

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NĂVODARI

HOTĂRÂRE NR. 148/24.05.2022
cu privire la modificarea si completarea Anexei nr. 1 la HCL Năvodari nr. 47/24.03.2022

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinară din data de 24.05.2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Luând în dezbatere:

Referatul de aprobare a Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate;

Având în vedere art. 120, art. 121 din Constituția României, revizuită; Hotărârea Consiliului Local Năvodari nr. 47/24.03.2022 cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari, strada Constantei fn, județul Constanța; Adresa nr. 44348/11.05.2022 din partea Administrației Județene a Finanțelor Publice Constanța;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197, art. 340 alin. (1) coroborat cu art. 363 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se completează și se modifică Anexa 1 la HCL Năvodari nr. 47/24.03.2022, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 2 - Celelalte articole din HCL nr. 47/24.03.2022 rămân neschimbate.

ARTICOLUL 3 - Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica această hotărâre: Institutiei Prefectului-Județul Constanța, Primarului Orasului Navodari, Viceprimarului Orasului Navodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului Comunicare-Relatii Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINERI”, la ședință fiind prezenți 19 consilieri din 19 consilieri în funcție.

PR
Consi

E ȘEDINȚĂ,
ALIN-IULIAN

INTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, TÎRȘOAGĂ VIORICA

Anexa 1 la HCL nr. 148/24.05.2022 cu privire la modificarea si completarea Anexei nr. 1 la HCL Navodari nr. 47/24.03.2022

CAIET DE SARCINI

Articolul 1 - Informatii generale

(1) Obiectul licitatiei: Vânzarea unui tere Constantei, fn, judetul Constanta, identificat funciară nr. 122052/Oraş Năvodari, în confc aprobă documentatia de atribuire.

de 8 mp, situat în Năvodari, strada cadastral 122052, înscris în cartea tărârea Consiliului Local Năvodari ce

(2) Destinatia terenului: conform planului d la OCPI Constanta cu nr.136734/08.09.2021 constructii.

t si delimitare a imobilului inregistrat încadrat la categoria de folosinta curti

Articolul 2 - Informații privind autoritatea ce

Denumirea: U.A.T. ORAȘ NĂVODARI

Cod fiscal: 4618382

Adresa: Strada Dobrogei nr.1, oraş Năvodari 353, fax 0241 761 606, e-mail: secretariat@j

tanța, telefon 0241 761 603, 0241 760 lari.ro

Articolul 3 - Scopul aplicării procedurii

U.A.T. ORAȘ NĂVODARI, prin Primărie juridice interesate să depună oferte în veder suprafață de 8 mp, situat în Năvodari, strada

ăvodari, invită persoanele fizice sau ntractului pentru vânzarea terenului în , judetul Constanța.

Articolul 4 - Legislatia aplicabilă

Procedura de vânzare se organizează în con Codul administrativ și va fi licitatie publică

prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind c.

Articolul 5 - Valoarea estimată

Prețul de pornire a licitatiei este de 480,04 l

se adaugă T.V.A.

Articolul 6

(1) – Criterii de atribuire:

- a) cel mai mare nivel al ofertei – 40 pu
- b) capacitatea economico-financiară a c
- c) protectia mediului inconjurător - 20
- d) conditii specifice impuse de natura i

0 puncte

puncte

(2) Calculul pentru stabilirea punctajulu

- a. pentru criteriile identificate l

se va face prin regula de trei simpla

- b. pentru lit.c) ofertantul trebuie să prezinte o declarație privind protecția mediului, și împotriva incendiilor (formularul nr. 100/2002)
- c. pentru lit. d) participanții la licitație vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea

Oferta câștigătoare este oferta care îndeplinește criteriile de atribuire.

În cazul în care există punctaje egale pentru doi sau mai mulți candidați, cea mai mare, iar în cazul egalității în contul de ordine, cea mai mică, se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul capacitatea economică.

Autoritatea contractantă are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului/criteriilor de atribuire precizate în anunțul de licitație.

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, solicitantul are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completă demonstrarea conformității ofertei cu cerințele.

Ofertanții trebuie să răspundă la solicitările autorității contractante în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acestora.

Articolul 7 - Participanții la licitația publică

(1) Are dreptul de a participa la licitație ori de câte ori este necesar, persoana fizică sau juridică, română sau străină,

a) a plătit toate taxele privind participarea;

b) a depus oferta sau cererea de participare în termenul stabilit în documentația de atribuire, în termenul stabilit în documentația de atribuire;

c) are îndeplinite la zi toate obligațiile financiare față de bugetul consolidat al statului;

d) nu este în stare de insolvență, falimentară sau de lichidare.

(2) Nu are dreptul să participe la licitație pe bază de ofertă deschisă, publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, dar nu a încheiat contractul ori nu a depus o garanție de bunăcredință pentru o durată de 3 ani, calculată de la data depunerii ofertei.

Articolul 8 - Transparenta

(1) Licitația publică se va iniția prin publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională sau în mass-media de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicații. Anunțul de licitație se va trimite spre publicare în termen de 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Ofertanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea reglementărilor în vigoare referitoare la urbanism.

Ofertanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea reglementărilor în vigoare referitoare la urbanism.

Ofertanții vor prezenta o declarație pe proprie răspundere privind respectarea reglementărilor în vigoare referitoare la urbanism.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

Ofertanții clasificați pe primul loc, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare.

(2) Licitația va avea loc în data de strada Dobrogei nr.1, județul Constanța.

(3) Autoritatea contractantă va asigura obținerea interesată.

(4) Orice persoană interesată are dreptul de a solicita

(5) Persoana interesată are obligația de a depune de atribuire să fie pusă la dispoziția sa cu mai pentru depunerea ofertelor.

(6) Persoana interesată are dreptul de a solicita clar

(7) Autoritatea contractantă va răspunde în termen clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie unei astfel de solicitări.

(8) Autoritatea contractantă are obligația de a furniza aferente către toate persoanele interesate ca documentația de atribuire, luând măsuri pentru clarificările respective.

(9) Autoritatea contractantă va asigura transmiterea zile lucrătoare înainte de data-limită pentru depun

(10) În cazul în care solicitarea de clarificare autoritatea contractantă în imposibilitatea de a răspu din urmă are totuși obligația de a răspunde la solicit necesară pentru elaborarea și transmiterea răspu persoanele interesate înainte de data-limită de depu

(11) Procedura de licitație se poate desfășura numai au fost depuse cel puțin două oferte valabile.

Articolul 9 - Taxe si garantii

(1) Garanția de participare la licitație este în cuant

(2) Taxa de participare la licitație este în cuant

(3) Garanția de participare la licitație se restituie termen de 15 zile lucrătoare, în următoarele caz

- în cazul în care documentatia depusă nu întrun
 - ofertantului a cărui ofertă nu a fost stabilită eli
 - în cazul în care nu a fost depusă ofertă pentru
 - în cazul în care ofertantul nu s-a prezentat la li
- oferte pentru desfășurarea licitației;

ediul Primăriei Orașului Năvodari,

ției de atribuire de către persoana

ține documentația de atribuire.

necesare, astfel încât documentația le lucrătoare înainte de data-limită

nd documentația de atribuire.

plet și fără ambiguități, la orice ască 5 zile lucrătoare de la primirea

ăspunsurile însoțite de întrebările , în condițiile prezentei secțiunii, ui identitatea celui care a solicitat

ui la orice clarificare cu cel puțin 5 r.

nsmisă în timp util, punând astfel ul prevăzut la alineatul (9), aceasta arificare în măsura în care perioada posibilă primirea acestuia de către telor.

rma publicării anunțului de licitație

ei.

cereri formulate în acest sens, în

de calificare.

oare;

licitație;

fost depuse un număr suficient de

- în cazul în care dintr-o eroare materială constat licitația nu se finalizează prin adjudecarea imobi

(4) Garanția de participare la licitație se pierde î

- dacă ofertantul își retrage oferta în cursul valali

- în cazul ofertantului declarat câștigător, dacă ac contractului;

- în cazul respingerii ofertei aflate sub pretul mir

- în cazul excluderii de la licitație pentru motive

(5) Ofertanților declarați câștigători li se include contravalorii imobilului adjudecat

(6) Formele de constituire a garantiilor pot fi:

- sume depuse la casieria organizatorului, dovadă care însoțește oferta;

- scrisoare de garanție bancară;

- ordin de plată achitat în contul organizatorului cod fiscal 4618382, cont RO38TREZ2315006X

(7) Taxa de participare reprezintă cota – parte întreaga sumă a cheltuielilor efectuate cu organ finalul licitației. Taxa de participare la licita materială constatată în cuprinsul documentati adjudecarea imobilului. Taxa de participare s organizatorului sau prin ordin de plată în Municipiului Constanta, cod fiscal 4618382, cor

Articolul 10 - Reguli privind oferta

(1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta atribuire.

