

ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

**HOTĂRÂRE NR. 58/26.03.2026**

**privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexă, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinete de avocatură**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile Legii nr. 51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.I, alin. (1) și (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.105, art. 109, art.129, alin. (1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1 - (1)** Se aprobă lista cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care se asigură asistență și reprezentare de către cabinete de avocatură.

**(2)** Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatură se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandatată să semneze contractele și cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

**ARTICOLUL 2** – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

**ARTICOLUL 3** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 5 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Consilierul local Matei Geani, prezent la ședință, nu a participat la dezbaterile și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, FILIP [redacted] INA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
Secretar General Oraș, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA [redacted]

CENTRALIZATOR  
actiuni instanta

| Nr.<br>crt. | Parti                                                                                                                                                     | Obiect dosar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          | Primarul Orasului Navodari – recurent parat<br>Prefectul judetului Constanta – intimat<br>reclamant<br>Dosar nr.7034/118/2024<br>Curtea de Apel Constanta | Recurs declarat de Primarul Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 45/15.01.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 7034/118/2024, dosar ce are ca obiect actiune prefect - tutela administrativa anulare act adm/ A.C. nr. 455/23.09.2021 emisa de Primarul Orasului Navodari. Potrivit dispozitivului Sentintei civile nr. 45/15.01.2026 instanta de judecata a admis in actiunea formulata de Prefectul Judetului Constanta si a dispus anularea A.C. 455/23.09.2021 emisa de Primarul Orasului Navodari.                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.          | Primarul Orasului Navodari – recurent parat<br>Prefectul judetului Constanta – intimat<br>reclamant<br>Dosar nr.6799/118/2023<br>Curtea de Apel Constanta | Recurs declarat de Primarul Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 225/25.02.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 6799/118/2023, dosar ce are ca obiect actiune prefect - tutela administrativa anulare act adm/ A.C. nr. 532/09.11.2021/ CU 671/24.06.2021/ AC 249/07.07.2022/ CU nr. 174/03.03.2022 emise de Primarul Orasului Navodari. Potrivit dispozitivului Sentintei civile nr. 225/25.02.2026 instanta de judecata a admis in actiunea formulata de Prefectul Judetului Constanta si a anulat Certificatul de urbanism nr. 671/2021 Autorizația de construire nr. 532/09.11.2021, Certificatul de urbanism nr. 174/03.03.2022 și Autorizația de construire nr. 249 /07.07.2022 emise de Primarul orașului Năvodari |
| 3.          | Primarul Orasului Navodari – recurent parat<br>Prefectul judetului Constanta – intimat<br>reclamant<br>Dosar nr.6777/118/2024<br>Curtea de Apel Constanta | Recurs declarat de primarul Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 86/23.01.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de contencios administrativ si fiscal in dosarul civil nr. 6777/118/2024. Potrivit dispozitivului sentintei susprecizate, instanta de judecata a admis cererea de chemare in judecata formulata de Prefectul Judetului Constanta in contradictoriu cu Primarul Orasului Navodari si a dispus anularea Autorizatiei de construire nr. 420/03.09.2021. emisa de Primarul Orasului Navodari. In acelasi timp, instanta de judecata a respins capatul de cerere avand ca obiect anularea Certificatului de urbanism nr. 1029/17.12.2020, ca inadmisibil.                                                                                                                  |

