

Beneficiar: COMUNA OCNA ȘUGATAG
 Executant: ASOCIEREA SC NORD ETNIC SRL - SC SEBI MARC SRL
 Proiectant: GRUP CONSTRUCȚII - S.C. DRAGOȘ DRACON S.R.L.
 Obiectivul: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA OCNA ȘUGATAG, JUDEȚUL MARAMUREȘ



GRUP
CONSTRUCȚII

ANEXA HCL NR.63/25.11.2025

DEVIZ GENERAL

(HG 907/29.11.2016)

al obiectivului de investiție:

CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR
ÎN COMUNA OCNA ȘUGATAG, JUDEȚUL MARAMUREȘ

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	- Asigurarea utilităților necesare	4,035.79	847.52	4,883.31
TOTAL CAPITOL 2		4,035.79	847.52	4,883.31
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	4,200.00	24,200.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	110,000.00	23,100.00	133,100.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		320,000.00	67,200.00	387,200.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,619,926.37	340,184.54	1,960,110.91
4.1.1	- Construcții și instalații	1,619,926.37	340,184.54	1,960,110.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	314.10	65.96	380.06
4.2.1	- Construcții și instalații	314.10	65.96	380.06
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	132,102.26	27,741.47	159,843.73
4.3.1	- Echipamente achiziționate de UAT	132,102.26	27,741.47	159,843.73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	165,000.00	34,650.00	199,650.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,917,342.73	402,641.97	2,319,984.70

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	220,302.19	46,263.46	266,565.65
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	55,537.19	11,662.81	67,200.00
5.1.1.1	- ORGANIZARE DE ȘANTIER	55,537.19	11,662.81	67,200.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	164,765.00	34,600.65	199,365.65
5.1.2.1	- ORGANIZARE DE ȘANTIER	164,765.00	34,600.65	199,365.65
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,143.76	0.00	24,143.76
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,610.80	0.00	9,610.80
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,922.16	0.00	1,922.16

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,610.80	0.00	9,610.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	16,842.80	3,536.99	20,379.79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40,000.00	8,400.00	48,400.00
TOTAL CAPITOL 5		301,288.75	58,200.45	359,489.20

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1,000.00	210.00	1,210.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,000.00	210.00	1,210.00
TOTAL CAPITOL 6		2,000.00	420.00	2,420.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA OCNA ȘUGATAG, JUDEȚUL MARAMUREȘ	2,544,667.27	529,309.94	3,073,977.21
TOTAL Constructii+Montaj	1,844,578.45	387,361.47	2,231,939.92

Beneplacit:
COMUNA OCNA ȘUGATAG



Întocmit:
GRUP CONSTRUCȚII
S.C. DRAGOȘ DRACON S.R.L., CUI
RO 37982028
ing. Dragoș Marian

