

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OCNA ȘUGATAG

HOTĂRÂRE
Nr. 9 din 28.02.2025

***privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și
actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al
comunei Ocna Sugatag județul Maramureș***

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- b) art.3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) art. 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (I⁶), alin (I⁷), alin. (I⁸) și alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- f) art. 129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin. 4 lit. d, art. 197 alin. (1) și (2) și art. 243 alin. (1), lit. (a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- g) art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin. (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Hotărârea Consiliului Local a comunei Ocna Sugatag nr.54 din 17.09.2021 privind aprobarea Plan Urbanistic General al comunei Ocna Sugatag județul Maramureș și Regulament Local de Urbanism aferent acestuia;
- j) art. 2, alin. (2), art.41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

k) art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

l) art.7, alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Ocna Sugatag în calitatea sa de inițiator ;

b) raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ocna Sugatag ;

c) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.66 din 05.11.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Ocna Sugatag județul Maramureș;

d) avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Ocna Sugatag adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii pentru finanțarea elaborării studiilor de fundamentare, a actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei OCNA ȘUGATAG, județul MARAMUREȘ și transpunerea PUG în format GIS, structurați astfel:

Valoarea totală este de 821.100 lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 963.900 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- I. Finanțarea elaborării studiilor de fundamentare aferente Planului Urbanistic General al comunei OCNA ȘUGATAG, județul MARAMUREȘ, conform ofertei cu nr. 334/25.02.2025 emisă de SC AEDILIS PROIECT SRL – 321.300 lei cu TVA,
- II. Finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei OCNA ȘUGATAG, județul MARAMUREȘ, conform ofertei cu nr. 334/25.02.2025 emisă de SC AEDILIS PROIECT SRL – 321.300 lei cu TVA,
- III. Finanțarea serviciilor de transpunere în format GIS a Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei OCNA ȘUGATAG, județul MARAMUREȘ, conform ofertei cu nr. 334/25.02.2025 emisă de SC AEDILIS PROIECT SRL – 178.500 lei cu TVA,

Art. 2 Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei comunei Ocna Sugatag județul Maramures .

Art. 4 Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta cetatenilor prin afisare și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- b) Compartimentului contabilitate;
- c) Compartimentului urbanism;
- d) Direcției Arhitect Șef din cadrul Județului Maramureș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FICZAY MARIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
P. SECRETAR GENERAL DELEGAT
INSP. PETRAN IOAN DANIEL**

Anexă Nr.1 - la Hotărârea Consiliului Local al comunei OCNA ȘUGATAG nr. 9/28.02.2025

Consiliul Județean	Unitate Administrativ-Teritorială	Nr. contract + acte adiționale PUG/data	Valoarea totală a contractului, inclusiv acte adiționale, lei cu TVA	Valoarea totală deconaltă pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Tip servicii elaborare PUG și REV		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
				buget de stat (MDLPA)	buget local	not	în continuare	buget de stat (MDLPA)	Anul I 2025	Anul II 2026	Anul III 2027	Anul IV 2028	buget local
	1	2	3=4+5+8+13	4	5	6	7	8=9+10+11+12	9	10	11	12	13
		Contract estimat conform oferta nr. 334/25.02.2025 (SF)	321.300 lei			DA		321.300 lei	321.300			0 lei	
Maramureș	COMUNA OCNA ȘUGATAG	Contract estimat conform oferta nr. 334/25.02.2025 (PUG)	321.300 lei			DA		321.300 lei		238.000	83.300	0 lei	
		Contract estimat conform oferta nr. 334/28.02.2025 (TRANSPUNERE GIS)	178.500 lei			DA		178.500 lei			178.500 lei	0 lei	
TOTAL			821.100	0	0		0	821.100	321.300	238.000	261.800	0	

