

HOTĂRÂRE NR.223/18.09.2025

**cu privire la aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren situat
în Năvodari, strada P3 nr. 3, lot 27, județul Constanța**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 18.09.2025

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari în calitate de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 129, alin.(2), lit.c), alin.6 lit. (b), art.363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 — Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada P3 nr.3, lot 27, județul Constanța, în suprafață de 250 mp, identificat cu număr cadastral 111262, înscris în cartea funciară nr. 111262/Oraș Năvodari, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 2 — Terenul menționat la art. 1 face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari, regăsindu-se la poz. 87 din anexa I la H.C.L. nr.89/29.05.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

ARTICOLUL 3 — Prețul minim de vânzare va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat și valoarea de inventar a imobilului.

ARTICOLUL 4 — Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate sunt cele înscrise în certificatul de urbanism pentru informare nr.565/20.08.2025 și înregistrat la Primăria orașului Năvodari sub nr. 68480/20.08.2025.

ARTICOLUL 5 – Prezentă hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 6 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Informații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 3 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 18 consilieri din 19 consilieri în funcție.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

C

RIAN

**PENTRU LEGALITATE,
SCU MIHAELA AURELIA**