

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 98/27.03.2025

privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unui teren în suprafață de 13 mp situat în Năvodari, strada Culturii nr. 25, Școala Gimnazială "George Enescu" către
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2025

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitate sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Cererea nr. 1/854/LAP/17.03.2025 a AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI prin APM Constanța înregistrată la Primăria Orașului Năvodari cu nr. 31683/20.03.2025 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Prevederile art. 349-352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aprobă constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unui teren în suprafață de 13 mp situat în Năvodari, strada Culturii nr. 25, Școala Gimnazială "George Enescu" către AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, prin APM Constanța, conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - (1) Terenul în suprafață de 13 mp situat în Năvodari, strada Culturii nr. 25, Școala Gimnazială "George Enescu" aparține domeniului public al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 42 din anexa la H.G. nr. 903/2012 pentru modificarea anexei nr. 10 la H.G. nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din jud. Constanța, în totalul de 7.649 mp, IE 105876.

(2) Valoarea de inventar a terenului menționat la alineatul 1 este de 10.349 lei.

ARTICOLUL 3 - (1) Constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit pentru terenul menționat la articolul 1 se face cu scopul amplasării unei stații automate fixe de monitorizare a radioactivității mediului, obiectiv realizat în cadrul Proiectului "Echipamente de monitorizare a calității aerului, radioactivității și zgomotului", finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență a României, proiect cu termen de finalizare septembrie 2025.

(2) Constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 13 mp situat în Năvodari, strada Culturii nr. 25, Școala Gimnazială "George Enescu", se va realiza pentru o perioadă de 25 ani.

(3) Predarea-primirea terenului menționat la articolul 2 alineatul (2) se va realiza în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

ARTICOLUL 4 - (1) AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, prin

- să folosească bunul potrivit destinației, în vederea căreia i-a fost acordată folosința;

- să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului ce urmează a se realiza în baza Proiectului "Echipamente de monitorizare a calității aerului, radioactivității și zgomotului";

- să prezinte anual rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(2) Folosința dobândită în baza hotărârii consiliului local nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Titularul dreptului de folosință gratuit are obligația de a informa autoritatea publică locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarii bunului.

ARTICOLUL 5 - U.A.T. Năvodari va îndeplini obligațiile prevăzute la art. 350 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 6 - Se aprobă modelul cadru al contractului de dare în folosință conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 7 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local- Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Administratorului Public al Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Serviciului Protecția Mediului Ecologie Urbană, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare-Relații Publice, Compartimentului Juridic, Școlii Gimnazială "George Enescu" și AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, prin APM Constanța.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la sedință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PRESEDI

Consilie



SECRETAR GENERAL, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA