



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești aferente execuției obiectivului „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău”

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15974/14.05.2026 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 15975/14.05.2026 al Serviciului Juridic. Contencios.

Patrimoniu și Registru Agricol;

- Adresa nr. 15831/13.05.2026 înaintată de Instgaz SRL prin care solicită Consiliului Local al Municipiului Moinești aprobarea prin act administrativ a dreptului de folosință gratuită a terenurilor în suprafața totală de 1061,75 mp, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, în scopul realizării lucrării : „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău”;

- Prevederile art. 287 (2), art. 297 alin. (1) lit. „d” și ale art. 349-351 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 12 alin. (1), alin. (2), lit. „a-c” alin. (3), alin. (4) și ale art. 14 din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 17461/27.05.2026 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 17462/27.05.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 17463/27.05.2026 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și al art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra unor terenuri în suprafață totală de **1061,75 mp**, aparținând domeniului public al Municipiului Moinești pentru realizarea obiectivului: „Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău” pe durata existenței instalației de gaze naturale cu presiune redusă.

Art. 2 – Terenurile menționate la art. 1 sunt situate în Municipiul Moinești pe străzile: Căpitan Pavel Zăgănescu, Nicu Enea și Păcurari conform Planurilor de situație anexate, Planșa nr. 1, Planșa nr. 2, Planșa nr. 3, Planșa nr. 4 și Planșa nr. 5 care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Dreptul de folosință gratuită asupra terenurilor stipulat la articolul 1 va fi exercitat în baza unui contract de uz și servitute încheiat între UAT Municipiul Moinești și SC Delgaz Grid SA.

Art. 4 - Se aprobă modelul Contractului de constituire a dreptului de uz și servitute, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Urbanism, Achiziții Publice și Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

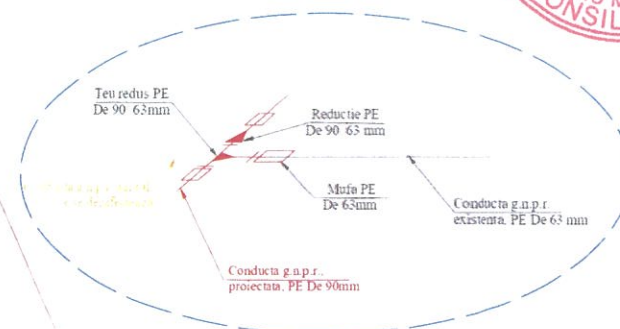
Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și Societății Delgaz Grid SA și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 81

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 27.05.2026, cu 18 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.

Detaliu cuplare 6
nod 1775

NOTA:

- * Materialul tubular va fi din polietilena PE 100 SDR 11, OL, pentru presiune redusă medie (după caz).
- * Adâncimea de pozare va fi de 0,9 m măsurată de la generatora superioară a conductei la suprafața finită a solului.
- * Conform **NORME TEHNICE din 22 decembrie 2017** privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în timpul rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice:
- a) Conductele amplasate în ampriza și sau în zona de siguranță a drumului de interes național se vor poza la:
- adâncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - adâncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- b) Branșamentele racordările riveranilor se vor proteja în rubin de protecție pe minimum 3 m, astfel încât administratorul drumului să poată executa lucrări de întreținere, reabilitare, asigurare a siguranței circulației pe drum, iar conducta să nu fie afectată de aceste lucrări.
- c) În mod excepțional, conductele se pot amplasa în ampriza și în zona de siguranță a drumului atunci când limita acestei zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații.
- d) În cazul subtraversărilor, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide gaze se instalează astfel:
- la adâncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V.
- * Tuburile de protecție vor fi montate în funcție de dimensiunea conductei, respectiv:
- Dn 32 mm - T.P. 110mm PE 4" OL - bransamente
 - Dn 63mm - T.P. 160mm PE 5" OL - bransamente
 - Dn 63mm - T.P. 225mm PE 8" OL
 - Dn 90mm - T.P. 250mm PE 8" OL
 - Dn 110mm - T.P. 280mm PE 10" OL
 - Dn 160mm - T.P. 355mm PE 12" OL
- * Conductele cu diametrul până la Ø 63 mm inclusiv, se vor monta prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste Ø 63 mm, prin sudura cap la cap.
- * Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale tevelor.
- * Echipamentele de sudură, trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agrementate conform prevederilor în vigoare.
- * Branșamentele vor avea lungimea și diametrul specificate în tabelul de bransamente.
- * Executantul va respecta și însuși prevederile indicate în memoriul tehnic anexat.
- * Nu se admit modificări față de prevederile documentației, fără obținerea prealabilă a avizului proiectantului.
- * Conducta și bransamentele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTPEE-18, art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de deținătorii de utilități și impuse prin avizele de amplasament. În cazul în care aceste distanțe nu pot fi respectate pe zonele în cauză, conducta și bransamentele vor fi montate în rub de protecție.

