



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL ODOREU

HOTARAREA NR. 661/2021

Privind insusirea raportului de evaluare si constituirea unei comisii de negociere pentru cumpararea de catre Comuna Odoreu a doua imobile situate in Comuna Odoreu str. Lacului

Consiliul Local Odoreu, Judetul Satu Mare, întrunit în sedinta extraordinara în data de 04.11.2021

Avand in vedere Referatul de aprobare nr.299 /01.11.2021 intocmit de primarul comunei Odoreu

Avand in vedere Raportul de specialitate nr.298 /01.11.2021 intocmit de compartimentul de specialitate

In baza art.863,lita) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-In temeiul art.84 alin.(5) art. 87 alin. (5) art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lt. a) art.197 alin.(4) si art.243 alin.(1) lit. a) din OUG NR.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art. 1. Se constituie Comisia de negociere in vederea stabilirii pretului de achizitie pentru , imobilul în suprafată de 46101 mp inscris in CF vechi 518 Berindan, numar cadastral 102473 Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr. 3 si imobil in suprafata de 11089 m.p. inscris in CF vechi 2060 Odoreu, numar cadastral 104537 situat în Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr.1 , alcatuita din 9 membrii, din care , 7 consilieri locali si 2 functionari din aparatul de specialitatea al primarului numiti prin dispozitie a primarului .

Art.2. Se numesc in Comisia constituita potrivit articolului 1, urmatorii reprezentanti ai Consiliului Local:

- 1.- AVASAN MONICA SOFIA
- 2.- SARCA LIVIA LUCIA
- 3.- ROGOZ VIORICA
- 4.- FEHER DOREL
- 5.- ARDELEAN IONEL MARIUS
- 6.- KOVACS JOZSEF
- 7.- NICOARA CORIOLAN TRAIAN

Art.3. Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de catre evaluatorul imobiliar Bota Andreea Monica pentru imobilului în suprafață de 46101 mp inscris in CF vechi 518 Berindan, numar cadastral 102473 Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr. 3 si pentru imobilului in suprafata de 11089 m.p. inscris in CF vechi 2060 Odoreu, numar cadastral 104537 situat în Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr., prin care se stabileste valoarea estimate de piata de 3.368.400 lei –Anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.4.(1).Comisia nominalizata va avea imputernicire sa negocieze pretul de achizitie, avand ca plafon maxim sumele stabilite prin Raportul de evaluare.

(2). Comisia de negociere isi defasoara activitatea conform Regulamentului pentru cumpararea de imobile constructii si/terenuri de catre Comuna Odoreu

Art.5. Comisia de negociere constituita potrivit prezentei hotarari, va inainta catre Consiliul Local al Comunei Odoreu raportul final cu privire la negocierile efectuate si pretul de achizitie negociat.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Comisia de negociere nominalizata la art.1 si 2 din prezenta hotarare.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica:

Institutiei Prefectului Judetului Satu Mare

Primarului Comunei Odoreu, si membrilor comisiei de negociere.

Odoreu, 04.11.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
FEHER DOREL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
ILONCZAI ELISABETA



Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin. 1 din OUG NR.

57/2019 – privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în functie - 15

Nr. total al consilierilor prezenti - 15

Nr. total al consilierilor absenti - 0

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abtineri - 0