

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 5/31.01.2025

privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexa, pentru care se asigură asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 31.01.2025

Având în vedere:

- Proiectul de hotărare, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate
- Prevederile Legii nr.51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin. (1) și (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.109, art.129, alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aproba lista cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărare, pentru care se asigură asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură.

(2) Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatură se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandată să semneze contractele și cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea adoptată va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local – Administrație Publică va comunica prezenta hotărare: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**ÎN PENTRU LEGALITATE,
CĂȘCU MIHAELA AURELIA**

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3445/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1541/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_127542/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 336/23.07.2021 emisă pentru beneficiar
2.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3299/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1540/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_92671/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 436/15.09.2021 emisă pentru beneficiar WRC OPRIM BUILDING SRL prin Drogeanu Iulian
3.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3431/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1546/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_133601/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 446/21.11.2022 emisă pentru beneficiar
4.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3434/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1547/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_127527/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 56/06.03.2023 emisă pentru beneficiar DIANA EXPERT STORE SRL si BUILDING ERICA RESIDENCE SRL
5.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3438/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1550/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_130462/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 475/05.10.2021 emisă pentru beneficiar SOFI LEADER INVEST SRL
6.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3239/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1539/21.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_86297/2024, ce vizeaza Autorizatia de Construire nr. 23/25.03.2023, emisă pentru beneficiar SC WAVE HOUSE SRL, SC GAZZO PREMIUM SRL, GAS PORT OIL SRL

7.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 7104/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1571/22.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_252983/2023, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 127/07.04.2022, emisa pentru beneficiarul GRG WATER PROD SRL
8.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 7414/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1572/22.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_293877/27.07.2023 ce vizeaza AC 188/27.05.2022, emisa pentru beneficiarii Bacososi Sab SRL si Nautica Concept SRL
9.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1281/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1573/22.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_447814/07.11.2023 ce vizeaza AC nr.498/15.10.2021 emisa pentru beneficiar Grup Petrol Marin S.A
10.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2361/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1574/22.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_530368/2023 ce vizeaza AC nr.8/19.01.2023 emisa pentru beneficiar RBK TOP INVEST SRL si ARAROM SRL
11.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1619/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1490/08.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO 505358/08.12.2023 ce vizeaza AC nr.472/12.12.2022 emisa pentru beneficiar
12.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3300/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1503/12.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_92655/07.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 194/02.06.2022 emisă pentru beneficiar
13.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2501/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1444/04.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_62631/20.02.2024 ce vizeaza AC nr.347/16.09.2022 emisa pentru beneficiar
14.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3295/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1522/15.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_89832/06.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 292/06.07.2021 emisă pentru beneficiar ART SOLID RESIDENCE SRL.
15.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1491/08.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr.

	ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1705/118/2024 Curtea de Apel Constanta	DO_504284/2023 ce vizeaza AC nr. 482/07.10.2021 emisă pentru beneficiar MERAKI ESTATE SRL;
16.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2503/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1608/27.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_62602/2024 ce vizeaza AC nr. 206/30.06.2023 emisă pentru beneficiar GDC GROUP RO SRL prin PILICI ENACHE;
17.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2506/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1609/27.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_61639/2024 ce vizeaza AC nr. 255/11.06.2021 emisă pentru beneficiar NORD-VEST DEVELOPMENT SRL
18.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2363/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1607/27.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_530933/22.12.2023 ce vizeaza AC nr. 80/27.03.2023 emisă pentru beneficiar IMOB GEODAV SRL prin Zgura Iancu
19.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3241/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1610/27.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_69960/23.02.2024 ce vizeaza AC nr. 154/06.05.2022 emisă pentru beneficiar BRIGHTON REAL ESTATE SRL prin Stamate Alexandru Marian
20.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 4134/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1631/02.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_8660/11.08.2022 si DO_8661/11.08.2022 ce vizeaza CU 1147/12.11.2021 si AC 75/03.03.2022 emise pentru beneficiar SC MARMARA CONSTRUCT SRL
21.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3285/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1698/11.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_110298/18.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 199/03.06.2022 emisă pentru beneficiar LITORAL TOP CONSTRUCT SRL
22.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3290/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1701/11.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_92663/07.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 204/10.05.2021 emisă pentru beneficiar WRC OPRIM BUILDING SRL
23.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3286/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1773/31.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_101999/13.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 12/19.01.2022 emisă pentru beneficiar (

