

HOTĂRÂRE NR. 172/30.05.2022

Privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici si devizului general actualizat – faza proiect tehnic – pentru obiectivul de investitii “Extindere si Amenajare Scoala Nr.3 Navodari”, proiect finantat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 10- Imbunatatirea infrastructurii educationale, prioritate de investitii 10.1 Investitiile in educatie si formare, inclusiv in formare profesionala, pentru dobandirea de competente si invatare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurilor de educatie si formare obiectiv specific 10.1 Cresterea gradului de participare la nivelul educatiei timpurii si invatamantului obligatoriu, in special pentru copii cu risc crescut de parasire timpurie a sistemului, apel dedicat invatamantului obligatoriu, COD SMIS 124242

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința extraordinară din data de 30.05.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2)) lit. “a” si art. 134 alin. (2), alin. (4), alin. (5) , din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 si art.138 din Constituția României, revizuită; prevederile art.44, alin. 1 din Legea 273/2006 cu privire la Finanțele publice Locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art.1 alin.2 lit. c) și d), prevederi raportate la reglementările art. 11, art. 12 și urm. din HG nr.907/2016,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) si alin. (3), art. 129 alin (9), lit. „a”, alin. (2) lit. „e” art. 139 alin. (1), alin. (4), alin. (5) lit. „a”, art. 196 alin. (1) lit. „a” art. 197 si art 240 alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba devizul general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NĂVODARI”, conform anexei 1.

ARTICOLUL 2 – Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizați - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NĂVODARI”, conform anexei 2.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relații cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Instituției Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Comunicare - Relații Publice, Direcției Achiziții Publice, Management Programe, Fonduri Europene, Administrativ;

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PRESIDENT ȘEDINȚĂ,
Consilier Local N - IULIAN

CONSILIUL LOCAL NAVODARI

Secretar

VIVORICA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

„EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR.3 NAVODARI”

conform oferta - faza PT

1 euro (curs inforeuro septembrie 2021) = 4,9343

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 19%	Valoarea (cuTVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - Obiect 5 - AMENAJARE SPATII VERZI	95.857,53	18.212,93	114.070,46
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		95.857,53	18.212,93	114.070,46
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - Obiect 4 - RACORDURI SI ALIMENTARI EXTERIOARE	696.587,59	132.351,64	828.939,23
TOTAL CAPITOLUL 2		696.587,59	132.351,64	828.939,23
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	245.000,00	46.550,00	291.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	245.000,00	46.550,00	291.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		270.000,00	51.300,00	321.300,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.403.959,04	2.356.752,22	14.760.711,26
4.1.1	Obiect 1 - CORP B SCOALA P+3 SI CORPURI DE LEGATURA	9.005.760,93	1.711.094,58	10.716.855,51
4.1.2	Obiect 2 - CORP A SCOALA EXISTENTA	1.283.500,08	243.865,02	1.527.365,10
4.1.3	Obiect 3 - SALA SPORT	1.649.408,17	313.387,55	1.962.795,72
4.1.4	Obiect 6 - TEREN SPORT	465.289,86	88.405,07	553.694,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.816,38	3.005,11	18.821,49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		12.419.775,42	2.359.757,33	14.779.532,75

ANEXA NR. 2 LA *HCL 172 / 30.05.2022* PRIVIND ACTUALIZAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ȘI DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT - FAZA PROIECT TEHNIC - PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARĂ 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, PRIORITATE DE INVESTIȚII 10.1 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ȘI FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ, PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CREȘTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCAȚIEI TIMPURII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, ÎN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PĂRĂSIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242 INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI - FAZA PROIECT TEHNIC - PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”,

PROIECT NR.: 61616/2021
ELABORAT DE SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL

BENEFICIAR: PRIMARIA ORASULUI NAVODARI
ORASUL NAVODARI, 905700 , STR. DOBROGEI NR.1,
JUDETUL CONSTANTA

FUNCȚIUNE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ ȘI SALA DE SPORT

SUPRAFAȚĂ TEREN 6352,00 MP.

SITUAȚIA EXISTENȚĂ:

- ✚ CORP A - REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P + 2E
- ✚ SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ EXISTENȚĂ: 291,15 MP.
- ✚ SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATA: 1168,75 MP.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

- ✚ S+P+2E - CORP A - EXISTENT SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ - 1168,75 MP.
- ✚ P+3E - EXTINDERE CORP B - SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUȘĂ 1079,65 MP; SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ 4318,60 MP.
- ✚ P - EXTINDERE CORP C - SALA DE SPORT PROPUȘĂ REGIM PARTER, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ 505,60 MP.
- ✚ PLATFORMA DE DEȘEURI - REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER;
- ✚ TEREN DE SPORT IMPREJMUIT CU PLASĂ - 448 MP.

