

**Act adițional nr. 1
la
Contract de comodat**

1. Părțile contractante:

COMUNA NICOLAE BALCESCU, cu sediul în județul Bacău, Comuna Nicolae Balcescu, sat Nicola Balcescu, str. Eroilor nr. 380 CIF 4353234, reprezentată de dl. Anton ȘILER - Primar în calitate de **comodant** pe de o parte,

și

Asociația GAL „Confluente Moldave” cu sediul social în localitatea Nicolae Balcescu, comuna Nicolae Balcescu, str. Eroilor nr. 380 bis, județul Bacău, reprezentată prin dna. Maria Georgeta ESANU, cu funcția de Manager, în calitate de **comodatar**, pe de alta parte

Luând în considerare,

- *Prevederile clauzei art. 9.1 din contractul de comodat aprobat prin HCL nr. 34/30.06.2014 „. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.”*

au convenit de comun acord încheierea prezentului act adițional nr 1 la contractul de comodat cu următoarele prevederi:

Art.1 Se modifică clauza contractuală **2.1** din contractul de comodat precizat mai sus, după cum se urmează:

Obiectul contractului în constituie imobilul, situat în localitatea Nicolae Balcescu, Str. Eroilor, nr. 380 bis, județul Bacău, în suprafață totală de 34,77 mp astfel:

Nr. Încăpere	Denumire încăpere	Suprafață Utilă a încăperii (mp)	% Suprafață dată în comodat	Suprafață data în comodat (mp)
1	hol	10,63	50%	5,32
2	birou (stare civilă)	26,76	0%	0,00
3	birou	13,75	100%	13,75
4	birou	13,28	100%	13,28
5	baie	4,85	50%	2,43
Total suprafață data în comodat				34,77

Document anexat : releveu clădire din data 08.2022 realizat de ing. Piciorlung Cristinel

Art.2 Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi, _____, conform art. 2146 C. civ prezentul act adițional, întocmit în 3 exemplare, două pentru comodant și unul pentru comodatar.

Comodant,
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
JUDETUL BACĂU

Anton ȘILER
PRIMAR

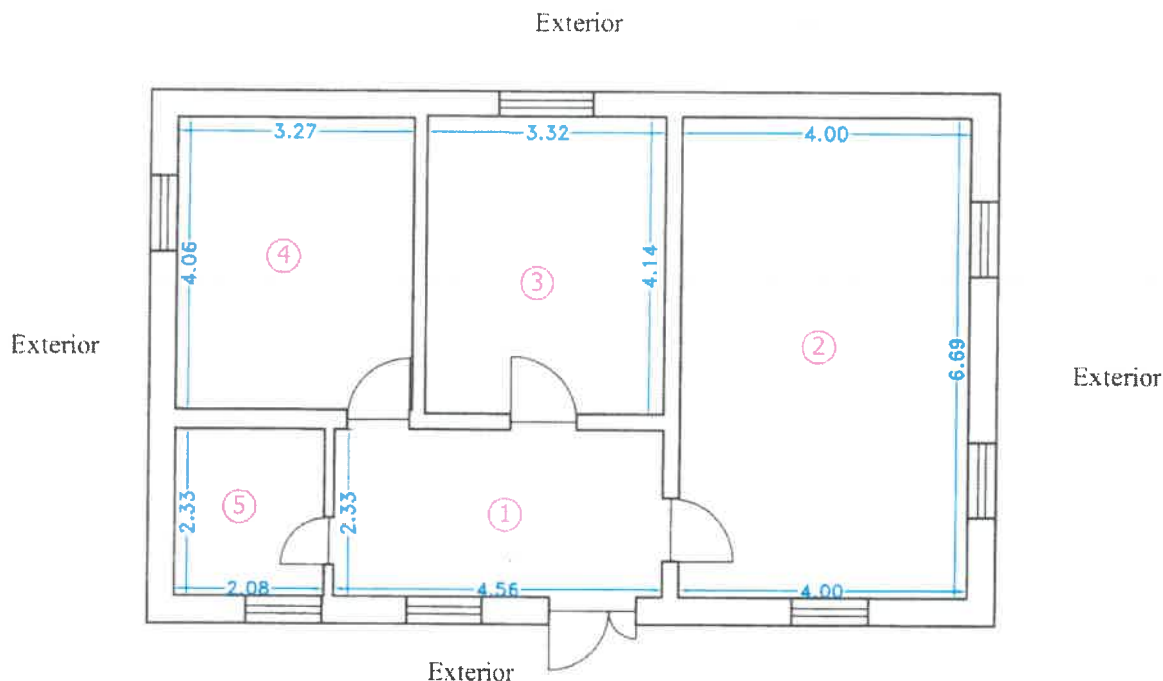
Comodatar,
ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE
LOCALĂ ”CONFLUENTE MOLDAVE”

Maria Georgeta ESANU
Manager

RELEVU CONSTRUCTIE C1

Scara 1 : 100

Nr. cadastral al terenului	Suprafața teren(mp)	Adresa imobilului	
64182	1861	sat Nicolae Balcescu, comuna Nicolae Balcescu, jud. Bacău	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Nicolae Balcescu
Cod unitate individuală (UI)	64182 - C1	CF individuală	



RECAPITULATIE CONSTRUCTIE

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
①	HOL	10.63
②	BIROU	26.76
③	BIROU	13.75
④	BIROU	13.28
⑤	BAIE	4.85
Suprafață Utilă = 69.27 mp		
Suprafață Construită = 87.68 mp		

Recepționat:	Data:	Executant: ing. Piciorlung Cristinel	Data:
		categ. B seria RO-BC-F nr. 0105	08.2022