Legenda:

	Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
	Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
	Branșament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
	Branșament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
	Branșament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta

	Vana PE		Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1
	Cot 90° PE		Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2
	Cot 45°		Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3
	Reductie PE		Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4
	Teu egal		
	Teu redus		
	Fiting de tranziție		Rasuflatoare de carosabil
			Tub de protecție

	Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7
	Gropi de pozitie pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7

PMO Robinet prevăzut cu priza pentru măsurarea gradului de odorizare

	conducta apa
	conducta canalizare
	linie electrica subterana
	cablu Orange subteran
	conducta titei OMW Petrom

ATENȚIE!

- Avizele obținute de la deținătorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de săpătură și umplutură se vor executa manual în prezența deținătorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelilor cu utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductei de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu NTPEE 2018 și condițiile impuse în avizele deținătorilor de utilități în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
 - pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerări de persoane;
 - sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate.

	S.C. INSTGAZ S.R.L.		S.C. DELGAZ GRID S.A.	Proiectant
PROIECTAT	ING. SABATIN MARIANA	Scara	1:500	Revizuit
PROIECTAT	ING. SABATIN MARIANA	Scara	1:500	Revizuit

NOTA:

* Materialul tubular va fi din polietilenă 100 SDR 11 OL pentru presiune redusă medie (după caz).

* Adâncimea de pozare va fi de 0,9 m măsurată de la generațiile superioară a conductei la suprafața finită a solului.

Conform **NORME TEHNICE DIN 22 decembrie 2017** privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor instalatelor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea parcului de acces la drumurile publice:

- Conducutele amplasate în ampriza și sau în zona de siguranță a drumului de interes național se vor poza la:
 - adâncime de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămintei rutiere și generațiile superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (cotelet cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncime de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămintei rutiere și generațiile superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (cotelet cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- Bransamentele recordurile în virații se vor proteja în tuburi de protecție pe minimum 3 m, astfel încât administratorul drumului să poată executa lucrări de întreținere și stabilizare, asigurare a siguranței circulației pe drum, iar conducția să nu fie afectată de aceste lucrări;
- În mod excepțional, conducutele se pot amplasa în ampriza și în zona de siguranță a drumului atunci când lățimea acestor zone este și lățimea proprietății învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când amplasarea este instalată;
- În cazul subteranșivilor, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide gaze se instalează astfel:
 - la adâncime de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămintei rutiere și generațiile superioară a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului (cotelet cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncime de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămintei rutiere și generațiile superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (cotelet cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V.

Tuburile de protecție vor fi montate în funcție de dimensiunea conductei, respectiv:

	Brans.
Dn 32 mm - T.P. 110mm PE 4° OL - bransamente	Brans. PE 100 SDR
Dn 63mm - T.P. 160mm PE 5° OL - bransamente	
Dn 63mm - T.P. 225mm PE 8° OL	
Dn 90mm - T.P. 250mm PE 8° OL	
Dn 160mm - T.P. 280mm PE 10° OL	
Dn 160mm - T.P. 355mm PE 12° OL	

* Conducutele cu diametrul până la Ø 63 mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste Ø 63 mm, prin sudură cap la cap.

* Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale tubului.

* Echivalențele de sudură, trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agreețate conform prevederilor în vigoare.

* Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificate în tabelul de bransamente.

* Execuțiile vor fi verificate și insusite printr-o declarație în memoriul tehnic anexat.

* Nu se notau modificări față de prevederile documentarelor, fără obținerea prealabilă a avizului proiectanților.

* Conducutele și bransamentele de acest proiect vor respecta dimensiunile prevăzute în NTPE-18, art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de dimensiunile de utilități și impuse prin avizele de amplasament. În cazul în care aceste dimensiuni nu pot fi respectate pe toată înălțimea, conducutele și bransamentele vor fi montate în tub de protecție.

Technical drawing of a road cross-section showing various utility lines and their depths. The drawing includes labels for 'Lina proiectate', 'FN3', 'Axa drum', 'carosabil asfalt', 'zona verde', 'Banda avertizoare', 'Conducta OL subterana, dezafeata', 'Conducta g.n.p.r. De 90 mm. prin sant deschis', 'Conducta canalizare', 'Tub de protectie PE De 110mm', 'Conducta apa', and 'Fit trasor'. Dimensions are given in meters: 2.0 m, 4.75 m, 2.0 m, and 0.6 m. A red stamp in the top right corner reads 'BICAU MUNICIPIUL CONSILIUL LOCAL'.

Conducta gaze naturale presiune redușa din PE existențã
Conducta gaze naturale presiune redușa din OL
Conducta gaze naturale presiune redușa din OL aerianã
Conducta gaze naturale presiune redușa din PE proiectatã
Bransament gaze naturale presiune redușa din PE proiectat
Conducta gaze naturale presiune redușa din OL ce se va defazefactã
Conducta gaze naturale presiune redușa din OL aerianã ce se va defazefactã
Bransament gaze naturale presiune redușa din OL ce se va defazefactã
Bransament gaze naturale presiune redușa din PE ce se va defazefactã

reafectare conducte 1.2x1.2x1.7

uplare conducte 1.2x1.2x1.7

u priza pentru masurarea gradului de odorizare

conducta apa
conducta canalizare
linie electrice subterane
cablu Orange subteran
conducta titei OMW Petrom

ATENȚIE!

- Avizul obținut de la deținătorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de sapatura și umpluturi se vor executa manual în prezența deținătorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrării se vor efectua sondeaje pentru a determina amplasamentul real al rețelilor cu utilități existente.
- Se va trata amplasamentul conductei de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de bețele rețelei cu utilități și construcții în conformitate cu NPTEE 2018 și condițiile impuse în avizul de deținător de utilități în zona de conformare cu NPTEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
 - pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerații de persoane;
 - pe ferestrele clădirilor și în locuri neventilate;



NOTA:

- * Materialele necesare vor fi din potieridul PE 100 SDR 11. OL pentru presiune redusă medie (după caz).
- * Adăucirea de gaze va fi de 0,9 m înălțime de la generatora superioară a conductei la suprafața finită a solului.
- * Conform **NORME TEHNICE din 12 decembrie 2017** privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor instalatelor și echipamentelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere precum și amenajarea și întreținerea în drumurile publice:
- a) Conducerea amplasată în anpriza și/sau în zona de siguranță a drumului de interes național se vor poziționa la distanța de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămii rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
- b) În adăucirea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămii rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- c) În mod excepțional, conductele se pot amplasa în anpriza și în zona de siguranță a drumului atunci când limita acestei zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații;
- d) În cazul subaversurilor, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide gaze se instalează astfel: - în adăucirea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămii rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III; - în adăucirea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcămii rutiere și generatora superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V.
- * Tuburile de protecție vor de montate în funcție de dimensiunea conductei, respectiv:
Dn 32 mm - T.P. 110mm PE 4" OL - bransamente
Dn 63mm - T.P. 160mm PE 5" OL - bransamente
Dn 63mm - T.P. 225mm PE 8" OL
Dn 90mm - T.P. 250mm PE 8" OL
Dn 110mm - T.P. 280mm PE 10" OL
Dn 160mm - T.P. 355mm PE 12" OL
- * Conductele cu diametrul până la Ø 63 mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste Ø 63 mm, prin sudură cap la cap.
- * Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale tevelor.
- * Echipamentele de sudură, trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agrementate conform prevederilor în vigoare.
- * Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificate în tabelul de bransamente.
- * Executanții va verifica și însuși prevederile indicate în memoriul tehnic anexat.
- * Nu se admit modificări față de prevederile documentației, fără obținerea prealabilă a avizului proiectantului.
- * Conducerea și bransamentele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTPEE-18, art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de deținătorii de utilități și impuse prin avizele de amplasament. În cazul în care aceste distanțe nu pot fi respectate pe zonele în cauză, conducerea și bransamentele vor fi montate în tub de protecție.

