența unor cadre didactice specializate • Dorința elevilor de a acumula informații • Accesul liber al fiecăruia de a studia	• Sărăcia populației • Lipsa unei biblioteci • Lipsa unor laboratoare • Lipsa finanțării pentru investiții de modernizare • Situația juridică incertă a imobilelor unde există școli
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Sporirea accesului la informație • Construirea unui after school • Modernizarea interioară și exterioară a clădirilor • Dotarea cu echipamente	• Riscul ca profesorii să își piardă interesul de a preda la țară • Degradarea edificiilor • Migrarea populației tinere la oraș sau în alte țări

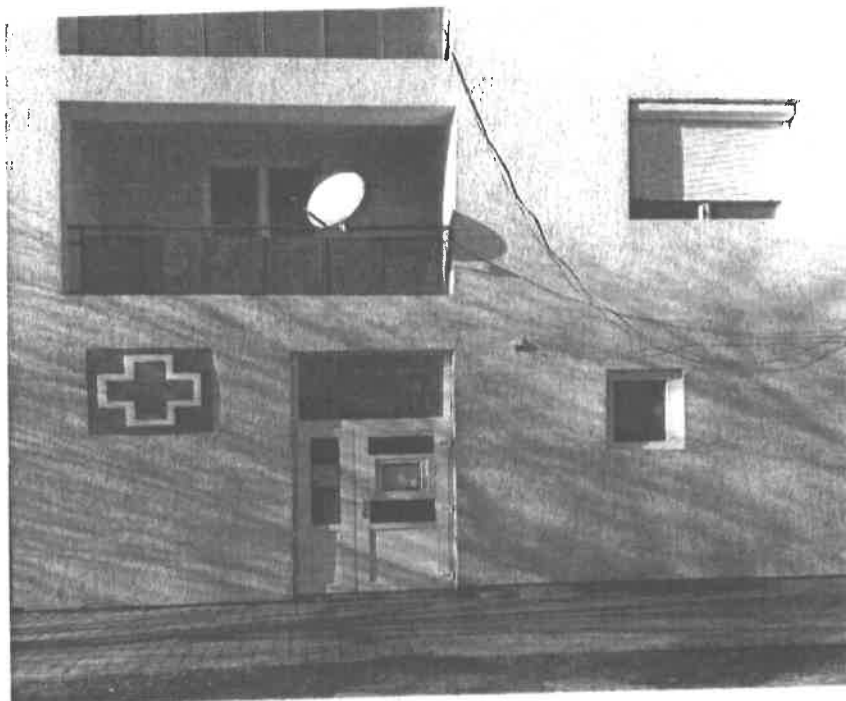
Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.3. SĂNĂTATE

Situat în localitatea Olari, lângă sediul administrației publice locale, cabinetul medical uman deservește aproximativ 80 % din populația comunei Olari și a satului sintea Mică. Acesta funcționează într-o clădire aparținând Primăriei Olari, cu care este încheiat un contract de închiriere.



În comuna Olari este deschisă și o farmacie, la parterul blocului de pe strada Narciselor, de unde oamenii își pot procura medicamentele necesare.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Evidența și tratarea animalelor din localitate este asigurată de către un medic veterinar, care își are biroul într-o clădire aparținând Primăriei Olari. În aceeași clădire există și un cabinet stomatologic, care este foarte căutat atât de oamenii din Olari, cât și de cei din Sinteia Mică.

SĂNĂTATE	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Existența unui cabinet medical uman în Olari • Existența unei farmacii • Existența unui cabinet stomatologic • Populație tânără care nu prezintă semne de îmbolnăvire	• Lipsa unei farmacii în Sinteia Mică • Starea precară a edificiilor • Lipsa unui spațiu în Sinteia Mică unde pot fi consultați oamenii • Sărăcia populației
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Construirea unui spațiu în Sinteia Mică în care oamenii să poată fi consultați • Atragerea unui investitor privat care să deschidă o farmacie la Sinteia Mică • Sporirea accesului la informație	• Riscul ca specialiști din domeniul medical să plece în alte locuri mai atractive • Degradarea edificiilor • Migrarea populației tinere la oraș sau în alte țări • Lipsa accesului la un tratament adecvat

5.4. CULTURĂ

De-a lungul timpului, oameni cu suflet mare au încercat din răspuțeri să reprezinte localitatea, prin dans, la diverse evenimente culturale din țară și chiar din străinătate.

Astfel în anul 2004 instructorul de dans Petru Răuț a înființat Ansamblul folcloric Spicul Olari, format în mare parte din tinerii localității care aveau un talent nativ la dans pe care domnul instructor a reușit să îl pună în valoare. Din

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

păcate efortul acestuia a fost suținut într-o foarte mică măsură de către conducerea localității. Din fericire, începând cu anul 2017, primarul Petru Răuț a acordat atenția cuvenită acestei activități culturale. De la înființare și până în prezent ansamblul folcloric a reprezentat cu mândrie și talent țara și zona noastră, dovadă fiind numeroasele trofee câștigate atât la festivaluri din România, cât și la concursuri din numeroase țări europene.



Căminul cultural din Olari

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Căminul cultural din Olari dispune de 245 locuri pe scaune și de o scenă de aproximativ 72 mp. În timp a dispus de lucrări de modernizare. În prezent este folosit pentru desfășurarea evenimentelor artistice și pentru repetițiile ansamblului de dansuri populare. La subsol se află un spațiu care a fost amenajat pentru a se desfășura activități de întreținere a corpului.



Căminul cultural din Sinteia Mică

Evenimentele culturale sunt considerate a fi foarte importante în comunitatea noastră. Prin intermediul acestora cetățenii de diferite vârste se pot întâlni pentru a socializa sau pentru a petrece timp liber într-un alt mod decât cel de zi cu zi.

Prin Compania Națională de Investiții s-au depus proiecte pentru reabilitarea, modernizarea și dotarea căminului cultural din Olari, respectiv pentru construirea și dotarea căminului cultural din Sinteia Mică.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

În localitatea Olari s-au organizat încă din secolul XX evenimente care se păstrează și în momentul de față. Unul dintre acestea este „ziua mascaților”. În fiecare an în data de 06 martie tinerii din localitate se costumează și bat străzile de-a lungul și de-a latul pentru a alunga spiritele rele din gospodăriile în care sunt primiți. În dar primesc produse alimentare (cârnaț, slănină, ceapă, ouă etc.). Seara se încheie cu o masă festivă la care se consumă alimentele primite în cursul zilei.



