

HOTĂRÂRE NR. 193/21.07.2025
cu privire la aprobarea Contractului delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din
aria administrativ teritorială a orașului Năvodari urmare a finalizării procedurii de
licitație deschisă

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 21.07.2025;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 105/09.06.2023 cu privire la delegarea serviciului de iluminat public în Orașul Năvodari;
- Raportul procedurii de atribuire nr. 37013/06.04.2025 a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public prin achiziție publică de servicii;

Luând în considerare:

- Prevederile art.1, alin. 2 lit. f), ale art. 8 alin (3) lit. d) și d¹), ale art. 29 alin. (1), (2), (4) lit. a), (7), (9), (10) și (11) prevederi coroborat, alin. (1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 și urm din Legea nr. 121 din 18 iulie 2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 și ale anexei la Ordin nr.96 din 18 octombrie 2017;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și d) coroborate cu prevederile alin. (6), lit. a) și alin. (7) lit n), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba Contractul delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din aria administrativ teritorială a orașului Năvodari urmare a finalizării procedurii de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de delegare, în forma prezentată în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Se împuternicește Primarul Orașului Năvodari, să semneze în numele și pentru UAT Orașul Năvodari contractul de delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din aria administrativ teritorială a orașului Năvodari, precum și actele adiționale sau orice alte înscrisuri care decurg din acesta.

ARTICOLUL 3 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcția Achiziții Publice - Management Programe, Turism, Direcția Generală Economică.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Compartimentului Juridic, Compartimentului Administrație Publică, Monitorizare Proceduri Administrative, Direcției Generale Economice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Achiziții Publice, Management Programe, Turism.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 3 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.



PRESEDINTE
Consilier, CHEI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General Oraș, BĂRĂSCU MIHAELA-AURELIA

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 193/21.07.2025

cu privire la aprobarea Contractului delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din aria administrativ teritorială a orașului Năvodari urmare a finalizării procedurii de licitație deschisă

**PRIMĂRIA
ORAȘULUI NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC
PRIN ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Autoritatea contractantă **UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ ORAȘUL NĂVODARI**, adresa sediului: **NĂVODARI**, str.Dobrogei nr.1, telefon/fax: 0241.761603/0241.761606, număr de înmatriculare:--, cod fiscal: R 4618382, cont trezoreria Municipiului **CONSTANTA**, reprezentată prin: **FLORIN CHELARU**, funcția: Primar și ec.**FLORIN URSU**, funcția: Director GENERAL, în calitate de delegatar - achizitor, și

1.2. **LUCRIS SERVCOM SRL**, cu sediul în **OVIDIU**, STR. POIANA nr.2, jud. **CONSTANȚA**, numărul de înmatriculare J 13/3466/2005, cod fiscal CIF 18083580, cod IBAN RO59TREZ2315069XXX020906 deschis la **TREZORERIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**, reprezentat prin **GHEORGHE LAZAR COSTEL CRISTINEL**, având funcția de Administrator, pe de alta parte, în calitate de delegat - prestator, a intervenit prezentul contract,

În baza prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr. 230/2006 a

serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului reprezintă delegarea gestiunii serviciului de iluminat public în orașul Năvodari, prin achiziție publică de servicii.

2.2. Activitățile care fac obiectul delegării gestiunii sunt întreținere, mentenanța, extinderea și modernizarea sistemului de iluminat public vizat, inclusiv montarea/demontarea iluminatului festiv și presupun prestarea următoarelor servicii de către prestator - delegat:

- ✦ Servicii privind exploatarea, întreținerea, revizia și repararea sistemului de iluminat public inclusiv activitatea de dispecerizare;
- ✦ Modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public;
- ✦ Servicii privind procurarea/închirierea ornamentelor de iluminat festiv, montarea-demontarea, conectarea-deconectarea, supravegherea funcționării/reparării acestora precum și montarea demontarea instalațiilor de iluminat festiv pe care UAT Orașul Năvodari le au în gestiune și care vor fi puse la dispoziție operatorului, conform devizelor ofertă și caietului de sarcini anexate.

