



ROMÂNIA - JUDEȚUL BACĂU
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU

Add: Comuna N. Bălcescu, Str. Eroilor, Nr. 380, CUI 4353234,

Tel 0234 214 071, Fax 0234 214 016

e-mail: registratura@primaria-nicolae-balcescu.ro

web: www.primaria-nicolae-balcescu.ro



Compartiment achiziții publice și proiecte

Compartiment urbanism și nomenclatură stradală

Birou Registrul agricol, fond funciar și domeniul public

Nr. 16946/ 19.12.2022

APROB

Primar,

Anton ȘILER

MEMORIU JUSTIFICATIV

privind solicitarea de preluare temporară în administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu a drumului DE 2794 și a Parcării Han Matei, aparținând domeniului public al Comunei Strugari, în vederea modernizării acestora

Temeiul juridic în baza căruia se face solicitarea de preluare temporară în administrare îl constituie art. 22¹ alin. (3) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ; art. 129 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.867-art.870 din Noul Codului Civil

Necesitatea preluării în administrare:

Identificarea problemelor și a nevoilor la nivelul comunității, stabilirea planului de acțiune locală pentru o dezvoltare durabilă, stabilirea domeniilor prioritare care au nevoie de finanțare și pregătirea portofoliului local de proiecte se reflectă și în dezvoltare tronsonului de drum a satului Lărguța, care necesită atenție deosebită.

Accesul dificil al cetățenilor către obiectivele sociale, economice, culturale și la exploatarea agricole; - interes scăzut din partea investitorilor;- desfășurarea cu greutate a învățământului, educației; - lipsa de interes în stabilirea în comuna a personalului didactic și medical necesar comunității; - intervenția medicală sau veterinară la domiciliul se desfășoară cu dificultate crescută; - intervenții greoaie în cazurile de urgență; - lipsa condițiilor minime de igienă, sănătate și confortului ce conduc la părăsirea vetrei obștești a tinerilor și creșterea vârstei medii a populației. Aceasta conduce la un deficit de forță de muncă pe exploatarea agricole și în fermele de creștere a animalelor. Structura rutieră actuală este improprie traficului auto și circulației pietonale. Circulația autovehiculelor se desfășoară anevoios în orice anotimp, nefiind asigurate condiții necesare pentru creșterea nivelului de trai sau dezvoltarea agențiilor economice în zona.

În prezent, modernizarea drumului DE 2974 nu reprezintă pentru Comuna Strugari prioritate deoarece zona locuibilă se întinde pe o lungime de 440 m, iar comuna Sânduleni nu are zonă locuită riveran acestui drum.

Drumul de la Hanul lui Matei este compus din DE 2974 situat pe raza comunei Strugari, atestat în domeniul public în baza H.C.L nr. 53 din 09.12.2022, cu lungime de 0.673 km , DE 319 cu o lungime de 0.425km, DE 320 cu o lungime 0,240km și DE 321 cu o lungime de 0,586 km pe raza comunei Sânduleni.

În concluzie, atât comuna Strugari cât și comuna Sânduleni nu au un interes primordial în modernizarea acestui drum iar **pentru satul Lărguța, comuna Nicolae Bălcescu este până în prezent unica arteră rutieră de acces la drumurile publice.**

Drept urmare, pentru comuna Nicolae Bălcescu reprezintă un interes foarte mare de preluare acestui tronson de drum și a parcării Han Matei, în vederea modernizării deoarece

reprezintă singurul acces spre localitatea Lărguța, comuna Nicolae Bălcescu din DN11 (prin parcare Han Matei).

Bunurile imobile care fac obiectul solicitării de preluare în administrare, proprietarii/administratorii acestora:

- conform HCL nr. 53 din 09.12.2022 privind atestarea apartenența domeniului public al comunei a unui drum de exploatare agricolă în comuna Strugari, județul Bacău;

- drum DE 2794, la km 0+000, până la km 0+637 situat pe raza comunei Strugari
- Parcare Han Matei T 97/P27941/1 = 806 mp; T97/P2795 = 539 mp,

Valoarea de inventar:

1. Drum - 0+000 km 0+637 km; L = 0,637 km; valoare inventar = 64400 lei;
2. Parcare Han Matei T 97/P27941/1 = 806 mp; T97/P2795 = 539 mp, km 0+000-0,637, valoarea de inventar = 19700 lei

Parcarea Hanului Matei, este solicitata pentru preluarea temporară, pentru că aceasta face legătura între DN11 Bacău -Onești și DE 2794, din care se face accesul spre satul Lărguța, comuna Nicolae Bălcescu, fiind sigura cale de acces spre localitate.

Lucrări ce urmează a fi efectuate: reabilitarea și **modernizarea sectorului de drum a satului Lărguța, comuna Nicolae Bălcescu, prin efectuarea de lucrări de asfaltare**

Prin preluarea drumului care leagă satul Lărguța cu satul Nicolae Bălcescu comuna Nicolae Bălcescu al cărui administrator este comuna Strugari, pentru reabilitarea tronsonului de drum și a parcării Hanul Matei, există un interes pe plan local al comunei Nicolae Bălcescu care va influența în sens pozitiv condițiile de trai ale localnicilor, activitatea economica-comercial.

Pentru îmbunătățirea condițiilor de trafic și de viață ale populației din satul Lărguța, proiecția drumului nou este un drum forestier vechi, puțin practicat, având gropi locale, fâgașe, nu există șanțuri amenajate, apele din precipitații infiltrându-i-se în sol, nu există podețe pentru descărcarea apelor acumulate;

Complexul de lucrări care se vor efectua, au ca scop asigurarea unui drum cu parametrii optimi pentru desfășurarea unui trafic în condiții de siguranță și confort.

Cu respectarea Ordinului nr. 346 din 15 mai 2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice

Modalitatea de finanțare a obiectivului de investiții: buget local

Durata pentru care se face preluarea în administrare: până la realizarea recepției finale a lucrărilor, în conformitate cu prevederile art. 22¹ alin. (8) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

ing. Ion BULGAC
Șef Birou Registrul agricol
fond funciar și domeniul public

Cristian ROȘU
Consilier Compartiment Urbanism
și Nomenclatură Strada

Întocmit,
Alina Valentina BENCHEA
Responsabil achiziții publice