Începând din anul 2017 se organizează la Olari „Zilele localității Olari” în perioada 11-12 mai. La această sărbătoare participă ansambluri folclorice și cântăreți de muzică populară și nu numai.

În data de 07 iulie se organizează la Sinte Mică „Zilele localității Sinte Mică”. Această manifestare a început să se desfășoare începând cu anul 2017, unde participă ansambluri folclorice și cântăreți de muzică populară care îi încântă cu talentul lor pe cei prezenți.

Alte evenimente care se desfășoară în unitatea administrativ teritorială Olari sunt:

- ziua internațională a femeii – 08 martie
- ziua internațională a Romilor – 08 aprilie

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

- zilele maghiarilor – 03-04 august
- hramul Bisericii Ortodoxe din Olari – 08 noiembrie
- ziua națională a României – 01 decembrie
- concert de colinde – 23 decembrie.

CULTURĂ	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Existența tradițiilor, prezența talentelor locale • Existența unui cămin cultural • Populație tânără numeroasă ce poate fi antrenată în diferite activități culturale	• Valorificarea minimă a capacităților existente • Starea precară a edificiilor • Lipsa utilajului modern la căminul cultural • Capacitatea redusă de a completa fondul bibliotecii cu ediții noi • Pierderea tradițiilor culturale, a sărbătorilor populare • Sărăcia populației
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Atragerea sectorului privat în furnizarea diferitor forme de divertisment cultural și petrecere a timpului liber • Sporirea accesului la informație • Reintroducerea unor tradiții culturale populare • Organizarea unor expoziții permanente de artă, inclusiv artă populară	• Răspândirea unor surrogate culturale, mai ales în rândurile tinerilor • Creșterea consumului de alcool, în special de către tineri • Degradarea edificiilor • Migrarea tinerilor la oraș sau în alte țări

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.5. SPORT ȘI AGREMENT

Sportul este o activitate fizică de grup sau individuală care ajută la menținerea unui corp sănătos și a unei minți limpezi.

În localitatea Olari a început în ultimii ani să se pună tot mai mult accent pe realizarea de activități fizice care, pe de o parte, pun în valoare talentul tinerilor, iar pe de altă parte, realizează o conexiune socială între aceștia.

Astfel în anul 2017 s-a înființat echipa de fotbal CS Spicul Olari, aceasta debutând în fotbalul din țara noastră în Liga a VI-A. Între timp, datorită ambiției și talentului jucătorilor în anul 2018 aceasta a promovat în Liga a V-A.



Performanțele jucătorilor au fost răsplătite de Primăria și Consiliul Local Olari prin acordarea unor sprijine financiare, prin care au fost achiziționate echipamente sportive și a fost amenajat un teren de sport la standardele cerute de legislația în domeniu, unde jucătorii se pot antrena în cele mai bune condiții și unde pot juca fotbal de calitate.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad



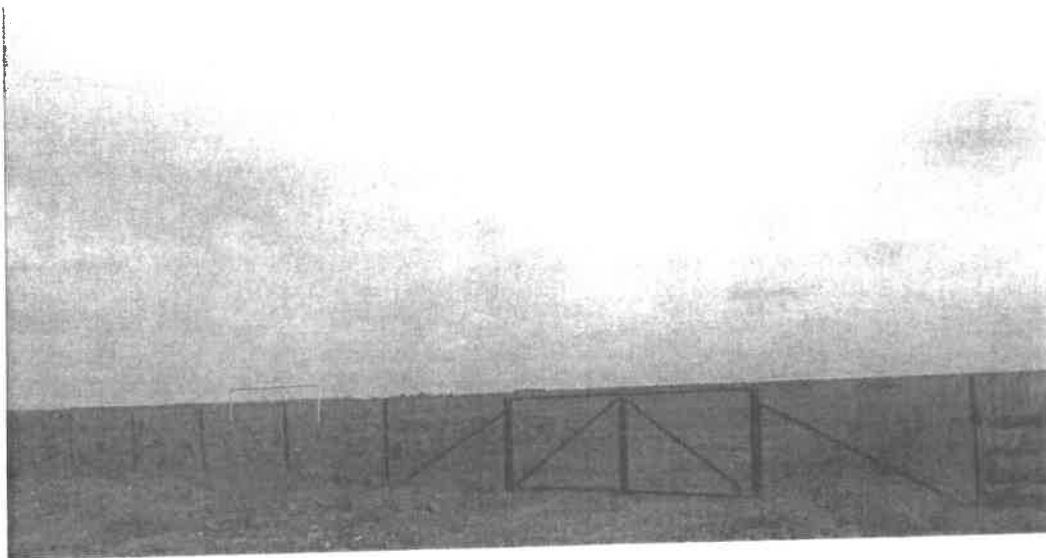
Teren de sport Olari

În anul 2019 s-a înființat CS Viitorul Sinteia Mică, ca urmare a dorinței tinerilor din satul Sinteia Mică de a avea propria echipă de fotbal, care a debutat în Liga a VI-A.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Primăria și Consilul Local Olari s-au implicat și de această dată prin atribuirea și amenajarea unui teren necesar efectuării antrenamentelor și unde jucătorii pot juca fotbal în condiții corespunzătoare.



