



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, strada Narciselor, Nr. 21, județul Arad, Cod.: 317225, www.comunaolari.ro
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 105/15.12.2021

**PRIVIND APROBAREA VALORILOR IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL
FISCAL 2022**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru

Referat de aprobare – Raut Petru – primarul comunei Olari , nr.5239/27.10.2021

Raport de specialitate Toth Oana – consilier asistent in cadrul Compartimentului Financiar Contabil si Resurse Umane, nr. 5254/28.10.2021

Prevederile din Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 - Codul Fiscal

Prevederile art.486 alin.(2) si (4), art.489 alin.(1)-(4) , art. 490, art. 491 alin. 1 si alin. 2 din Legea nr. 227/2015 - Codul Fiscal

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6 %"*.

-sumele prevăzute în tabelul la art. 470 alin.(5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri care se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației."

Prevederile art. 16 alin. 2, art. 20 alin. 1, litera b. și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare

Prevederile art. 7 alin. 1 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată

HCL nr.40/15.04.2021 privind propunerea de indexare a impozitelor si taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2022

Prevederile art. 129 alin. 4, lit. c, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 196 alin. 1 si art. 139 alin. 3, litera c). din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 11 consilieri care au votat pentru din totalul de 11 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor în funcție – 11)

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba valorilor impozabile, impozitele si taxe locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile în anul fiscal 2022, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pentru anul fiscal 2022, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile, datorate de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, se indexeaza cu coeficientul de inflatie de 2,6 %, fata de cele stabilite pentru anul fiscal 2021.

Art. 3 (1) Se aproba criteriul de stabilire a cotelor aditionale prevezute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, dupa cum urmeaza:

- a). necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalitatii locale comparabil cu anii anteriori in vederea asigurarii caracterului predictibil al impozitelor si taxelor locale, politica publica asumata de comuna in ultimii ani, astfel ca:
- **se majoreaza cu 3% doar impozitul aferent autovehiculelor de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone.**

Art. 4 Prezenta hotarare intra in vigoare cu data de 1 ianuarie 2022.

Art. 5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Olari domnul Raut Petru.

Art.6 Prezenta se comunica

Institutia Prefectului – Judetul Arad

Compartimentul financiar contabilitate si resurse umane din cadrul Primariei Olari

Compartimentul Agricol

Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului

ANAF ARAD

Persoane fizice si juridice prin afisaj

Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCHIS ORSOLYA - ANIKO



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI OLARI
POPOVICI MONICA SIMONA

Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022**

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II - Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie locașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice. La 22-07-2017 Litera d) din Alineatul (1), Art. 456, Capitolul II, Titlul IX a fost modificată de ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 107 din 18 mai 2017, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 376/19 mai 2017.
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

(h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie; (la 24-12-2020 Litera h) din Alineatul (1) , Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificată de Punctul 192. , Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020 , publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020));

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat; (la 03-09-2021 Litera p) din Alineatul (1) , Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificată de Punctul 55, Articolul I din ORDONANȚA nr. 8 din 30 august 2021, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 832 din 31 august 2021);

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

27

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor neregăsite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază; (la 03-09-2021 Litera s) din Alineatul (1) , Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificată de Punctul 55, Articolul I din ORDONANȚA nr. 8 din 30 august 2021, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 832 din 31 august 2021;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate; (la 20-05-2018 Litera t) din Alineatul (1) , Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificată de Punctul 1, Articolul I din LEGEA nr. 111 din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%.

Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. (la 01-01-2021 Alineatul (4) din Articolul 456 , Capitolul II , Titlul IX a fost modificat de Punctul 1, Articolul I din LEGEA nr. 230 din 4 noiembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1030 din 04 noiembrie 2020)

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6¹) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile. (la 24-12-2020 Articolul 456 din Capitolul II, Titlul IX a fost completat de Punctul 194, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020);

Art. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse de 0,1% (0,08%-0,2%), asupra valorii impozabile a clădirii;

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 CU COEFICIENTUL DE INFLAȚIE DE 2.6% APLICABIL ÎN ANUL 2022		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
	1	2	3	4		
0						
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660	1,128,6	677,16	1129	677
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	338,58	225,72	339	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	193	225,72	198,01	226	198
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	141,58	84,13	142	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D					
Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV
A	2,60	2,50	2,40	2,30	<u>1,10</u>
B	2,50	2,40	2,30	2,20	<u>1,05</u>
C	2,40	2,30	2,20	2,10	<u>1,00</u>
D	2,30	2,20	2,10	2,00	<u>0,95</u>

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădiri se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV
A	2,60	2,50	2,40	2,30	<u>1,10</u>
B	2,50	2,40	2,30	2,20	<u>1,05</u>
C	2,40	2,30	2,20	2,10	<u>1,00</u>
D	2,30	2,20	2,10	2,00	<u>0,95</u>

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu **0,10**.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458 **CLĂDIRE NEREZIDENTIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;**

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,6%** (0,2-1,3%) asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art.459

CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;

- (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% (0,08%-0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, (0,2%-1,3%) asupra valorii impozabile a clădirii.

- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (7[^]1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/ taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 462

Plata impozitului/taxeii

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**, pentru persoane fizice și **2.5 %** pentru persoane juridice. **(până la 10%)** .
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren datorate pentru:

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN																					
IMPOZITUL(TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII																					
Art. 465 alin 2																					
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PE RANGURI DE LOCALITĂȚI - lei/ha					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 - lei/ha)					NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 PE RANGURI DE LOCALITĂȚI indexate cu coeficientul de inflație de 2.6% - lei/ha) -					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha) -					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V			
A					711- 1788	569- 1422					935	738						729,48- 1834,48	583,79- 1458,97	959	757
B					569- 1422	427- 1068					748	554						583,79- 1458,97	438,10- 1095,76	767	568
C					427- 1068	284- 710					562	368						438,10- 1095,76	291,38- 728,46	577	378
D					278- 696	142- 356					366	185						285,22- 714,09	145,69- 365,25	376	190

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII																						
Art.465 alin.(4)		Zona	Nr. crt.	Categoricia de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021				- lei/ha -				NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022-indexate cu coeficientul de inflație de 2.6 % - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha) -					
Zona A	Zona B				Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D				
1	Teren arabil	31	24	22	18	31,80	24,62	22,57	18,46	32	25	23	18									
2	Pășune	24	22	18	16	24,62	22,57	18,46	16,41	25	23	18	16									
3	Fâneală	24	22	18	16	24,62	22,57	18,46	16,41	25	23	18	16									
4	Vie	51	39	31	22	52,32	40,01	31,80	22,57	52	40	32	23									
5	Livadă	58	51	39	31	59,50	52,32	40,01	31,80	60	52	40	32									
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	18	31,80	24,62	22,57	18,46	32	25	23	18									
7	Teren cu ape	18	16	9	0	18,46	16,41	9,23	0	18	16	9	0									
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
<u>IV</u>	<u>1,10</u>
<u>V</u>	<u>1,00</u>

6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. Crt.	Categoriea de folosinta	LIMITELE PREVAZUTE DE COD FISCAL	Nivelul impozitului pentru anul 2020				LIMITELE PREVAZUTE DE COD FISCAL INDEXATE PT. 2022	Nivelul impozitului indexat cu coeficientul de inflație de 2.6 % pentru anul 2022			
			A	B	C - Olari	D - Sinteza Mica		A	B	C - Olari	D - Sinteza Mica
1	Teren cu construcții	22-31			29	24	22,57-31,80			30	25
2	Teren arabil	42-50			50	46	43,09-51,30			51	47
3	Pășune	20-28			25	22	20,52-28,72			26	23
4	Fâneată	20-28			25	22	20,52-28,72			26	23
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	48-55			55	52	49,24-56,43			56	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1	48-56			55	21	49,24-57,45			56	22
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	8-16			15	8	8,20-16,41			15	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6			3	2	1,02-6,15			3	2
8.	Teren cu amenajări piscicole	26-34			31	29	26,67-			32	30

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescătoryte ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta lalomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative. **Art. 470**

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta			
Art. 470 alin (2)			
Mijloc de transport	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 cu coeficientul de inflație de 2.6 %	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	9,23	9
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	10,26	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	21	21,54	22
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	79	81,05	81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	159	163,13	163
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	320	328,32	328
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	27,70	28
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33	34,57	35
9. Tractoare înmatriculate	21	21,54	22
II. Vehicule înregistrate			
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	PREVEDERI COD FISCAL	lei/200 cm³	lei/200 cm³
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	2-4	4	2,05-4,10
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4-6	5	4,10-6,15
2. vehicule fara capacitate evidentiata	50-150 lei/an	109 lei/an	51,3-153,9
			112

