



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL ODOREU

HOTARAREA NR. 56 / 2021

Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către Comuna Odoreu, a două imobile situate în Comuna Odoreu str. Lacului

Consiliul Local Odoreu, Judetul Satu Mare,

Avand în vedere :

- Referatul de aprobare nr.263/11.10.2021 a initiatorului privind cumpararea unor imobile – situate în Com. Odoreu str. Lacului

- Raportul de specialitate nr.262/11.10.2021 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului

- Adresa nr. 56/06.10.2021 emisa de SAMPAX SRL privind intentia de vanzare a imobilelor situate în Comuna Odoreu str. Lacului nr.1-3.

- În baza art.863,lit (f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art. 364 alin.(1) din OG57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
În temeiul art.84 alin.(5) art. 87 alin. (5) art.139 alin.(2) si art.196 alin.(1) lit. a) art.197 alin.(4) si art.243 alin.(1) lit. a) din OUG NR. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOREU
HOTARASTE**

Art.1. – (1) Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către Comuna Odoreu, a imobilului în suprafață de 46101 mp înscris în CF vechi 518 Berindan, numar cadastral 102473 Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr. 3 si imobil în suprafata de 11089 m.p. înscris în CF vechi 2060 Odoreu, numar cadastral 104537 situat în Comuna Odoreu, Sat Berindan Str. Lacului nr.1

(2) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Odoreu

Art.2. – (1) Prețul de cumpărare al imobilelor-terenuri si constructii se va stabili prin negociere între părți. Pretul nu poate fi mai mare decât cel stabilit în raportul de evaluare .

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local al comunei Odoreu.

Art.3.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza Primarul comunei Odoreu .

Art.4. - Prezenta dispozitie se comunica :
Institutiei Prefectului – Judetul Satu Mare
Primarului comunei Odoreu

Odoreu:14.10.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
FEHER DOREL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
ILONCZAI ELISABETA



Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin. 1 din OUG NR. 57/2019 – privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în functie - 15

Nr. total al consilierilor prezenti - 15

Nr. total al consilierilor absenti - 0

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abtineri - 0