Legenda:

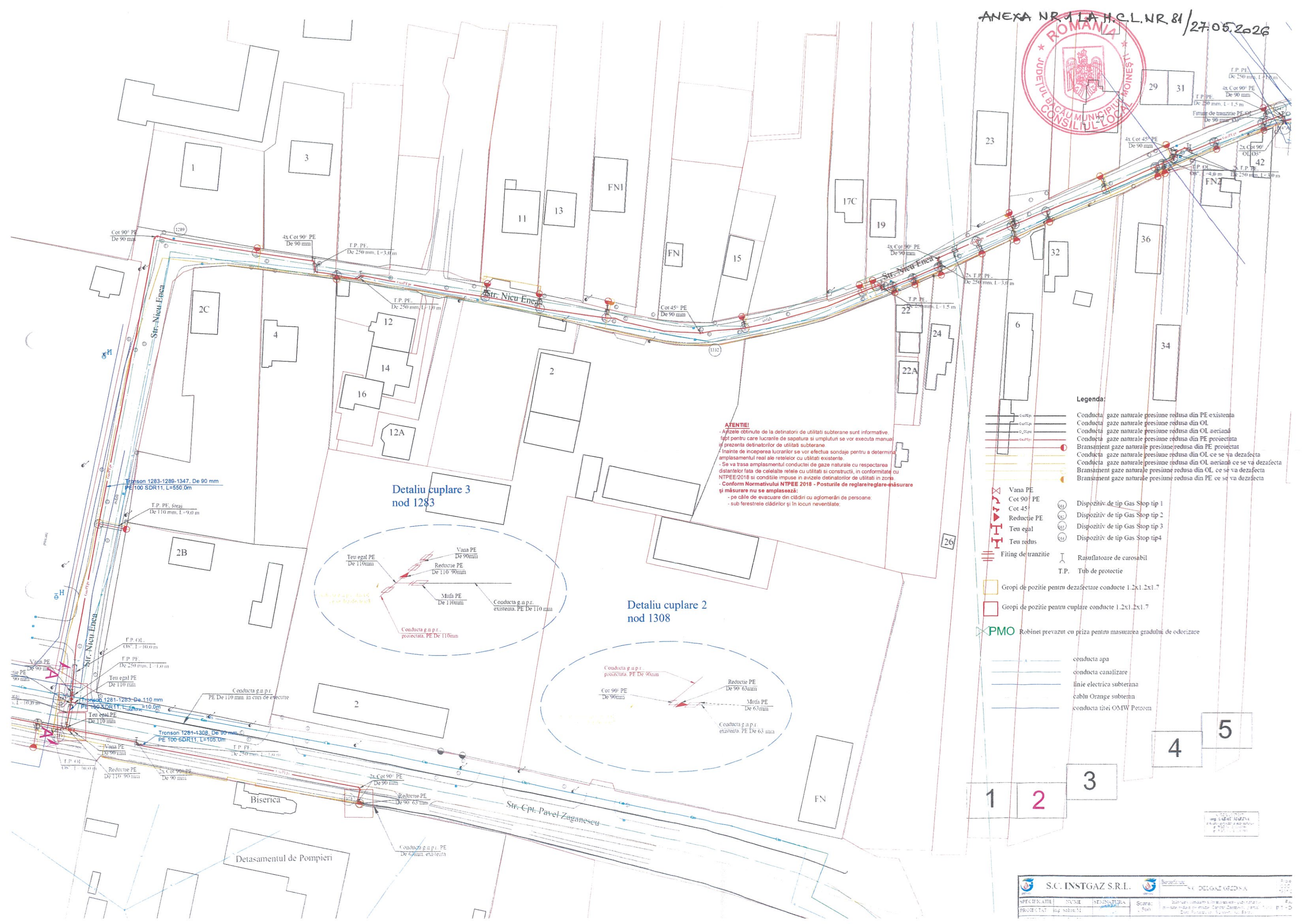
- Conducă gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conducă gaze naturale presiune redusă din OL
- Conducă gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
- Conducă gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conducă gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Conducă gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta
- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reductie PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fiting de tranziție
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4
- Rasuflatoare de carosabil
- T.P. Tub de protecție
- Gropi de poziție pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7
- Gropi de poziție pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7
- PMO Robinet prevăzut cu priza pentru măsurarea gradului de odorizare

