



R O M Â N I A
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL ODOBESTI



H O T A R A R E

privind : aprobarea dezmembrării unui teren in suprafată totala de 9064 m.p.,
identificat cu numar cadastral 70974, apartinand domeniului public al
comunei Odobesti,judetul Dâmbovița

Consiliul Local al comunei Odobesti, judetul Dambovita, intrunit
in sedinta ordinara in data de 22.05.2025,ora 14,00,

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr.4336/15.05.2025 al primarului comunei prin care se propune dezmembrarea terenului in suprafată totala de 9064 m.p., apartinand domeniului public al comunei Odobesti,judetul Dâmbovița;
 - referatul nr.4338/15.05.2025 al secretarului general al comunei;
 - art. 552,art.554,alin.(1),art.879, alin. (2),alin.(3) si alin. (5), art. 880 din Legea nr.287/2009,república - privind Codul civil, cu modificarile si completările ulterioare ;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Odobesti;
 - art.25, alin.(2) si art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,república;
 - art.127-130 din Ordinul ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Documentatia cadastrala intocmita de S.C. Mastop Cadastral SRL,respectiv referatul de admitere al O.C.P.I. Dâmbovita, privind dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 70974 in lotul 1 in suprafata de 2333 m.p., nr. cadastral 74483 si lotul 2 in suprafata de 6731 m.p.,nr. casastral 74484,situate in intravilanul satului Odobesti,punct Santier;
- In temeiul art.129,alin.(2), lit.c),art.139, lit.g),art.196, alin.(1),lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 70974, inscris in C.F.nr. 74449,in suprafata masurata de 9064 m.p.,categoria de folosinta curti,constructii,situat in intravilanul satului Odobesti,punct Santier doua loturi, lotul 1 in suprafata de 2333 m.p., nr. cadastral 74483 si lotul 2 in suprafata de 6731 m.p.,nr. casastral 74484.

Art.2. Se însușește documentația cadastrala de dezmembrare a imobilului teren situat in intravilanul localității Odobesti,comuna Odobesti, punct Santier, intocmita de S.C. Mastop Cadastral SRL,precum si referatul de admitere al Biroului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dâmbovița,care sunt anexa la prezenta hotarare si fac parte integranta din aceasta.

Art.3. Se împuternicește domnul Radu Ilie, primarul comunei Odobesti în vederea reprezentării în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovita, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica partilor interesate si Institutiei Prefectului-Judetul Dambovita, in conditiile si termenele prevazute de lege.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Burghel Viorel-Laurentiu**

**Avizat de legalitate
Secretar general
Anghel Vasile**

**Localitatea Odobesti
Data : 22.05.2025
Nr. 51**