	Curtea de Apel Constanta	
24.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 3287/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1699/11.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_102006/13.03.2024 ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 41/14.02.2022 emisă pentru beneficiar LUMADE BUILDING SRL prin Nitoi Florin.
25.	UAT Navodari si Primarul Orasului Navodari - reclamant ISC si IJC Constanta – parat Dosar 3288/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva Sentintei civile nr.1700/11.12.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO 89845/2024, ce vizeaza AC 571/07.12.021, emise pentru beneficiar XTC EAST SALES SRL
26.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari, SC Gur Enise SRL, SC Pastry Tintin SRL- parati Dosar nr.9101/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 166/18.05.2022 emisă în scopul “modificare proiect autorizat cu A.C. 229/08.05.2019 si A.C. 559/20.10.2020 privind modificarea finisajului exterior culori fatade”, pentru beneficiar SC Gur Enise SRL, SC Pastry Tintin SRL
27.	Primarul Orasului Navodari –recurent parat Prefectul jud, Constanta – intimat reclamant Dosar nr.848/118/2023- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1458/06.11.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea formulata de Prefectul judetului Constanta avand ca obiect anularea certificatului de urbanism nr.1521/17.12.2018, certificatului de urbanism nr.43/17.01.2020 si anularea autorizatiilor de construire nr.604/21.09/2019 si nr.662/10.12.2020 emise pentru beneficiarii
28.	Primarul Orasului Navodari –recurent parat Prefectul jud, Constanta – intimat reclamant Stihll SRL, ISC Dosar nr.1214/118/2023- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1404/31.10.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea in anularea AC nr.742/22.10.2019, AC 547/15.10.2020 si AC 125/07.04.2022 emise pentru beneficiar SC STIHLL SRL, formulata de Prefectul judetului Constanta
29.	Primarul Orasului Navodari, TRL Properties SRL –recurenti parati Prefectul jud. Constanta – intimat reclamant ISC –intimat intervenient parat Dosar nr.5702/118/2023- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1670/06.12.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea in anularea AC nr.288/05.07.2021, AC nr. 147/06.05.2022, CU nr. 5/14.01.2021, CU nr. 1168/22.11.2021 emise pentru beneficiar TRL Properties SRL prin Mardale Florin, formulata de Prefectul judetului Constanta
30.	Primarul Orasului Navodari –recurent parat Prefectul jud, Constanta – intimat reclamant Sofi Leader, ISC – intimati parati Dosar nr.844/118/2023- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1591/26.11.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea in anularea AC nr.483/31.01.2020, CU nr. 182/04.03.2020, CU nr. 818/06.10.2020, AC nr. 137/02.04.2021, CU nr. 1124/04.11.2021, AC 28/02.02.2022 emise pentru beneficiar SOFI LEADER INVEST SRL, formulata de Prefectul judetului Constanta
31.	Primarul Orasului Navodari –recurent parat Prefectul jud, Constanta – intimat reclamant Grande Impex SRL, ISC – intimati parati	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1509/13.11.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea in anularea CU nr. 929/11.11.2020 si AC nr. 319/21.07.2021 emise pentru beneficiar SC GRANDE IMPEX SRL prin balan Teodor, actiune formulata de Prefectul

	Dosar nr.8463/118/2022- Curtea de Apel Constanta	judetului Constanta
32.	Primarul Orasului Navodari –recurent parat Prefectul jud. Constanta – intimat reclamant SC WAVE HAOUSE SRL – intimati parati Dosar nr.6796/118/2023- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1730/17.12.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea in anularea AC nr. 241/21.04.2020 emisa pentru beneficiar SC WAVE HAOUSE SRL, actiune formulata de Prefectul judetului Constanta
33.	Nistor daniela – apelant reclamant UAT Navodari-Directia Economica-Serviciul de Impozite si taxe Locale Navodari – inatat parat Dosar 33236/212/2022 Tribunalul Constanta	Apel formulat de apelanta reclamanta Nistor Daniela impotriva Sent civile nr. 6245/21.06.2023 prin care instanta de judecata a respins <i>ca neîntemeiată plângerea formulată de reclamanta împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției nr. NPF0003135 din 29.11.2022 în contradictoriu cu pârâul ORAȘUL NĂVODARI.</i>
34.	Orient Ceramic SRL - reclamant Primarul Orasului Navodari, Cladect Construct SRL, parati Dosar nr.8823/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea CU 1111/03.11.2021 si AC 229/17.06.2022 emise în scopul "construire imobil S+P+10E+spatii tehnice locuinte sezoniere si spatii comerciale la parter, imprejmuire teren, racorduri utilitati si organizarea executiei", pentru imobilul situat in Navodari, zona Mamaia Nord, bd. Mamaia Nord FN, lot.1, jud. Constanra, in beneficiul societatii Cladect Construct SRL si
35.	Blue Griffin SRL – reclamant Orasul Navodari prin Primar – intimat dosar 22001/212/2024 Judecatoria Constanta	Plangere impotriva incheierii de respingere nr. 72072/13.05.2024 si a incheierii de respingere de reexaminare br. 134343/11.07.2024 a OCPI Constanta privind actualizarea informatii tehnice in cartea funciara cu privire la imobilul cu nr. cadastral 115976, situat in Orasul Navodari, Zona Pod CF-Canal, jud. Constanta, in suprafata de 5.525 mp.
36.	Ceornodolea Ilie – reclamant COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR CONSTANTA, COMISIA LOCALA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR NAVODARI- parati dosar 38289/212/2024 Judecatoria Constanta	Plangere impotriva Hotararii nr. 67/13.05.2024 emisa de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Constanta si cerere de anulare a Hotararii nr. 67/13.05.2024 emisa de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Constanta, precum si obligarea paratelor la emiterea titlului de proprietate pentru terenul in suprafata de 580 mp situat in zona Mamaia Nord-Tabara Navodari.
37.	Prefectul Judetului Constanta - reclamant Consiliul Local al Orasului Navodari – parat Dosar 9138/118/2024 Tribunalul Constanta	Actiune in anularea HCL 137/27.06.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal in vederea modificarii reglementarilor urbanistice pentru lot cu numar cadastral 111121 –
38.	Prefectul Judetului Constanta - reclamant Consiliul Local al Orasului Navodari – parat Dosar 9139/118/2024 Tribunalul Constanta	Actiune in anularea HCL 194/05.09.2024 privind clarificarea detalierii modului de calcul a indicelui urbanistic POT din Regulamentul local de Urbanism aferent PUZ aprobat prin HCL 302/2016 si HCL 110/2020

39.	Dumitrascu Aurel – petent Primarul Orasului Navodari – intimat Dosar 32685/212/2024 Judecatoria Constanta	Plangere contravențională împotriva procesului verbal de control seria A nr 000718/21.10.2024 prin care petentul a fost sancționat pentru nerespectarea proiectului tehnic autorizat cu AC 572/2021 și i-a fost aplicată amenda în sumă de 20.000 lei, și a fost aplicată sancțiunea sistării lucrărilor.
-----	--	---

Președinte de ședință,