- conducă apă
- conducă canalizare
- linie electrică subterană
- cablu Orange subteran
- conducă titei OMW Petrom

ATENȚIE!

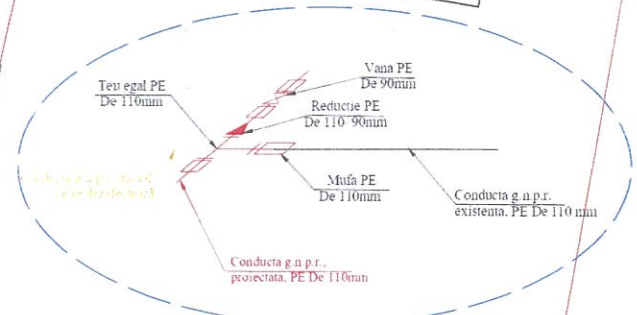
- Avizele obținute de la deținătorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de sapatură și umpluturi se vor executa manual în prezența deținătorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sonde pentru a determina amplasamentul real ale rețelelor cu utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductei de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu NTPEE/2018 și condițiile impuse în avizele deținătorilor de utilități în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
 - pe căile de evacuare din clădin cu aglomerări de persoane,
 - sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate;

S.C. INSTGAZ S.R.L.				Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Instalare conductă și bransamente gaze naturale presiune redusă pe rețeaua Capitan Zăganescu (partea) - Noua Ene			
PROIECTANT	Ing. Salbu, M.		1:500	Echipa Proiect: Ing. Miron, Ing. Balu			
PROIECTANT	Ing. Salbu, M.						

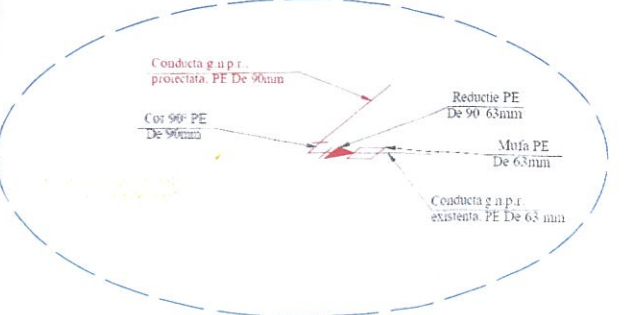


ATENȚIE!
- Avizele obținute de la deținătorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de săpătură și umpluturi se vor executa manual și în prezența deținătorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real ale rețelelor cu utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductei de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu NTPEE/2018 și condițiile impuse în avizele deținătorilor de utilități în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerații de persoane;
- sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate.

Detaliu cuplare 3 nod 1283



Detaliu cuplare 2 nod 1308



Legenda:

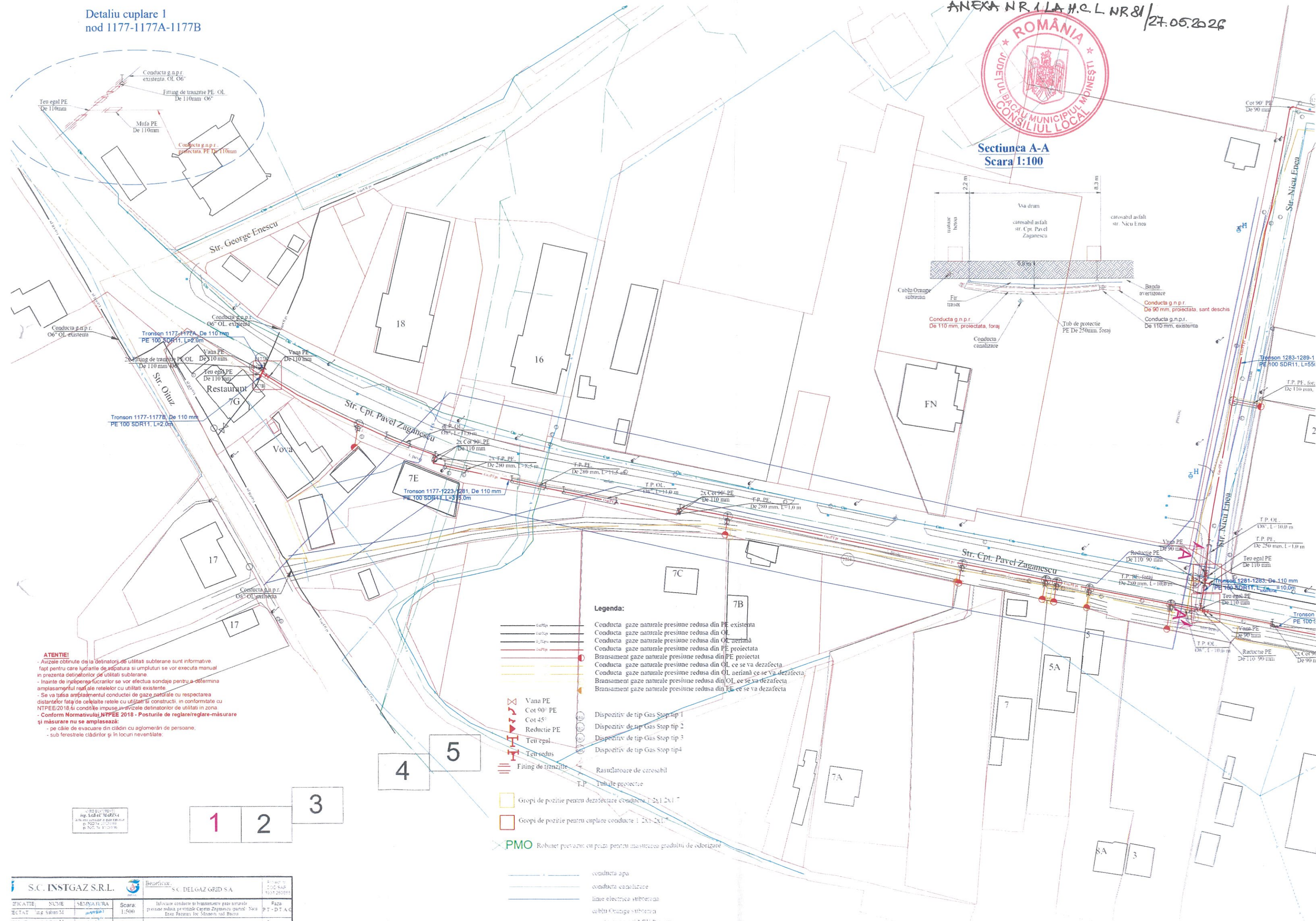
- | | |
|--|--|
| | Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă |
| | Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană |
| | Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectat |
| | Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat |
| | Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta |
| | Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta |
| | Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta |
| | Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta |
| | Vana PE |
| | Cot 90° PE |
| | Cot 45° PE |
| | Reductie PE |
| | Teu egal PE |
| | Teu redus PE |
| | Fiting de tranziție |
| | Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7 |
| | Gropi de pozitie pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7 |
| | PMO |
| | Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1 |
| | Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2 |
| | Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3 |
| | Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4 |
| | Rasuflatoare de carosabil |
| | T.P. - Tub de protectie |
| | conducta apa |
| | conducta canalizare |
| | linie electrica subterana |
| | cablu Orange subteran |
| | conducta titei OMW Petrom |

Detaliu cuplare 1
nod 1177-1177A-1177B

ANEXA NR. 1 LA H.C. L. NR. 81 / 27.05.2026



Sectiunea A-A
Scara 1:100



ATENȚIE!
- Avizele obținute de la deținătorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de săpătură și umpluturi se vor executa manual în prezența deținătorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelelor cu utilități existente.
- Se va ține seama de amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu NTPEE/2018 și condițiile impuse în avizele deținătorilor de utilități în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerații de persoane,
- sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate.