|    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | Prefectul judetului Constanta-recurent<br>reclamanta<br>Primarul Orasului Navodari – parati<br>Dosar nr.6500/118/2024<br>Curtea de Apel Constanta                        | Recurs promovat de Prefectul Judetului Constanta impotriva Sentintei civile nr. 1277/23.01.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 6500/118/2024, avand ca obiect actiune prefect - tutela administrativa Anulare act administrativ- Certificat nr. 19/11.01.2022 / Autorizatia nr. 416/31.10.2022. Potrivit dispozitivului sentintei civile atacate, instanta de judecata a respins cererea de chemare in judecata formulata de Prefectul Judetului Constanta in contradictoriu cu pârâjii Primarul Oraşului Năvodari şi Absolut Construct Residence S.R.L., cu referire la capătul de cerere având ca obiect anularea autorizaţiei de construire nr. 416 din data de 31.10.2022, ca neîntemeiată. Respinge capătul de cerere având ca obiect anularea certificatului de urbanism nr. 19 din data de 11.01.2022, ca inadmisibil. |
| 5. | Consiliul Local al orasului Navodari –<br>recurent parat<br>Prefectul judetului Constanta – intimat<br>reclamant<br>Dosar nr.1988/118/2025<br>Curtea de Apel Constanta   | Recurs declarat de Consiliul Local al Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 33/13.01.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 1988/118/2025, dosar ce are ca obiect anulare act adm Hot 289/16.12.2024 privind aprobarea PUZ in vederea modificarii reglementarilor urbanistice pentru lot cu nr.cadastral 118209 si cu aplicarea matricei SEVESO, str.D13, nr.9, oras Navodari. Potrivit dispozitivului sentintei atacate, instanta de judecata a admis acţiunea formulată de reclamantul Prefectul Judetului Constanța, în contradictoriu cu pârâțul Consiliul Local Năvodari sia adispus anularea Hotărârii Consiliului Local Năvodari nr. 289/16.12.2024                                                                                                                                                            |
| 6. | Prefectul Judetului Constanta – intimat<br>reclamant<br>Consiliul Local al Orasului Navodari –<br>recurent parat<br>Dosar nr.3784/118/2025 –<br>Curtea de Apel Constanta | Recurs promovat de Primarul Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 230/25.02.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de contencios administrativ si fiscal in dosarul civil nr. 3784/118/2025. Potrivit dispozitivului sentintei atacate, instanta de judecata a admis cererea de chemare in judecata formulata de Prefectul Judetului Constanta si a anulat HCL Navodari nr. 18/31.01.2026 privind aprobarea PUZ in vederea corelarii si armonizarii indicilor urbanistici aferenti zonei studiate prin modificarea reglementarilor urbanistice cu aplicarea matricei SEVESO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7. | Prefectul judetului Constanta –recurent<br>reclamant<br>Consiliul Local al orasului Navodari –<br>intimat parat<br>Dosar nr.3783/118/2025<br>Curtea de Apel Constanta    | Recurs promovat de Prefectul Judetului Constanta impotriva Sentintei civile nr. 1427/24.12.2025 pronuntata de Tribunalul constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul nr. 3783/118/2025, dosar ce are ca obiect actiune in anulare act administrativ HCL nr. 17/31.01.2025, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea actualizarii reglementarilor urbanistice pentru loturile cu nr.cadastrale 123501, 122991, 122989, 122992, 122990 si cu aplicarea matricei SEVESO. Potrivit dispozitivului Sentintei civile nr. 1427/24.12.2025, instanta de judecata a respins cererea de chemare în judecată formulată de reclamantul Prefectul Județului Constanța în contradictoriu cu pârâțul Consiliul Local al Oraşului Năvodari, ca neîntemeiată.                                                                                                                    |