(2) Ofertele se redactează în limba română.

(3) Ofertanții vor depune la sediul Primăriei O Năvodari, județul Constanța, până la data de . sigilate, unul exterior și unul interior.

(4) Pe plicul exterior se va indica obiectul licita însoțit de scrisoarea de înaintare (formularul 1)

a) acte doveditoare privind calitățile și capacit contractante:

documentației de atribuire,

zuri:

ită pentru încheierea

cipare în tranșa de plată a

ându-se prin chitanța eliberată și

ezoreria Municipiului Constanta,

e revine fiecărui participant din rarea licitației. Nu se restituie la în cazul în care dintr-o eroare licitația nu se finalizează prin direct prin depunere la casieria atorului, deschis la Trezoreria 121360250XXXXX.

cu prevederile documentației de

i, din strada Dobrogei nr.1, oraș ora 12⁰⁰, ofertele în două plicuri

este depusă oferta. Plicul exterior înă:

; conform solicitărilor autorității

1. persoane juridice:

- certificatul de înmatriculare, copie c
- statutul / contractul societății, copie
- certificat constatator emis de Camei societatea nu se află în stare de lichidare suspendate – original sau copie l electronică;
- certificatele fiscal doveditoare din care nu are datorii către bugetul local Năvodari și către bugetul de stat, ori cu semnătură electronică;
- împuternicirea dată participantului în numele său, original sau copie legalizată;
- fișa de informații (formularul 3);
- declarație de participare (formularul 2).

2. persoane fizice

- cartea de identitate a persoanei participante;
- certificatele fiscale doveditoare din care nu are datorii către bugetul local Năvodari și către bugetul de stat, ori cu semnătură electronică;
- împuternicirea dată participantului în numele său, original sau copie legalizată;
- fișa de informații (formularul 3);
- declarație de participare (formularul 2).

b) acte doveditoare privind intrarea în posesia capitalului social necesar pentru participare, a garanției de participare;

c) oferta financiară.

IMPORTANT:

Toate documentele depuse în copie se vor semna p

Lipsa unuia sau mai multor documente va conduce

(5) Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă a ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia;

(6) Oferta va fi depusă într-un singur exemplar, scris de mână sau tipărit, pe hârtie albă, în două exemplare, unul original și unul în copie.

(7) Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

(8) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al valabilității, stabilită de autoritatea contractantă.

(9) Persoana interesată are obligația de a depune oferta în termenul stabilit în anunțul de participare.

(10) Riscurile legate de transmiterea ofertei, în cazul în care oferta este depusă în termenul stabilit, cad în sarcina persoanei interesate.

nalul sau copie legalizată;
șinalul sau copie legalizată;
ndustrie din care să rezulte că
are judiciară sau are activități
iberate online cu semnătură

ă ofertantul persoană juridică
tre bugetul local al Orașului
legalizată sau eliberate online

pentru a participa la licitație

că ofertantul persoană fizică
tre bugetul local al Orașului
legalizată sau eliberate online

pentru a participa la licitație

, dovezile de plată a taxei de

te, olograf, de către ofertant.

narea din procedură.

scriu numele sau denumirea
caz.

rtant (Formularul 2).

nutului, pe toată perioada de

și până la data-limită pentru

oră, cad în sarcina persoanei

(11) Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante și depunerea ulterioară la data-limită pentru depunere se returnează n

(12) Conținutul ofertelor trebuie să rămână acestora, autoritatea contractantă urmând numai după această dată.

(13) Deschiderea plicurilor interioare se face alin.(15) de către toți membrii comisiei de e

(14) Sunt considerate oferte valabile oferte în caietul de sarcini al licitației.

(15) În urma analizării ofertelor de către co secretarul acesteia întocmește un proces-v care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate procedura de licitație. Procesul-verbal se se

(16) În baza procesului-verbal care îndepl evaluare întocmește, în termen de o zi l contractante.

(17) În termen de 3 zile lucrătoare de la contractantă informează în scris, cu confi excluse, indicând motivele excluderii.

