

HOTĂRÂRE NR. 187/05.09.2024

**cu privire la transferul dreptului de concesiune asupra terenului situat în Năvodari,
 județul Constanța, în favoarea proprietarilor
 construcției C1, edificată pe acest teren**

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 05.09.2024

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare, Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari in calitatea sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile art.120 alin.(1), art. 121 alin. (1) si art.138 din Constitutia Romaniei, republicata;
- prevederile art.129, alin. (2), lit.c), alin. (6) lit.b), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba transferul dreptului de concesiune asupra terenului situat în Năvodari, județul Constanta, în suprafață măsurată de 805 mp, identificat cu nr. cadastral 105830, proprietatea privată a Orașului Năvodari, în favoarea proprietarilor construcției C1, persoanele fizice

ARTICOLUL 2 - (1) Terenul face parte din domeniul privat al Orașului Năvodari și se regăsește la poziția 75 din anexa nr1 la Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 89/29.05.2024 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Năvodari.

(2) Conform certificatului de urbanism nr. 373/07.06.2024, destinația terenului stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate este pentru han turistic. Terenul se află în zona de restricție de construire.

ARTICOLUL 3 - In cazul modificării reglementărilor urbanistice în vigoare la data prezenta, redevența va fi recalculată în conformitate cu prevederile art.307 alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

ARTICOLUL 4 – Prezenta Hotărare va fi dusa la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 5 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Instituțiile Publice va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Compartimentului Juridic, Direcției Generale Economice, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, persoanelor fizice

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri in functie.

**PREȘEDINTE
Consilier, DUM**

**ȘEDINȚĂ,
OSTEL AURELIAN**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA AURELIA**