VARIANTA CONSTRUCTIVĂ DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

- ✚ S + P + 2E - CORP A -EXISTENT;
- ✚ P+3 E EXINDERE CORP B - PROPUȘ;
- ✚ P - EXTINDERE CORP C - SALA DE SPORT PROPUȘ P;
- ✚ SUPRAFAȚĂCONSTRUITĂ PROPUȘĂ 1.876,40 MP.
- ✚ SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESAFĂȘURATĂ 5992,95 MP.
- ✚ POT PROPUȘ 28,50 %
- ✚ CUT PROPUȘ 0,85

- ✦ CLĂDIREA SE ÎNCADREAZĂ ÎN CLASA DE IMPORTANȚĂ II CONFORM P100/2013;
- ✦ CLĂDIREA SE ÎNCADREAZĂ ÎN CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ C, CONFORM HGR NR. 766/1997

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA): 19.833.680,05 lei

din care: constructii - montaj (inclusiv TVA): 16.038.027,11 lei

Valoarea totala a investitiei (exclusiv TVA): 16.694.314,37 lei

din care: constructii - montaj (exclusiv TVA): 13.477.333,71 lei

Rezervă de implementare 832.413,87 lei fără TVA

PR TA
Con LIAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și devizului general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, AXA PRIORITARĂ 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, PRIORITATE DE INVESTIȚII 10.1 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ȘI FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ, PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CREȘTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCAȚIEI TIMPURI ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, ÎN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PĂRĂSIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242

Consiliul Local al orașului Năvodari, întrunit în ședință publică extraordinară.

Având în vedere referatul de aprobare a d-lui Primar, FLORIN CHELARU prin care se propune aprobarea prezentei hotărâri;

Luând în dezbatere Raportul compartimentului de specialitate, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizului general actualizat - faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, AXA PRIORITARĂ 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, PRIORITATE DE INVESTIȚII 10.1 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ȘI FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ, PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CREȘTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCAȚIEI TIMPURI ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, ÎN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PĂRĂSIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242,

Având în vedere prevederile art.44, alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la Finanțele publice Locale cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile art.1 alin.2 lit. c) și d), prevederi raportate la reglementările art. 11, art. 12 și urm. din HG nr.907/2016,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art.129 alin.9) lit.a) coroborat cu prevederile alin.2) lit.e), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art.139 alin.3) lit.d) și f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

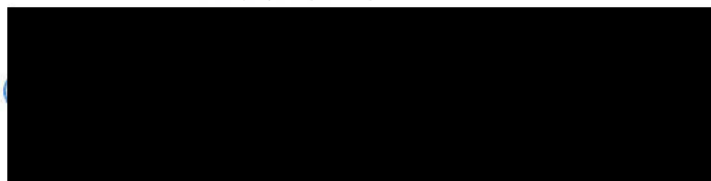
PROPUN

Art.1 Aprobarea devizului general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, conform anexei 1.

Art.2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, conform anexei 2.

Art.3 Compartimentul Autoritate Tutelara-Relatia cu Consiliul Local va comunica prezenta Institutiei Prefectului Constanta, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Directiei Economice, Serviciului achizitii Publice-Management Programe.

**INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN**



„EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR.3 NAVODARI”

conform oferta - faza PT

1 euro (curs inforeuro septembrie 2021) = 4,9343

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 19%	Valoarea (cuTVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - Obiect 5 - AMENAJARE SPATII VERZI	95.857,53	18.212,93	114.070,46
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		95.857,53	18.212,93	114.070,46
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - Obiect 4 - RACORDURI SI ALIMENTARI EXTERIOARE	696.587,59	132.351,64	828.939,23
TOTAL CAPITOLUL 2		696.587,59	132.351,64	828.939,23
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	245.000,00	46.550,00	291.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	245.000,00	46.550,00	291.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		270.000,00	51.300,00	321.300,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.403.959,04	2.356.752,22	14.760.711,26
4.1.1	Obiect 1 - CORP B SCOALA P+3 SI CORPURI DE LEGATURA	9.005.760,93	1.711.094,58	10.716.855,51
4.1.2	Obiect 2 - CORP A SCOALA EXISTENTA	1.283.500,08	243.865,02	1.527.365,10
4.1.3	Obiect 3 - SALA SPORT	1.649.408,17	313.387,55	1.962.795,72
4.1.4	Obiect 6 - TEREN SPORT	465.289,86	88.405,07	553.694,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.816,38	3.005,11	18.821,49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		12.419.775,42	2.359.757,33	14.779.532,75

ANEXA NR. 2 LA PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ACTUALIZAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ȘI DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT - FAZA PROIECT TEHNIC - PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARĂ 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, PRIORITATE DE INVESTIȚII 10.1 INVESTIȚIILE ÎN EDUCAȚIE, ȘI FORMARE, INCLUSIV ÎN FORMARE PROFESIONALĂ, PENTRU DOBÂNDIREA DE COMPETENȚE ȘI ÎNVĂȚARE PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR DE EDUCAȚIE ȘI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CREȘTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCAȚIEI TIMPURII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, ÎN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PĂRĂSIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242 INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI - FAZA PROIECT TEHNIC - PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”,

PROIECT NR.: 61616/2021
ELABORAT DE SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL

BENEFICIAR: PRIMARIA ORASULUI NAVODARI
ORASUL NAVODARI, 905700 , STR. DOBROGEI NR.1,
JUDETUL CONSTANTA

FUNCȚIUNE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ ȘI SALA DE SPORT

SUPRAFAȚĂ TEREN 6352,00 MP.