(18) În cazul în care în urma publicării ar oferte valabile, autoritatea contractantă es nouă licitație, cu respectarea procedurii pre

Articolul 11 - Comisia de evaluare

(1) La nivelul autorității publice contractan acesteia fiind aprobată prin prin dispoziție numai pe baza criteriilor de selecție] desfășurarea licitației.

(2) Evaluarea ofertelor depuse se realizează număr impar de membri, care nu poate fi evaluare i se poate desemna un supleant.

(3) Deciziile comisiei de evaluare se adoptă

(4) Membrii comisiei de evaluare, suple conflictul de interese.

(5) Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

a) analizarea și selectarea ofertelor pe în plicul exterior;

ecât cea stabilită sau după expirarea

la data stabilită pentru deschiderea de conținutul respectivelor oferte

inarea procesului-verbal prevăzut la e ofertanți.

c criteriile de valabilitate prevăzute

e, pe baza criteriilor de valabilitate, aționează ofertele valabile, ofertele excluderii acestora din urmă de la oți membrii comisiei de evaluare.

prevăzute la alin. (15), comisia de ort pe care îl transmite autorității

ui comisiei de evaluare, autoritatea , ofertanții ale căror oferte au fost

le nu au fost depuse cel puțin două uleze procedura și să organizeze o (13).

o comisie de evaluare, componența e adoptă decizii în mod autonom și truțiunile privind organizarea și

isie de evaluare, compusă dintr-un iecăruia dintre membrii comisiei de

ții membrilor.

rebuie să respecte regulile privind

ormațiilor și documentelor cuprinse

- b) întocmirea listei cuprinzând of
- c) analizarea și evaluarea ofertelo
- d) întocmirea raportului de evalu
- e) întocmirea proceselor-verbale;
- f) desemnarea ofertei câștigătoare

(6) Comisia de evaluare este legal într

(7) Comisia de evaluare adoptă dec

(8) Membrii comisiei de evaluare au c

Articolul 12 - Încheierea contractului

(1) Pretul de vânzare al terenului me

(2) Prețul de vânzare al terenului ment

(3) În cazul vânzării în rate, avansul v

(4) Ratele vor fi achitate până în ultim

(5) Nerespectarea termenelor de plată

(6) Dacă prețul de vânzare nu se ach

(7) Contractul de vânzare-cumpărare

(8) În cazul vânzării cu plata prețulu

(9) Predarea primirea bunului se face

(10) Cheltuielile privind încheierea co

și comunicarea acesteia;

prezența tuturor membrilor.

autonom, numai pe baza documentației de

ăstra confidențialitatea datelor, informațiilor

colul 1 va fi achitat integral după împlinirea

lul 1 poate fi achitat și în rate cu un avans de

pă împlinirea unui termen de 20 de zile de la

luni.

e rezoluționarea vânzării.

ul mentionat la art.9 sau art.10, vânzarea se

t în formă autentică în fața notarului public

zerva dreptului de proprietate, cumpărătorul

verbal în termen de maximum 30 de zile de la

vânzare sunt în sarcina cumpărătorului.

Articolul 13 - Neîncheierea contractului

(1) Neîncheierea contractului într-un termen de termenului prevăzut la art.9 și art.10, alin.(2) poate în culpă.

(2) Refuzul ofertantului declarat câștigător de plata daunelor-interese.

(3) În cazul în care ofertantul declarat câștigă de licitație se anulează, iar autoritatea contractantă oportunitate păstrându-și valabilitatea.

(4) În cazul în care autoritatea contractantă nu câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză imposibilitatea fortuită de a executa contractul, au câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile

(5) În cazul în care nu există o ofertă clasată pe reia procedura.

Articolul 14 - Dispoziții finale

- (1) Caietul de sarcini și documentatia de par dispozitia solicitantului. Acestea pot fi a Orașului Năvodari, strada Dobrogei nr.1, car
- (2) Protecția datelor - Fără a aduce atingere autoritatea contractantă are obligația de a as comunicate de persoanele fizice sau juridic mod obiectiv, dezvăluirea informațiilor în respectivelor persoane, inclusiv în ceea ce intelectuală

alendaristice de la data împlinirii daunelor interese de către partea

ontractul poate atrage după sine

cheierea contractului, procedura a, în condițiile legii, referatul de

contractul cu ofertantul declarat o situație de forță majoră sau în tractantă are dreptul să declare sta este admisibilă.