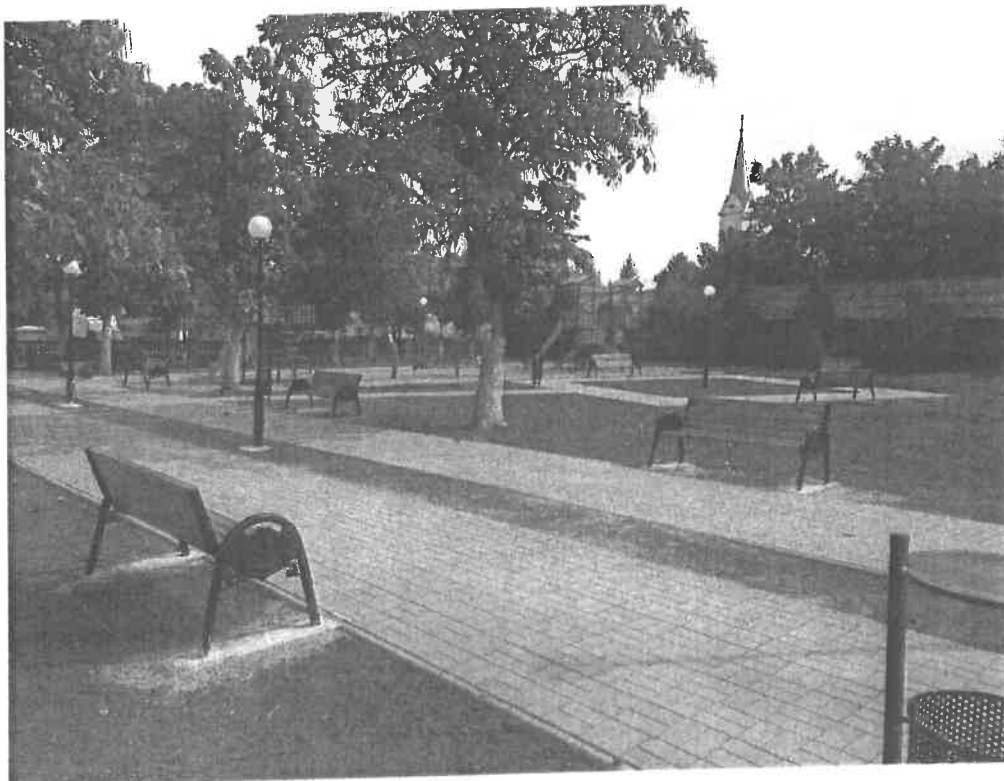
Teren de sport Sinteia Mică

Tot în anul 2019 s-a înființat la Olari și o secție de copii și juniori dornici să facă sport și să își descopere talentul în lumea fotbalului. Este foarte probabil ca, cu ambiție și sudoare, unii dintre ei să ajungă la echipe cunoscute din țară sau străinătate.



Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Pentru a avea un loc de joacă pentru copii și un loc de relaxare și petrecere a timpului liber în natură de către toți cetățenii comunității noastre, s-au amenajat atât în Olari, cât și în Sinteia Mică, parcuri de agrement situate în centrul acestora, dotate cu echipamente de joacă și cu bănci moderne.



Parc Olari



Parc Sinteia Mică

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Prin Compania Națională de Investiții s-a depus proiect pentru construire și dotare sală de sport în comuna Olari.

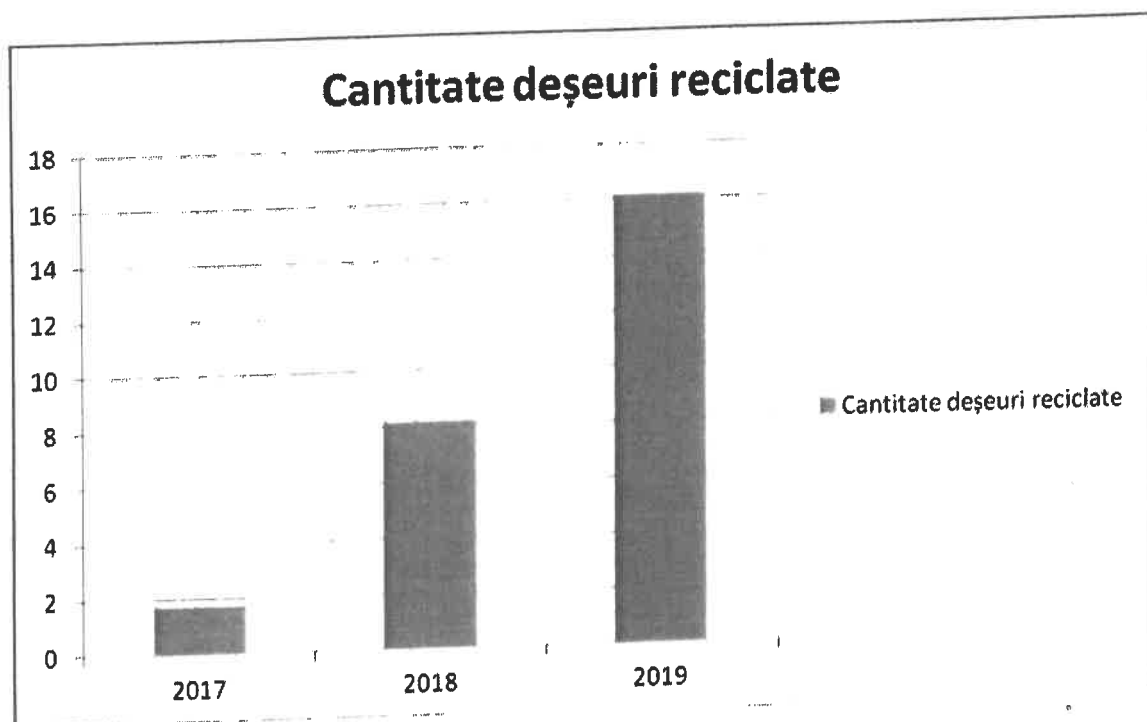
SPORT ȘI AGREMENT	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Prezența talentelor locale • Existența a două terenuri de sport, unul în Olari și unul în Sinteia Mică • Existența unor zone de agrement • Existența a două echipe de fotbal • Populație tânără numeroasă ce poate fi antrenată în diferite activități sportive	• Valorificarea minimă a capacităților existente • Starea precară a edificiilor • Existența unei “subculturi” în rândul tinerilor • Sărăcia populației • Resursele financiare insuficiente prin care pot fi susținute și dezvoltate aptitudinile tinerilor sportivi
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Atragerea sectorului privat în susținerea evenimentelor sportive • Organizarea unor manifestări sportive la nivel zonal	• Migrarea tinerilor la oraș sau în alte țări • Alocarea a tot mai mult timp rețelelor sociale în defavoarea practicării oricărui sport • Degradarea spațiilor verzi pentru odihnă • Schimbările legislative în domeniul sportiv

5.6. MEDIU

Protejarea mediului nostru înconjurător reprezintă una din provocările majore ale epocii noastre. Cetățeni din întreaga UE se reunesc pentru a lua o poziție de susținere a acestuia. Mediul a devenit un domeniu de activitate deoarece a ajuns să aibă o importanță vitală pentru dezvoltarea oricărei comunități. Fie că vorbim despre reciclare , fie că vorbim despre împădurire, orice acțiune de conservare și protejare a mediului înconjurător este binevenită.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Începând din anul 2017, când a fost colectată selectiv o cantitate de 1,70 tone deșeuri, s-a ajuns la o cantitate de 8,18 tone în 2018 și la o cantitate de 16,14 tone deșeuri colectată selectiv în 2019. Au fost amplasate atât în localitatea Olari, cât și în satul Sinteia Mică țarcuri în care cetățenii pot depozita pet-uri, care sunt apoi preluate de către o firmă specializată în vederea valorificării. De la magazinele alimentare se reciclează sticlă, carton și metal. Oamenii au fost informați despre importanța reciclării și despre efectele negative care ar putea apărea dacă ei nu s-ar implica.



În anul 2020 s-au plantat 3 rânduri de salcâm pe străzile Iasomiei și Câmpului din Olari și pe marginea drumului care leagă Olari de Caporal Alexa. Astfel se dorește ca, în câțiva ani, acești salcâmi să reprezinte o perdea forestieră care apără satul de vânt, pe de o parte, dar care și creează o gură de oxigen locuitorilor din Olari. Se dorește ca această acțiune de împădurire să nu fie singura, urmând ca în viitor să se creeze o astfel de perdea forestieră și pe marginea satului Sinteia Mică, dar și pe terenurile neproductive aflate în proprietatea comunei care nu pot fi valorificate altfel din punct de vedere agricol.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Odată cu introducerea gazului metan se va reduce considerabil consumul de lemne și cărbuni în timpul iernii, aceasta ducând la protejarea pădurilor din zonă și la respirarea unui aer mai curat.

MEDIU	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Conservarea și extinderea suprafețelor de spații verzi • Potențial uman mare pentru implicarea în protecția mediului • Tineret activ și voluntari care se implică în protecția mediului	• Informarea insuficientă a publicului în domeniul ecologiei • Nivel scăzut de educație ecologică a populației • Poluarea apelor cu deșeuri menajere și de producere • Lipsa sistemelor de canalizare și a unei stații de epurare • Consumul ridicat de lemne și cărbuni pentru încălzirea locuinței
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Extinderea suprafețelor de spații verzi • Controlul calității apelor subterane • Atragerea investițiilor interne și externe în domeniul ecologic • Reutilizarea întreprinderilor existente ținând cont de principiile gestionării raționale a resurselor naturale și protecției mediului ambiant • Introducerea unei rețele de gaz metan	• Creșterea numărului de mijloace de transport și uzarea excesivă a acestora • Investiții scăzute în protecția mediului • Calamitățile naturale • Pasivitatea majorității populației în soluționarea problemelor ecologice • Politica instabilă la nivel central

5.7. ECONOMIE

Din punct de vedere economic, se poate spune că localitatea Olari are un potențial uriaș de dezvoltare, atât în comerț, cât și în agricultură.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.7.1. COMERT

Agenții economici desfășoară în mare parte comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate. În tabelul de mai jos sunt prezentați toți agenții economici de pe raza localității și domeniul lor de activitate.

Nr. crt.	Numele agentului economic	Domeniul de activitate
1	STANCIU PASC-NICU II	Fabricarea pâinii, fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
		Restaurant
2	DELTA OLARI SRL	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
		Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit
		Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminții
		Comerț cu amănuntul al încălțăminții și articolelor din piele
		Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor
		Comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea
3	MIHNEA MARKET SRL	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
		Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit
		Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamente sanitare
		Baruri și alte activități de servire a băuturilor
4	NAGY MAGAZIN MIXT SRL	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

		produse nealimentare
		Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare
		Baruri și alte activități de servire a băuturilor
5	BONO SUPERMARKET M.S. SRL	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
		Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
		Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit
6	FRAȚII SUSAN SRL	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
7	COMBINATUL AGROINDUSTRIAL OLARI S.R.L.	Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase
		Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și al produse zaharoase
8	AGROINDIMPEX S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
		Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete
		Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne
		Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor
		Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produse zaharoase
		Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare
9	MUSTA BAR S.R.L.	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
10	ROȘU ALIN-IONUȚ I.I.	Întreținere și repararea autovehiculelor
11	PRIMADENTOS SRL	Activități de asistență stomatologică

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.7.2. AGRICULTURĂ

Datorită faptului că localitatea Olari se află într-o zonă de câmpie, cu climat propice și cu terenuri relativ drepte, cultivarea terenului și creșterea animalelor constituie o activitate de bază a locuitorilor.

Cultivarea terenului

În urma punerii în posesie a terenurilor după anul 1990 ca urmare a aplicării legilor fondului funciar, oamenii au fost împroprietăriți cu terenuri de mai multe categorii, care difereau între ele ca și calitate a solului. Acest fapt a dus la o fărâmițare a suprafețelor primite de majoritatea persoanelor îndreptățite. Din fericire în ultimii ani oamenii au convenit să comaseze suprafețele utilizate, pentru a exploata terenurile cât mai eficient.

Producția vegetală urmărește asigurarea integrală a bazei furajere pentru animale și a unor cantități însemnate de produse vegetale (cereale, plante, legume) pentru consumul populației, dar și pentru vânzare.

În tabelele de mai jos sunt prezentate principalele cereale care au fost cultivate în anii 2018-2020, precum și suprafața exploatată și producția obținută.

Grâu	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	966	1127	1069
Producția obținută –tone-	4830	6973	4304
Producția medie -tone / ha-	5	6,18	4,02

Porumb	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	1010	1332	1122
Producția obținută –tone-	8086	11929	11658
Producția medie -tone / ha-	8	8,95	10,39

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Rapită	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	310	48	455
Producția obținută –tone-	837	41	1548
Producția medie -tone / ha-	2,7	0,85	3,40

Floarea soarelui	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	110	70	120
Producția obținută –tone-	230	247	420
Producția medie -tone / ha-	2,09	3,52	3,5

Soia	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	36	15	-
Producția obținută –tone-	77	31	-
Producția medie -tone / ha-	2,13	2,06	-

Triticale	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	80	60	100
Producția obținută –tone-	320	294	320
Producția medie -tone / ha-	4	4,9	3,2

Orz	2018	2019	2020
Suprafața cultivată –ha-	-	-	71,75
Producția obținută –tone-	-	-	251
Producția medie -tone / ha-	-	-	3,49

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Unitatea administrativ teritorială Olari este recunoscută pentru legumele de calitate pe care localnicii le produc atât în spații protejate, cât și în câmp deschis. Aceștia cultivă majoritatea legumelor prezente în momentul de față pe piață.

Fondurile europene au reprezentat pentru fermierii din localitatea Olari un sprijin considerabil care îi ajută să își dezvolte afacerea și să se modernizeze.

Creșterea animalelor

Datorită zonei prielnice în care este situată comuna Olari, fermierii au fost binecuvântați cu pășuni întinse și de calitate superioară. Chiar dacă în ultimii ani numărul de animale au scăzut, prin atragerea de fonduri europene s-au instalat tineri fermieri, care au lăsat viața la oraș pentru a-și deschide o afacere la țară. Aceștia au preluat ferma de familie a părinților sau bunicilor și au dezvoltat-o cu ajutorul banilor accesați prin fonduri europene.

La sfârșitul anului 2020 în evidențele Primăriei Olari și a doctorului veterinar din localitate figurau efectivele de animale prezentate în tabelul de mai jos.

Specie animale	Bovine	Ovine	Suine	Caprine	Cabaline
	381	7499	966	127	37

Numărul acestor animale este într-o permanentă fluctuație, datorită înmulțirii sau vânzării acestora.

De regulă aceste animale pășunează începând de la începutul lunii mai până la sfârșitul lunii octombrie, fiecare pe suprafața de pășune alocată pentru anul respectiv.

Pajiștile sunt un element esențial al sistemelor de agricultură durabilă, care răspund exigențelor cererii de alimente sănătoase și de calitate superioară. Din

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

cele mai vechi timpuri iarba produsă pe pajiști a constituit furajul de bază pentru creșterea animalelor ierbivore domestice.

Prin plantele furajere din pajiști se intensifică procesul de fotosinteză din ecosisteme, li se introduce în sol o cantitate mai mare de materie organică, menținându-se în sol o viață biologică activă. Prin rădăcinile plantelor furajere de pe pajiști se oprește procesul de distrugere a structurii granulare a solului, în cele mai multe cazuri contând la îmbunătățirea acestora.

Pajiștile permanente constitue importante habitate pentru animalele sălbatice și de conservare a biodiversității și a speciilor de animale. Prin diversitatea speciilor de plante și animale, pajiștile permanente înnobilează și înfrumusețază mediul înconjurător, oferind importante spații de recreere pentru civilizația umană. Comparativ cu culturile anuale, pajiștile permanente au efect protector pentru calitatea apei, regularizarea fluxului de apă și a poluanților.

În ultimii ani investitori privați din domeniu agricol au investit în localitatea Olari în construirea de ferme de animale, ajungând la sfârșitul anului 2020 la un efectiv de 1052 capete bovine și la un efectiv de 14685 capete suine.

ECONOMIE	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Rezerve importante în dezvoltarea agriculturii • Specialiști buni cu pregătire în agricultură • Fertilitatea înaltă a solurilor • Condiții prielnice pentru legumicultură • Piață funciară în creștere • Existența unor preocupări pentru modernizarea exploatațiilor agricole • Funcționari publici cu experiență, înzestrarea cu tehnică de calcul • Terenuri disponibile pentru construirea de spații de producție	• Lipsa diversității în activitatea de întreprinzător • Lipsa rezervoarelor de apă și a sistemului de irigare • Gradul înalt de uzură a tehnicii agricole • Lipsa punctelor de colectare a producției agricole și accesul limitat la piața de desfacere a producției agricole • Parcelarea excesivă a terenurilor agricole • Insuficiența utilajului pentru prelucrarea producției agricole

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

	primare • Venituri locale insuficiente • Infrastructura serviciilor slab dezvoltată • Parcelarea excesivă a terenurilor agricole • Potențial antreprenorial redus
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Creșterea numărului de agenți economici • Potențial uman pentru dezvoltarea antreprenoriatului în toate domeniile • Investirea mijloacelor financiare în domeniul legumiculturii • Construcția unui sistem de irigare și a rezervoarelor de apă • Asocierea gospodăriilor țărănești • Deschiderea punctelor de colectare și prelucrare a producției agricole • Asigurarea terenurilor cu destinație agricolă contra riscurilor • Îmbunătățirea calității pășunilor • Atragerea investițiilor locale și străine în dezvoltarea economiei comunei • Implementarea măsurilor pentru stimularea investițiilor capitale în agricultură	• Îmbătrânirea în continuu a plantațiilor perene • Scăderea fertilității solului • Uzarea completă a tehnicii agricole • Calamitățile naturale și condițiile climaterice nefavorabile • Instabilitatea legislativă și politică • Inflația • Emigrarea cadrelor calificate • Influența elementelor criminale în procesul de activitate a întreprinderii • Creșterea ratei dobânzilor la împrumuturi pentru investițiile capitale • Creșterea barierelor în calea dezvoltării antreprenoriatului

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

5.8. ADMINISTRATIE

Primăria comunei Olari și Consiliul Local Olari își au sediul în localitatea Olari, str. Narciselor, nr. 21, județ Arad.



Primăria comunei Olari

În cadrul Primăriei Olari sunt angajate 16 persoane, numărul total de posturi potrivit organigramei fiind de 21 persoane.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

FUCNTIA	NUMĂR POSTURI OCUPATE	NUMĂR POSTURI VACANTE	NUMĂR POSTURI TOTAL
Număr total de înalți funcționari publici	-	-	-
Număr total de funcții publice de conducere	1	-	1
Număr total de funcții publice de execuție	5	2	7
Număr total de funcții contractuale de execuție	8	3	11
Număr total de demnitari	2	-	2
Număr total de funcții în instituție	16	5	21

De asemenea, sunt angajate o asistentă medicală generalistă, care își desfășoară activitatea în incinta Școlii Generale cu clasele V-VIII din Olari și un mediator sanitar, care își desfășoară activitatea în incinta Primăriei Olari. Pe lângă aceștia mai sunt angajate 8 persoane care sunt asisteți personali ai unei persoane cu handicap.

Elementele care asigură o bună funcționare a aparatului de specialitate a primarului comunei Olari sunt:

- Personalul competent angajat în carul Primăriei Olari;
- Asigurarea transparenței în luarea deciziilor;
- Preocuparea continuă a angajaților pentru îmbunătățirea standardului profesional;
- Deschiderea administrației publice locale pentru realizarea de investiții menite să îmbunătățească buna desfășurare a comunei.

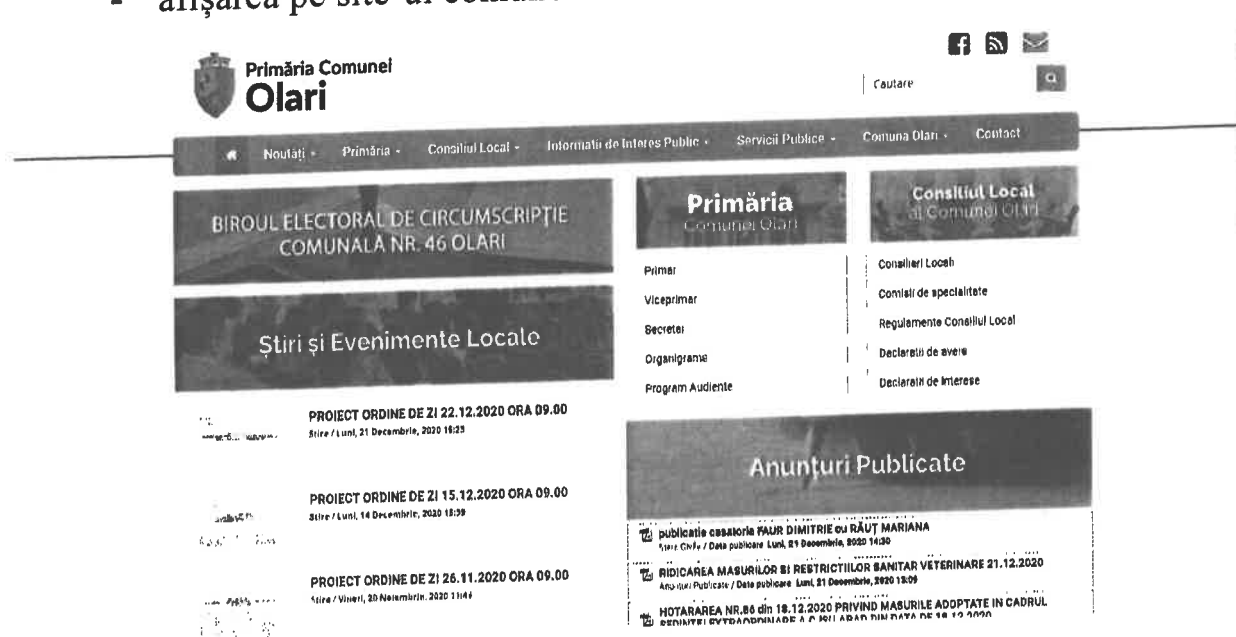
Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

Aparatul de specialitate al primarului este împărțit pe următoarele compartimente:

- Agricol
- Asistență social
- Cabinet primar
- Financiar Contabilitate și Resurse Umane
- S.V.S.U. Administrativ și Transport Persoane
- Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Informarea cetățenilor cu privire la orice modificare legislativă / anunț de interes public este propagată astfel:

- afișării acesteia la sediul Primăriei Olari și pe panoul din centrul localității Olari și a satului Sinteia Mică;
- prin rețelele de socializare;
- telefonic;
- afișarea pe site-ul comunei Olari - www.comunaolari.ro.



Începând din anul 2017 informarea cetățenilor despre modificările legislative, proiectele inițiate sau orice anunțuri de interes public sunt

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

prezentate în ziarul local, care apare trimestrial și se distribuie gratuit atât în Olari, cât și în Sinteia Mică.

Consiliul local Olari este format din 11 consilieri. Aceștia au contribuit, de-a lungul timpului, la luarea deciziilor importante privind bunul mers al localității și privind implementarea proiectelor prin care s-a dezvoltat și se dezvoltă comunitatea noastră.

ADMINISTRAȚIE	
PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
• Colaborare bună între Primar și Consiliul local • Coordonarea activității între Primar și agenții economici • Transparența activității Primăriei • Rețea de comunicații satisfăcătoare • Persoanal calificat în domeniu	• Venituri bugetare proprii mai mici decât nivelul din mediu rural • Dependența veniturilor bugetului local de transferuri • Infrastructura slab dezvoltată • Lipsa unităților de prestare a serviciilor publice • Lipsa asociațiilor obștești
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
• Deschiderea unui centru informațional • Deschiderea asociațiilor obștești în diverse domenii de activitate • Crearea unui mediu atractiv investițiilor, atât interne cât și străine • Parteneriate cu comunele din alte țări • Ridicarea nivelului de calificare a aparatului Primăriei • Atragerea investitorilor interni și externi • Atragerea resurselor umane calificate	• Instabilitatea legislativă • Politica instabilă la nivel național • Pasivitatea populației în soluționarea problemelor societății • Centralizarea sporită a gestiunii finanțelor publice

Prin Compania Națională de Investiții s-a depus un proiect pentru construire și dotare sediu administrativ al Primăriei Olari.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

6. DIRECTIILE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILĂ A COMUNEI OLARI

Domeniile de activitate prezentate la capitolul 5 și nivelul de dezvoltare a fiecăruia dintre ele contribuie în mod direct la modul de viață a locuitorilor unității administrativ teritoriale Olari. Este evident faptul că fiecare domeniu în parte are nevoie continuă de dezvoltare, în acest proces trebuind să se implice atât cetățenii, cât și instituțiile abilitate.

Având în vedere că dorința și oportunitățile de dezvoltare sunt mari, bugetul local al comunei este insuficient. Din fericire există la dispoziție fonduri prin diferite programe naționale sau europene cu ajutorul cărora este asigurată baza materială pentru proiectarea și realizarea de investiții care vor aduce un grad de dezvoltare al comunei la nivelul așteptărilor.

În cadrul Programului Strategic de Dezvoltare Durabilă, pentru asigurarea resurselor financiare necesare pentru implementarea acestuia, s-a prevăzut ca necesitate realizarea în parteneriat a proiectelor, în vederea atragerii resurselor disponibile la nivel local, județean și guvernamental, putându-se astfel conta pe un important volum de resurse financiare existente în diferite sectoare. Totodată, s-a luat în calcul și posibilitatea accesării diverselor fonduri, interne și internaționale, de care România are posibilitatea de a beneficia.

Sursele de finanțare ale programului, luate în considerare, sunt:

- Fonduri Structurale
- Fonduri Guvernamentale____
- Fonduri locale
- Fonduri private și parteneriate public-private
- Alte fonduri de finanțare atrase

Semestrial, se va proceda la analizarea și evaluarea stadiului de îndeplinire a Programului strategic în vederea aplicării corecțiilor ce se impun pentru realizarea

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

acestui. Rezultatele evaluărilor vor fi prezentate în cadrul ședințelor deschise ale Consiliului Local Olari.

La capitolul 5 s-a detaliat starea la care se află în momentul de față fiecare domeniu de activitate, urmând ca în continuare să fie prezentate direcțiile în care se dorește să se dezvolte fiecare dintre acele domenii de activitate.