2.3. (1) Descrierea activităților și a obiectului delegării de gestiune sunt stabilite și reglementate în Regulamentul serviciului de iluminat public- anexa nr. 1 la prezentul contract, respectiv Caietul de sarcini, anexa nr. 2 la prezentul contract.

(2) Delegatul - prestator va asigura prestarea serviciilor care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.2. în conformitate cu cerințele, criteriile și condițiile stabilite în caietul de sarcini și regulamentul serviciului de iluminat public, care fac parte integrantă din prezentul contract.

2.4. Delegarea gestiunii serviciului de iluminat public implică încredințarea prestării serviciilor prevăzute la art. 2.2., precum și punerea la dispoziția delegatului-prestator a bunurilor ce compun sistemul de iluminat public. TOATE ACTIVITĂȚILE/LUCRARILE / INVESTIȚIILE PROPUSE A FI REALIZATE PRIN PROIECTUL „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ILUMINATULUI PUBLIC IN ORASUL NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 3 - SPRIJINIREA TRANZIȚIEI CĂTRE O ECONOMIE CU EMISII SCĂZUTE DE CARBON, PRIORITATEA DE INVESTITII 3.1 - SPRIJINIREA EFICIENȚEI ENERGETICE, A GESTIONĂRII INTELIGENTE A ENERGIEI ȘI A UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE ÎN INFRASTRUCTURILE PUBLICE, INCLUSIV ÎN CLĂDIRILE PUBLICE, ȘI ÎN SECTORUL LOCUINȚELOR, OPERAȚIUNEA C - ILUMINAT PUBLIC, COD SMIS 126779, NU SE VOR EXECUTA CA INVESTIȚII/ REPARAȚII ÎN TEMEIUL CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC.

2.5. Delegatarul-achizitor transmite spre administrare delegatului-prestator bunurile ce compun sistemul de iluminat public prin intermediul cărora sunt prestate serviciile, pe perioada delegării gestiunii, în baza prezentului contract.

3. DURATA CONTRACTULUI, TERMENE STABILITE

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante și se încheie pe o durată de 4 ani.

3.2. În cazul în care una dintre părțile contractante semnează contractul la o dată ulterioară celei la care a semnat partea cocontractantă, termenul de intrare în vigoare a contractului se consideră a fi cea ulterioară.

4. PREȚURILE/TARIFELE

4.1. Prețul total maxim al contractului, se achita delegatului-prestator de către UAT - Orașul Năvodari constând în prestarea serviciilor stipulate la art. 2.1. pe întreaga durată a contractului.

Prețul contractului este de 9.645.285,18 lei, fără TVA - pentru prestarea serviciului de întreținere-menținere a sistemului de iluminat public pe întreaga durată a contractului, pentru modernizare rețele de iluminat public și pentru activitatea de montare-demontare a iluminatului festiv;

TOATE ACTIVITĂȚILE PROPUSE A FI REALIZATE PRIN PROIECTUL „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ILUMINATULUI PUBLIC IN ORASUL NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 3 - SPRIJINIREA TRANZIȚIEI CĂTRE O ECONOMIE CU EMISII SCĂZUTE DE CARBON, PRIORITATEA DE INVESTITII 3.1 - SPRIJINIREA EFICIENȚEI ENERGETICE, A GESTIONĂRII INTELIGENTE A ENERGIEI ȘI A UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE ÎN INFRASTRUCTURILE PUBLICE, INCLUSIV ÎN CLĂDIRILE PUBLICE, ȘI ÎN SECTORUL LOCUINȚELOR, OPERATIUNEA C - ILUMINAT PUBLIC, COD SMIS 126779, NU SE VOR EXECUTA CA INVESTIȚII/ REPARAȚII IN TEMEIUL CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC.

4.2. UAT Orașul Năvodari are obligația de a achita doar serviciile/lucrările efectiv realizate de către Delegatul-prestator în executarea prezentului contract, în limitele maximele prevăzute la art. 4.1.

Prețurile unitare aferente serviciilor sunt cele prevăzute în oferta financiară/devizul ofertat depuse de către delegat-prestator, anexa nr. 3 la prezentul contract.

4.3. UAT Oraș Năvodari se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate către delegatul-prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la depunerea facturii însoțită de către situația de lucrări și confirmate lunar. Contravaloarea serviciilor se va plăti lunar în baza facturii și a situațiilor de plată.

Factura pentru serviciile/lucrările prestate se emite doar după aprobarea de către autoritatea contractantă a situațiilor de lucrări, în baza Raportului lunar detaliat al activităților/situațiilor de lucrări aprobat de către reprezentanții desemnați prin dispoziție de Primar și de către reprezentanții desemnați de Delegatul-prestator.

4.4. Recepția serviciilor prestate se va face lunar în baza rapoartelor prezentate de către Delegatul-prestator și a situațiilor de lucrări.

Situațiile de lucrări se vor prezenta de către Delegatul-prestator și vor fi structurate sub formă de deviz - situație de lucrări, indicându-se consumul lunar din fiecare tip de lucrare sau material.

Delegatul-prestator va prezenta lunar, pe lângă situația de lucrări, și un tabel (care vor fi contrasemnate / aprobate de către un reprezentant al Compartimentului de Iluminat - Compartiment transport public local, calitate servicii) din cadrul Primăriei Orașului Năvodari) care va cuprinde:

- locațiile unde s-au efectuat lucrări (diagnosticări) în luna respectivă (inclusiv, pe cât posibil, cu precizarea numărului stâlpului/precizarea cat mai exacta a locației);
- tipul și puterea surselor de lumină sau accesoriilor defecte înlocuite / locație;
- lista materialelor folosite / locație;
- data remedierii (diagnosticării) / locație.

Confirmarea prestării serviciilor/lucrărilor se va efectua de către un reprezentant al Compartimentului de Iluminat Public (Compartimentului de Iluminat - Compartiment transport public local, calitate servicii din cadrul Primăriei Orașului Năvodari) - responsabil cu iluminatul public și reprezentanți desemnați de Delegatul-prestator din cadrul personalului angajat după fiecare situație de lucrări în parte.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între o autoritate contractantă, în calitate de “achizitor”, și, un prestator de servicii, în calitate de “prestator”;
- b. prețul contractului - prețul plătitibil delegatului-prestator de către UAT Oraș Năvodari, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini, regulamentul serviciului de iluminat public și în propunerea tehnică;
- d. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. zi - zi calendaristică; an - 365 zile,
- f. regulament - Regulamentul serviciului de iluminat public aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari .
- g. caiet de sarcini - Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari.
- h. indicatori de performanță - Indicatori de performanță generali și garanți pentru Serviciul de iluminat public, Anexa la Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public.

6. STANDARDE

6.1. Delegatul-prestator va presta serviciile cu respectarea standardelor, normelor și normativelor în vigoare și conform specificațiilor din oferta depusă în cadrul procedurii de licitație deschisă și caietul de sarcini.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI-ACHIZITOR

7.1. (1) Delegatarul-achizitor are dreptul de a urmări, controla și supraveghea prin reprezentanții săi, în perioada derulării contractului, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia, precum și îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate a activităților de către delegatul-prestator.

(2) Delegatarul-achizitor are dreptul de a solicita de la delegatul-prestator, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor încredințate pentru realizarea serviciului.

7.2. Pentru serviciile prestate corespunzător și recepționate de către delegatarul - beneficiar, UAT Orașul Năvodari este obligat să plătească prețul contractului în condițiile prevăzute de prezentul contract și de caietul de sarcini.

7.3. Prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari, se vor preda și se vor pune la dispoziția delegatului- prestator bunurile care compun sistemul de iluminat public pe baza procesului-verbal de predare- preluare.

7.4. Delegatarul-achizitor are dreptul să aplice clauzele sancționatorii prevăzute la punctele 10, 11 din prezentul contract, în cazul în care delegatul-prestator nu respectă prevederile prezentului contract, respectiv prevederile din regulamentul serviciului și/sau din caietul de sarcini.