misibilă, autoritatea contractantă

licitatie se pun, contra cost, la ontra cost, de la sediul Primăriei

revederi ale prezentei secțiuni, rea acelor informații care îi sunt nfidențial, în măsura în care, în rejudicia interesele legitime ale ccretul comercial și proprietatea

PRESEDINTE DE SEDINTA

Con

ilian

FIȘA DE DATE

cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui teren situat în Năvodari,
strada Constantei, fn, județul Constanta

A. INTRODUCERE

B. MODUL DE PREZENTARE A OFERTELOR

C. EVALUAREA OFERTELOR

D. ALTE INFORMATII UTILE

E. FORMULARE

A. INTRODUCERE

A.1. Informații privind autoritatea contractantă

Denumirea oficială: Orașul Năvodari
Adresă: Strada Dobrogei nr.1, oraș Năvodari, județul Constanța, cod postal 907500,
Telefon: 0241 761 60 și 0241 760 353
Fax: 0241 761 606
E-mail: secretariat@primaria-navodari.ro

A.2. Scopul aplicării procedurii

Autoritatea contractantă invită persoanele fizice și/sau juridice interesată să depună oferte în vederea participării la licitația publică pentru vânzarea unui teren în suprafață de 82 mp, situat în Navodari, strada Constantei, fn, județul Constanța.

A.3. Legislația aplicabilă

O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

A.4. Valoarea estimată

Pretul de pornire a licitației este de 341,48 lei/mp, la care se adaugă T.V.A.

A.5. Criterii de atribuire:

- a) cel mai mare nivel al ofertei – 40 puncte
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților – 30 puncte
- c) protecția mediului înconjurător - 20 puncte
- d) condiții specifice impuse de natura imobilului 10 puncte

B. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTELOR

Documentele ofertei

- documente de calificare
- propunere financiară

1. Documentele de calificare

Nr.crt.	Denumire document	Pentru persoane juridice	Pentru persoane fizice
1	certificatul de înmatriculare	x	
2	statutul / contractul societății	x	
3	certificat constatator emis de Camera de Comerț și Industrie din care să rezulte că societatea nu se află în stare de lichidare, reorganizare judiciară sau are activități suspendate	x	
4	cartea de identitate a ofertantului		x
5	certIFICATELE DOVEDITOARE din care să rezulte că ofertantul nu are datorii: - către bugetul de stat - către bugetul local al Orașului Năvodari - către bugetul local de reședință în cazul în care reședința se află în altă localitate	x	x
6	împuternicirea dată participantului de către ofertant pentru a participa la licitație în numele său, original sau copie	x	x
7	fișa de informații (formularul 3)	x	x
8	declarație de participare (formularul 5)	x	x
9	acte doveditoare privind intrarea în posesie a caietului de sarcini, dovezile de plată a taxei de participare, a garanției de participare	x	x
10	declarația privind respectarea reglementărilor privind protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor (formularul 4)	x	x
11	declarație pe proprie răspundere privind respectarea legislației în vigoare referitoare la urbanism	x	x

Documentele de calificare împreună cu plicul ce conține oferta (plicul interior) vor fi depuse într-un plic mare (plicul exterior) închis și sigilat.

Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta și numele/denumirea ofertantului.

Documentele de calificare vor fi prezentate în original, copie legalizată, eliberate online cu semnatura electronică sau copie simplă (semnate pentru conformitate ”conform cu originalul” de către ofertant), în funcție de cerințele din caietul de sarcini.

2. Propunerea financiară

Propunerea financiară (oferta) va fi elaborată în conformitate cu prevederile caietului de sarcini (formularul 2).

Prețul ofertei va fi exprimat în lei/mp, fără TVA.

Oferta va fi depusă în plic separat în interiorul plicului ce conține documentele de calificare.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

C. EVALUAREA OFERTELOR

Comisia de evaluare va proceda la deschiderea plicurilor ce conțin documentele de calificare și vor fi considerate calificate acele oferte care au îndeplinit în totalitate cerințele de la documentele de calificare.

D. ALTE INFORMATII UTILE

Documentele pentru elaborarea și prezentarea ofertei pot fi obținute de la Primăria Năvodari, strada Dobrogei nr.1, camera 17, oraș Năvodari, județul Constanța.

Plicurile ce conțin ofertele vor fi depuse în termenul prevăzut în caietul de sarcini la sediul Primăriei Năvodari, strada Dobrogei nr.1, ghișeu Registratură, oraș Năvodari, județul Constanța.

