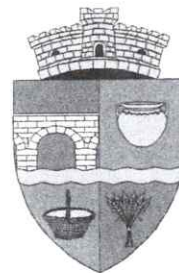




ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOBESTI



HOTĂRÂRE

privind : aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal „ Construire salon de evenimente,magazin mixt, imprejmuire si record la utilitatile existente”, initiator Solomon Ilie

Consiliul Local al comunei Odobesti,judetul Dambovita,intrunit in
sedinta ordinara de lucru din data de 30.06.2022,

Avand in vedere :

- cererea nr.8709/24.08.2023 depusa de domnul Solomon Ilie,titlurar al P.U.Z. „ Construire salon de evenimente,magazine mixt, imprejmuire si record la existente”,generat de imobilul amplasat in comuna Odobesti, sat Crovu,nr.cadastral 71874,judetul Dambovita;
 - referatul de aprobare nr. 9831/26.09.2023 al primarului comunei Odobesti ;
 - raportul de specialitate nr.9832/26.09.2023 al secretarului general al Comunei ;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
 - raportul nr.5974/27.07.2022 privind finalizarea actiunii de informare si consultare a publicului;
 - avizul tehnic cu rezolutia „avizat cu conditii ” al Arhitectului Sef al Judetului Dambovita nr. 10702/25.07.2023. ;
 - procesul verbal nr.8718/24.08.2023 de afisare in consultare publica a PUZ-ului;
 - art. 25 alin.(1), art.45 lit. b),art.47,art.56,alin.(4),alin.(6) si (7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art.35-41 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - art. 129,alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- In temeiul art.139 ,alin.(1) si alin. (2),lit.e), coroborate cu art.196,alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal „ Construire salon de evenimente,magazin mixt, imprejmuire si record la utilitatile existente”, generat de imobilul teren extravilan situat in satul Crovu,comuna Odobesti,in suprafata de 5000 m.p.,nr.cadastral 71874,proprietari teren Solomon Ilie, casatorit cu Solomon Constanta (bun comun), conform documentatie care se constituie in anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Raportul de informare si consultare a publicului.

Art.3. Prezenta documentatie are caracter de reglementare specifica si nu da dreptul la construire pana la obtinerea autorizatiei de contruire.

Art.4. Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal prevazut in prezenta hotarare este pana la aprobarea unor reglementari urbanistice modificatoare.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Odobesti prin compartimentele de specialitate.

Art.6.Prezenta hotarare se va comunica de catre secretarul general al comunei Institutiei Prefectului Judetului Dambovita, in vederea exercitarii controlului de legalitate,beneficiarului prevazut la art.1 si va adusa la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Radu Marius



Contrasemneaza

Secretar general

Ir Anghel Vasile



Localitatea :Odobesti

Data : 29.09.2023

Nr. 59