

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 77/27.03.2025

cu privire la oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Stadionului nr. 42 bis, județul Constanța

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2025

Având în vedere:

- Proiectul de hotărare, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
 - Prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin. (6) lit.b), art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Stadionului nr.42 bis, județul Constanța, în suprafață măsurată de 152 mp, identificat cu nr. cadastral 127890, înscris în cartea funciară nr.127890/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 2 - Terenul menționat la art.1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 129 din anexa 1 la H.C.L. nr.89/29.05.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 - Prețul de pornire a licitației va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și însoțit de către Consiliul Local Năvodari.

ARTICOLUL 4 - Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 9/21.01.2025.

ARTICOLUL 5 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărare: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 3 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

TE,
LIA