

ROMANIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL MOISEI

H O T Ă R Ă R E A Nr. 35

Din 25.06.2025

privind aprobare PUZ (Plan Urbanistic Zonal) pentru INTRODUCERE TEREN ÎN
INTRAVILAN PENTRU REGLEMENTARE ZONĂ DE SERVICII TURISTICE în comuna
Moisei, județul Maramureș

Consiliul Local al comunei Moisei, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2025

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare al Primarului comunei Moisei nr. 6323/23.06.2025,
- ✓ Raportul compartimentului de specialitate nr. 6324/23.06.2025 prin care se propune aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal–pentru INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU REGLEMENTARE ZONĂ SERVICII TURISTICE comuna Moisei, județul Maramureș, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin nr. cadastral 53092, înscris CF nr. 53092 Moisei, cu suprafață totală de 3641 mp.
- ✓ HCL nr. 5/16.01.2017 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Moisei.
- ✓ Raportul privind consultarea populației pentru plan urbanistic zonal, nr. 5488/21.05.2025,
- ✓ Avizul tehnic nr. 17/20.06,2025, emis în urma sesiunii CTUAT din data de 19.06.2025,

În conformitate cu prevederile:

- art. 5, alin. 1 și art. 12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,
- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 56, alin. (6) și ale Anexei nr.1, pct.11, coloana 3 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art. 23, alin. (2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (4) lit. d), art.139 și art.196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Moisei, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

ART. 1. Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REGLEMENTARE ZONĂ DE SERVICII TURISTICE în comuna Moisei, județul Maramureș, proiect nr. I-049/2022, proiectant SC. IMPACT PROIECT STUDIO SRL pentru beneficiar Tomoiagă Crina,

domiciliată în Moisei nr. 412, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 53092, nr. cadastral 53092, în suprafață totală de 3641 mp, din care 3490 mp extravilan.

ART. 2. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Maramureș, Secția Contencios Administrativ.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Maramureș,
- Primarului comunei Moisei,
- Compartimentul Urbanism

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu , 14 voturi pentru , 0 abțineri ,0 împotrivă din totalul de 15 consilieri în funcție , prezenți la ședință fiind 14 consilieri .

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
HOJDA GHE. JOADER



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Hojda V Vasile

