



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA NĂENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan a suprafeței de teren de 500 m.p. din Tarlăua 9, Parcela 197/1, nr. cad. 20888, sat Vîrf, comuna Năeni, pentru realizarea investiției „Construire locuință individuală de vacanță”, beneficiar Tei Marius Ovidiu

Consiliul local al comunei Năeni;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Năeni, înregistrat la nr. 301/22.02.2023;
- raportul compartimentului contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 302/22.02.2023;
- raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Năeni, înregistrat la nr. 329 /27.02.2023;
- avizul Consiliul Județean Buzău pentru Planul Urbanistic Zonal nr. 37/29.12.2022;
- prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată,
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată,
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată,
- Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001,
- Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.(a), art. 139 alin. (3) lit.(i), art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE,

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la introducerea în intravilan a suprafeței de teren de 500 m.p. situată în Tarlaua 9, Parcela 197/1, nr. cad. 20888, sat Vîrf, comuna Năeni, pentru realizarea investiției „Construire locuință individuală de vacanță”, beneficiar Tei Marius Ovidiu.

Art. 2 Primarul comunei Năeni prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și autorităților interesate și va publica pe site-ul www.primarianaeni.ro.

Nr. 8

NĂENI, 28 februarie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
APOSTOL MARIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
JR. MIHĂILĂ DANIEL**

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Naeni, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. i), coroborat cu art. 5, lit. ee) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.