| 8. | Consiliul Local al orasului Navodari –<br>apelant parat<br>Prefectul Judetului Constanta – intimat                                                                       | Apel formulat de Consiliul Local Navodari impotri Sentintei civile nr. 213/20.02.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia de Contencios Administrativ si Fiscal in dosarul civil nr. 3017/118/2025. Potrivit dispozitivului snetintei atacate, instanta de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | reclamant<br>3017/118/2025<br>Curtea de Apel Constanta                                                                                                                    | judecata a admis cererea de chelemare in judecata formulata de reclamantul Prefectul Judetului Constanta in contradictoriu cu paratul Consiliul Local al orasului Navodari si a dispus anulara HCL nr. 290/16.12.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice si cu scopul obtinerii unui regim de inaltime mai mare S+P+11E zona delimitata de strada IE104302, 121598, 110951 la Sud, str. C1 la est, IE 115328, 115332, 115335, 115336 la nord si strada C2 la vest cu aplicarea matricei SEVESO pentru teren cu nr. carte funciara 121873                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.  | Primarul Orasului Navodari – apelant parat<br>Luckys Kids Land SRL – intimat reclamant<br>Dosar nr.218/118/2026<br>Curtea de Apel Constanta                               | Apel formulat de Primarul Orasului Navodari impotriva Sentintei civile nr. 216/20.02.2026 pronuntata de Tribunalul Constanta Sectia Contencios administrativ si fiscalmin dosarul civil nr. 218/118/2026, avand ca obiect ordonanta presedintiala obligatia de a face. Potrivit dispozitivului sentintei atacate, instanta de judecata a admis cererea de chemare in judecata având ca obiect emiterea ordonantei preşedinţiale, formulată de reclamanta Luckys Kids Land S.R.L. în contradictoriu cu pârâtul Primarul Oraşului Năvodari. Obligă pe pârâtul Primarul Oraşului Năvodari să vizeze provizoriu, pentru anul 2026 dar numai până la soluţionarea definitivă a dosarului nr. 135/118/2026 aflat pe rolul Tribunalului Constanţa – Secţia de contencios administrativ şi fiscal, pentru activităţile menţionate în cuprinsul acestora, următoarele acorduri de funcţionare emise reclamantei Luckys Kids Land S.R.L.: - nr. 23639 din data de 22.04.2025, pentru punctul de lucru din localitatea Năvodari, Promenada Năvodari nr. 49, jud. Constanţa; - nr. 23641 din data de 22.04.2025, pentru punctul de lucru din localitatea Năvodari, Prelungirea D24, nr. 10, jud. Constanţa; - nr. 23643 din data de 22.04.2025, pentru punctul de lucru din localitatea Năvodari, Promenada Năvodari, nr. 83, jud. Constanţa. Obligă pe pârâtul Primarul Oraşului Năvodari la plata sumei de 4.900 de lei către reclamanta Luckys Kids Land S.R.L. cu titlu de cheltuieli de judecată. Executorie. |
| 10. | DE SILVA INTERMED SRL – reclamant<br>ISC, Primarul orasului Navodari, Primaria<br>Orasului Navodari – parati<br>Dosar nr. 4243/301/2026<br>Judecatoria Sector 3 Bucuresti | Actiune in constatare nulitate act juridic proces verbal de control nr. 329197/22.08.2023, întocmit de Inspectoratul de Stat în Construcţii – IJC Constanţa urmare controlului tematic iniţiat de către ISC Bucureşti conform Ordinului nr. 168/11.04.2022, a verificat AC nr. 511/21.09.2020, emisa în scopul “Supraetajarea cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata pentru imobile in curs de executie autorizate cu AC 758/29.09.2019, recompartmentari interioare si modificari fatade pentru realizare imobil P+ 10 E – locuinte colective cu spatii comerciale la parter.”, pentru beneficiar De Silva Intermed SRL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11. | U.A.T. Orasul Navodari prin Primar – Parat<br>NECULAEV CLAUDIU- contestator<br>Dosar nr. 576/118/2026<br>Tribunalul Constanta                                             | Neculaev Claudiu a formulat cerere de chemare in judecata prin care a solicitat, in contradictoriu cu UAT Oras Navodari, anulara Deciziei de Impunere nr. 85187/06.10.2025 privind creantele datorate bugetului local, in cuantum total de 36.620,00 lei si anulara Dispozitiei nr. 9/09.01.2026 privind analiza contestatiei formulate impotriva actelor administrative – fiscal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | <p>Primarul Orasului Navodari, Consiliul Local al Orasului Navodari si Comisia Locala pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Navodari – parati<br/> Ghica Vasilica – reclamant<br/> Dosar nr. 5914/118/2025<br/> Tribunalul Constanta</p> | <p>Ghica Vasilica a formulat cerere de chemare in judecata prin care a solicitat reconstituirea dreptului de proprietate asupra imobilului teren si constructie din localitatea Navodari, Str. Pescarilor nr. 9, jud. Constanta</p> |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Presedinte de sedinta.

Filip Gear

