

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 150 /05.09.2024

privind aprobarea listei cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la
Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în anexa, pentru care se asigură asistența și
reprezentare de către cabinete de avocatură

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 05.09.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre, Referatul de aprobare al Primarului Orașului Năvodari în calitate sa de initiator, Raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;
- Prevederile art.120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și art.138 din Constituția României, republicată;
- Prevederile Legii nr.51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin. (1) și (2) lit.b) din O.U.G.nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- Prevederile art. 109, art. 129, alin. (1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin.(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - (1) Se aprobă lista cu dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată și înregistrate la Primăria Oraș Năvodari, prevăzute în **Anexa**, pentru care se asigură asistența și reprezentare de către cabinete de avocatură.

(2) Pentru litigiul care face obiectul dosarului civil nr. 967/118/2024, prevăzut la poziția nr.79 din Anexa, având ca obiect cerere de chemare în garanție în contradictoriu cu Primăria Năvodari, reclamant fiind _____, se aproba un onorariu în cuantum de 15.000 lei, fără TVA, pentru fond și de 15.000 lei, fara TVA pentru căile ordinare/extraordinare de atac.

(3) Încheierea contractelor cu cabinetele de avocatura se va face cu respectarea Hotărârii Consiliului Local, în vigoare la data contractării, privind persoana mandatată să semneze contractele și cuantumul onorariilor pentru serviciile prestate.

ARTICOLUL 2 - Hotărârea adoptată va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul juridic.

ARTICOLUL 3- Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Compartimentul Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție. Consilierii locali Matei Nicolae și Ilinca Costin-Adrian prezenți la ședință, nu au participat la dezbaterile și adoptarea hotărârii în conformitate cu art. 228 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, DUMITRU COSTIN-COSTEL-AURELIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, BĂRĂSCU MIHAELA- AURELIA

CENTRALIZATOR
actiuni instanta

Nr. crt.	Parti	Obiect dosar
1.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Plangere prealabila impotriva proceselor-verbale intocmite de ISC Constanta sub nr. DO_134951/28.03.2024 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_295739/27.06.2024, actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 257/08.08.2023 emisă în scopul "Modificare de proiect în curs de executie autorizat cu AC 388/25.08.2021 si AC /19.01.2023 – imobil locuinte P+5E+Sp.Th în imobil locuinte P+6", pentru beneficiar RBK TOP INVEST SRL si ARAROM SRL
2.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Plangere prealabila impotriva proceselor-verbale intocmite de ISC Constanta sub nr. DO_130821/27.03.2024 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_285410/20.06.2024, actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza A.C. nr. 51/03.03.2023 emisă în scopul "Construire imobil P+4E – locuinte colective si imprejmuire teren", pentru beneficiar REAL QUALITY CONSTRUCT SRL
3.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Plangere prealabila impotriva proceselor-verbale intocmite de ISC Constanta sub nr. DO_483769/23.11.2023 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_285412/20.06.2024, actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza A.C. nr. 369/10.08.2021 emisă în scopul "Construire imobil P+4E – locuinte colective si imprejmuire teren", pentru beneficiar MMBM PREMIUM PROPERTIES SRL prin Buncila Marcel;
4.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Plangere prealabila impotriva proceselor-verbale intocmite de ISC Constanta sub nr. DO_530555/22.12.2023 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_285407/20.06.2024, actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza A.C. nr. 534/07.10.2020 emisă în scopul "Desfiintare Anexa C1; construire doua imobile C1 – P+4E si C2 – P+4E – locuinte colective, realizare imprejmuire teren; amenajare piscina de agrement", pentru beneficiar ANIM LAKE RESIDENCE SRL prin Ciote Constantin;
5.	Primarul Orasului Navodari, UAT Navodari – reclamant ISC, IJC Constanta – parat	Plangere prealabila impotriva procesului-verbal intocmit de ISC Constanta sub nr. DO_127407/26.03.2024 completat de Procesul-Verbal de Control nr. DO_317080/10.07.2024, actiune in anulare a proceselor verbale mentionate, ce vizeaza Autorizația de Construire nr. 284/29.06.2021 emisă în scopul "Continuare lucrari autorizate cu AC 02/08.01.2018 <Construire locuinta P+2E+3E retras si imprejmuire teren>", pentru beneficiar \
6.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati	Recurs impotriva sentintei civile nr. 884/19.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_483877/23.11.2023, ce vizeaza AC 451/18.08.2020, emis pentru beneficiar BUILDING

