



S.C. ROUTTE - CONSTRUCT S.R.L.
BACAU

Reg. Com. J 04/162/2001
Tel / Fax: 0234/533140
e-mail: routeconstruct@yahoo.com



SR EN ISO 9001:2015
Certificate No.034-052/005
SR EN ISO 14001:2015
Certificate No.143/046-C/004
SR ISO 45001:2018
Certificate No.091-OHSAS/004

DEVIZ GENERAL - actualizat in 15-01-2024

al obiectivului de investitie:
„ **CONSTRUIRE POD IN SAT VALEA SEACA – VALEA DE JOS,
COMUNA NICOLAE BALCESCU, JUDETUL BACAU** ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 %	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.1.1	Studii de teren	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare si inginerie	42.800,00	8.132,00	50.932,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/DALI si deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	4.800,00	912,00	5.712,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6.	PT+DE	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	21.500,00	4.085,00	25.585,00
3,7	Consultanta	10.000,00	1.900,00	11.900,00

3,8	Asistenta tehnica	37.250,00	7.077,50	44.327,50
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17.250,00	3.277,50	20.527,50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.3.	As- Built	8.250,00	1.567,50	9.817,50
3.8.2.	Dirigentie de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	138.050,00	26.229,50	164.279,50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	1.650.000,00	313.500,00	1.963.500,00
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.650.000,00	313.500,00	1.963.500,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	41.250,00	7.837,50	49.087,50
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	41.250,00	7.837,50	49.087,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.603,75	0,00	38.603,75
5,2	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,000	0,000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	8.456,25	0,000	8.456,25
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii = 0.1 %	1.691,25	0,000	1.691,25
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	8.456,25	0,000	8.456,25
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20.000,00	0,000	20.000,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10 %)	171.680,00	32.619,20	204.299,20
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	258.533,75	41.786,70	300.320,45
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuielile aferente marjei de buget 25 % din cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 3,1 + 3,2 + 3,3 + 3,5 + 3,7 + 3,8 + 4 + 5,1,1	451.950,00	85.870,50	537.820,50
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	451.950,00	85.870,50	537.820,50
	TOTAL GENERAL	2.498.533,75	467.386,70	2.965.920,45
	din care C+M (cap 1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 4,1+4,2 + 5,1,1)	1.691.250,00	321.337,50	2.012.587,50

In preturi la data de 15.01.2024
Curs euro la BNR ; 1 euro= 4,9736 lei

Data:
15.01.2024

Beneficiar/ Investitor

Intocmit
ing. Drelea Nina *Drelea*

Verificat
Ing. Popoițanu Cezar



PRESEDINTE DE SEDINTA
Gabriel DOBOS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Laurentiu COSA