



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL OLARI

Com. OLARI, Nr. 315, județul Arad, Cod.: 317225,
Telefon, 0257/377132, tel/fax : 0257 / 377 011, e-mail: contact@comunaolari.ro

HOTĂRÂRE nr. 54/21.06.2019

**PRIVIND APROBAREA ACTUALIZĂRII DEVIZULUI GENERAL SI A PRINCIPALILOR INDICATORI
TEHNICO – ECONOMICI IN CONFORMITATE CU ART. 71, ALIN. 1 DIN O.U.G. NR. 114/2018 PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITII
„RETEA DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA OLARI – SAT SINTEA MICA”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLARI,

Având în vedere :

Proiect inițiat de domnul primar Raut Petru

Expunere de motive, Raut Petru – primarul comunei Olari, nr.2820/18.06.2019

Referat de specialitate Isopescu Mihaela Codruta – consilier asistent Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, nr.2821/18.06.2019

Analizand prevederile O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea P.N.D.L., precum si prevederile N.M. aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013

Luand act de Ordinul nr. 199/2014 privind modificarea si completarea N.M. pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea P.N.D.L. aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului M.D.R.A.P. nr. 185/2013

Prevederile art. 10 alin. (4), litera c). din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru a documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare

Prevederile art. 71 alin. 1 din OUG nr. 114/2018 „prin derogare de la prevederile art. 164, alin. 1 din Legea nr. 53/2003 – Codul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile, in perioada 01.01.2019-31.12.2019, pentru domeniul constructiilor, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata se stabileste in bani, fara a include sporuri si alte adaosuri, la suma de 3000 lunar, pentru un program normal de lucru in medie de 167,333 ore pe luna, reprezentand 17,928 lei/ora”.

Prevederile OUG nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinul vicepriministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017

Prevederile art.36, alin. (2), lit. b)., alin. (4), lit. d)., art. 63, alin. (1) lit. c)., art. 115, alin. (1), lit. b)., art. 126, din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 11 consilieri care au votat pentru din totalul de 11 consilieri ai Consiliului Local Olari prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 11)

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba actualizarea devizului general si a principalilor indicatori tehnico – economici in conformitate cu art. 71, alin. 1 din O.U.G. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investitii „**RETEA DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA OLARI – SAT SINTEA MICA**”, finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020, potrivit Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA – mii lei) = 1.149,409.71 lei

Art. 2 Se aproba finantarea de la bugetul local al comunei Olari a cheltuielilor neeligibile in suma totala de 250,547.56 lei (TVA inclus – mii lei), conform devizului general actualizat in conformitate cu art. 71, alin. 1 din OUG nr. nr. 114/2018 si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 la obiectivul de investitii „**RETEA DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA OLARI – SAT SINTEA MICA**”.

Art. 3 Incepand cu data aprobarii prezentei hotarari orice alta prevedere avand acelasi obiect de reglementare isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Olari, domnul Raut Petru.

Art.5 Prezenta se comunică
Institutia Prefectului – Judetul Arad
Compartimentul financiar contabilitate si resurse umane din cadrul Primariei Olari
Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei Olari
M.D.R.A.P. Bucuresti
Persoane fizice si juridice prin afisaj
Primarul comunei Olari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BATRAN CORNELIU



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI OLARI
jurist POPOVICI MONICA SIMONA



Redactat/Dactilografiat:
Popovici Monica Simona

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții actualizat
 Retea alimentare cu apa in comuna Olari, sat Sintea Mica, judetul Arad

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	61,515.24	11,687.90	73,203.14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		61,515.24	11,687.90	73,203.14
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	33,750.00	6,412.50	40,162.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,750.00	712.50	4,462.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,700.00	893.00	5,593.00
3.7	Consultanță	64,500.00	12,255.00	76,755.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64,500.00	12,255.00	76,755.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	13,000.00	2,470.00	15,470.00
TOTAL CAPITOLUL 3		132,950.00	25,260.50	158,210.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	752,501.24	142,975.24	895,476.48
4.1.1	Construcții și instalații - BUGET DE STAT	714,051.24	135,669.74	849,720.98
4.1.2	Construcții și instalații - BUGET LOCAL	38,450.00	7,305.50	45,755.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		752,501.24	142,975.24	895,476.48

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	11,295.10	2,146.07	13,441.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11,295.10	2,146.07	13,441.17
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	9,078.43	0.00	9,078.43
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	4,126.56	0.00	4,126.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	825.31	0.00	825.31
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,126.56	0.00	4,126.56
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,373.53	2,146.07	22,519.60
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL:		967,340.01	181,176.70	1,149,409.71
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		825,311.58	156,809.20	982,120.78

Beneficiar,
COMUNA OLARI, JUD. ARAD



Întocmit,
MEVA CONCEPT SRL

[Signature]

TOTAL CHELTUIELI BUGET LOCAL (LEI CU TVA)
TOTAL CHELTUIELI BUGET DE STAT (LEI CU TVA)
TOTAL GENERAL (LEI CU TVA)

250,547.56
898,862.14
1,149,409.71

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții actualizat
 Retea alimentare cu apa în comuna Olari, sat Sinteza Mica, județul Arad

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	Sursa de finanțare
1	2	Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei	
3				5	
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	61,515.24	11,687.90	73,203.14	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOLUL 1		61,515.24	11,687.90	73,203.14	
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	buget local
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	33,750.00	6,412.50	40,162.50	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,750.00	712.50	4,462.50	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,700.00	893.00	5,593.00	buget local
3.7	Consultanță	64,500.00	12,255.00	76,755.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64,500.00	12,255.00	76,755.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00	buget local
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00	
3.8.2	Dirigenție de șantier	13,000.00	2,470.00	15,470.00	buget local
TOTAL CAPITOLUL 3		132,950.00	25,260.50	158,210.50	
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	752,501.24	142,975.24	895,476.48	
4.1.1	Construcții și instalații - BUGET DE STAT	714,051.24	135,669.74	849,720.98	buget de stat
4.1.2	Construcții și instalații - BUGET LOCAL	38,450.00	7,305.50	45,755.50	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOLUL 4		752,501.24	142,975.24	895,476.48	

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11,295.10	2,146.07	13,441.17
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	11,295.10	2,146.07	13,441.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,078.43	0.00	9,078.43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	4,126.56	0.00	4,126.56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	825.31	0.00	825.31
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	4,126.56	0.00	4,126.56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăruire	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		20,373.53	2,146.07	22,519.60
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL:		967,340.01	181,176.70	1,149,409.71
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		825,311.58	156,809.20	982,120.78

Beneficiar,
COMUNA OLARI, JUD. ARAD



TOTAL CHELTUIELI BUGET LOCAL (LEI CU TVA)
TOTAL CHELTUIELI BUGET DE STAT (LEI CU TVA)
TOTAL GENERAL (LEI CU TVA)

Intocmit,
MEVA CONCEPT SRL

Barandiu

250,547.56
898,862.14
1,149,409.71