	Dosar 593/118/2024	EXPERT TOP CONSTRUCT KS SRL
7.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1710/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 807/2024 11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_504295/07.12.2023, ce vizeaza AC 455/23.09.2021, emis pentru beneficiar NILATEXIL SRL, ANM LAKE RESORT SRL
8.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1739/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 810/11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_503985/07.12.2023 ce vizeaza AC 493/13.10.2021, emis pentru beneficiar
9.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1738/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 809/11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_508945/11.12.2023, ce vizeaza AC 14/19.01.2021, emis pentru beneficiar CHARLY COMTEX SRL
10.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1740/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 811/11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_535012/29.12.2023, ce vizeaza AC 472/30.09.2021, emis pentru beneficiar APRILIA RESIDENCE SRL
11.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1736/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 808/11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_516627/14.12.2023, ce vizeaza AC 225/25.05.2021, emis pentru beneficiar ZAHA COMSERV SRL si S.E.A. BLACK AGRESTI SRL
12.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1622/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 806/11.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_534917/29.12.2023, ce vizeaza AC 465/29.09.2021, emis pentru beneficiar MERAKI ESTATE SRL prin Batu Dumitru
13.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1620/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 909/2024 21.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_530559/22.12.2023, ce vizeaza AC 423/14.09.2021, emis pentru beneficiar ANM LAKE RESIDENCE SRL prin Ciote Constantin
14.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 5430/118/2023	Recurs impotriva sentintei civile nr. 882/2024 19.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_122976/03.04.2023, ce vizeaza CU 144/03.03.2016, emis pentru beneficiar
15.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 5263/118/2023	Recurs impotriva sentintei civile nr. 881/2024 19.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_11344/19.10.2022 si DO_11345/19.10.2022 ce vizeaza CU 897/19.08.2021 si AC 149/06.05.2022, emis pentru beneficiar
16.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 6028/118/2023	Recurs impotriva sentintei civile nr. 737/2024 24.05.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control nr. DO_11344/19.10.2022 si DO_11345/19.10.2022 ce vizeaza CU 897/19.08.2021 si AC 149/06.05.2022, emis pentru beneficiar

17.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 4785/118/2023	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1046/23.07.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a proceselor verbale de control intocmite de ISC Constanta nr. 7438/11.07.2022, nr.7398/07.07.2022 si nr.8722/11.07.2022, ce vizeaza AC 470/30.09.2021 si CU 146/10.03.2021, emise pentru beneficiar ASTORIA BUILDING SRL
18.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 591/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.1032/19.07.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_476292/20.11.2023, ce vizeaza, AC nr.468/29.09.2021 emisa pentru beneficiarii TOPOROM LOGISTIC SRL, AXIS SURVE SRL
19.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 594/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.1033/19.07.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_483721/23.11.2023 ce vizeaza AC nr.473/30.09.2021 emisa pentru beneficiar si superficial Aprilia Residence SRL
20.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 598/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr. 1034/19.07.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_484262/23.11.2023 ce vizeaza AC nr.5/13.01.2022 emisa pentru beneficiar Primcoz Estival Residence SRL
21.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1623/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.781/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_535020/2023 ce vizeaza AC nr. 83/28.03.2023 emisa pentru beneficiar Aprilia Residence SRL
22.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1626/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.782/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_504263/2023 ce vizeaza AC nr. 335/15.09.2022 emisa pentru beneficiar Meraki Estate SRL
23.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1649/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.783/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_535021/2023 ce vizeaza AC nr. 3/04.01.2022 emisa pentru beneficiar YOUR NEXT HOME INVEST SRL prin Enache Bogdan Alexandru
24.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 171/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.784/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_531954/27.12.2023 ce vizeaza AC nr. 100/11.04.2023 emisa pentru beneficiar FOX CONCEPT INVEST SRL
25.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1616/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.779/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_447681/2023 ce vizeaza AC nr. 420/03.09.2021 emisa pentru beneficiar Green Land Residence SRL
26.	U.A.T. NAVODARI si Primarul Orasului Navodari – recurenti reclamanti ISC, IJC Constanta – intimati parati Dosar 1618/118/2024	Recurs impotriva sentintei civile nr.780/06.06.2024 prin care instanta de judecata a respins actiunea in constatarea nulitatii absolute a procesului verbal de control intocmit de ISC Constanta nr. DO_534909/2023 ce vizeaza AC nr. 362/30.09.2022 emisa pentru beneficiar TOMIS REALITY DEVELOPMENT SRL