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

- ✚ CORP A - REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P + 2E
- ✚ SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ EXISTENTĂ: 291,15 MP.
- ✚ SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATA: 1168,75 MP.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

- ✚ S+P+2E - CORP A - EXISTENT SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ - 1168,75 MP.
- ✚ P+3E - EXTINDERE CORP B -SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUȘĂ 1079,65 MP; SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ 4318,60 MP.
- ✚ P - EXTINDERE CORP C - SALA DE SPORT PROPUȘĂ REGIM PARTER, SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ 505,60 MP.
- ✚ PLATFORMA DE DEȘEURI - REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER;
- ✚ TEREN DE SPORT IMPREJMUIT CU PLASĂ - 448 MP.

VARIANTA CONSTRUCTIVĂ DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

- ✚ S + P + 2E - CORP A -EXISTENT;
- ✚ P+3 E EXINDERE CORP B - PROPUS;
- ✚ P - EXTINDERE CORP C - SALA DE SPORT PROPUS P;
- ✚ SUPRAFAȚĂCONSTRUITĂ PROPUȘĂ 1.876,40 MP.
- ✚ SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESAFĂȘURATĂ 5992,95 MP.
- ✚ POT PROPUS 28,50 %
- ✚ CUT PROPUS 0,85

- ✚ CLĂDIREA SE ÎNCADREAZĂ ÎN CLASA DE IMPORTANȚĂ II CONFORM P100/2013;
- ✚ CLĂDIREA SE ÎNCADREAZĂ ÎN CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ C, CONFORM HGR NR. 766/1997

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA): 19.833.680,05 lei

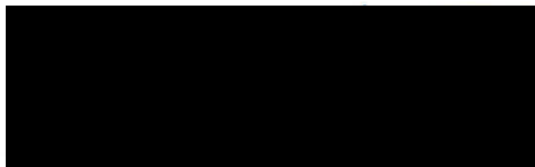
din care: constructii - montaj (inclusiv TVA): 16.038.027,11 lei

Valoarea totala a investitiei (exclusiv TVA): 16.694.314,37 lei

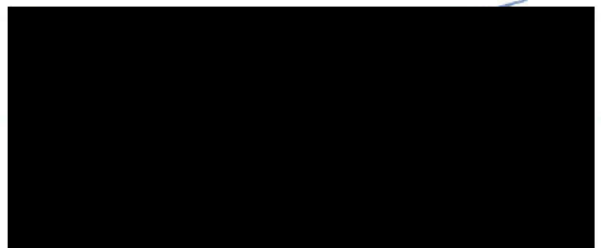
din care: constructii - montaj (exclusiv TVA): 13.477.333,71 lei

Rezervă de implementare 832.413,87 lei fără TVA

**INITIATOR,
PRIMAR
CHELARU FLORIN**



**INTOCMIT CONFORM PROIECT,
DIRECTIA MANAGEMENT-PROGRAME,
CONSTANTIN ADRIAN**



PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI	
INTRARE	Nr. 49435
IEȘIRE	
Ziua	30 05 2022
...una	...Andr

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

E-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat- faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții “EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, AXA PRIORITARA 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, PRIORITATE DE INVESTIȚII 10.1 INVESTIȚIILE ÎN EDUCATIE, ȘI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CREȘTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCATIEI TIMPURII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, ÎN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CREȘCUT DE PARASIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT ÎNVĂȚĂMÂNTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242.

Având în vedere prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 cu privire la Finantele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 1 alin. 2 lit. c) și d), prevederi raportate la reglementările art. 11, art. 12 și urm din HG nr. 907/2016;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

În baza prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 9 lit. a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. e) și în temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. d) și f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere contractul de execuție lucrări nr. 61616/10.09.2021, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat - faza proiect tehnic- pentru obiectivul de investiții “EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI”

Obiectul actului adițional îl reprezintă aprobarea devizului general actualizat - faza de proiect- pentru obiectivul de investiții “EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3 NAVODARI” conform anexei 1 și aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat - faza proiect tehnic- pentru obiectivul de investiții “EXTINDERE ȘI AMENAJARE ȘCOALA NR. 3”, conform anexei 2.

