

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL MOTOSENI

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unui imobil, clădire și teren aferent, pentru desfășurarea de activități agricole și conexe, situat în situat în sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău.

Consiliul Local al Comunei Motoșeni, întrunit în sedinta ordinara la data de 29 februarie 2024,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al domnului Ghelase-Armencea Corneliu-Constantin, Primar al comunei Motoșeni, nr. 453 din 01.02.2024, în calitate sa de inițiator al proiectului
- Raportul Serviciului financiar contabil, nr. 452 din 01.02.2024, cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii prin licitație publică a unui imobil format din : clădire- grajd animale si anexa cu teren aferent, pentru desfășurarea de activități agricole și conexe, situat în sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău.

Având în vedere prevederile :

- art. 333, alin.(1),(2),(5) , art. 334-338 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin.(3) , lit.g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil, proprietate privata a comunei Motoșeni, format din : clădire- grajd animale cu anexa și teren aferent, pentru desfășurarea de activități agricole și conexe , cu următoarele date de identificare :

- numar cadastral – 60306
- valoare de inventar - construcție : 6500 lei
- valoare evaluata constructie 68001 lei
- suprafață imobil : - clădire grajd - 514 mp
 - cladire anexa – 545 mp
- teren aferent curti-consrtructii intravilan în suprafață totală de 2144 mp.
- valoare evaluata teren: - 14373 lei
- proprietate privată a comunei Motoșeni,

Art. 2. - Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Termenul de închiriere este de 15 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere.

Art. 4. - Se stabilește : - Prețul de pornire al licitației - 460 lei /lună.

- Prețul de cumpărare a documentației de atribuire – 100 lei

- Taxa de participare la licitație – 3500 lei

- Garanția de participare la licitație – 500 lei

Art.5. Prin grija Secretarului Comunei Motoseni prezenta hotarare se comunica in termen legal Institutiei Prefectului – Judetului Bacau pentru verificarea legalitatii, Primarului comunei Motoseni, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate si va fi publicata in conditiile legii.

Hotărârea a fost adoptată cu voturi 12 „pentru”, — „împotrivă”, — „abțineri”, fiind prezenți 12 consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc Consiliul Local Motoseni

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier MIHAILESCU ADRIAN



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNA
SAUTA LIVIU

Nr 7
din 29.02.2024