27.	Primarul Orasului Navodari – recurrent-reclamant ISC, IJC Constanta – intimat Dosar nr.8168/118/2023 Tribunalul Constanta	Recurs declarat de Primarul Orasului Navodari impotriva sentintei civile nr.939/05.07.2024 prin care s-a respins actiunea ca inadmisibila (actiunea in anularea procesului-verbal intocmit de ISC Constanta nr.DO_397167/03.10.2023 ce vizeaza AC 541/07.10.2020, emisa in scopul "Construire vila turistica P+2E+3E partial cu spatiu de alimentare publica la parter, imprejmuire teren si organizare santier" pentru beneficiar
28.	Primarul Orasului Navodari – recurrent-reclamant ISC, IJC Constanta – intimat-parat Dosar nr.8169/118/2023 Tribunalul Constanta	Recurs declarat de Primarul Orasului Navodari impotriva sentintei civile nr.990/05.07.2024 prin care s-a respins actiunea ca inadmisibila (actiune in procesului-verbal intocmit de ISC Constanta nr.DO_366081/14.09.2023 ce vizeaza AC 596/10.11.2020, emisa in scopul "Construire imobil locuinte de vacanță Ds+P+7E, demisol comercial, piscine exterioare, loc de joacă, fitness, skybar, platforme de parcare, imprejmuire teren, terasă circulabilă și amenajare peisagistică" pentru beneficiar Alezzi Infinity Beach S.R.L.O
29.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , SC IBT Management Expert SRL si Evo Project Design SRL, IJC Cta prin ISC - parati Dosar nr.4115/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr.483/07.10.2021 emisa in scopul "Construire imobil S+P+3E – apartamente si camere pentru inchiriat si imprejmuire teren" pentru beneficiar IBT MANAGEMENT EXPERT SRL;
30.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , NOVITRADE SRL - parati Dosar nr.3572/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea CU nr. 185/09.03.2022 si AC nr. 313/01.09.2022 emise in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 551/12.11.2021 prin supraetajare cu un etaj in limita a 20% din suprafata desfasurata conform Legii nr. 50/1991 si construire spatiu tehnic rezultand imobil P+3E-4E retras + Spatii tehnice" pentru beneficiar NOVITRADE SRL prin Florin Dumitrascu;
31.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, Aprilia Residence SRL - parati Dosar nr.4374/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 83/28.03.2023 emisa in scopul "Intrare in legalitate imobil in curs de executie autorizat cu AC 653/03.12.2020 si AC 472/30.09.2021 pentru recomponentare si modificare fatade" pentru beneficiar SC APRILIA RESIDENCE S.R.L.;
32.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari, Imob Geo Dav SRL - parati Dosar nr.3731/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 80/27.03.2023 si CU nr. 388/16.05.2022 emise in scopul "MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU AC 547/2019 PRIN MODIFICARE FATADE, SSCHIMBARE DE DESTINATIE A SPATIILOR DE BIROU IN SPATII COMERCILE, SUPRAETAJARE CU UN NIVEL, O SINGURA DATA, IN SUPRAFATA DE MAXIM 20% DIN SUPRAFATA DESFASURATA CONFORM LEGII 50/1991, REZULTAND IMOBIL P+3E+4E retras" pentru beneficiar IMOB GEODAV SRL prin Zgura Iancu si Zgura Elena Camelia;
33.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, Aprilia Residence SRL - parati Dosar nr.4114/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 472/30.09.2021 emisa in scopul "Modificare de proiect in curs de executie autorizat cu AC 653/02.12.2020 <<Construire imobil de locuinte colective P+4E+Sp.Th (casa scarii si lift) si imprejmuire teren>> prin supraetajare cu un nivel la 20% din suprafata desfasurata conf. Legii. nr. 50/1991, rezultand imobil de locuinte colective P+5E+Sp.th+terasa circulabila si modificari fatade" pentru beneficiar SC APRILIA RESIDENCE S.R.L.;
34.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari ,	Actiune in anularea CU nr. 89/19.02.2021 si AC nr. 305/08.07.2021 emise in scopul "Construire imobil locuinte colective P+3E+SP tehnice si terasa circulabila si imprejmuire

	IJC prin ISC, Stely Metal SRL - parati Dosar nr.4786/118/2024- Tribunalul Constanta	teren" situat la adresa jud. Constanta, orasul navodari, zona Beach Land, nr. cadastral 108266, pentru beneficiar Stely Metal S.R.L.;
35.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, Your Next Home Invest SRL - parati Dosar nr.4329/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 3/04.01.2022 emisa in scopul "executarea lucrarilor de construire pentru <Modificare proiect autorizat cu AC nr. 285/26.04.2018 prin supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata conform legii 50/1991>" , pentru beneficiar Your Next Home Invest SRL
36.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari, Credit Grup Management SRL, Imoncons Meridian Residence SRL, Cesionar Flammia Black Sea SRL, Beneficiar GNS, SC APRILIA REZIDENCE SRL IJC Constanta prin ISC - parati Dosar nr.4221/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 529/07.10.2020 emisa in scopul "Modificare de proiect in curs de executie autorizat cu AC 300/11.07.2013, nr. 764/10.11.2016, nr. 957/26.11.2018 – modificari la acoperis si fatade"
37.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC LCS IDEAL TOPCONSTRUCT SRL - parati Dosar nr.4932/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 121/01.04.2021 emisa in scopul "Construire imobil P+4E- locuinte colective", pentru beneficiar LCS IDEAL TOPCONSTRUCT SRL;
38.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC APRILIA REZIDENCE SRL - parati Dosar nr.5144/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 471/30.09.2021 emisa in scopul "Construire imobil locuinte colective P+4E+SpTh+Te si imprejmuire teren" si AC nr. 439/17.11.2022 emisa in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 471/30.09.2021 prin modificare fatade si supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata conform Legii 50/1991 rezultand imobil P+5E+spatii tehnice" pentru beneficiar APRILIA RESIDENCE SRL;
39.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC Construct GNS SAM SRL - parati Dosar nr.5205/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 552/15.11.2021 emisa in scopul "Construire imobil locuinte P+4E+Spatii tehnice" pentru beneficiar Construct GNS SAM SRL;
40.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, MAGENTA CONSTRUCT SRL - parati Dosar nr.5148/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anularea AC nr. 312/01.09.2022 emisa in scopul "MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE AUTORIZAT CU AC 107/11.03.2021 IN CURS DE EXECUTIE PRIN SUPRAETAJARE CU UN NIVEL IN LIMITA A 20% DIN SUPRAFATA DESFASURATA CONFORM LEGII 50/1991" pentru beneficiar MAGENTA CONSTRUCT SRL;
41.	Prefectul jud, Constanta - reclamant	Actiune in anularea AC nr. 537/07.10.2020 emisa in scopul "Construire imobil locuinte

	Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, Mihai - parati Dosar nr.5081/118/2024- Tribunalul Constanta	colective P+4E, imprejmuire teren si organizare santier” pentru beneficiarii I
42.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC Interior Store Development SRL - parati Dosar nr.5077/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 335/07.06.2023 si AC nr. 276/29.08.2023 emise in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 569/07.12.2021 la constructia existenta bloc de locuinte S+P+4E+Eth si terasa circulabila, prin modificare acces subzol, desfiintare subzol ALA, creare spatiu tehnic instalatii si recompartimentari interioare, intrare in legalitate conform proces verbal de constatare si sanctionare a contraventiilor seria A, nr. 000516 din 01.10.2022 inregistrat la Primaria Orasului Navodari cu numarul 82963 din 04.10.2022" pentru beneficiar Interior Store Development;
43.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC Meraki Estate SRL - parati Dosar nr.5177/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 792/27.07.2021 si AC nr. 465/29.09.2021 emise in scopul "Construire ansamblu cu functiunea de locuinte cu regim de inaltime: C1:S+P+4E, C2:S+P+4E, C3: S+P+4E, cu spatii tehnice, piscine exterioare, imprejmuire teren, platforme de parcare subterane si amenajare peisagistica", pentru beneficiar MERAKI ESTATE SRL prin Batu Dumitru;
44.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC Green land Residence SRL - parati Dosar nr.5132/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 563/07.07.2022 si AC nr. 488/16.12.2022 emise in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 420/03.09.2021 prin supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata conform Legii 50/1991 de la P+4E+Spatii tehnice la P+5E+Spatii tehnice cu pastrarea functiunii de locuinte si modificare arhitectura" pentru beneficiar GREEN LAND RESIDENCE SRL
45.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC GRG Water PROD SRL - parati Dosar nr.5147/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 1248/15.12.2021 si AC nr. 127/07.04.2022 emise in scopul "Construire imobil D+P+4E – locuinte cu spatiu comercial la parter, parcare inchise la demisol si spatii tehnice" pentru beneficiar GRG WATER PROD SRL
46.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC Meraki Estate SRL - parati Dosar nr.5175/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 1038/15.10.2021 si AC nr. 61/25.02.2022 emise in scopul "Recompartimentare interioara, modificare fatade, modificare piscine, propunere piscina la nivel terasa, supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata a imobilelor existente denumite Corp C1, C2 si C3 cu functiunea de locuinte conform Legii 50/1991 si spatii tehnice, rezultand un nivel de inaltime final S+P+5E cu spatii tehnice", pentru beneficiar MERAKI ESTATE SRL prin Batu Dumitru;
47.	Prefectul jud, Constanta - reclamant Primarul Orasului Navodari , IJC prin ISC, SC GDG GROUP RO SRL - parati Dosar nr.5178/118/2024- Tribunalul Constanta	Actiune in anulara AC nr. 206/30.06.2023 emisa in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 405/2019 si 68/02.02.2018 prin recompartimentare subzol spatii tehnice, recompartimentare apartament 3 si 4 cu transformare in spatiu comercial, modificare golluri ferestre fatada la spatiul comercial propus, amenajare pergola acoperis retractabil panza PVC" pentru beneficiar GDC GROUP RO SRL prin Pilici Enache;

48.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari – parat SC ART SOLID RESIDENCE SRL - parat Dosar nr. 3666/18/2024 Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 595/27.07.2020 pentru "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC nr.181/20.03.2020- Construire imobil locuinte colective P+4E+Eth imprejmuire teren si amenajare incinta si organizare de santier,etapa 1 tronson prin supraetajare cu un nivel in limit 20% din suprafata desfasurata conform Legii nr.50/1991 si transformare zona de umplutura fundatii subsof"
49.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, First Project Imobiliar SRL si ISC Constanta - parati Dosar nr.4509/18/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 58/05.02.2021 pentru "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC nr.531/2013 si nr.6/11.01.2018- Construire imobil locuinte colective" si anulare AC nr.519/28.10.2021 pentru "Modificare proiect autorizat cu AC nr.531/2013 si 6/11.01.2018-Imobil locuinte colective propus P+ 3E+SP.TH"
50.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, Tomis Reality Development SRL si ISC Constanta - parati Dosar nr. 3972/18/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 221/18.03.2022 pentru "Construire imobil P+4E+Spatii tehnice, locuinte, imprejmuire teren si organizare de santier" si anulare AC nr.362/30.09.2022
51.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, Guarda Tacoz SRL si ISC Constanta - parati Dosar nr.4375/18/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr. 774/26.07.2021 pentru "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC nr.182/22.04.2021 si nr.722/12.09.2018 prin supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata conform Legii nr.50 +spatii tehnice"
52.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, Marin Viorina, Marin Nicolae Bratescu si ISC Constanta - parati Dosar nr.4116/18/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara AC nr.347/16.09.2022 pentru "Modificar eproiect in curs de executie autorizat cu AC nr.79/26.02.2021 prin supraetajarea cu un nivel I limita a 20% cf Legii nr.50/1991 rezultand imobil locuinte S+P+2E-3Erefras"
53.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, SC EMIXON INVEST SRL– parati Dosar nr.4113/18/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr.745/ 06.09.2022 pentru "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC nr.537/2020 si 528/03.11.2021 prin recontamentari interioare si modificare fatade" si anulara AC nr.166/20.06.2023
54.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari,ISC si SC AMIRO EVO SRL– parati Dosar nr.4376/18/2024 – Tribunalul Constanta	Actiune in anulara CU nr.992/1.2021 emisa pentru "Modificare proiect autorizat cu AC nr.223/25.05.2021 in curs de executie prin supraetajarea cu un nivel in limita a 20% din suprafata desfasurata cf Legii nr.50/1991 si spatii tehnice a imobilului P+4E ptr realizare imobil P+5e=Sp.Th-locuinte" si anulara AC nr.86/2022
55.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari,ISC SC OBA DIFFERENT BY LUXURY SRL– parati Dosar nr.4788/18/2024 – Tribunalul Constanta	Actiune in anulara AC nr.286/10.08.2022 emisa pentru " Intrarea in legalitate imobil locuinte P+4E+sp.th terasa circulabila (casa scarii si lift) si imprejmuire teren" si a CU nr.261/04.04.2022
56.	Prefectul judetului Constanta – reclamant	Actiune in anulara CU nr.338/01.04.2021 si anulara AC nr.182/22.04.2021 pentru

	Primarul Orasului Navodari, ISC - parati Dosar nr.4242/118/2024-Tribunalul Constanta	"Modificare proiect autorizat cu AC nr.722/12.09.2018 in curs de executie construire imobil P+1E+2Eretras- camera de inchiriat si imprejmuire teren prin schimbare de destinatie in locuinte colective, recompartimentare, extindere suprafete etajele 1 si 2, remodelare fatade
57.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, ISC Constanta si SC DIANTUS CB SRL. –parati Dosar nr.5174/118/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara AC nr.211/17.05.2021 pentru "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu C nr.402/04.10.2001 si AC nr.77/20.04.2007- Casa de vacanta P+2E, prin supraetajare cu un nivel in limita a 20% arie construita desfasurata,conform Legii nr.50/1991, recompartimentare, refatare, schimbare destinatie casa de vacanta in imobil spatii de cazare P+2E-3 retras+terasa circulabila si construire imprejmuire"
58.	Prefectul judetului Constanta – reclamant Primarul Orasului Navodari, ISC Constanta si SC NORD -VEST DEVELOPMENT SRL. -parati Dosar nr.5133/118/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in anulara AC nr.255/11.06.2021 pentru "Construire imobil locuinte P+4E+Spatii tehnice amenajare incinta, imprejmuire teren si organizare de santier"
59.	Prefectul judetului Constanta – intimat- reclamant Primarul Orasului Navodari-recurent- parat - parati Dosar nr.8104/118/2023 Tribunalul Constanta	Recurs declarat de Primarul Orsului Navodari impotriva sentintei civile nr. 1047/23.07.2024 prin care instanta de judecata a admis cererea Prefectului jud. Constanta si a dispus anulara AC NR.85/11.03.2022 si a CU nr.51/2021 emise pentru emisa in scopul "Modificare proiect in curs de executie autorizat cu AC 848/15.12.2016 prin transformare demisol in subso si supraetajare cu un nivel in limita a 20% din suprafata construita desfasurata conform Legii 50/1191, modificare forma in plan si fatade si realizare spatii tehnice rezultand imobil S+P+2E+3Er+SpTh" , emise pentru beneficiarii
60.	Grup Service Petroliere Logistic SRL apelanta-reclamanta Primaria Navodari – Directia Politia Locala Navodari – intimata-parata Dosar nr.6209/212/2023 Tribunalul Constanta	Apel declarat de Grup Service Petroliere Logistic SRL impotriva sentintei civile nr.772/29.01.2024, completata prin sentinta civila nr.5270/17.05.2024, prin care s-a respins plangerea apelantei-reclamante impotriva procesului-verbal nr.000542/20.02.2023 ptr. construire hala pe terenul inchiriat de la CN APM S.A., fara a detine autorizatiei de construire (amenda 2000 lei), ca neintemeiata si a fost obligata la plata catre Primaria Navodari a sumei de 1000 lei onorariu avocat.
61.	Petrescu Silviu, Matchescu Mirela, Micu George Razvan, Aldea George – reclamanti RCS&RDS SA, f Orasul Navodari – parati Dosar nr. 3992/118/2024 – Tribunalul Constanta	Actiune formulata pentru obligarea paratilor RCS & RDS S.A. si Emilianov Paraschiva sa desfiinteze constructiile – Antenele GSM montate pe imobilul BY THE SEA RESIDENCE situat in strada Promenada FN, Mamaia Sat 905700, Navodari, jud. Constanta, iar in caz de refuz sa oblige UAT Oras Navodari sa autorizeze reclamantii sa desfiinteze aceste antene pe cheltuiela acestora, urmand sa recupereze suma de bani de la parati.
62.	- reclamant UAT Navodari – parat Dosar nr. 12713/212/2024 Judecatoria Constanta	Actiune formulata pentru obligarea paratei la plata de despagubiri financiare, pentru daune morale si financiare, in valoare de 100.000 lei
63.	- reclamant	Recurs impotriva sentintei civile nr. 292/28.06.2024 prin care instanta de judecata a admis

	BLD Construct Armat SRL, Orasul Eforie prin Primar, Primarul Orasului Eforie, ----- Primarul Orasului Navodari, Orasul Navodari prin Primar Dosar 3405/118/2021	cererea de chemare in judecata si a anulat AC 587/29.10.2020 eliberata de Primarul Orasului Navodari, emisa pentru beneficiarii
64.	Cristoea Viorica – reclamanta Orasul Navodari- Directia de Asistenta Sociala si Primarul Orasului Navodari-parati Dosar nr.4945/118/2024-Tribunalul Constanta	Actiune in obligarea paratilor la plata catre CAS a sumei de 20763 lei, a sumei de 8308 lei catre CASS, a sumei de 9212,64 lei cu titlu de impozit retinut la plata sumei de 57579 lei , la plata sumei de 2175 lei, tichete de vacanta, la plata sumei de 5899 lei tichete de masa si la plata dobanzii legale penalizatoare
65.	Visan Adrian – reclamant Primaria ors. Navodari – parata Dosar nr.4277/118/2024 Tribunalul Constanta	Anulare AC nr.04/10.01.2022, a AC nr.128/11.04.2022 si a AC nr.132/18.05.2023 emisa pentru beneficiar BUILDING STEFAN AOP SRL
66.	Ardeleanu Stefan Florin- reclamant Ardeleanu Florentina-Elena, UAT Navodari prin Primar – parati Dosar 24152/212/2022	Apel impotriva sentintei civile nr. 6963/21.06.2024 prin care instanta de judecata a numit in calitate de tutore al persoanei ocrotite a, pe intimata UAT Navodari prin Primar.
67.	SC Mancare Traditionala SRL – reclamanta Oras Navodari – parat Dosar nr.5294/118/2024 – Tribunalul Constanta	Actiunea reclamantei de obligarea a Orasului Navodari la emiterea actului administrative reprezentat de autorizatia de functionare
68.	Ionita Vasile – reclamant Primarul Orasului Navodari – parat Dosar nr.3804/118/2024-Tribunalul Constanta	Cererea reclamantului de anulare a Dispozitiei nr.902/30.04.2024 a Primarului Orasului Navodari si a Instiintarii de plata din data de 03.04.2024 emisa de Serviciul Impozite si Taxe locale Navodari ptr impozite si taxe aferente apartament
69.	SIND ROMANIA SRL –reclamant Octogon Studio SRL, Tabara Navodari SA – parati UAT Navodari- intervenient Dosar 3043/212/2021 Judecatoria Constanta	Actiune in vederea obligarii Octogon Studio SRL sa evecueze imobilele situate in Navodari, str Victoriei, tronson 2, zona Camping Lebada, jud.Constanta, teren, trup 24/2 DL in suprafata de 6.040 mp, impreuna cu constructiile c 247-C250 si teren, trup 25/2 DL in suprafata de 531 mp, ca urmare a incetarii de drept a contractului de locatiune incheiat intre parata in calitate de locatar si tabara Navodari SA in calitate de locatar. La data de 27.06.2024, instanta de judecata a dispus largirea cadrului procesual, prin introducerea in cauza a UAT Oras Navodari in calitate de proprietar al imobilului ce formeaza obiectul contractului de inchiriere 193/08.04.2016.
70.	S.C SIND ROMANIA SRL – reclamanta Orasul Navodari-Serviciul Impozite si Taxe Locale-parat Dosar nr.22114/3/2024- Tribunalul Bucuresti	Actiunea reclamantei de suspendare a efectelor Deciziei de impunere nr.27368-1694 din 27.02.2024, motivat de faptul ca prin HCL Navodari nr.321/30.11.2021 , terenul aferent Taberei de copii a fost incadrat in zona A de impozitare .
71.	S.C SIND ROMANIA SRL – intimata-reclamanta Orasul Navodari-Serviciul Impozite si Taxe Locale-recurent-parat	Recurs declarat de Orasul Navodari impotriva sentintei civile nr.5109/18.07.2024 prin care instanta de judecata a admis cererea intimate-reclamante de suspendare a efectelor Deciziei de impunere nr.27368-1694 din 27.02.2024, motivat de faptul ca prin HCL Navodari nr.321/30.11.2021 , terenul aferent Taberei de copii a fost incadrat in zona A de impozitare .

