



S.C. ROUTTE - CONSTRUCT S.R.L.
BACAU

Reg. Com. J 04/162/2001
Tel / Fax: 0234/533140
e-mail: routeconstruct@yahoo.com



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile pentru realizarea investitiei:

" Refacere zona afectata de calamitati pe DC 169, sat Valea Seaca,
comuna Nicolae Balcescu, judetul Bacau"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA 19 %	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru realocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.1.1	Studii de teren	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.1.	Documentatie cadastrala	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Alte documentatii suport necesare pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3,3	Expertiza tehnica	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare si inginerie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/DALI si deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor la DTAC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6.	PTH+DE	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	1.900,00	11.900,00

3,7	Consultanta	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3,8	Asistenta tehnica	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	90.000,00	17.100,00	107.100,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	1.012.660,00	192.405,40	1.205.065,40
	Lucrari de constructii	1.012.660,00	192.405,40	1.205.065,40
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,4	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4,6	TOTAL CAPITOLUL 4	1.012.660,00	192.405,40	1.205.065,40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	25.316,50	4.810,14	30.126,64
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (2,5 %)	25.316,50	4.810,14	30.126,64
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.417,74	0,00	15.417,74
5,2	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,000	0,000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii = 0.5 %	5.189,88	0,000	5.189,88
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii = 0.1 %	1.037,98	0,000	1.037,98
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC = 0.5%	5.189,88	0,000	5.189,88
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4.000,00	0,000	4.000,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	101.266,000	19.240,54	120.506,54
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	142.000,242	24.050,68	166.050,92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.244.660,24	233.556,08	1.478.216,32
	din care C+M	1.037.976,50	197.215,54	1.235.192,04

In preturi la data de
Curs euro la BNR ; 1 euro=

06.01.2022

4,9431 lei

Data:
06.01.2022

Beneficiar/ Investitor

