

DEVIZ GENERAL - Scenariul recomandat
 Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în comuna Nicolae Bălcescu, județul Bacău

 PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU
 JUDEȚUL BACĂU

10.108 din 05.08.2022

Intocmit cf. HG 907/2016

TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei RON	lei	lei RON
1	2	3	5	6
CAP. 1- Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAP. 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		79354,96	15.077,44	94.432,40
CAP. 3-Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1.	Studii	6.105,00	1.140,00	7.245,00
3.1.1.	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	105,00	0,00	105,00
3.1.3.	Alte studii specifice (studiu GEO)	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	1.312,48	249,37	1.561,85
3.2.1.	Certificat de urbanism	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Telefonie	312,48	59,37	371,85
3.2.3.	Alte avize și acorduri	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de executie	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7.	Consultanta	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	95,00	595,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C	500,00	95,00	595,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3		78.417,48	14.879,37	93.296,85
CAP. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii și instalatii	50.183,22	9.534,81	59.718,03
4.1.1.	Obiectul 1 - Statie 1	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.2.	Obiectul 2 - Statie 2	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.1.3.	Obiectul 3 - Statie 3	16.727,74	3.178,27	19.906,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	16.808,16	3.193,55	20.001,71
4.2.1.	Obiectul 1 - Statie 1	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.2.2.	Obiectul 2 - Statie 2	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.2.3.	Obiectul 3 - Statie 3	5.602,72	1.064,52	6.667,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	378.287,25	71.874,58	450.161,83
4.3.1.	Obiectul 1 - Statie 1	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.3.2.	Obiectul 2 - Statie 2	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.3.3.	Obiectul 3 - Statie 3	126.095,75	23.958,19	150.053,94
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionalecare nu necesita montaj și	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.4.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.4.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.5.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.5.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.	Obiectul 1 - Statie 1	0,00	0,00	0,00
4.6.2.	Obiectul 2 - Statie 2	0,00	0,00	0,00
4.6.3.	Obiectul 3 - Statie 3	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		445.278,63	84.602,94	529.881,57
CAPITOLUL 5-Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	552,02	0,00	552,02
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.1 %	50,18	0,00	50,18
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,5 %	250,92	0,00	250,92
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 %	250,92	0,00	250,92
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din Cap. 2, cap. 3.5, cap 3.8 si cap 4)	55.713,36	10585,54	66298,90
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.000,00	570,00	3570,00
TOTAL CAPITOL 5		59.265,37	11.155,54	70.420,91
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		662.316,44	125.715,29	788.031,74
din care C+M		146.346,34	27.805,80	174.152,14

Data: 29.07.2022

In preturi la data de 29.07.2022

1 euro = 4,9351 lei

Beneficiar / Investitor
Comuna Nicolae Balcescu



Intocmit
SC DIRECT GROUP SOLUTION SRL
ing. Constantin SIAN

