

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 316/21.12.2021

**privind aprobarea atribuirii contractului, a prețului de execuție și a modelului de contract pentru
execuția de „LUCRĂRI DE REPARAȚII TRAMA STRADALA ÎN ORAȘUL NAVODARI”
de către S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L.**

Consiliul Local Navodari, întrunit în ședința ordinara din data de 21.12.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al Primarului Orasului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de către acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 31 și urm. din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd următoarele:

ART 31

(1) Prezentă lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
- b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
- c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatete, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate,*

(2) În sensul alin. (1) lit. a), se consideră că o autoritate contractantă exercită asupra unei persoane juridice un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii atunci când exercită o influență determinantă atât asupra obiectivelor strategice, cât și asupra deciziilor importante ale persoanei juridice controlate; un astfel de control poate fi exercitat și de o altă persoană juridică, ea însăși controlată în același mod de către autoritatea contractantă.

(3) Excepția de la aplicarea prezentei legi prevăzută la alin. (1) se aplică și atunci când o persoană juridică controlată care are calitatea de autoritate contractantă atribuie un contract autorității contractante care o controlează sau unei alte persoane juridice controlate de aceeași autoritate contractantă, cu condiția să nu existe participare privată directă la capitalul persoanei juridice căreia i se atribuie contractul, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

Luând în considerare Instrucțiunea nr. 1/2018 privind modul de interpretare a prevederilor art. 31 din Legea 98/ 2018 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Orașului Năvodari nr. 40/25.02.2021 - cu privire la aprobarea caietelor de sarcini și a documentațiilor tehnico-economice pentru execuția lucrărilor de reparație a tramei stradale în Orașul Năvodari - ce vor sta la baza negocierii în vederea încheierii contractului de execuție Lucrări de reparații trama stradala în Orașul Năvodari, a procesului-verbal de negociere nr. 87221/17.12.2021 și luând în considerare oferta înaintată de S.C. TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI S.R.L.,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin. (1) și alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), alin. (4), alin. (5) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 – Se aproba atribuirea contractului de execuție de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI” către S.C. TERMICA DISTRIBUȚIE NĂVODARI S.R.L., dat fiind faptul că atribuirea contractului este exceptată de la procedura de achiziție publică în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 2 – Se aproba prețurile unitare de execuție și prețul total pentru încheierea contractului de „LUCRĂRI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI” la valoarea totală de 2.799.274 lei (fără TVA), rezultat în urma negocierii, valori care se înscriu în prevederea bugetară și valoarea estimată.

ARTICOLUL 3 – Se aproba modelul contractului de execuție de lucrări astfel cum este prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre pentru execuția de „LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI”.

ARTICOLUL 4 – Prezența hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Achiziții Publice-Management Programe-Fonduri Europene-Administrativ, Direcția Economică și Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.

ARTICOLUL 5 – Se împuternicește Primarul Orașului Năvodari sau Viceprimarul Orașului Năvodari să semneze contractul de execuție de lucrări de reparații prevăzut de prezenta hotărâre.

ARTICOLUL 6 – Compartimentul Relația cu Consiliul Local va comunica prezenta hotărâre: Institutiei Prefectului – Județul Constanța, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Direcția Achiziții Publice-Management Programe, Fonduri Europene, Administrativ, Compartimentului Relații Publice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hotararea a fost adoptata cu 18 voturi „PENTRU”, 0 voturi „IMPOTRIVA”, 0 „ABȚINERI”, la sedinta fiind prezenti 18 consilieri din 18 consilieri in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier ~~DE~~ TRACU COSTEL-AURELIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, ȚÎRȘOAGĂ YORICA

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603. 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Anexa la HCL 316/21.12.2021

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI

DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI

nr.

ORASUL NĂVODARI, adresa sediului: NĂVODARI, str. Dobrogei nr. 1, telefon/ fax: 0241.761603 / 0241.761606, număr de înmatriculare:, cod fiscal:4618382, cont trezorerie CONSTANTA: _____, reprezentată prin: CHELARU FLORIN, funcția: primar al Orasului Navodari și Ec. Margareta MITRAN funcția: Director Executiv în calitate de achizitor,

și

S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L., adresa sediului : NĂVODARI, str. Dobrogei nr. 1, PT5, județul Constanța, telefon: 0241/768330, numărul de înmatriculare J 13/ 1632 /2010, cod fiscal RO27381730, reprezentat prin ec. SURDU MARIAN, funcția director general, în calitate de executant, a intervenit prezentul contract.

2.Obiectul contractului

2.1 – Obiectul contractului îl reprezinta executia LUCRARILOR DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI, conform caietelor de sarcini aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr. 40/ 25.02.2021, si negocierii aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr.

