

ROMÂNIA

Județul MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
OCNA SUGATAG
Codul de înregistrare fiscală: 3694535

HOTĂRÂREA NR. 4/30.01.2026

**privind implementarea proiectului „Achiziție utilaj si accesorii pentru
intretinere si curatenie stradala in Comuna Ocna Șugatag, Județul
Maramureș”**

Consiliul Local Ocna Sugatag întrunit în ședința extraordinara de îndată la data de 30.01.2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) Codul administrativ din 03.07.2019
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

-avizul comisiilor de specialitate

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Ocna Sugatag, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 338/29.01.2026 , prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ocna Sugatag

Consiliul Local al comunei Ocna Sugatag, adoptă prezenta hotărâre.

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției pentru proiectul cu titlul **„Achiziție utilaj si accesorii pentru intretinere si curatenie stradala in Comuna Ocna Sugatag, Județul Maramureș”**

Art. 2. – Cheltuielile/lucrările aferente Proiectului se prevăd în bugetul/bugetele local/e pentru perioada de realizare a investiției;

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale își iau angajamentul să suporte cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți;

Art. 4. - Numărul locuitorilor, precum și caracteristicile tehnice (lungimi, arii, volume, capacități etc.) ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei și nominalizarea acestuia pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

Art. 6 - Autoritățile administrației publice locale își iau angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit.

Art. 7. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ocna Sugatag, Oanea Ioan

Art. 8. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Ocna Sugatag și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului comunei Ocna Sugatag;
- AFIR

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mesaros Ileana



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Drozd Adriana

Nota: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”; 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere” a celor 10 consilieri prezenți la ședința, din numărul de 13 consilieri în funcție.
Ocna Sugatag.

Anexa 1 la HCL nr. 4 din data 30.01.2026

privind investitia

**„Achiziție utilaj si accesorii pentru intretinere si curatenie stradala in
Comuna Ocna Șugatag, Județul Maramureș”**

1. Numărul locuitorilor din Comuna Ocna Sugatag: 3.617 locuitori;

2. Indicatori tehnico-economici al proiectului:

- Valoarea totală a investiției cu TVA: **307.012 lei** (60.495 Euro)
- Valoarea totală a investiției fara TVA: **253.730 lei** (49.996 Euro)
 - Din care valoarea eligibila: **243.580 lei** (47.996 Euro)
 - Valoarea neeligibila: **10.150 lei** (2.000 Euro)

- Esalonarea investiției:

- anul I **307.012 lei**

- Durata de realizare al obiectivului de investiție: **12 luni**

- Caracteristicile tehnice, capacitati:

Se propune achizitionarea utilaj si accesorii pentru intretinere si curatenie stradala.

Comuna
Ocna Șugatag

PROMÂNIA
Județul MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
OCNA SUGATAG
Codul de înregistrare fiscală: 3694535

HOTĂRÂRE
Nr. 5 din 30.01.2026

***privind aprobarea cumpărării unui teren extravilan în suprafață de 805 mp situate în
localitatea Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag înscris în
CF 55494 Ocna Sugatag, în vederea amplasării unei statii de pompare***

Consiliul Local al comunei Ocna Sugatag, întrunit în sedinta extraordinara de îndata la data de 30.01.2026, analizând temeiurile juridice, respective prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparent decizională în administratia publică;
- e) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor administrative ;
- f) art. 136 alin 1 din OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Ocna Sugatag, referatul de aprobare al primarului nr. 341/ 29.01.2026, prin care se propune achizitionarea unui teren în suprafata de 805 mp situate în localitatea Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag înscris în CF 55474 Ocna Sugatag, în vederea amplasarii unei statii de pompare care se va construi in cadrul Proiectului „Reabilitarea si extinderea sistemului de alimentare cu apa in localitatea Ocna Sugatag, comuna Ocna Sugatag, judetul Maramures

si canalizare a apelor menajere în localitatea sat Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag, judetul Maramures, finantat prin Programul Anghel Saligny, raportul de evaluare din 20.02.2025 de catre evaluator, ec.Mare Marcel pentru terenul extravilan în suprafata 805 mp, proprietar Balta Petru ;

Procesul verbal de negociere nr. 295 din 28.01.2026 al comisiei de negociere constituită în baza Dispozitiei primarului comunei Ocna Sugatag nr. 11 din 26.01.2026, întocmit în vederea achizitionarii terenului extravilan în suprafata de 805 mp comuna Ocna Sugatag, proprietar Balta Petru

Avizul comisiilor pe domeniu din cadrul consiliului local;

În conformitate cu dispozițiile :

- art. 863 lit. a si art.1650-1745 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 129 alin 2, lit b, art. 139 alin 2, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 si art. 294 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

HOTARASTE:

ART. 1 Se aprobă cumpărarea terenului extravilan în suprafată de 805 mp situat în localitatea Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag înscris în CF 55494 Ocna Sugatag, în vederea amplasarii unei statii de pompare.

