

OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni - Solutia 1

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.1	[20.3.1] Cap. 2 Bransamente	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.600,00	494,00	3.094,00
3.1.1	Studii de teren	2.600,00	494,00	3.094,00
3.1.1.1.1	[20.3.2] Cap. 3.1 Studii de teren (Ridicari topo, studii geotehnice)	2.600,00	494,00	3.094,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2.1.1	[20.3.3] Cap. 3.2 Taxa aviz conf. C.U.	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.1.1	[20.3.4] Cap. 3.3 Expertiza tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	63.900,00	12.141,00	76.041,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	13.900,00	2.641,00	16.541,00
3.5.3.1.1	[20.3.5] Cap. 3.5.3 S.F/D.A.L.I.	13.900,00	2.641,00	16.541,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.1.1	[20.3.6] Cap. 3.5.5.1 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.6.1.1	[20.3.7] Cap. 3.5.6.1 Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E)	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6.1.1	[20.3.8] Cap. 3.6. Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanta	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1.1.1	[20.3.9] Cap. 3.7.1 Consultanta - Depunere	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.1.1.2	[20.3.10] Cap. 3.7.1 Consultanta - Implementare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni

1	2	3	4	5
3.7.2.1.1	[20.3.11] Cap. 3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	49.500,00	9.405,00	58.905,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.1.1.	[20.3.12] Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica - din partea Proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	34.500,00	6.555,00	41.055,00
3.8.2.1.1	[20.3.13] Cap. 3.8.2 Asistenta tehnica - Dirigentie de santier	34.500,00	6.555,00	41.055,00
	TOTAL CAPITOL 3	164.500,00	31.255,00	195.755,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	623.286,29	118.424,40	741.710,69
4.1.1.1	[20.1.1] Demolari si desfaceri	62.124,56	11.803,67	73.928,23
4.1.1.2	[20.1.2] Refacere imprejmuire	198.596,48	37.733,33	236.329,81
4.1.1.3	[20.1.3] Reamenajare teren multisport (fotbal, baschet, volei, handbal)	212.045,30	40.288,61	252.333,91
4.1.1.4	[20.1.4] Teren de tenis	69.272,28	13.161,73	82.434,01
4.1.1.5	[20.1.5] Zona de fitness in aer liber	56.299,67	10.696,94	66.996,61
4.1.1.6	[20.1.6] Patinoar demontabil	13.860,00	2.633,40	16.493,40
4.1.1.7	[20.1.7] Cort demontabil	11.088,00	2.106,72	13.194,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
4.5.1.1	[20.1] Lista echipamente Fitness	15.200,00	2.888,00	18.088,00
4.5.1.2	[20.1] Lista echipamente Fitness - persoane dizabilitati	8.500,00	1.615,00	10.115,00
4.5.1.3	[20.1] Lista echipamente - Terenuri de sport	13.750,00	2.612,50	16.362,50
4.5.1.4	[20.1] Cort mobil si patinoar demontabil	1.386.000,00	263.340,00	1.649.340,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.046.736,29	388.879,90	2.435.616,19
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	47.870,00	9.095,30	56.965,30
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	39.900,00	7.581,00	47.481,00
5.1.1.1.1	[20.2.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	39.900,00	7.581,00	47.481,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	7.970,00	1.514,30	9.484,30
5.1.2.1.1	[20.2.2] Cap. 5.1.2.1 O.S Cheltuieli conex organizarii de santier	7.970,00	1.514,30	9.484,30
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.295,05	0,00	7.295,05
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.315,93	0,00	3.315,93
5.2.2.1.1	[20.3.14] Cap. 5.2.2.1 Taxa inspectie control calitate: 0.5% din C+M	3.315,93	0,00	3.315,93
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	663,19	0,00	663,19
5.2.3.1.1	[20.3.15] Cap. 5.2.3.1 Taxa pentru inspectie in constructii: 0.1% din C+I	663,19	0,00	663,19
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.315,93	0,00	3.315,93
5.2.4.1.1	[20.3.16] Cap. 5.2.4.1 Contributia Casa Sociala a Constructorilor: 0.5% din C+M	3.315,93	0,00	3.315,93
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	85.400,00	16.226,00	101.626,00
5.3.1.1	[20.3.17] Cap. 5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	85.400,00	16.226,00	101.626,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4.1.1	[20.3.18] Cap. 5.4.1 Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4.1.2	[20.3.19] Cap. 5.4.2 Cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	150.565,05	27.221,30	177.786,35
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni

1	2	3	4	5
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.361.801,34	447.356,20	2.809.157,54
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		663.186,29	126.005,40	789.191,69

Intocmit,
Ing. Bogdan Vințila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	623.286,29	118.424,40	741.710,69
4.1.1	[20.1] Amenajare teren sport	623.286,29	118.424,40	741.710,69
4.1.1.1	[20.1.1] Demolari si desfaceri	62.124,56	11.803,67	73.928,23
4.1.1.2	[20.1.2] Refacere imprejmuire	198.596,48	37.733,33	236.329,81
4.1.1.3	[20.1.3] Reamenajare teren multisport (fotbal, baschet, volei, handbal)	212.045,30	40.288,61	252.333,91
4.1.1.4	[20.1.4] Teren de tenis	69.272,28	13.161,73	82.434,01
4.1.1.5	[20.1.5] Zona de fitness in aer liber	56.299,67	10.696,94	66.996,61
4.1.1.6	[20.1.6] Patinoar demontabil	13.860,00	2.633,40	16.493,40
4.1.1.7	[20.1.7] Cort demontabil	11.088,00	2.106,72	13.194,72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	39.900,00	7.581,00	47.481,00
5.1.1.1	[20.2] Organizare de santier	39.900,00	7.581,00	47.481,00
5.1.1.1.1	[20.2.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	39.900,00	7.581,00	47.481,00
	TOTAL I - subcap. 4.1	663.186,29	126.005,40	789.191,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
4.5.1	[20.1] Amenajare teren sport	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
4.5.1.1	[20.1] Lista echipamente Fitness	15.200,00	2.888,00	18.088,00
4.5.1.2	[20.1] Lista echipamente Fitness - persoane dizabilitati	8.500,00	1.615,00	10.115,00
4.5.1.3	[20.1] Lista echipamente - Terenuri de sport	13.750,00	2.612,50	16.362,50
4.5.1.4	[20.1] Cort mobil si patinoar demontabil	1.386.000,00	263.340,00	1.649.340,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
Total deviz pe obiect		2,086,636.29	396,460.90	2,483,097.19

Intocmit,
 Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Amenajare teren sport
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Amenajare teren sport**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	623.286,29	118.424,40	741.710,69
4.1.1	[20.1.1] Demolari si desfaceri	62.124,56	11.803,67	73.928,23
4.1.2	[20.1.2] Refacere imprejmuire	198.596,48	37.733,33	236.329,81
4.1.3	[20.1.3] Reamenajare teren multisport (fotbal, baschet, volei, handbal)	212.045,30	40.288,61	252.333,91
4.1.4	[20.1.4] Teren de tenis	69.272,28	13.161,73	82.434,01
4.1.5	[20.1.5] Zona de fitness in aer liber	56.299,67	10.696,94	66.996,61
4.1.6	[20.1.6] Patinoar demontabil	13.860,00	2.633,40	16.493,40
4.1.7	[20.1.7] Cort demontabil	11.088,00	2.106,72	13.194,72
	TOTAL I - subcap. 4.1	623.286,29	118.424,40	741.710,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
4.5.1	[20.1] Lista echipamente Fitness	15.200,00	2.888,00	18.088,00
4.5.2	[20.1] Lista echipamente Fitness - persoane dizabilitati	8.500,00	1.615,00	10.115,00
4.5.3	[20.1] Lista echipamente - Terenuri de sport	13.750,00	2.612,50	16.362,50
4.5.4	[20.1] Cort mobil si patinoar demontabil	1.386.000,00	263.340,00	1.649.340,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	1.423.450,00	270.455,50	1.693.905,50
Total deviz pe obiect		2,046,736.29	388,879.90	2,435,616.19