7.5. Delegatarul-achizitor are dreptul să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în condițiile și/sau în situațiile prevăzute la punctul 11.

7.6. Drepturile și obligațiile delegatarului-achizitor prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul regulamentului și caietului de sarcini.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATULUI-PRESTATOR

8.1. Delegatul-prestator are obligația să asigure prestarea serviciilor/lucrărilor pe baza și în conformitate cu prevederile prezentului contract, al caietului de sarcini și al regulamentului, ale ofertei depuse și cu respectarea prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare.

8.2. Delegatul-prestator va prelua bunurile care compun sistemul de iluminat public pe baza procesului-verbal de predare-preluare și le va administra cu diligența unui bun proprietar.

8.3. Delegatul-prestator are obligația de a restitui bunurile preluate de la delegatar-achizitor care compun sistemul de iluminat public, în mod gratuit și libere de sarcini, pe bază de proces-verbal, la încetarea din orice cauză a prezentului contract, în termen de 5 zile lucrătoare de la data încetării.

8.4. Delegatul-prestator are obligația de a respecta indicatorii de performanță și calitate stabiliți în anexele la prezentul contract.

8.5. Delegatul-prestator se obligă să asigure prestarea serviciilor astfel încât să se realizeze:

- verificarea și supravegherea continuă a funcționării rețelelor electrice de joasă tensiune, a punctelor de aprindere, a cutiilor de distribuție, a corpurilor de iluminat;
- corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele delegatarului-achizitor;
- controlul calității serviciului asigurat;
- întreținerea tuturor componentelor sistemului de iluminat public;
- menținerea în stare de funcționare la parametri proiectați a sistemului de iluminat public;
- măsuri necesare pentru prevenirea deteriorării componentelor sistemului de iluminat;
- respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- funcționarea instalațiilor de iluminat în conformitate cu programele aprobate;
- respectarea regulamentului serviciului;
- îndeplinirea indicatorilor de calitate a serviciului prestat, specificați în regulamentul serviciului;
- asigurarea pe toată durata de prestare a serviciului de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de iluminat public;
- urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță aprobați pentru serviciul de iluminat public se va face de către operator pe baza unei proceduri specifice și verificarea de către delegatarul-achizitor.

8.6. (1) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informații privind modul de realizare a indicatorilor de performanță, să aplice metodologia de comparare a acestor indicatori prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe și să asigure accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de utilități publice, în condițiile legii.

(2) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de iluminat public.

8.7. Delegatul-prestator are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților/reprezentanților delegatarului-achizitor și ai autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

8.8. Să respecte parametrii luminotehnici și indicatorii de performanță stabiliți prin Regulamentul și caietul de sarcini al serviciului de iluminat public. În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul nu reușește să îndeplinească indicatorii de performanță prevăzuți în Regulamentul serviciului de iluminat public delegatarul are dreptul de a solicita, în anul contractual următor, din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului achitat de Delegatarul-

achizitor în anul în care nu au fost îndepliniți indicatorii de performanță sau de a rezilia unilateral contractul de delegare. Această penalitate se va aplica la fiecare factura emisă de către Delegatul-prestator. Dacă nerespectarea indicatorilor de performanță are loc în ultimul an contractual, Delegatul-prestator va avea obligația de a achita către delegatarul-achizitor o penalitate egală cu 0,1% din prețul contractului achitat de Delegatarul-achizitor în ultimul an contractual, în termen de 5 zile de la primirea unei notificări în acest sens, din partea Delegatarului-achizitor.

8.9. Delegatul-prestator exercită cu titlu gratuit drepturile de uz și de servitute asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, aparținând, după caz, statului, unităților administrativ-teritoriale, unor persoane fizice ori juridice, după cum urmează:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor de infrastructură pentru prestarea serviciului de iluminat public;

b) servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea sistemului de iluminat public;

c) dreptul de acces la utilitățile publice și la Sistemul Energetic Național.