3.Definitii

In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. Contract-prezentul contract si toate anexele sale;
- b. Achizitor si executant-partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. Pretul contractului-pretul platibil executantului de achizitor. in baza contractului, pentru indeplinirea integral si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. Amplasamentul lucrarii-locul unde executantul executa lucrarea;
- e. Forta majora-orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si respectiv. indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente:incendi, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustive. ci enuntiativa.Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a creea o imposibilitate de executare , face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. Zi-zi calendaristica: an -365 zile.
- g. act additional: document ce modifica termenii si conditiile contractului de lucrari.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

- h. despagubire : suma, neprevazuta expres in prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca despagubire platibila partii prejudiciate, in urma incalcarii contractului de lucrari de catre cealalta parte;
- i. penalitate contractuala: despagubirea stabilita in contractual de lucrari ca fiind platibila de una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contract;
- j. garantia de buna executie= suma de bani care se constituie de contractant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;
- k. garantia acordata lucrarilor: perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale;
- l. perioada de notificare a defectiunilor inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrare in intervalul de timp cuprins intre data receptiei la terminarea lucrarilor si receptia finala , la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

4. Pretul contractului

4.1.- Pretul convenit pentru indeplinirea contractului de executie de **LUCRARI DE REPARATII TRAMA STRADALA IN ORASUL NAVODARI**, este de 2.799.274 lei (fara TVA), la care se adauga TVA 531.862,06 lei, respectiv pretul total de 3.331.136,06 lei, astfel:

- 1. Asternere imbracaminte asfaltica de 5 cm grosime + pregatirea stratului suport de 10 cm din macadam – 10.859 mp x 170 lei/ mp= 1.846.030 lei;
- 2. Asternere imbracaminte asfaltica de 5 cm grosime fara strat suport- 2.494 mp x 126 lei/ mp= 314.244 lei ;
- 3. Refacere aliniament cu bordura mare – 2000 ml x 120 lei/ ml= 240.000 lei;
- 4. Scarificare si impietruire 20 cm – 3800 mp x 105 lei/ mp= 399.000 lei;

Cu respectarea preturilor unitare prevazute in contract, beneficiarul achizitor, are dreptul de a formula note de comanda pentru oricare dintre categoriile de lucrari prevazute la pct. 4.1., cu conditia sa nu depaseasca valoarea totala a contractului, cantitatile prevazute in contract fiind estimative pentru toata perioada de valabilitate a contractului.

4.2. – Decontarea lucrarilor se va face in functie de stadiul lucrarilor executate, cu respectarea clauzelor contractuale, dar si a prevederilor legale in vigoare, in limita valorii contractate.

4.3. – Achizitorul se obliga sa plateasca executantului, pretul convenit in prezentul contract pentru lucrarile prevazute.

5. Durata contractului

Contractul de lucrari intra in vigoare de la data semnarii de catre parti pana la epuizarea cantitatilor de lucrari contractate si incheierea procesului- verbal de receptie a lucrarilor contractante, dar nu mai tarziu de 30 aprilie 2022.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NÂVODARI

ORAȘUL UNDE SOARELE SĂRIȚA MAREĂ

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

6. Executarea contractului

Executarea contractului incepe dupa data semnarii de catre parti. Lucrarile vor fi executate in termenul prevazut in nota de comanda emisa de achizitor, dar nu mai tarziu de 30 aprilie 2022.

In situatia in care cantitatile de lucrari se vor epuiza in urma notelor de comanda si a lucrarilor executate inainte de 30.04.2022, contractul se considera finalizat/ incheiat la data epuizarii cantitatilor de lucrari contractate.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt: oferta financiara; - caiete de sarcini;

8. Obligatiile principale ale executantului

8.1.-(1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract si cu legislatia in vigoare.

8.1. -(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca calificata, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2.Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema,mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

8.3 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor, a remedierii viciilor ascunse si a altor defecte, executantul are obligatia:

- i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarii pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura si de a intretine pe chelnuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor.
- iii) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generate de metodele de lucru;
- iiii) de a nu stanjeni inuti sau in mod abuziv; a) confortul riveranilor; sau b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si calilor publice sau private care deservesc proprietatilor aflate in posesia achizitorului/ a oricarei alte persoane.
- (2) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier, de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale, de a aduna si indeparta de pe santier molozul sau materialele care nu mai sunt necesare.
- (3) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din/sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

8.4. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data începerii lucrării și până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

8.5.- Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii

8.6.(1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la ITM pe raza caruia s-a produs.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau unei terțe persoane.