Intocmit,
 Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Organizare de santier
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Organizare de santier**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	39.900,00	7.581,00	47.481,00
5.1.1.1	[20.2.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	39.900,00	7.581,00	47.481,00
	TOTAL I - subcap. 4.1	39.900,00	7.581,00	47.481,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		39.900,00	7.581,00	47.481,00

Intocmit,
 Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Cheltuieli estimative diverse
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Cheltuieli estimative diverse**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
	TOTAL I - subcap. 4.1	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect				
		0,00	0,00	0,00

Intocmit,
 Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agrement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Amenajare teren sport
LISTA: Lista echipamente Fitness
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: P.T.

nr: 10

**C11 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale
la data de 20.10.2022**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	Aparat impingere picioare	buc	1,00	3.800,00	3.800,00		Aparat împingere picioare
2	Aparat dezvoltare muschi pectorali	buc	1,00	4.600,00	4.600,00		Aparat dezvoltare muşchi pectorali
3	Aparat intarire brate	buc	1,00	3.300,00	3.300,00		Aparat întărire braţe
4	Aparat imbunatatire si flexibilitatea membrelor superioare, a umerilor a pieptului, abdomenului si spatelui	buc	1,00	3.500,00	3.500,00		Aparat imbunatatire si flexibilitatea membrelor superioare a umerilor, a pieptului, abdomenului si spatelui
TOTAL:				lei	15.200,00		
				euro	3.263,55		

1 euro = 4,66 lei, curs la data de 20.03.2018

Intocmit,

Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Amenajare teren sport
LISTA: Lista echipamente - Terenuri de sport
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

**C11 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale
la data de 01.03.2023**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	Porti teren multisport - 3 x 2 m - 2 buc.	buc	1,00	3.000,00	3.000,00		Porti teren multisport
2	Cosuri baschet - 2 buc.	buc	1,00	2.750,00	2.750,00		Cos de baschet
3	Stalpi mobili volei / tenis - set	buc	2,00	4.000,00	8.000,00		Stalpi mobili volei/tenis
TOTAL:				lei	13.750,00		
				euro	2.952,23		

Intocmit,
Ing. Bogdan Vintila



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agrement de mici dimensiuni
OBIECTUL: Amenajare teren sport
LISTA: Cort mobil si patinoar demontabil
Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda
Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

**C11 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale
la data de 01.03.2023**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar - lei/um -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	Cort demontabil 20 x 40 m 1	buc	1,00	324.000,00	324.000,00	5	Cort demontabil
2	Patinoar demontabil 600 mp 2	buc	1,00	1.062.000,00	1.062.000,00		Patinoar demontabil
TOTAL:				lei	1.386.000,00		
				euro	297.584,60		

NOTE:

- 1 Pretul include manopera si transportul
- 2 Pretul include manopera transportul, PIF si instruire personal, realizarea primului strat de gheata si demontarea patinoarului la sfarsitul primului sezon

Intocmit,
Ing. Bogdan Vineta



OBIECTIV: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni - Solutia 2

Beneficiar: U.A.T. Oras Negru Voda

Proiectant: S.C. Eco Terra Proiect S.R.L.



Proiect: 2110-Pr-2018
Faza: D.A.L.I

nr: 10

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni - Solutia 2

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.1	[23.3.1] Cap. 2 Bransamente	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.1	Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.1.1.1	[23.3.2] Cap. 3.1 Studii de teren (Ridicari topo, studii geotehnice)	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2.1.1	[23.3.3] Cap. 3.2 Taxa aviz conf. C.U.	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.1.1	[23.3.4] Cap. 3.3 Expertiza tehnica	1.000,00	190,00	1.190,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	66.500,00	12.635,00	79.135,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.5.3.1.1	[23.3.5] Cap. 3.5.3 S.F/D.A.L.I.	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5.1.1	[23.3.6] Cap. 3.5.5.1 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.6.1.1	[23.3.7] Cap. 3.5.6.1 Proiectare si inginerie (P.T, C.S, D.D.E)	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6.1.1	[23.3.8] Cap. 3.6. Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanta	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1.1.1	[23.3.9] Cap. 3.7.1 Consultanta - Depunere	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.1.1.2	[23.3.10] Cap. 3.7.1 Consultanta - Implementare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

					Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni - Solutia 2					
1	2	3	4	5	
3.7.2.1.1	[23.3.11] Cap. 3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistenta tehnica	45.000,00	8.550,00	53.550,00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
3.8.1.1.1.	[23.3.12] Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica - din partea Proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00	
3.8.2	Dirigentie de santier	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
3.8.2.1.1	[23.3.13] Cap. 3.8.2 Asistenta tehnica - Dirigentie de santier	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
	TOTAL CAPITOL 3	164.500,00	31.255,00	195.755,00	
CAPITOL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	684.472,41	130.049,77	814.522,18	
4.1.1.1	[23.1.1] Demolari si desfaceri	59.814,56	11.364,77	71.179,33	
4.1.1.2	[23.1.2] Refacere imprejmuire	198.596,48	37.733,33	236.329,81	
4.1.1.3	[23.1.3] Reamenajare teren multisport (fotbal, baschet, volei, handbal)	262.865,30	49.944,41	312.809,71	
4.1.1.4	[23.1.4] Teren de tenis	86.106,40	16.360,22	102.466,62	
4.1.1.5	[23.1.5] Zona de fitness in aer liber	56.299,67	10.696,94	66.996,61	
4.1.1.6	[23.1.6] Patinoar demontabil	11.550,00	2.194,50	13.744,50	
4.1.1.7	[23.1.7] Cort demontabil	9.240,00	1.755,60	10.995,60	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotari	969.950,00	184.290,50	1.154.240,50	
4.5.1.1	[23.1] Lista echipamente Fitness	15.200,00	2.888,00	18.088,00	
4.5.1.2	[23.1] Lista echipamente Fitness - persoane dizabilitati	8.500,00	1.615,00	10.115,00	
4.5.1.3	[23.1] Lista echipamente - Terenuri de sport	13.750,00	2.612,50	16.362,50	
4.5.1.4	[23.1] Cort mobil si patinoar demontabil	1.386.000,00	263.340,00	1.649.340,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 4	2.110.232,41	400.944,16	2.511.176,57	
CAPITOL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	49.680,00	9.439,20	59.119,20	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	41.400,00	7.866,00	49.266,00	
5.1.1.1.1	[23.2.1] Cap. 5.1.1.1 O.S Lucrari de constructii	41.400,00	7.866,00	49.266,00	
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	8.280,00	1.573,20	9.853,20	
5.1.2.1.1	[23.2.2] Cap. 5.1.2.1 O.S Cheltuieli conex organizarii de santier	8.280,00	1.573,20	9.853,20	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.010,01	0,00	8.010,01	
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.640,91	0,00	3.640,91	
5.2.2.1.1	[23.3.14] Cap. 5.2.2.1 Taxa inspectie control calitate: 0.5% din C+M	3.640,91	0,00	3.640,91	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	728,18	0,00	728,18	
5.2.3.1.1	[23.3.15] Cap. 5.2.3.1 Taxa pentru inspectie in constructii: 0.1% din C+M	728,18	0,00	728,18	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.640,91	0,00	3.640,91	
5.2.4.1.1	[23.3.16] Cap. 5.2.4.1 Contributia Casa Sociala a Constructorilor: 0.5% din C+M	3.640,91	0,00	3.640,91	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	88.300,00	16.777,00	105.077,00	
5.3.1.1	[23.3.17] Cap. 5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute 10,00%	88.300,00	16.777,00	105.077,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.4.1.1	[23.3.18] Cap. 5.4.1 Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.4.1.2	[23.3.19] Cap. 5.4.2 Cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 5	155.990,01	28.116,20	184.106,21	
CAPITOL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	

DEVIZUL GENERAL: Reabilitare teren de sport și agreement de mici dimensiuni - Solutia 2

1	2	3	4	5
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.430.772,42	460.315,36	2.891.037,77
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		728.182,41	138.354,66	866.537,07

Intocmit,
Ing. Bogdan Vințila

