

Beneficiar: COMUNA NICOLAE BALCESCU, JUDETUL BACAU
 Executant:
 Proiectant: S.C GLOBAL SPORT TOP CONSTRUCT S.R.L. si S.C. ALG
 CONSTRUCTURE S.R.L.
 Obiectivul: Investiție în sport și sănătate - Construirea unei baze sportive în comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	STUDIU TOPOGRFIC	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	STUDIU GEOTEHNIC	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	4,500.00	855.00	5,355.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	20,500.00	3,895.00	24,395.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	7,500.00	1,425.00	8,925.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigentie de santier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		37,000.00	7,030.00	44,030.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	550,687.59	104,630.64	655,318.24
4.1.1	2. TEREN MULTISPORT+ PADBOL + MESE TENIS	281,765.92	53,535.52	335,301.44
	1. INFRASTRUCTURA	164,364.54	31,229.26	195,593.80
	2. SUPRASTRUCTURA TEREN	117,401.38	22,306.26	139,707.64
4.1.2	3. IMPREJMUIRE	215,353.65	40,917.19	256,270.84
	1. INFRASTRUCTURA	8,480.16	1,611.23	10,091.39
	2. SUPRASTRUCTURA	173,094.46	32,887.95	205,982.41
	3. ARHITECTURA	3,425.28	650.80	4,076.08
	4. INSTALATII ELECTRICE	30,353.75	5,767.21	36,120.96
4.1.3	4. RAMPA EXTERIOARA	53,568.03	10,177.93	63,745.95
	1. INFRASTRUCTURA	8,459.54	1,607.31	10,066.85
	2. SUPRASTRUCTURA	45,108.49	8,570.61	53,679.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,914.00	743.66	4,657.66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	322,044.00	61,188.36	383,232.36
4.3.1	2. TEREN MULTISPORT+ PADBOL + MESE TENIS	322,044.00	61,188.36	383,232.36
	01. ECHIPAMENT PADBOL - SISTEM COMPLET CU PARDOSEALA SI NOCTURNA INCLUSE	284,625.00	54,078.75	338,703.75
	02. POARTA MINIFOTBAL	4,420.00	839.80	5,259.80
	03. POARTA HANDBAL	4,870.00	925.30	5,795.30
	04. Pachet accesorii tenis	4,700.00	893.00	5,593.00
	05. FILEU VOLEI	900.00	171.00	1,071.00
	06. Pachet sistem baschet monostâlp	9,200.00	1,748.00	10,948.00
	07 Masa tenis Cornilleau Pro 510 Outdoor	12,780.00	2,428.20	15,208.20

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	08 Set Joola Geanta 14 Palete + 30 de Mingi	549.00	104.31	653.31
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		876,645.59	166,562.66	1,043,208.26

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	10,965.17	2,083.38	13,048.55
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,965.17	2,083.38	13,048.55
5.1.1.1	1 ORGANIZARE DE SANTIER	10,965.17	2,083.38	13,048.55
	1 ORGANIZARE DE SANTIER	10,965.17	2,083.38	13,048.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,393.40	0.00	3,393.40
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	2,827.83	0.00	2,827.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	565.57	0.00	565.57
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		15,358.57	2,273.38	17,631.95

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Investiție în sport și sănătate - Construirea unei baze sportive în comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău	929,004.16	175,866.04	1,104,870.20
TOTAL Constructii+Montaj	565,566.76	107,457.68	673,024.44

Beneficiar,
COMUNA NICOLAE BALCESCU



Executant,