

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 37/28.02.2025

hotarare privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Navodari, prevăzute în anexa, pentru care se asigură asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură.

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 28.02.2025

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari in calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile art.120 alin.(1), art. 121 alin. (1) si art.138 din Constituția României, republicata;
- Prevederile Legii nr.51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin. (1) și (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art.109, art.129, alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aproba lista cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotarare, pentru care se asigura asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură.

(2) Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatură se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandatată să semneze contractele și cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

ARTICOLUL 2 -Hotărârea adoptată va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

ARTICOLUL 3- Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județului Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcția Generală Economica, Compartimentul Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Consilierul local Matei Geani, prezent la ședință, nu a participat la dezbateră și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
șilier, IANY LASCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 4604/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1588/26.11.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. 8334/07.08.2022, nr.8332/03.08.2022 ce vizeaza AC nr.335/26.06.2020 si CU nr.1210/29.10.2019,emise pentru beneficiarii
2.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 6503/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 189/07.02.2025 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_130821/27.03.2024 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_285410/20.06.2024, si actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 51/03.03.2023 emisă pentru beneficiar REAL QUALITY CONSTRUCT SRL
3.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 6505/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 190/07.02.2025 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_127407/26.03.2024 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_317080/10.07.2024, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 284/29.06.2021 emisă, pentru beneficiar
4.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2366/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 42/10.01.2025 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_15398/17.01.2024 ce vizeaza AC nr.4A/18.01.2021 emisa pentru beneficiar ART SOLID RESIDENCE SRL
5.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 2354/118/2024 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 61/10.01.2025 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_528000/2023, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 504/25.10.2021 emisa pentru beneficiar BLACK PEARL CONSTRUCT SRL prin Craciun Ciprian George
6.	Primarul Orasului Navodari – recurent reclamant Prefectul jud, Constanta – intimat reclamant IJC prin ISC, SC APRILIA REZIDENCE SRL – intimat parati Dosar nr.5144/118/2024- Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1659/05.12.2024 prin care instanta de judecata a admis actiunea formulata de Prefectul judetului Constanta avand ca obiect anulare AC nr. 471/30.09.2021 emisa in scopul "Construire imobil locuinte colective P+4E+SpTh+Te si imprejmuire teren" si AC nr. 439/17.11.2022 emisa in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 471/30.09.2021 prin modificare fatade si supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata conform Legii 50/1991 rezultand imobil P+5E+spatii tehnice" pentru beneficiar APRILIA RESIDENCE SRL;
7.	– reclamant	Actiune prin care reclamanta solicita instantei de judecata sa constate refuzul nejustificat de