ART. 2 Se însuseste Raportul de evaluare din 20.02.2025 întocmit de catre evaluator, ec. Mare Marcel pentru terenul extravilan în suprafata de 805 mp, situate în localitatea Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag înscris în CF 5494 Ocna Sugatag ,proprietar Balta Petru

ART. 3 Se aproba Procesul verbal de negociere nr. 295 din 28.01.2026 a pretului de cumpărare a terenului, elaborat de Comisia de negociere constituită în baza Dispozitiei primarului comunei Ocna Sugatag nr.11 din 26.01.2026, care constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 4 Se aprobă pretul de cumpărare a terenului de 10.014 lei , conform Procesului verbal de negociere nr.295 din 28.01.2026

ART. 5 Se împuterniceste Primarul comunei Ocna Sugatag, domnul Oanea Ioan cu semnarea contractului de vanzare –cumpărare în forma autentica, în vederea cumpărării terenului în suprafata de

805 mp situat în localitatea Sat Sugatag, comuna Ocna Sugatag înscris în CF 55494 Ocna Sugatag. Cheltuielile privind achiziționarea terenului și cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară vor fi suportate de cumparator, adică comuna Ocna Sugatag.

ART. 6 Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Ocna Sugatag, inventarul bunurilor completându-se corespunzător.

ART. 7 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Ocna Sugatag și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarului comunei Ocna Sugatag;
- Compartiment financiar-contabil.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MESAROS ILEANA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DROZD ADRIANA**

Nota: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”; 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere” a celor 10 consilieri prezenți la ședința, din numărul de 13 consilieri în funcție.
Ocna Sugatag.

PROMÂNIA
Județul MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
OCNA SUGATAG
Codul de înregistrare fiscală: 3694535

HOTĂRÂREA NR. 6/30.01.2026

**privind sistarea lucrărilor de înscriere în cartea funciară pentru
urmatoarul imobil:50323**

Consiliul Local Ocna Sugatag întrunit în ședința extraordinara de îndată la data de 30.01.2026

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr. 344/29.01.2026 a primarului comunei Ocna Sugatag;
Solicitare nr. 65/12.01.2026, depusa de domnul Sandu Constantin;
Avizul comisiilor de specialitate;

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 41 alin. (3) și art. 41¹;
- Ordinul Directorului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Ocna Sugatag, adoptă prezenta hotărâre.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă sistarea lucrărilor de înscriere în cartea funciară pentru imobilul situat în intravilanul localității Ocna Sugatag, identificat prin: CF 50323;

Art. 2. Sistarea și anularea lucrărilor de înscriere în cartea funciară se face ca urmare a neconcordanțe în documentația cadastrală;

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică :

- Instituției Prefectului-Județului Maramureș;
- Primarului comunei Ocna Șugatag;
- OCPI Maramures.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mesaros Ileana



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Drozd Adriana

Nota: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”; 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere” a celor 10 consilieri prezenți la ședința, din numărul de 13 consilieri în funcție.
Ocna Șugatag.

PROMÂNIA
Județul MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
OCNA SUGATAG
Codul de înregistrare fiscală: 3694535

HOTĂRÂRE
Nr. 7 din 30.01.2026

Privind aprobarea transformarii postului vacant de inspector, clasa I, grad profesional asistent, în inspector, clasa I, grad profesional debutant, din cadrul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Ocna Șugatag din cadrul UAT Ocna Șugatag.

- Consiliul Local al comunei Ocna Șugatag, întrunit în sedinta extraordinara de îndata în data de 30.01.2026

- Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Ocna Șugatag nr.358/29.01.2026

- Raportul compartimentului resurse umane nr. 147/15.01.2026

- HCL NR 73/30.12.2025 privind aprobarea organigramei si a statului de functii al aparatului de specialitate al primarului comunei Ocna Șugatag .

- art.409 alin.(1) și alin.(3) lit.b) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019;

- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ocna Șugatag;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă transformarea postului vacant de inspector, clasa I, grad profesional asistent, în inspector, clasa I, grad profesional debutant, din cadrul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Ocna Șugatag.

Art.2. – Se aprobă organigrama și statul de funcții actualizat al aparatului de specialitate al Primarului comunei Ocna Șugatag, ca urmare a transformării postului prevăzut la art. 1.

Art.3. – Compartimentul resurse umane va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și va opera modificările corespunzătoare în evidențele interne.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Compartimentului resurse umane;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor;
- Se afișează la sediul / site instituției .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MESAROS ILEANA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
DROZD ADRIANA**

Nota: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”; 0 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere” a celor 10 consilieri prezenți la ședința, din numărul de 13 consilieri în funcție.
Ocna Șugatag.