

**HOTĂRÂRE NR. 178/30.06.2025**

**cu privire la prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele situate în orașul Năvodari, județul Constanța**

**Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2025**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitatea sa de inițiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile Legii nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței;
- Prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (7) lit.q), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ARTICOLUL 1** - Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 36730/18.08.2015 pentru locuința situată în orașul Năvodari, județul Constanța, chiriaș \_\_\_\_\_ începând cu ziua următoare expirării acestuia, printr-un act adițional, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani.

**ARTICOLUL 2** - Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 40164/14.09.2015 pentru locuința situată în orașul Năvodari, str. \_\_\_\_\_ (mansardă), județul Constanța, chiriaș Ghiță Mihaela, începând cu ziua următoare expirării acestuia, printr-un act adițional, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani.

**ARTICOLUL 3** - Locuințele menționate la art. 1 și art. 2, fac parte din domeniul privat al orașului Năvodari, regăsindu-se la poziția 19 și respectiv poziția 21 din anexa nr. 2 la H.C.L. Năvodari nr. 144/30.05.2025 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

**ARTICOLUL 4** - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ARTICOLUL 4** - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Direcției Generale Economice, Compartimentul Juridic, Compartimentului Administrație Publică, Monitorizare Proceduri Administrative, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și chiriașilor.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Consilierul local Tudor Andreea, prezent la ședință, nu a participat la dezbateră și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier, CHEIZIS**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar General Oraș, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**