6.1. Direcția de dezvoltare a infrastructurii

Dezvoltarea infrastructurii presupune finalizarea proiectelor în curs de desfășurare și implementarea de proiecte noi, cum ar fi:

- a. asfaltarea străzilor din localitatea Olari
- b. asfaltarea străzilor din Sinteia Mică
- c. realizarea unei centuri ocolitoare pe strada Iasomiei și strada Câmpului pentru a evita circulația autovehiculelor de mare tonaj prin centrul localității
- d. reabilitarea trotuarelor de pe raza localității Olari
- e. realizarea trotuarelor de pe raza satului Sinteia Mică
- f. amenajarea șanțurilor și podețelor din localitatea Olari
- g. amenajarea șanțurilor și podețelor din Sinteia Mică
- h. realizarea de parcări în zonele mai aglomerate din localitate
- i. realizarea unei piste de biciclete care să lege UAT Sântana de satul Sinteia Mică, trecând prin localitatea Olari
- j. introducerea apei potabile în fiecare locuință din Olari și Sinteia Mică
- k. introducerea gazului metan în fiecare locuință din Olari și Sinteia Mică
- l. realizarea unei rețele de canalizare care să deservească fiecare gospodărie din Olari și Sinteia Mică

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

- m. schimbarea tuturor becurilor de iluminat public stradal cu becuri cu led
- n. realizarea unei rețele de iluminat public stradal între localitatea Olari și satul Sinteia Mică
- o. montarea unui sistem de supraveghere video a localității care să acopere întreg teritoriul
- p. realizare unei rețele wireless care să acopere întreg teritoriul localității
- q. construirea/realizarea de drumuri agricole modern
- r. realizarea unei stații de epurare a apelor uzate
- s. realizarea unei stații de tratare a apei
- t. construire locuințe (bloc) ANL pentru tineri

6.2. Direcția de dezvoltare a educației

Oportunitățile de dezvoltare a educației în comuna Olari sunt următoarele:

- a. reabilitarea școlilor aflate în funcțiune, atât la exterior cât și la interior
- b. modernizarea laboratoarelor și dotarea acestora cu echipamentele necesare
- c. achiziționarea de mijloace de comunicare și învățare a elevilor la distanță (tablete)
- d. achiziția de table inteligente
- e. achiziționarea unor echipamente IT moderne
- f. realizarea unei creșe în localitate
- g. realizarea unui after-school în localitate
- h. realizarea de programe de dezvoltare personală a elevilor
- i. realizarea de programe care să implice socializarea elevilor
- j. reabilitarea terenului de sport de la școala din Olari

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

- k. amenajarea unei biblioteci în incinta școlii
- l. organizarea de tabere tematice
- m. cuprinderea școlii în programe de dezvoltare rurală/regională, finanțate de UE sau alte instituții naționale sau internaționale, în scopul atragerii de fonduri pentru dotarea acesteia/îmbunătățirea actului didactic
- n. dezvoltarea de metode didactice care să stimuleze creativitatea elevilor
- o. prevenirea migrării cadrelor didactice navetiste prin punerea la dispoziție de locuințe de serviciu
- p. înființarea unei clase cu program intensiv de limba străină
- q. crearea unui centru pentru dezvoltarea aptitudinilor artistice ale copiilor
- r. dezvoltarea unor parteneriate durabile ONG-instituții locale pentru implementarea de proiecte în domeniul educației adulților
- s. asigurarea participării tuturor copiilor,proveniți din familii dezavantajate, la educație la vârsta prescrisă de lege și fără discriminări

6.3. Direcția de dezvoltare a sănătății

Dezvoltarea sistemului de sănătate în cadrul unității administrativ teritoriale Olari se poate face prin:

- a. deschiderea unei farmacii umane în Sinteia Mică
- b. construirea unui spațiu în Sinteia Mică în care doctorul de familie să poată examina pacienții
- c. realizarea unui sistem de monitorizare electronic a sănătății cetățenilor
- d. dotarea cabinetului medical din Olari cu echipamente modern
- e. asigurarea accesului tuturor cetățenilor la serviciile medicale
- f. păstrarea cabinetului stomatologic în localitatea Olari
- g. deschiderea unui cabinet stomatologic în Sinteia Mică.

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

6.4. Direcția de dezvoltare a culturii

Crearea unui mediu favorabil diversificării și modernizării ofertei culturale și sportive a localității, valorificarea caracterului multiethnic a comunității și implicarea tinerilor în viața acesteia sunt printre principale ținte care se doresc a fi ținute în localitatea Olari. Aceste ținte pot fi atinse prin:

- a. înființarea unui „muzeu al satului”, care să cuprindă etnografie, numismatică, documente, imagini
- b. promovarea monumentelor istorice
- c. dotarea cu echipament audio-video a căminelor culturale, necesar bunei desfășurări a pregătirii programelor artistice
- d. păstrarea și dezvoltarea evenimentelor anuale
- e. susținerea și dotarea ansamblului de muzică populară al comunei
- f. Înființarea/dezvoltarea de formații artistice de tineret, dansuri de societate/moderne
- g. înființarea unei echipe de teatru
- h. renovarea căminelor culturale
- i. contruirea unui cămin cultural nou la Sinteia Mică

6.5. Direcția de dezvoltare a sportului și de petrecere a timpului liber

Oportunitățile de dezvoltare a sportului în comuna Olari sunt următoarele:

- a. susținerea și dotarea echipei de fotbal
- b. modernizarea bazei sportive
- c. modernizarea terenului de fotbal
- d. construirea unui teren sintetic
- e. construirea unei săli de sport

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

- f. construirea unui ștrand în comună pentru recreere
- g. organizarea de competiții sportive
- h. construirea unei piste de atletism

6.6. Direcția de dezvoltare a mediului

Mentținerea unui mediu curat se poate realiza prin implicarea fiecărui cetățean în parte, dar și prin implementarea unor proiecte care să ajute la protejarea și conservarea mediului înconjurător. Acestea sunt:

- a. construirea unei platforme betonate la standarde europene unde să poată fi colectată toată cantitatea de deșeuri de la animale
- b. Utilizarea de masă vegetală reziduală, rezultată din agricultură, în producerea de energie verde
- c. Construirea unei stații de biogaz
- d. Amenajarea de spații verzi cu loc de joacă pentru copii și loc de recreere pentru localnici, în cele două localități
- e. Dezvoltarea parcului ISU în pentru situații de urgență, în cazul diminuării pagubelor produse de incendii sau fenomene ale naturii
- f. Măsuri de ocrotire a zonelor protejate din perimetrul comunei
- g. Realizarea de perdele de protecție atât pe marginea localității, cât și pentru protejarea culturilor agricole
- h. accesare proiecte pentru îmbunătățirea calității mediului
- i. intretinerea spatiilor verzi din comuna Olari
- j. proiecte de conștientizarea și educarea cetățenilor privind protecția mediului
- k. crearea de adăposturi pentru animale și păsări
- l. amplasarea de pubele pentru reziduri menajere
- m. deschiderea unui centru de colectare selectivă și reciclare a deșeurilor

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

6.7. Direcția de dezvoltare a economiei

Economia este un domeniu foarte important într-o comunitate și, în același timp, un domeniu mereu în dezvoltare. Fie că este vorba despre industrie, comerț, servicii sau agricultură, mereu apare câte o inovație care poate îmbunătăți comunitatea în care trăim. Oportunitățile de dezvoltare în acest domeniu sunt următoarele:

- a. facilități acordate investitorilor pentru dezvoltarea domeniului economic
- b. sprijin acordat investitorilor pentru înființarea de afaceri, dezvoltarea economiei locale și crearea locurilor de muncă
- c. crearea și dezvoltarea unui sistem pentru producerea energiei verzi, pe bază de biomasă
- d. dezvoltarea de culturi de biomasă ca sursă de producere a energiei verzi
- e. dezvoltarea unei zone industriale, înafara localității
- f. sprijinirea comunității de afaceri pentru înființarea unei fabrici
- g. susținerea inițiativelor de înființare a asociațiilor de producători agricoli
- h. înființarea unui centru de colectare, depozitare și prelucrare primară produse legumicole și crearea unei rețele de distribuție a acestora
- i. dezvoltare de capacități de procesare a producției agricole-infiintarea de centre de prelucrare
- j. sprijin acordat asociațiilor în vederea dezvoltării de rețele de desfacere a produselor de natură agricolă
- k. înființarea unui depozit frigo pentru legume și fructe
- l. înființarea unei secții de producție - produse fitosanitare din plante
- m. irigarea terenurilor arabile prin sisteme de irigare moderne
- n. promovarea agriculturii și legumelor din comuna Olari la expoziții, târguri și piețe
- o. curățirea canalurilor și șanțurilor din apropierea terenurilor agricole

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

p. sprijin pentru accesarea de fonduri pentru înființarea /dezvoltarea fermelor de animale/păsări

q. concesionarea pășunii către crescătorii de animale în vederea îmbunătățirii calității terenului și a accesării de fonduri europene

r. stabilirea unei destinații pentru terenurile neproductive, cum ar fi împădurirea

s. realizarea de drumuri agricole moderne, cu acces ușor la culturile agricole

t. realizarea de foraje în vederea găsirii de surse de apă termală

u. amenajarea de pescării pe malul stâng și drept al Canalului Morii, precum și în locurile în care această activitate este posibilă

v. dezvoltarea turismului prin construirea de pensiuni turistice și agropensiuni

w. construirea unui minihipodrom

6.8. Direcția de dezvoltare a administrației

Având în vedere că administrația locală are un rol important în dezvoltarea unei comunități, este necesar ca în cadrul acesteia să lucreze un personal foarte bine pregătit care să gestioneze orice situație neprevăzută sau proiect nou apărut. Dezvoltarea acestui domeniu se poate face astfel:

a. pregătirea permanentă a personalului primăriei, în vederea îmbunătățirii serviciilor acordate populației

b. dotarea primăriei cu echipamente TIC și soft-uri necesare îmbunătățirii serviciilor către populație și garantarea transparenței informațiilor

c. amenajarea unui spațiu în care să ofere diverse servicii către populație (ex.: bancomat)

d. construirea unei camere frigo pentru cadavre de animale în vederea protejării populației și a celorlalte animale de la îmbolnăvire

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

- e. actualizarea PUG
- f. întabularea imobilelor din extravilanul localității
- g. întabularea imobilelor din intravilanul localității
- h. acordarea unui loc de casă tinerilor căsătoriți
- i. rezolvarea situației juridice a imobilelor din localitate
- j. construirea unui sediu nou pentru primărie și dotarea acestuia cu echipamentele necesare
- k. achiziționarea unui buldoexcavator
- l. achiziționarea unei autospeciale pentru Serviciul voluntar pentru situații de urgență

Strategia de Dezvoltare Locala – Olari, județul Arad

7. Adrese utile

Principalele instituții și actori socio-economici care reprezintă pilonul de bază al dezvoltării comunei Olari sunt:

Categorie	Denumire	Adresa	Persoană de contact	Telefon
Primărie	Primăria Comunei Olari	Olari, str. Narciselor, nr. 21	Primar Răuț Petru Viceprimar Bora Mircea-Dănuț	0257377132
Cămin Cultural	Cămin Cultural Olari	Olari, str. Trandafirilor, nr. 25	Referent cultural Stoian Dumitru-Florin	0760264703
Politie	Post Politie Olari	Olari, str. Principală, nr. 44	Sef Post Ag Kati Francisc	-
Agenzie Postală	Agenția Poștală Olari	Olari, str. Narciselor, nr. 25	Oficiant Miszlai Anton	-
Școală	Școala Generală Olari	Olari, str. Principală, nr. 45	Director Neamț Moise	0257377012
Biserica Ortodoxă	Biserica Ortodoxă Olari	Olari, str. Bisericii, nr. 30	Preot Paroh Dragoș Călin	-
	Biserica Ortodoxă Sinteia Mică	Sinteia Mică, str. Eroilor, nr. 1	Preot Paroh Ilica Ciprian	-
Biserica Evanghelică	Biserica Evanghelică-Lutherană Olari	Olari, str. Principală, nr. 46	Preot paroh Borhaci David	-
Cabinet Medical Uman	Cabinet Medical Individual Dr. Zelea Lucian	Olari, str. Trandafirilor, nr. 16	Dr. Zelea Lucian	-
Cabinet Medical Veterinar	Cabinet Veterinar Dr. Hodrea Călin	Olari, str. Narciselor, nr. 23	Dr. Hodrea Călin	-
Sector privat	SC C.A.I. OLARI SRL	Olari, str. Narciselor, nr. 17	Brița Florentina	0257377163

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEMA CLAUDIU - CRISTIAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
POPOVICI MONICA SIMONA