E. FORMULARE

- 1) Scrisoare de înaintare (formular 1)
- 2) Ofertă (formular 2)
- 3) Fișa de informații (formular 3)
- 4) Declarație privind respectarea reglementărilor privind protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor (formularul 4)
- 5) Declarație de participare (formularul 5)

Formular 1

OFERTANTUL

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. _____

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNĂLȚARE

Către,

Primăria Orașului Năvodari
Strada Dobrogei nr.1, Năvodari, județul Constanța

Ca urmare a anunțului publicitar prin care Primăria Orașului Năvodari anunță organizarea licitației publice în vederea vânzării unui teren situat în Năvodari, strada Constantei fn, județul Constanța, vă transmitem alăturat plicul sigilat și marcat în mod vizibil conform indicațiilor din fișa de date, punctul B - Modul de prezentare a ofertelor.

Data completării _____

Ofertant _____

(semnătură autorizată)

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Subsemnatul, reprezentant al ofertantului _____
(denumirea firmei și calitatea reprezentatilor legali / denumirea ofertantului), examinând
documentatia de atribuire, în conformitate cu prevederile și cerintele solicitate, ne oferim să
licităm pentru terenul în suprafață de 8 mp, situat în Năvodari, strada Constantei fn, județul
Constanța, suma de _____ lei/mp, fără TVA.

Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila până la semnarea contractului și ea va
ramane obligatorie pentru noi.

Data completării _____

Ofertant _____

(semnătură autorizată)

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FIȘA DE INFORMAȚII

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal/CNP:
3. Adresa sediului central/ DOMICILIUL:.....
4. Telefon:.....
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare / actul de identitate
- (numărul, data și locul de înmatriculare/înregistrare / emitent)
6. Obiectul de activitate, pe domenii:
- (în conformitate cu prevederile din statutul propriu, pentru persoane juridice)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:
- (adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare, pentru persoane juridice)
8. Principala piață a afacerilor (pentru persoane juridice):
9. Cifra de afaceri în domeniul de activitate / veniturile pe ultimii 3 ani:

ANUL	PERSOANE JURIDICE	PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE	PERSOANE FIZICE
	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (lei)	Veniturile anuale la 31 decembrie (lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalentul in euro)	Veniturile anuale la 31 decembrie (echivalentul in euro)
2019				
2020				
2021				

Media

anuală:

Data pentru care se determina echivalenta RON/EURO este cea afisata pe site-ul
www.bnro.ro cu 5 zile înainte de data stabilită pentru depunerea ofertelor.

Ofertant _____ (semnătura autorizata)

Formular 4

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

Declaratie privind respectarea reglementărilor privind protecția mediului,
securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor

Subsemnatul _____, în nume propriu / reprezentant al
S.C. _____ declar pe propria raspundere ca eu / societatea noastră, în
utilizarea imobilului adjudecat, voi / vom respecta reglementările în vigoare privind protecția
mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor.

Data completării _____

Ofertant _____

(semnătura autorizata)

Formular 5

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

DECLARATIE DE PARTICIPARE

Subsemnatul, _____ în nume propriu /
reprezentant al S.C. _____ (*denumirea
operatorului economic*), în calitate de ofertant, declar pe propria raspundere, sub sanctiunea
excluderii din procedura de achizitie publica si sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte
publice, ca:

- în in ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotarare definitiva a unei instante
judecatoresti pentru participarea la activitati ale unei organizatii criminale, pentru
coruptie, fraudă si/sau spalare de bani
- în ultimii 3 ani nu am fost desemnat câștigător la o licitatie publică anterioară privind
bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, pentru care nu s-a încheiat
contractul ori nu s-a plătit prețul pentru culpa mea proprie.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si
inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii
declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completarii _____

Ofertant,

(semnatura autorizata)

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) _____, cu domiciliul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, posesor al C.I. seria _____ nr. _____, CNP _____, în calitate de _____ în comisia de licitație publică în vederea vânzării unui teren situat în Navodari, strada Constantei fn, organizată în data de _____, orele _____, declar pe proprie răspundere că nu sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul IV cu persoanele fizice sau juridice participante la licitație, cu asociații sau acționarii care dețin poziție de administratori sau cenzorii acestora.

Mă oblig să păstrez confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în candidaturile depuse.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

Data,

Semnătura,