



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGRU VODĂ
Oraș Negru Vodă, Șos. Mangaliei, nr. 13, jud. Constanța
Tel/Fax: 0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

Nr. 1377 din 10.03.2026

PROCES VERBAL

Incheiat azi, 10.03.2026, de catre comisia de inventariere, numita in baza Dispozitiei nr. 117 din 04.08.2025 privind numirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Negru vodă, județul Constanța, compusa din:

Președinte – Mihai Adrian ARGINTARU - primar

Membrii - Cosmin BUJOR – secretar general oraș Negru Vodă

- Brîndușa PETRE – arhitect șef oraș Negru Vodă
- Nicoleta MARIN – Șef Serviciu economic, resurse umane și achiziții publice
- Maria ION – consilier juridic
- Marinela MEDELEANU – consilier superior
- Ana SENCU – consilier superior

Văzând planul de situatie intocmit pentru imobilul amplasat in orașul Negru Vodă, str. Sanatatii 1 - lot 1 (nr.12), județ Constanța se procedeaza la inventarierea imobilului conform anexei la prezentul proces verbal in vederea intabularii in cartea funciara potrivit art. 41, alin. 5 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 conform caruia " In cazul imobilelor proprietate private a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, intabularea se realizeaza in baza actelor de proprietate, iar in lipsa acestora, in temeiul hotararii Guvernului, a consiliului judetean si a consiliului local de atestare a apartenentei la domeniul privat, insotita de orice alt in scris administrativ emis cu privire la imobil, in conditiile legii, care confirma identitatea dintre imobilul din documentatia cadastrala si cel a carui intabulare se

solicita, faptul ca imobilul figureaza in inventarul bunurilor imobile proprietate privata, precum si de certificatul de atestare fiscala”.

In urma verificarilor si analizei documentelor existente am constatat ca imobilul identificat poate face obiectul atestarii la domeniul privat in vederea intabularii conform anexei prevazute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public si privat al unitatilor administrativ-teritoriale .

Drept pentru care s-a procedat la incheierea prezentului proces verbal de inventariere, intr-un singur exemplar.

Președinte – Mihai Adrian ARGINTARU - primar

Membrii - Cosmin BUJOR – secretar general oraș Negru Vodă

- Brîndușa PETRE – arhitect șef oraș Negru Vodă

- Nicoleta MARIN – Șef Serviciu economic, resurse umane și achiziții publice

- Maria ION – consilier juridic

- Marinela MEDELEANU – consilier superior

- Ana SENCU – consilier superior



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGRU VODĂ
Oraș Negru Vodă, Șos.Mangaliei, nr.13, jud.Constanța
Tel/Fax:0241-780195 / 0241-780948 e-mail : office@primaria-negruvoda.ro

LISTA DE INVENTAR A MIJLOACELOR FIXE

Conform proces verbal nr. I 377 din 10.03.2026

Nr. Crt	Total suprafata mp	Situatia juridica	Categori a de teren	Adresa	Vecinatati
1.	788	Domeniul privat	Intravilan	Oraș Negru Vodă Str. Sanatatii1 – lot 1 (nr. 12)	N: I.E. 104671 S: Str. Sanatati 1 E: Str. Sanatatii V: Str. Sanatatii 1 – lot 2

Președinte – Mihai Adrian ARGINTARU - primar

Membrii - Cosmin BUJOR – secretar general oraș Negru Vodă

- Brîndușa PETRE – arhitect șef oraș Negru Vodă

- Nicoleta MARIN – Șef Serviciu economic, resurse umane și achiziții publice

- Maria ION – consilier juridic

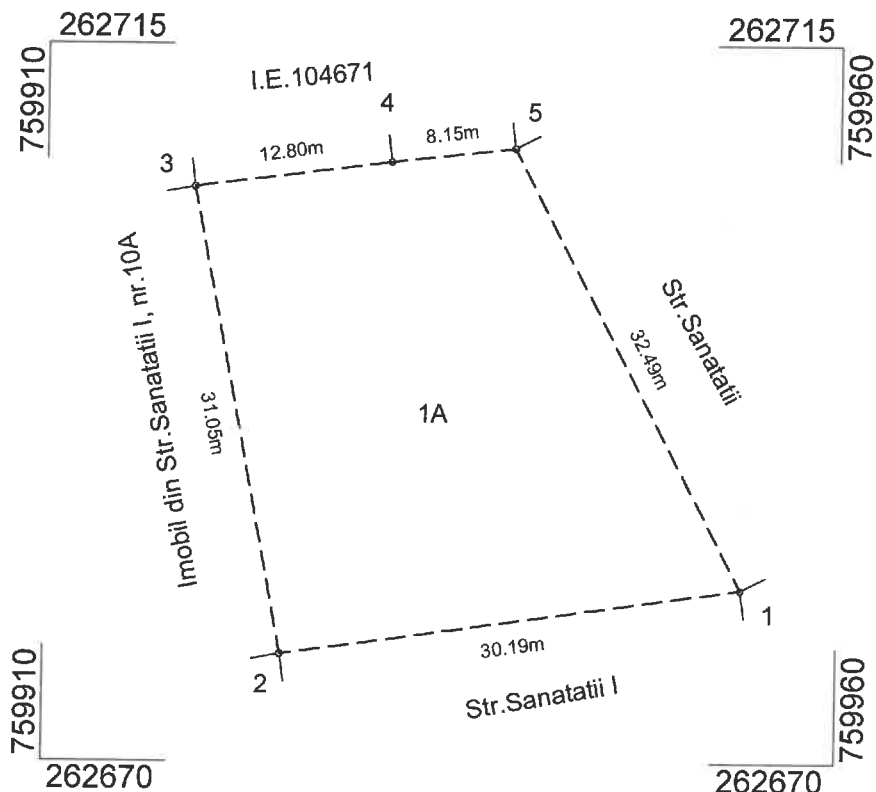
- Marinela MEDELEANU – consilier superior

- Ana SENCU – consilier superior

Plan de Situatie

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	788	Loc. Negru Voda, Str.Sanatatii I,Nr.12
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativa Teritoriala(UAT)
		NEGRU VODA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	788	Teren intravilan nemprejmut.
Total		788	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 788 mp

Executant,
VAȚĂ CARMEN- LILIANA,
 Certificat de Autorizare Seria RO-CT-F
 Nr.0174/10.04.2024
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

**Carmen-
 Liliana
 Vata**

Digitally signed
 by Carmen-
 Liliana Vata
 Date: 2026.04.27
 10:52:33 +03'00'

Data: 16.10.2025

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70

Nr.Pct.	Y(m)	X(m)
1	759956.151	262681.158
2	759926.257	262676.942
3	759920.471	262707.444
4	759933.161	262709.112
5	759941.255	262710.029

Sup. Teren = 788 mp