PRIMĂRIA ORAȘULUI **NĂVODARI**

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

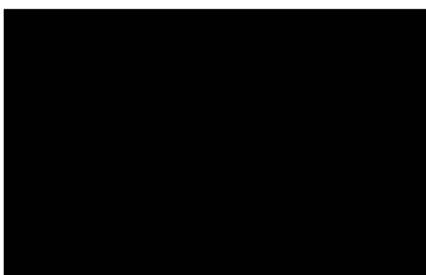
Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Fata de aspectele mentionate mai sus, considera ca legala si oportuna aprobarea proiectului de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si devizul general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investitii "EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR. 3 NAVODARI", proiect finantat prin Programul Operational Regional 2014-2020, AXA PRIORITARA 10 - IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE , PRIORITATE DE INVESTITII 10.1 INVESTITIILE IN EDUCATIE, SI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CRESTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCATIEI TIMPURII SI INVATAMANTULUI OBLIGATORIU, IN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PARASIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT INVATAMANTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 12424.

Directia Achizitii Publice-Management Programe-Fonduri Europene-Administrativ
Constantin Petrica Adrian



Consilier principal,
Grigorescu Andreea



REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si devizul general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investitii "EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR. 3 NAVODARI", proiect finantat prin Programul Operational Regional 2014-2020, AXA PRIORITARA 10 - IMBUNATATIREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE , PRIORITATE DE INVESTITII 10.1 INVESTITIILE IN EDUCATIE, SI FORMARE OBIECTIV SPECIFIC 10.1 CRESTEREA GRADULUI DE PARTICIPARE LA NIVELUL EDUCATIEI TIMPURI SI INVATAMANTULUI OBLIGATORIU, IN SPECIAL PENTRU COPII CU RISC CRESCUT DE PARASIRE TIMPURIE A SISTEMULUI, APEL DEDICAT INVATAMANTULUI OBLIGATORIU, COD SMIS 124242.

Avand in vedere prevederile:

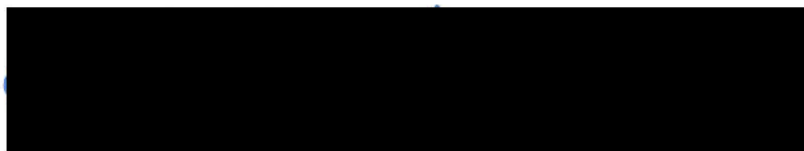
- dispozitiile art.44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 cu privire la Finantele Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitiile art. 1 alin. 2 lit. c) si d), prevederi raportate la reglementarile art. 11, art. 12 si urm din HG nr. 907/2016;
- prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile;
- tinand seama de de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza prevederilor art. 129 alin. 9 lit. a) coroborat cu prevederile alin. 2 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- in temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. d) si f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Potrivit celor mentionate mai sus, propunem:

- aprobarea devizului general actualizat - faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investitii "EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR. 3 NAVODARI" conform anexei 1.

-aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic - pentru obiectivul de investitii "EXTINDERE SI AMENAJARE SCOALA NR. 3 NAVODARI" conform anexei 2.

**INITIATOR,
PRIMARUL ORASULUI NAVODARI,
CHELARU FLORIN**



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NAVODARI
Comisia pentru programe de dezvoltare
economico-sociala, buget-finanțe, administrarea
domeniului public si privat, servicii si comert

AVIZUL

Din data de 30.05.2022 pentru P.H.C.L. nr. / privind
actualizarea indicatorilor tehnico-economici oferenti proiectului /
obiectivului de investitii „Extindere si amenajare Scoala nr 3
Navodari”

Avand in vedere

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin. (1) lit.b) din Regulamentul de organizare si functionare al consiliului local.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finanțe, administrarea domeniului public si privat, servicii si comert adopta urmatorul aviz.

Art. 1

Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. /, cu / fara amendamente.

Art. 2

Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3

Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al orasului Navodari.

Presedintele Comisiei,
DUMITRASCU COSTEL-AURELIAN

Secretarul Comisiei,
CHEIZIS LILIANA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NAVODARI

**Comisia pentru administrația publică locală,
juridică, apărarea ordinii publice,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor**

AVIZUL

Din data de 30.05.2012 pentru P.H.C.L. nr. / privind
actualizarea indicatorilor tehnico-economici oferți proiectului
directivă de investiții, Extindere și amenajare Generală Nr. 3
Navodari,

Avand in vedere

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare si functionare al consiliului local.

Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor adopta urmatorul aviz.

Art. 1

Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr. 4 / 0, cu 0 / fara amendamente.

Art. 2

Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3

Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al orasului Navodari.

Presedintele Comisiei,

CORNEL POPIN
[Redacted Signature]

Secretarul Comisiei,

OPREA ANAMARIA
[Redacted Signature]