

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 7/29.01.2026

privind aprobarea valorii de inventar a terenului în suprafață de 460 mp situat în Năvodari, strada Pinului, fostă Sola 43, Parcela A 277/52, IE: 105838, județul Constanța, cu destinația de alee de acces, preluat în domeniul privat al Orașului Năvodari, conform Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr. 183/29.07.2021 cu privire la preluarea în domeniul privat al Orașului Năvodari a unui teren situat în Năvodari, strada Pinului, județul Constanța, fostă Sola 43, Parcela A277/52, cu destinație de alee de acces

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026;
Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al domnului primar Chelaru Florin, în calitate sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Referatul nr. 109161/30.12.2025 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- H.C.L. nr. 183/29.07.2021 cu privire la preluarea în domeniul privat al Orașului Năvodari a unui teren situat în Năvodari, strada Pinului, județul Constanța, fostă Sola 43, Parcela A277/52, cu destinație de alee de acces;
- Prevederile art. 863, lit. c), art. 889 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. (c), art. 291 alin. 3 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aprobă valoarea de inventar a terenului în suprafață de 460 mp situat în Năvodari, strada Pinului, fostă Sola 43, Parcela A 277/52, IE: 105838, județul Constanța, cu destinația de alee de acces, preluat în domeniul privat al Orașului Năvodari, conform Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr. 183/29.07.2021, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate dat prin declarație în formă autentică.

ARTICOLUL 2 – Se însușește raportul de evaluare nr.527/15.12.2025 întocmit de MANAGEMENT CONSULTING SOLUTIONS S.R.L. înregistrat la Primăria Orașului Năvodari sub nr. 107905/19.12.2025, privind stabilirea valorii juste, pentru terenul situat în Năvodari, strada Pinului, fostă Sola 43, Parcela A 277/52, IE: 105838, județul Constanța.

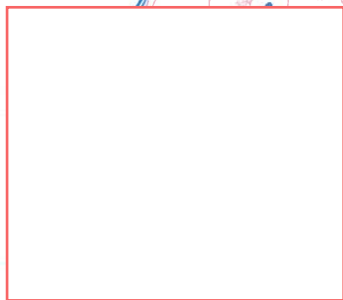
ARTICOLUL 3 - Conform raportului de evaluare nr.527/15.12.2025 și înregistrat la Primăria Orașului Năvodari sub nr. 107905/19.12.2025, valoarea de inventar a terenului menționat la articolul I va fi de 403,15 lei/mp.

ARTICOLUL 4 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, LASCU IANY**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**

