

HOTĂRÂRE NR. 5/29.01.2026

privind achiziționarea unor servicii de asistență și reprezentare juridică a U.A.T Oras Năvodari și a Primarului Orașului Năvodari în litigiul care face obiectul dosarului nr.40512/3/2025, în contradictoriu cu [REDACTAT] SRL și în litigiul în răspundere civilă delictuală în contradictoriu cu ROMPETROL RAFINARE S.A.

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitate de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate
- Prevederile Legii nr.51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin. (1) și (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.109, art.129, alin. (1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba achiziționarea unor servicii juridice de asistență și reprezentare a UAT Oras Navodari și a Primarului Orașului Năvodari în litigiul care face obiectul dosarului nr.40512/3/2025, în contradictoriu cu [REDACTAT] și [REDACTAT] și în litigiul în răspundere civilă delictuală în contradictoriu cu ROMPETROL RAFINARE S.A.

- Dosarul civil nr.40512/3/2025 are ca obiect anulare act administrativ 35734/19.03.2025 prin care se refuză eliberarea Autorizației de construire în scopul „Construire imobil cu regim de înălțime D+P+2E-3E retras, amenajare parcare și spații tehnice la demisol, spațiu comercial la parter și locuire la etaje”; obligarea părților la emiterea Autorizației de construire și în subsidiar obligarea părților la plata de despăgubiri reprezentând:

- prejudiciu material în valoare de 1.400.000 euro,
- prejudiciu moral în suma de 100.000 euro,
- plata dobânzii legale aferente acestor sume, actualizate cu rata inflației, cu obligarea la plata cheltuielilor de judecată.

Precizăm că în adresa nr. 35734/19.03.2025 a fost precizat că nu se poate elibera autorizația de construire în scopul „Construire imobil cu regim de înălțime D+P+2E-3E retras, amenajare parcare și spații tehnice la demisol, spațiu comercial la parter și locuire la etaje” pentru lotul cu număr cadastral 108467 întrucât, având în vedere prevederile art. 31¹ din Legea 350/2001, scopul propus nu se încadrează în matricea de compatibilitate SEVESO.

Urmare acțiunii formulate de F [redacted] ce face obiectul dosarului civil nr. 40512/3/2025 este necesară promovarea unei acțiuni în răspundere civilă delictuală în contradictoriu cu ROMPETROL RAFINARE S.A care a realizat studiul SEVESO.

ARTICOLUL 2 – Încheierea unui contract cu cabinet de avocatură pentru formulare apărări și reprezentare a Orașului Năvodari și a Primarului Orașului Năvodari, atât pe fondul cauzei, cât și în căile de atac în dosarul civil nr. 40512/3/2025. Onorariul pentru fond și pentru fiecare cale de atac va fi de 20.000 lei, la care se va calcula TVA aferent.

ARTICOLUL 3 - Încheierea unui contract cu cabinet de avocatură pentru promovarea acțiunii în răspundere civilă delictuală în contradictoriu cu ROMPETROL RAFINARE S.A și reprezentare a Orașului Năvodari și a Primarului Orașului Năvodari atât pe fondul cauzei cât și în căile de atac. Onorariul pentru fond și pentru fiecare cale de atac va fi de 20.000 lei, la care se va calcula T.V.A. aferent.

ARTICOLUL 4 – Se aprobă mandatarea Primarului Orașului Năvodari/Viceprimarului Orașului Năvodari cu încheierea și semnarea contractelor de asistență și reprezentare a Orașului Năvodari și a Primarului Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație publică, monitorizare proceduri administrative.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie. Consilierii locali Matei Geani și Moruzi Vasile, prezenți la ședință, nu au participat la dezbaterea și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, LASCU IANY**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**