(4) Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

8.7 Executantul e pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții și caietelor de sarcini anexe la contract.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul unde se vor executa **LUCRARILE DE REPARAȚII TRAMA STRADALĂ ÎN ORAȘUL NAVODARI.**

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vîna sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale per an.

10.2. Dacă sunt întrunite condițiile întârzierii de plată, executantul poate pretinde achizitorului plata contravalorii în lei la data plății a sumei de 40 euro, reprezentând daune interese suplimentare minime. În cazul în care achizitorul nu înorează facturile în termene de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute în prezentul contract, aceasta are obligația de a plăti, cu penalități, o sumă egală cu o cota echivalentă cu rata dobanzii de referință comunicată la începutul semestrului plus 8 puncte procentuale per an.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului, fara TVA, respectiv suma de 139.963,7 lei.

11.2. Cuantumul garanției de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, Trezoreria Constanta. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis este 0,5% din prețul contractului, respectiv 13.996,37 lei.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, conform prezentului contract

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând, totodată, obligațiile care nu au fost respectate.

11.4. Achizitorul se obliga să restituie garanția de bună execuție după cum urmează :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12. Începerea și executia lucrărilor

12.1-(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în 2 zile de la emiterea notei de comandă.

(2) Lucrările trebuie să se deruleze în ordinea tehnologică prevăzută de normele în vigoare și să fie finalizate la data stabilită.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

12.2-(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul unde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

12.3 Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în opera a materialelor precum și pentru defectunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care :

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; b) condițiile climatice excepționale nefavorabile ;

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndeplătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei parti a acestora, atunci prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2 Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei parti sau a tuturor lucrărilor. Pe toată durata suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.3 În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

13.4. Executantul nu va fi îndreptătit la o prelungire a duratei de executie dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea și recepția lucrărilor

14.1. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de executie și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1 (1). Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

15.2.-(1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecțe a caror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

16. Modalități de plată

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, dar numai după efectuarea recepției parțiale/a lucrărilor prev. în situația de lucru.

16.2 (1) Plățile parțiale trebuie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucru provizorie, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Plățile parțiale se efectuează în conformitate cu dispozițiile de mai sus, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună executie a executantului;

16.3. Plata facturii finale se face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de achizitor.

16.4- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta.

17.2. Prețul serviciilor nu va fi majorat, actualizat sau revizuit și va rămâne ferm în lei pe toată perioada de derulare a contractului.

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORASUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Sr. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

18..Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.Cesiunea

19.1 Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

20.Incetarea contractului

20.1.- Prezentul contract va înceta automat dacă în 30 de zile de la data semnării prezentului contract, executantul nu a demarat executia lucrarilor care fac obiectul notei de comanda.

20.2.-Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea :

- a) executantul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
- b) executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de achizitor sau de reprezentantul sau autorizat;
- c) executantul cesionaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului ;

20.3.-Daca achizitorul reziliaza contractul, va fi indeptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedieri la care este indeptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4.-In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

20.5.-Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră va notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și va lua orice măsuri care stau la dispoziție ptr limitarea consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere/ dispută care se poate ivi în cadrul sau în legătură cu contractul.

22.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România din raza de competență

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI

ORAȘUL UNDE SOARELE SARUTA MAREA

Str. Dobrogei nr. 1, Județul Constanța

Tel.: 0241 761 603, 0241 760 353 ■ Fax: 0241 761 606

e-mail: secretariat@primaria-navodari.ro * www.primaria-navodari.ro

23. Limba care guvernează contractul

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea contractului, trebuie transmisă în scris.

24.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, și în momentul primirii.

24.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România, redactat în trei exemplare câte unul pentru fiecare parte și unul la dosarul achiziției.

ACHIZITOR,
ORAȘ NAVODARI
Primar,
CHELARU FLORIN

EXECUTANT,
S.C. TERMICA DISTRIBUTIE NAVODARI S.R.L
Director general,
Ec. SURDU MARIAN

Directia Economica,
Ec. Mitrăn Margareta

Director adjuncț,
Ing. Boasca Bogdan George

Biroul Juridic- Contencios,
Administrație Publica Locala
Sineschi Mariana

Serv. Productie
Caracostea Silvia,

Directia A.D.P.P.
Neacsu Vasilica

Comp. financiar- contabil
Lache Gabriela- Georgeta

Directia Achizitii Publice- Manag. Programe
Fonduri Europene, Administrativ
Constantin Petrica-Adrian

Of. juridic
Crivat Andreea

Control Financiar Preventiv,
Blagoci Aurelia

PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier. DUMITRAȘCU COSTEL-AURELIAN