8.10. Delegatul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea prevederilor prezentului contract.

8.11. Delegatul-prestator are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8.12. Delegatul-prestator se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, conform prevederilor regulamentului și caietului de sarcini.

8.13. Delegatul-prestator este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.14. Delegatul-prestator declară că pe parcursul executării contractului va lua în considerare obligațiile legale referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului, protecția monumentelor istorice, egalitatea de șanse, eficiența energetică care sunt în vigoare la nivel național și internațional.

8.15. Delegatul-prestator asigură aplicarea și respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006 și H.G. nr. 1425/2006, referitoare la SSM. De asemenea, delegatul-prestator are obligația de a respecta condițiile de utilizare, de funcționare, de exploatare, de întreținere, de revizie și de verificare de către organele abilitate a utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnice folosite. Documentele doveditoare privind respectarea obligațiilor sus menționate se vor prezenta la cererea delegatarului-achizitor.

8.16. Delegatul-prestator răspunde de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform prevederilor legale în vigoare.

8.17. Delegatul-prestator se obligă să respecte orice prevederi care derivă din reglementările legale în vigoare și din hotărârile Consiliului Local Năvodari.

8.18. Subdelegarea de către delegatul-prestator a gestiunii serviciului de iluminat public este interzisă.

8.19. Delegatul-prestator răspunde pentru prejudiciile de orice natură cauzate terților pe toată perioada derulării contractului.

8.20. Delegatul-prestator este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța prestării serviciilor.

8.21. Delegatul-prestator are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui pericol în cadrul prestării serviciilor.

8.22. Drepturile și obligațiile delegatului-prestator prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul regulamentului și caietului de sarcini.

9. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

9.1. Delegatul-prestator are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

9.2. În cazul încetării înainte de termen a prezentului contract, respectiv neacordării/retragerii/încetării valabilității licenței, delegatul-prestator are obligația, la solicitarea delegatarului-achizitor de a asigura continuitatea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract până la data desemnării noului delegat-prestator, dar nu mai mult de 90 de zile.

10. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE, SANCTIUNI

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul-prestator întârzie sau nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract, delegatarul-achizitor are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul total al contractului achitat de Delegatarul-achizitor către Delegatul-prestator în anul contractual anterior. Dacă nerespectarea obligațiilor are loc în primul an contractual, penalitatea va fi egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul total maxim al contractului, prevăzut la art. 4.1. Deducerea se va aplica la fiecare factura emisă de către Delegatul-prestator până la concurența sumei reprezentând penalitatea aplicată.

10.2. Dacă sunt întrunite condițiile întârzierii la plată, prestatorul poate pretinde achizitorului plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune-interese suplimentare minimale. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 16.1, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă echivalentă cu rata dobânzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale per an.

10.3. Delegatul-prestator are obligația de a despăgubi persoanele fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, conform prevederilor legale.

10.4. Delegatul-prestator are obligația să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciilor și să acorde bonificații în cazul prestării serviciilor sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în anexele prezentului contract.

10.5. Delegatarul-achizitor are dreptul să sancționeze delegatul-prestator în cazul în care acesta nu prestează serviciul la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți și/sau nu asigură continuitatea serviciilor, prin:

a) aplicarea unor penalizări conform art. 8.8 și art.10.1, în cazul întreruperii nejustificate a prestării serviciului sau neasigurarea serviciului la parametri de calitate și cantitate solicitată;

b) solicitarea adresată autorității de reglementare competente de a suspenda, retrage sau anula licențele de operare;

c) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea gestiunii și rezilierea contractului de delegare a gestiunii serviciului dacă, timp de 12 luni de la încheierea acestuia, se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale.

d) aplicarea unor penalizări de 10 % din valoarea reparației / deficienței neidentificate în termen în situația nerespectării timpului de intervenție - deplasare și identificare a deficiențelor apărute în rețeaua de iluminat asumat / prevăzut în oferta tehnică și /sau în cuprinsul declarației pe propria răspundere privitoare la timpul de intervenție.

11. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite la art. 3.1. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin reziliere.

11.2. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către delegatul-prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora delegatarului-achizitor daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

11.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, delegatul-prestator va datora delegatarului-achizitor daune interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

11.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

11.6. Rezilierea operează de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești și fără alte formalități, în cazul încălcării oricărei obligații contractuale, după 10 zile de la primirea notificării scrise, trimisă de cealaltă parte, dacă partea în culpă nu își îndeplinește corespunzător obligațiile cu privire la care a fost notificată, în acest termen.

11.7. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi

prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării delegatului-prestator cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării.

11.8 Delegatarul -achizitorul are dreptul de denunța unilateral contractul, cu o notificare prealabilă de 5 zile, în următoarele situații:

- în cazul în care, în termenul de valabilitate al prezentului contract, intervin modificări substanțiale ale acestuia, astfel cum sunt acestea stabilite de Legea nr. 98/2016.

- în cazul în care prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016.

- în cazul în care acesta nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă, de către acesta din urmă, a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.9. Delegatarul-achizitor poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, prin transmiterea unei simple notificări către Delegatul-prestator, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care delegatul-prestator subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare sau a prezentului contract, drepturile și obligațiile sale.

11.10. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a rezilia în mod unilateral prezentul contract în cazul încălcării repetate a clauzelor acestuia de către delegatul-prestator și pentru nerespectarea indicatorilor de performanță a serviciului de către delegatul-prestator.

11.11. Prezentul contract se reziliază de plin drept în următoarele situații:

- 1) în condițiile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 230/2006 privind serviciul de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cazul în care, timp de 12 luni de la data încheierii prezentului contract, se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale de către delegat-prestator;

- 2) în cazul retragerii licenței de operare a delegatului-prestator.

- 3) unilateral din partea delegatarului fără plata vreunai despăgubiri de orice fel prestatorului./ delegatului - prestator.

12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către delegatarul - beneficiar către delegatul-prestator sunt cele prevăzute la Cap. 4.

12.2. Pe parcursul derulării contractului de delegare, pretul poate fi ajustat în condițiile prevăzute de prevederile Ordinului 77/2007 emis de ANRSC, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- a) la modificarea majora a costurilor, determinate de prestarea și/sau execuția serviciilor / lucrărilor prevăzute de prezentul contract;

b) la modificările determinate de prevederile legislative care conduc la creșterea cheltuielilor materiale, a cheltuielilor cu protecția mediului și a cheltuielilor de securitate sanatare a muncii.

12.3. Tariful initial al prestării serviciului de iluminat public prevăzut în contractul de delegare se va actualiza, la solicitarea operatorului economic, în baza justificărilor prevăzute de Ordinul 77/2007 ANRSC, utilizându-se formula de actualizare următoare:

$V1 = V_0 + \Delta v$, unde:

$V1$ - valoarea ajustată a activităților specifice serviciului de iluminat public;

V_0 - valoarea actuală a activităților specifice serviciului de iluminat public;

Δv - creșterea valorii aferente activităților specifice serviciului de iluminat public;

$\Delta v = (\Delta ct + \Delta ct \times r\%)$, unde:

Δct - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a ajustărilor intervenite în costuri;

$r\%$ - cota de profit.

Ajustarea sau modificarea tarifelor se va face la solicitarea scrisă a delegatului, transmisă delegatarului cu minim 30 de zile înainte de data intrării în vigoare a noilor tarife.

12.4 Prețurile/tarifele vor fi revizuite în termen de cel puțin 1 an de la data semnării contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public numai cu aprobarea Consiliului Local Năvodari. Consiliul Local Năvodari și Primăria Orașului Năvodari pot respinge revizuirea prețurilor și tarifelor în situația în care solicitările nu sunt întemeiate sau corect formulate.

12.5 (1) Contravaloarea serviciului public delegat se va determina în baza prețurilor în vigoare și a celor oferite și aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Năvodari.

