

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL NAVODARI

HOTĂRÂRE NR. 220/31.08.2021

Privind aprobarea Planului Urbanistic Detaliu in vederea modificării condițiilor de a fi edificabila pentru parcela avand suprafața mai mica de 250 mp si front la strada mai mic de 10 ml

Consiliul Local Năvodari, întrunit în ședința ordinara din data de 31.08.2021 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) si art. 134 alin. (1) lit. "a", alin. (2), alin. (3) lit. "a", alin. (5), art. 137, art. 138 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând in dezbateri Referatul de aprobare al Primarului Orașului Navodari, proiectul de hotărâre inițiat de catre acesta, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate;

Avand în vedere art. 120, art. 121 din Constituția Romaniei, revizuita; documentația PUD inaintata si Certificatul de urbanism nr. 543/19.05.2021; raportul nr .51039/21.07.2021 intocmit de Arhitect Șef, referat nr. 51036/21.07.2021 intocmit de Arhitect Șef;

În baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificări si completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.25, art. 26, art.47, art.56 alin.(1) si art. 65 alin.(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările si completările ulterioare; Prevederile OMDRT nr.2701/2010 de aprobare a Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la egalonarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. „j”, art. 84, alin. (1) si alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit c), art.139, alin.(3), lit.g) precum si art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOLUL 1 - Se aproba documentația proiectant Planului Urbanistic Detaliu in vederea modificării condițiilor de a fi edificabila pentru parcela avand suprafața mai mica de 250 mp si front la strada mai mic de 10 ml elaborata de CREO MIXT SRL si constituite anexa la prezenta hotarare.

ARTICOLUL 2 - Prezenta hotărârea se duce la îndeplinire de către de catre Compartimentul Urbanism - Amenajare Teritoriala .

ARTICOLUL 3 - Valabilitatea documentației se stabilește a fi de 10 ani de la data intrării in vigoare a hotărârii.

ARTICOLUL 4 - Compartimentul Relatii cu Consiliul Local va comunica prezenta hotarare: Instituției Prefectului-Județul Constanta, Primarului Orașului Năvodari, Viceprimarului Orașului Năvodari, Direcției Economice, Biroului Juridic, Compartimentului Urbanism - Amenajare Teritoriala, Compartimentului Comunicare - Relatii Publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”, 0 voturi „ÎMPOTRIVĂ”, 0 „ABȚINER”, la ședință fiind prezenți 17 consilieri din 19 consilieri in funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General, ȚIRȘOAGĂ ȚIORICA