

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : " Inifiintare sistem de distributie inteligent a gazelor
naturale in comunele MUNTENII DE SUS, VALENI si SOLESTI judetul VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	77.000,00	14.630,00	91.630,00
1.2.a	Buget de stat	77.000,00	14.630,00	91.630,00
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	77.000,00	29.260,00	183.260,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.1.a	Buget de stat	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	127.400,00	24.206,00	151.606,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	210.000,00	39.900,00	249.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.375.070,00	1.101.063,30	6.896.133,30
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	655.500,00	124.545,00	780.045,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.5.4.a	Buget de stat	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.5.5.a	Buget de stat	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.299.570,00	816.918,30	5.116.488,30
3.5.6.a	Buget de stat	4.299.570,00	816.918,30	5.116.488,30
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7	Consultanță	837.200,00	159.068,00	996.268,00
3.7.a	Buget local	837.200,00	159.068,00	996.268,00
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	280.000,00	53.200,00	333.200,00
3.8.a	Buget local	280.000,00	53.200,00	333.200,00
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	6.929.670,00	1.316.637,30	8.246.307,30
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	68.402.137,93	12.996.406,21	81.398.544,14
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	68.402.137,93	12.996.406,21	81.398.544,14
4.1.1.a	Buget de stat	68.202.137,93	12.958.406,21	81.160.544,14
4.1.1.b	Buget local	200.000,00	38.000,00	238.000,00
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	186.249,69	35.387,44	221.637,13
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	186.249,69	35.387,44	221.637,13
4.2.1.a	Buget de stat	186.249,69	35.387,44	221.637,13
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8.784.121,50	1.668.983,09	10.453.104,59
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	8.784.121,50	1.668.983,09	10.453.104,59
4.3.1.a	Buget de stat	8.784.121,50	1.668.983,09	10.453.104,59
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	200.000,00	38.000,00	238.000,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	200.000,00	38.000,00	238.000,00
4.5.1.a	Buget de stat	200.000,00	38.000,00	238.000,00
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.6.1.a	Buget de stat	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	78.072.509,12	14.833.776,74	92.906.285,86
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	500.000,00	95.000,00	595.000,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	500.000,00	95.000,00	595.000,00
5.1.1.a	Buget de stat	500.000,00	95.000,00	595.000,00
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	760.469,66	0,00	760.469,66
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	345.976,94	0,00	345.976,94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	68.515,79	0,00	68.515,79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	345.976,94	0,00	345.976,94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.3.a	Buget de stat	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.569.469,66	153.710,00	1.723.179,66
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice și teste	150.000,00	28.500,00	178.500,00
6.2.a	Buget de stat	150.000,00	28.500,00	178.500,00
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	TOTAL GENERAL	86.828.648,78	16.352.954,04	103.181.602,82
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	69.195.387,62	13.147.123,65	82.342.511,27

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	103.181.602,82
buget de stat	100.302.873,82
buget local	2.878.729,00
concesionar	

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	78.072.509,12	0,00	78.072.509,12	78.072.509,12
Valoare investitie	86.828.648,78	0,00	86.828.648,78	86.828.648,78
Cost unitar aferent investiției	24.709,35	0,00	24.709,35	24.709,35
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.974,50	0,00	4.974,50	4.974,50

Data	05.12.2023
Curs Euro	4,9672
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	3514

Beneficiar:

UAT COMUNA MUNTENII DE SUS, JUD VASLUI
UAT COMUNA VALENI, JUD VASLUI
UAT COMUNA SOLESTI, JUD VASLUI



Proiectant:
SC ALROSEL PROJECT SRL