(2) Valoarea inițială a contractului, precum și orice modificare ulterioară se vor aproba prin hotărâre a Consiliului Local Năvodari. Plata lucrărilor se face, lunar, pe baza facturii emise de către delegatul-prestator în baza situațiilor de lucrări (care cuprind cantitățile serviciilor real executate/ prestate, documente justificative) confirmate de către delegatarul achizitor.

13. SUBCONTRACTANȚI

13.1. Subcontractarea prestării serviciilor se poate face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

13.2. Delegatul-prestator poate încheia contracte cu subcontractanți în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu delegatarul-achizitor, cu condiția înștiințării și obținerii acordului prealabil expres al delegatarului-achizitor.

13.3. (1) Delegatul-prestator are obligația de a prezenta delegatarului-achizitor toate contractele încheiate cu subcontractanți.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia devin anexe la prezentul contract.

13.4. (1) Delegatul-prestator este pe deplin răspunzător față de delegatarul-achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de delegatul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Delegatul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

13.5. Delegatul-prestator poate schimba/înlocui subcontractantul numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract și numai cu acordul prealabil expres al delegatarului-achizitor. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

14. CESIUNEA CONTRACTULUI

14.1. Delegatul-prestator nu va transfera total obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

14.2. Cesiunea sau novația prezentului contract este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a delegatului-prestator, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale, respectiv a prevederilor legislației din domeniul achizițiilor publice și cu aprobarea autorităților deliberative ale delegatarului-achizitor.

15. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

15.1. Delegatul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție în cuantum 5% din valoarea contractului, fara TVA.

15.2. Potrivit art. 15 alin. 4 din legea nr. 98/2016, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-b).

15.3. În conformitate cu prevederile art.39 alin (1) - garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată

a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

15.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție constituită conform prevederilor art. 154 alin. (4) din Lege devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (5) din HG 925/2016, aplicându-se în mod corespunzător.

15.5 În cazul prevăzut la art. 154 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 98/2016 - rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut mai-sus prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

15.6 Delegatarul-achizitor/autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție delegatarul / autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

16. FORȚA MAJORĂ

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin

drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. . SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

17.1. Delegatarul-achizitor și delegatul-prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

18. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

18.1. Prezentul contract are următoarele anexe:

1. Regulamentul serviciului de iluminat public aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari. - Anexa nr. 1;

2. Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari - Anexa nr. 2;

3. Studiul de oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Năvodari - Anexa nr. 3;

19. MODIFICAREA CONTRACTULUI

19.1. Părțile au dreptul, în perioada de valabilitate a prezentului contract, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, în limitele și condițiile prevăzute în legislația în vigoare.

19.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite în scris celeilalte părți propunerea de modificare.

19.3. Prezentul contract se poate modifica doar prin acordul comun al părților, prin încheierea unui act adițional.

19.4. Orice modificare a prezentului contract trebuie aprobată în prealabil de către autoritatea deliberativă a delegatarului-achizitor, conform prevederilor art. 8 alin. (3) lit d2) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

20. RISCURI

20.1. Delegatul-prestator își asumă riscurile conform caietului de sarcini și ofertei depusă.

21. ASIGURĂRI

21.1. Delegatul-prestator are obligația de a încheia, înainte de încheierea prezentului contract, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Delegatarul-achizitor nu va fi responsabil pentru niciun fel de vătămări, accidente, daune- interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a evenimentelor datorate funcționării, funcționării defectuoase sau nefuncționării de componente ale sistemului de iluminat public.

DELEGATAR-ACHIZITOR,

UAT ORAȘUL NĂVODARI
PRIMAR
FLORIN CHELARU

DELEGAT-PRESTATOR,
OPERATOR,
LUCRIS SERVCOM SRL

DIRECTIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR GENERAL,
FLORIN URSU

COMPARTIMENT JURIDIC,

DIRECTOR EXECUTIV ADPP,
NEACȘU VASILICA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Ec. Blagoci Aurelia

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE,
Cons. Jrd. Constantin Adrian



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local. CHE