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone Art.470 alin.(5)					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO SI NIVELURILE MINIME DIN DIRECTIVA 1999/62/CE		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. (Vehicule cu)două axe						
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	X	X	X	X	X	X
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	0	155	0	153,37	0	158
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	157	435	153,37	425,48	158	438
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	435	611	425,48	598,64	438	617
5. Masa de cel puțin 18 tone	611	1384	598,64	1355,61	617	1397
II. (Vehicule cu)trei axe						
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	X	X	X	X	X	X
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	157	274	153,37	267,16	158	275
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	274	561	267,16	549,17	275	565
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	561	728	549,17	712,44	565	733
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	723	1122	712,44	1098,34	733	1131
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1122	1742	1098,34	1.706,88	1131	1758
7. Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742	1098,34	1.706,88	1131	1758
III. (Vehicule cu)patru axe						
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	X	X	X	x	X	X
	728	737	712,44	722,33	733	744

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	737	1151	722,33	1.128,03	744	1162
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1827	1.128,03	1790,99	1162	1845
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1827	2692	1790,99	2656,80	1845	2737
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1827	2692	1790,99	2656,80	1845	2737
6. Masa de cel puțin 32 tone	1827	2692	1790,99	2656,80	1845	2737

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020			NIVELURI INDEXATE CU RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO ȘI NIVELURILE MINIME DIN DIRECTIVA 1999/62/CE			NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021	
	Impozitul (în lei/an)			Impozitul (în lei/an)			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. (Vehicule cu) 2+1 axe	X	X	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71	0	69,26	0	0	71	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	162	69,26	158,32	71	71	163	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	162	379	158,32	373,12	163	163	384	384
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	379	490	373,12	479,90	384	384	494	494
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	490	883	479,90	865,81	494	494	892	892
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	883	1550	865,81	1527,32	892	892	1573	1573
9. Masa de cel puțin 28 tone	883	1550	865,81	1527,32	892	892	1573	1573
II. (Vehicule cu) 2+2 axe	X	X	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	354	148,42	346,32	152	152	356	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	354	581	346,32	568,96	356	356	586	586
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	581	856	568,96	836,12	586	586	861	861

4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	853	1031	836,12	1009,29	861	1039
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1031	1691	1009,29	1657,41	1039	1707
6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1691	2346	1657,41	2300,58	1707	2370
7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2346	3563	2300,58	3492,93	2370	3598
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2346	3563	2300,58	3492,93	2370	3598
9. Masa de cel putin 38 tone	2346	3563	2300,58	3492,93	2370	3598
III. (Vehicule cu)2+3 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1868	2599	1830,57	2547,96	1886	2624
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2599	3532	2547,96	3463,25	2624	3567
3. Masa de cel putin 40 tone	2599	3532	2547,96	3463,25	2624	3567
IV. (Vehicule cu)3+2 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1650	2292	1617,83	2246,16	1667	2313
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2292	3169	2246,16	3107,03	2313	3200
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3169	4689	3107,03	4596,22	3200	4734
4. Masa de cel putin 44 tone	3169	4689	3107,03	4596,22	3200	4734
V. (Vehicule cu)3+3	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	939	1136	820,03	1113,18	845	1146
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1136	1716	1113,18	1662,36	1146	1712
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1697	2699	1662,36	2646,91	1712	2726
4. Masa de cel putin 44 tone	1697	2699	1662,36	2646,91	1712	2726

Art. 470 alin.(7)		Remorci, semiremorci sau rulote							NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 CU COEFICIENTUL DE INFLAȚIE DE 2.6 %		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021				în lei				în lei		
a. Până la 1 tonă, inclusiv		10				10,26						10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		38				38,98						39
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		57				58,48						58
d. Peste 5 tone		71				72,84						73
Art.470 alin.(8)		Mijloace de transport pe apă										
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		24				24,62						25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		62				63,61						64
3. Bărci cu motor		231				237,00						237
4. Nave de sport si agrement		Intre 0 si 1119		1086		Între 0 și 1227.09		1114.23				1114
5. Scutere de apa		231				237,00						237
6. Remorchere și împingătoare:		X				x						x
a) Până la 500 CP, inclusiv		616				632,01						632
b) Peste 500 CP, si pana la 2.000 CP		1000				1026,00						1026
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP		1538				1577,98						1578
d) Peste 4.000 CP		2461				2524,98						2525
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta		201				206,22						206
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:		X				x						X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv		201				206,22						206
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, si pana la 3.000 tone, inclusiv		308				316,00						316
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone		540				554,04						554

- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**, conform hotărârii consiliului local.
- (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 472

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **10%**, pentru persoane fizice și **2.5 %** pentru persoane juridice. **(până la 10%)**
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR					
Art.474 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 cu coeficientul de inflație de 2.6 %	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		5 - 6	4	5,13-6,15	4
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		6 - 7	5	6,15-7,18	5
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		7 - 9	6	7,18-9,23	6
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		9 - 12	7	9,23-12,31	7
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		12 - 14	9	12,31-14,36	9

f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	8+0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	8+0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	8+0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
-------------------------------	--	--	--	--

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Pana în suma de 15 lei, inclusiv	12, 31	12
-------------------	--	----------------------------------	--------	----

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizatia și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Intre 0 si 15 lei	9 fiecare m ² afectat	0-15.39	9 lei m2 afectat
---------------------------	--	--------------------------	----------------------------------	---------	------------------

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice,	Pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	8 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8,20 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei
Art.474 alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Pana la 13 lei, incusiv, pentru fiecare racord	13 lei, pentru fiecare racord	Pana la 13.33 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	13 lei
Art.474 alin. (16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Pana la 9 lei, inclusiv	6 lei	Până la 6, 15 lei, inclusiv	6 lei
Art.475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Pana la 20 lei, inclusiv	21 lei	Până la 20.52 lei, inclusiv	21 lei

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Până la 80 lei, inclusiv	- taxă eliberare atestat..... 55 lei -carnet de comercializare a produselor .6 lei	Până la 56.43 lei, inclusiv		- taxa eliberare atestat..... 56 lei -carnet de comercializare a produselor ..6 lei	
			Până la 6.15 lei			
Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN						
	pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	Până la 4.000 lei	Olari	Sintea Mică	Olari	Sintea Mică
			0	0	0	0
	pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Până la 8.000 lei	0	0i	0	0

ART. 476- Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	LIMITE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 cu coeficientul de inflație de 2,6 %	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	Pana la 32 lei, inclusiv Pana la 23 lei, inclusiv	18 23	18 23

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 479

Scutiri

1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art 481	Calculul impozitului	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
	a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	Pana la 2%	2%,
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	Pana la 5%	5%

Art. 482- Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483- Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE		
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
ART. 486 TAXA P.S.I.	Taxa P.S.I.- persoane fizice	21 lei/an/gospodarie
	Taxa P.S.I.- persoane juridice	56 lei/an/gospodarie
	Taxa iluminat public persoane fizice	17 lei/an/gospodarie
	Taxa iluminat public persoane juridice	17 lei/an/gospodarie
TAXA SPECIALA DE SALUBRITATE	Taxa speciala de salubritate pentru utilizatorii casnici în conformitate cu HCL nr. 63/25.06.2021	7,24 lei/pers/luna
TAXA FURNIZARE APA POTABILA	Taxa furnizare apa potabila, comuna Olari sat Sintea Mica în conformitate cu HCL nr. 67/27.07.2021 (3,88 lei/mc + tva 9%)	4,22 lei/mc

TAXA FOLOSIRE / INCHIRIERE BAZA TEHNICO-MATERIALE A CAMINULUI CULTURAL	Taxa folosire/inchiriere baza tehnico-materiale a Caminului Cultural Olari- (5 zile pe saptamana, cate 2 ore pe zi) In conformitate cu HCL nr.32/30.03.2021	ABONAMENT LUNAR -50 lei/persoana -80 lei/familia(2 persoane) -20 lei-copii cu varsta intre 14 ani si 18 ani FARA ABONAMENT - 10 LEI/ORA	ABONAMENT LUNAR -50 lei/persoana -80 lei/familia(2 persoane) -20 lei-copii cu varsta intre 14 ani si 18 ani FARA ABONAMENT - 10 LEI/ORA
TAXA FOLOSIRE / INCHIRIERE BAZA TEHNICO-MATERIALE A TERENULUI DE SPORT	Taxa folosire/inchiriere baza tehnico-materiale a Terenului de Sport In conformitate cu HCL nr.31/30.03.2021	Acces pe timp de zi - 50 lei/ora Acces cu nocturna - 80 lei/ora	Acces pe timp de zi - 50 lei/ora Acces cu nocturna - 80 lei/ora
ALTE TAXE LOCALE	Taxa inchiriere utilaje, pentru prestarea unor servicii catre terti(cu carburantul proprietarului utilajului): -Tractor cu remorca	111 lei/ora	114 lei/ora
	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice dupa planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	18 lei	18 lei
	Taxa copiere de la Registrul Agricol a documentelor necesare pentru accesare fonduri europene	17 lei/documentatie	17 lei/documentatie

	Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
	Taxa pentru eliberarea la cerere, a certificatului de atestare fiscala	12 lei	12 lei
	Taxa inchiriere camin cultural si alte spatii	330 lei/ eveniment-nunti, botezuri, bal si alte aniversari	339 lei/ eveniment-nunti, botezuri, bal si alte aniversari
	Taxa activitati cultural-artistice care necesita constructii, amenajari provizorii(ex. Zilele Comunei si alte manifestari)	4 lei /mp/zi	4 lei/mp/zi
	Taxa pentru constructii descchise/terase pe perioada 01.03.-31.10 a anului in curs	2 leu/mp/zi	2 lei/mp/zi
	Taxa recuperare cheltuieli de executare silita	22 lei	23 lei
	Taxa stradal gaze	54 lei	55 lei
	Taxa chirie imobile cu alta destinatie decat cea de locuit	0,80 euro/mp/luna	0,80 euro/mp/luna
	Taxa chirie pentru teren cu alta destinatie decat cea de locuit	0,54 euro/mp/luna	0,54 euro/mp/luna
	Taxa capela	311 lei/inmormantare	311 lei/inmormantare
	Taxa vizare atestat de producator	27 lei	28 lei
	Taxa pentru mijloace de transport din import neinmatriculate pe proprietar		100 lei
	Taxa pentru eliberare adeverinta prin care se atesta achitarea impozitelor, care necesita cercetare in arhiva		10 lei
	Taxa eliberare duplicate certificate/extrase de stare civila		50 lei/act
	Taxa pentru eliberarea autorizatii de functionare/program de functionare si vizare anuala a acestora , pentru agenti economici care isi desfasoara activitatea pe raza localitatii		100 lei/autorizatie/program de functionare/viza anuala

ART. 486 alin (2)	Contravaloarea pentru certificat de înregistrare moped	5 lei	5 lei
	Contravaloarea plăcuțelor cu număr de înregistrare pentru moped	38 lei	39 lei
	Contravaloarea plăcuțelor cu număr de înregistrare pentru autovehicule, tractoare, remorci, utilaje și căruțe supuse înregistrării.	38 lei	39 lei
	Combina agricolă pentru recoltat cereale și furaje	33 lei	34 lei
	Taxa specială înregistrare vehicule cu tracțiune animală	33 lei	34 lei
	Tractor pe pneuri	33 lei	34 lei
	Mopeduri	33 lei	34 lei
	Taxa vehicule lente	33 lei	34 lei

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2022 cu coeficientul de inflație de 2,6 %	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
ART 486 alin (4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	550 lei	564

ART. 487

Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 489

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) **Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu. La art. 470 alin. (5), cota aditională fiind de 3 %.**

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) **Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local va majora impozitul pe teren cu 100% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.**

(5) **Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan**

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual

în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

CAPITOLUL VII - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
	Art. 493 alin.(3), teza I Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 77 lei la 306 lei	de la 79,00 lei la 313,95 lei	de la 79 lei la 314 lei
	Art. 493 alin.(3), teza II Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 307 lei la 765 lei	de la 314,98 lei la 784,89 lei	de la 315 lei la 785 lei
	Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 358 lei la 1736 lei	de la 367,30 lei la 1781,13 lei	de la 367 lei la 1781 lei
	Art. 493 alin. (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 550 la 2749 lei	de la 564,3 lei la 2820,47 lei	de la 564 lei la 2820 lei

①① In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%.

2.1.1. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

2.1.2. Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

2.1.3.

2.2. TAXA JUDICIARA DE TIMBRU

Taxele judiciare de timbru sunt datorate, de către toate persoanele fizice și juridice și reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești, precum și de către Ministerul Justiției și Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.

Taxele judiciare de timbru se stabilesc în mod diferențiat, după cum obiectul acestora este sau nu evaluabil în bani, cu excepțiile prevăzute de lege, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru se plătesc de debitorul taxei în numerar, prin virament sau în sistem on-line, într-un cont distinct de venituri al bugetului local "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", al unității administrativ teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social. Costurile operațiunilor de transfer al sumelor datorate ca taxă judiciară de timbru sunt în sarcina debitorului taxei.

Dacă persoana care datorează taxa judiciară de timbru nu are nici domiciliul, nici reședința ori, după caz, sediul în România, taxa judiciară de timbru se plătește în contul bugetului local al unității administrativ teritoriale în care se află sediul instanței la care se introduce acțiunea sau cererea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARCHIS ORSOLYA - ANIKO





CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI OLARI
POPOVICI MONICA SIMONA