	Primarul Orasului Navodari – parat Dosar 8244/118/2024 Tribunalul Constanta SCAF	solutionare a cererii privitoare la comunicarea Certificatului de urbanism emis pentru beneficiarii in scopul realizarii de lucrari de supraetajare la imobilul spatiu comercial situat in Navodari, strada Ransunelelor nr.8, intre blocurile nr. 6SUD si 8SUD, jud. Constanta, PUZ aprobat pentru amplasamentul mentionat si Autorizatia de Construire nr. 334/23.11.2023 insotita de documentatia care a stat la baza emiterii acestei autorizatii, precum si obligarea paratului sa raspunda la cererea din data de 02.04.2024 si comunicarea documentelor si informatiilor solicitate.
8.	Primarul Orasului Navodari prin Primar, iti parati – intimat reclamant Dosar 2225/99/2021 Curtea de Apel Iasi	Recurs impotriva Sentinta civilei 885/20.12.2024 prin care instanta de judecata a admis in parte actiunea formulata de reclamantul impotriva paratei Primarul Comuna Năvodari și paratei a dispus anularea autorizatiei de construire nr.288/22.05.2020 emisa de Primarul Comunei Năvodari, in acelasi timp respingand ca neintemeiat capatul de cerere avand ca obiect desfiintarea instalatiei de bransament.
9.	 – reclamanti Prefectul Judetului Constanta, Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Constanta, Primarul Orasului Navodari, Comisia de fond funciar Navodari Dosar 38133/212/2024 Judecatoria Constanta	Actiune prin care reclamantii solicita obligarea paratelor la intocmirea documentatie si emiterea titlului de proprietate in baza art.24 alin 3 din Legea 18/1991 pentru terenul in suprafata de 15.640 mp, situat in orasul Navodari, strada Principala nr.1. zona Peninsulara, jud. Constanta
10.	Orasul Navodari prin Primar- apelant reclamant Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA prin sucursala de Cai Ferate Constanta, Regionala Cai Ferate Constanta, Grup Feroviar Roman SA, Autoritatea Feroviara Romana –AFER, Autoritatea de Siguranta Feroviara Roaman – ASFIR- intimati parati Dosar 14663/212/2021 Tribunalul Constanta	Apel impotriva Sentintei civile nr. 13173/01.11.2024 a respins ca neintemeiata cererea Orasului Navodari prin care a solicitat respectarea de catre operatorul de transport Grup Feroviar Roman S.A. a limitelor de viteza si tonaj aferente tronsonului de cale ferata Navodari - Capu Midia; verificarea de catre Compania Nationala de Cai Ferate CFR S.A., Regionala Cai Ferate Constanta si Autoritatea Feroviara Romana –AFER a modului in care au fost/sunt intocmite ordinele de circulatie pe calea ferata si respectarea acestora de catre sefii de tren si/sau mecanicii de locomotive; monitorizarea de catre Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA, Regionala Cai Ferate Constanta si Autoritatea Feroviara Romana – AFER a vitezei cu care se circula pe calea ferata pe distanta dintre Navodari si Capu Midia prin montarea de aparatura tehnica prin care sa se poata asigura aceasta monitorizare; in situatia in care operatorul de transport nu respecta limitele de masa si viteza impuse, Autoritatea Feroviara Romana –AFER, prin organismul de licente feroviare roman , sa fie obligata la suspendarea/retragerea licentei de transport pe tronsonul respectiv, iar in subsidiar, in situatia in care s-ar dovedi ca operatorii de transport respecta limitele de viteza si masa, Autoritatea Feroviara Romana –AFER sa fie obligata la reevaluarea limitelor de viteza si masa pe tronsonul Navodari-Midia.
11.	Dirloaica Ion- reclamant U.A.T. Navodari- parat Dosar 38678/212/2024 Judecatoria Constanta	Actiune in raspundere delictuala prin care reclamantul solicita obligarea paratului U.A.T.Navodari la plata daunelor materiale in suma de 50413,69 lei ca urmare a incidentului produs in data de 03.10.2024 pe DJ226 (Navodari-Lumina), prin surparea drumului urmare a unei foraj pentru subtranversarea drumului executat fara respectarea de catre firma constructoare S.C. ELMONT CONSTRUCT S.R.L. a conditiilor impuse in avizul emis de catre RAJA SA.

12.	Primarul Orasului Navodari– recurent parat Prefectul Judetului Constanta – intimat reclamant Gochen Building SRL, ISC pentru IJC Constanta– intimati parati Dosar 2822/118/2023 Curtea de Apel Constanta	Recurs impotriva Sentintei civile nr. 1322/16.10.2024 prin care instanta de judecata a admis cererea privind anularea CU 897/19.08.2021 si AC 149/06.05.2022 emisa in scopul “ Construire imobil locuinte P+2E+ spatii tehnice+terasa circulabila si imprejmuire teren” pentru beneficiar (
13.	EXCLUSIVE PROMOTION S.R.L. – Contestatoare Orasul Navodari prin Primar – intimat Dosar 9317/118/2024 Tribunalul Constanta	Actiune in anularea Dispozitia Primarului Orasului Navodari nr. 1717/18.11.2024 si a Deciziei impunere nr. 21924-12644/07.02.2024 emisa de Serviciul de Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei Orasului Navodari.
14.	SIND ROMANIA SRL – Contestator Orasul Navodari prin Primar – Serviciul Impozite si Taxe Locale – intimat Dosar 22115/3/2024 Tribunalul Bucuresti	Actiune in anularea Deciziei impunere nr. 27751/2094/14.02.2023, si cerere de suspendare a prezentei cauze pana la data pronuntarii unei hotarari definitive de catre instanta de judecata in dosarul 8213/3/2023 ..

Presedinte de sedinta,
Iany Lăscu

