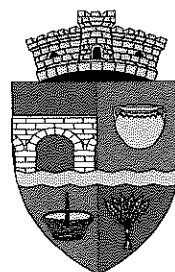


ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOBESTI



HOTĂRÂRE

privind : aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal „ Exploatare agregate minerale cu realizare bazin piscicol in perimetrul râul Arges –Odobesti, comuna Odobesti,judetul Dâmbovita”,beneficiar S.C.Moteco S.R.L.

Consiliul Local al comunei Odobesti,judetul Dambovita,intrunit in
sedinta ordinara de lucru din data de 31.01.2024,

Avand in vedere :

- cererea nr. 12528/20.12.2023/432/20.12.2023 depusa de domnul Georgescu Leonard reprezentant al S.C. Moteco SRL,titlurar al P.U.Z. „Exploatare agregate minerale cu realizare bazin piscicol in perimetrul râul Arges –Odobesti, comuna Odobesti,judetul Dâmbovita”
 - referatul de aprobare nr.737/26.01.2024 al primarului comunei Odobesti ;
 - raportul de specialitate nr.738/26.01.20224 al secretarului general al Comunei ;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
 - avizul tehnic al Arhitectului Sef al Judetului Dambovita nr.26052/ 13.12.2023;
 - procesul verbal nr.12.643/22.12.2023 de afisare in consultare publica a PUZ-ului;
 - art. 25 alin.(1), art.45 lit. b),art.47,art.56, alin.(4),alin.(6) si (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art.35-41 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - art. 129,alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art.139 ,alin.(1) si alin. (2),lit.e), coroborate cu art.196,alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal „ Exploatare agregate minerale cu realizare bazin piscicol in perimetrul râul Arges –Odobesti,comuna Odobesti,judetul Dâmbovita”,beneficiar S.C.Moteco S.R.L.generat de imobilul teren extravilan situat in satul Miulesti,comuna Odobesti,in suprafata masurata de 111.760 m.p.(suprafata din acte 206.094 m.p.),categoria de folosinta neproductiv,nr.cadastral 70445,proprietar teren S.C. Moteco S.R.L.,conform documentatie care se constituie in anexa la prezenta hotarare.

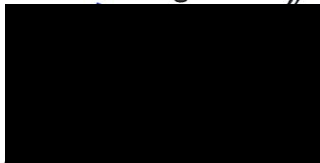
Art.2. Prezenta documentatie are caracter de reglementare specifica si nu da dreptul la construire pana la obtinerea autorizatiei de construire.

Art.3. Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal prevazut in prezenta hotarare este pana la aprobarea unor reglementari urbanistice modificatoare.

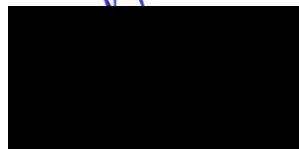
Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Odobesti prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Prezenta hotarare se va comunica de catre secretarul general al comunei Institutiei Prefectului Judetului Dambovita, in vederea exercitarii controlului de legalitate,beneficiarului prevazut la art.1 si va adusa la cunostinta publica.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Serban George**



**Contrasemneaza,
Secretar general
jr Anghel Vasile**



Localitatea Odobesti
Data : 31.01.2024
Nr. 2