	Dosar nr.22114/3/2024 – Curtea de apel Bucuresti	
72.	RAJA SA – reclamanta Orasul Navodari – parat Dosar nr.6308/118/2022* Tribunalul Constanta	Rejudecare cererea reclamantei de desfiintare a deciziei de impunere nr.20046-638/08.02.2022; admitere contestatiei formulate impotriva deciziei de impunere si desfiintarea dispozitiei nr.1178/12.08.2022 privind solutionarea contestatiei pentru suma de 19500,74 lei, cu privire la taxa pe cladiri
73.	reclamanti Prefectul jud. Constanta,Comisia Judeteana de stabilire a dreptului de proprietate asupra terenurilor Constanta, Comisia locala de fond funciar Navodari si Primarul Orasului Navodari – parati Dosar nr.17785/212/2024 – Judecatoria Constanta	Obligarea Primarului ors Navodari sia a Comisiei locale de fond funciar Navodari la intocmire si inaintarea documentatiei catre Comisia judeteana ptr emitere titlu de proprietate pe suprafata de 673 mp situata in Navodari, str, Stadionului nr.16
74.	UAT Orasul Navodari- reclamant Ion Marian, Ion Marilena, Mihai Sebastian Dumitru - parati	Actiune in anulare act notarial 223/22.03.2010 emis de BNP Toncu, act adm 57468/15.06.2015 emis de OCPI Constanta, act notarial 721/17.02.2020 emis de Streanga Ioana si actiune in vederea radierii ipotecii legale si a ridicarii masurii sechestrului asigurator pentru teren avand nr. cadastral 113897, in suprafata de 1652 mp.
75.	UAT Orasul Navodari- reclamant Absolut Construct Residence SRL - parat	Actiune in anulare act notarial act notarial 2139/19.06.2020 emis de Streanga Ioana si actiune in vederea ridicarii masurii sechestrului asigurator pentru teren avand nr. cadastral 116852, in suprafata de 533 mp.
76.	ORASUL NAVODARI PRIN PRIMAR - reclamant SC WATER SPORT SRL- parat	Actiune in anularea actului notarial nr. 1902/20.11.2020 emis de BNP Dumitra Cristian Daniel si ridicare sechestrul asigurator teren in suprafata de 11840 mp CF 116461
77.	ORASUL NAVODARI PRIN PRIMAR - reclamant	Actiune in anularea actului notarial nr.721/17.02.2020 emis de BNP Streanga Ioana -ridicare sechestrul asigurator teren in suprafata de 12545 mp CF 113898
78.	ORASUL NAVODARI PRIN PRIMAR- reclamant	Actiune in anularea actului notarial nr. 1902/20.11.2020 emis de BNP Dumitra Cristian Daniel si ridicare sechestrul asigurator teren in suprafata de 1000 mp CF 116851
79.	Primaria Orasului Navodari - parat Dosar nr. 967/118/2024 Tribunalul Constanta	Cerere de chemare in garantie in contradictoriu cu Primaria Navodari, dosar disjuns din 848/118/2023 (Cerere in anularea certificatului de urbanism nr.1521/17.12.2018 pentru construire Corp C-P+3E locuinte colective si certificatul de urbanism nr.43/17.01.2020 pentru Supraetajare imobil in curs de executie – P+4; precum si anularea autorizatiilor de construire nr.604/21.09/2019 si nr.662/10.12.2020 emisa pentru Supraetajare imobil in curs de executie – P+4)

