

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL NAVODARI**

**HOTĂRÂRE NR. 7/31.01.2025**

**cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren situat în**  
**Năvodari, strada S2 fn. județul Constanța**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2025**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărare, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 363, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRÂȘTE:**

**ARTICOLUL 1 –** Se aproba oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren, situat în Năvodari, strada S2 fn, județul Constanța, în suprafață de 162 mp, identificat cu număr cadastral 127514, înscris în cartea funciară nr. 127514/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ARTICOLUL 2 -** Terenul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 77 din anexa 1 la H.C.L. nr. 89/29.05.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 3 -** Prețul de pornire a licitației va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat. Raportul de evaluare va fi elaborat în baza Standardelor ANEVAR în vigoare la data întocmirii lui, aprobat și însoțit de către Consiliul Local Năvodari.

**ARTICOLUL 4 –** Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate sunt cele înscrise în certificatul de urbanism nr. 578/17.09.2024.

**ARTICOLUL 5 –** Prezența Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ARTICOLUL 6 -** Compartimentul Relația cu Consiliul Local – Administrație Publică va comunica prezența hotărâre: Instituției Prefectului-județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Compartimentului Juridic, Direcției Generale Economice, Compartimentului Comunicare - Relații Publice; Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

**Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 3 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 1 „ABȚINERE”, la ședința fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**DRIN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**/ Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA**