

ROMANIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL MOISEI

H O T Ă R Ă R E

Nr. 12...../ 05.03.2025.....

privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere, prin atribuire directă, a pășunilor disponibile aparținând domeniului privat al comunei Moisei.

Consiliul Local Moisei, întrunit în ședință ordinară la data de 05.03.2025,

Având în vedere:

- Proiectul de HCL nr. 1858/27.02.2025 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere, prin atribuire directă, a pășunilor disponibile aparținând domeniului privat al comunei Moisei,
- Referatul de aprobare și expunere de motive a Primarului comunei Moisei cu privire la aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor disponibile aparținând domeniului privat al comunei Moisei, înregistrat sub nr. 1859/27.02.2025,
- Raportul de specialitate nr. 1860/27.02.2025 al compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului comunei Moisei,
- Informarea Administrației Parcului Național Munții Rodnei nr. 1812/27.02.2025, privind obținerea avizului pentru pășunat,
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și avizul de legalitate al Secretarului general al comunei Moisei,
- Prevederile art. 362, alin. 1) și alin. 3) privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată a autorității administrativ teritoriale, din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 28 alin. 3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1188 -1189 cod civil;
- Prevederile HG nr. 1064/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,
- Prevederile Legii nr. 197/2018, legea muntelui,
- Prevederile Legii nr. 32/2019 a zootehniei,
- Hotărârea Consiliului Județean Maramureș nr. 35/2025 privind prețul mediu/tonă masă verde obținut de pe pajiști în Județul Maramureș pentru anul fiscal 2025,
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Moisei nr. 6/27.02.2018 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al pajiștilor (pășunilor alpine),
- Prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- Prevederile art. 20 din Legea 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139 alin. 3, lit g) art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin atribuire directă, a pășunilor din domeniul privat al Comunei Moisei conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Moisei, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire, caietul de sarcini și modelul de contract privind închirierea, astfel cum sunt prezentate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă cuantumul chiriei de 150 lei/ ha/an pentru pășune și 75 lei/ha/an pentru pășune împădurită; anual, chiria se va modifica în funcție de indicii de inflație.

Art. 4. Se stabilește preț pentru pășunatul animalelor sâmbrașilor: 700 lei/bovine și animale mari și 150 lei/ovine, caprine; prețul pășunatului se va modifica în funcție de indicii de inflație.

Art. 5. Se aprobă durata contractului de închiriere este de 7 ani, de la data înregistrării.

Art. 6.

6.1. Se constituie comisia de atribuire în următoarea componență :

1. Ștețco Gabriela Ileana, consilier juridic, președinte,
2. Hojda Vasile, consilier local, membru,
3. Fluțar Toader, consilier local, membru,
4. Tomoiagă Gheorghe, consilier local, membru,
5. Cooman Vasile, consilier local, membru,

6.2. Se constituie comisia de contestații în următoarea componență :

6. Tomoiagă Sorin Ion, consilier achiziții, președinte,
7. Horj Vasile, consilier local, membru,
8. Tomoiagă Matei, viceprimar, membru,
9. Mihali Liliana, consilier local, membru,
10. Coman Ioan, consilier local, membru,

Art. 7. Se mandatează primarul comunei Moisei, ca în numele și interesul Consiliului local, să semneze Contractele de închiriere.

Art. 8. Pentru pășunile care nu vor fi închiriate prin atribuire directă, conform procedurii aprobate prin prezenta hotărâre, se va organiza procedură de atribuire prin licitație publică, conform art. 9, alin. 1 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Moisei, prin compartimentul financiar-contabil și compartimentul agricol.

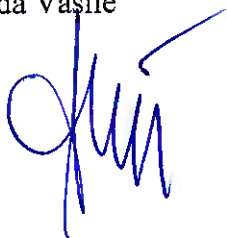
Art. 10. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului general al comunei, către:

- Instituția Prefectului-Județul Maramureș,
- Primarul comunei Moisei,

- Compartimentul contabilitate,
- Compartimentul Agricol,
- Comisia de atribuire și comisia de contestații.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 3 abțineri, 0 împotrivă, din totalul de 15 consilieri în funcție, prezenți la ședință fiind 14 consilieri.

Președinte de ședință,
Hojda Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Hojda Vasile