Legenda:

- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta
- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reductie PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fiting de tranziție
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4
- Rasucitoare de carosabil
- T.P. Tub de protecție
- Gropi de poziție pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7
- Gropi de poziție pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7

PMO Robinet prevăzut cu priză pentru măsurarea gradului de odorizare

- conducta apă
- conducta canalizare
- linie electrică subterană
- cablu Orange subteran

S.C. INSTGAZ S.R.L.		Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.	Proiectat de: S.C. INSTGAZ S.R.L.
EFECTUAT de: S.C. INSTGAZ S.R.L.	SEMNAȚURA	Scara: 1:500	Proiectat de: S.C. INSTGAZ S.R.L.
Descriere: Lucrări de instalare a conductelor de gaze naturale în zona Str. Cpt. Pavel Zaganescu (partea din Str. George Enescu) în Municipiul Bacău.		Proiectat de: S.C. INSTGAZ S.R.L.	Proiectat de: S.C. INSTGAZ S.R.L.



ANEXA NR. 2 LA H.C.L. nr. 81/27.05.2026

NR. ÎNREG. UAT MOINEȘTI

NR. ÎNREG. LA BENEFICIAR

.....

.....

CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE

PREAMBUL:

- Având în vedere art. 12 alin. (2) și (3), coroborat cu art. 14 alin. (2), (8) și (10) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012;
- Urmare *Hotărârii Consiliului Local Moinești nr..... din privind atribuirea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești*, se încheie prezentul contract în care părțile consimt următoarele clauze:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI cu sediul pe strada Vasile Alecsandri nr. 14, județul Bacău, cod 605400, având cod de înregistrare fiscală 4591490, e-mail: office@moinesti.ro, telefon: 0234363680, fax: 0234365428, reprezentat prin Primar VIERU VALENTIN, denumit în continuare **proprietar**

și

DELGAZ GRID SA cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, județul Mureș, cod postal 540554, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/8.06.2000, CUI 10976687, e-mail: office@delgaz-grid.ro, telefon: 265260418, fax. 265260418, reprezentat legal prin Președintele Consiliului de Administrație/Director General, în calitate de **beneficiar**.

II. OBIECTUL ȘI SCOPUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului îl reprezintă:

- a) constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz temporar asupra terenului în suprafață totală de 1061,75 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, străzile: Cpt. Zăgănescu, parțial- de la intersecția cu strada Oituz până în dreptul Detașamentului de pompieri - 239,75 mp, Nicu Ene - 441,0 mp și Păcurari - 381,0 mp, conform Planurilor de situație : Planșa nr. 1, Planșa nr. 2, Planșa nr.3, Planșa nr. 4 și Planșa nr. 5 ce constituie Anexa nr. 1 la contract.
- b) servitutea de trecere cuprinde dreptul de acces și de executarea lucrărilor la locul de amplasare a instalațiilor aferente obiectivului ”Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău”.

Art. 2. Beneficiarul va utiliza terenurile asupra cărora se constituie dreptul prevăzut în prezentul contract pentru realizarea obiectivului ”Înlocuire conducte și branșamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău”.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Contractul intră în vigoare începând cu data semnării acestuia de către ambele părți și se va derula pe durata execuției lucrărilor menționate la articolul 2.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea în posesie și folosință terenurile ce fac obiectul atribuirii conform articolului 1, să nu solicite eliberarea terenurilor pe care sunt amplasate capacitățile energetice înainte de finalizarea duratei prezentului contract, cu excepția situației prevăzute la litera „c” a prezentului articol; să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilele care fac obiectul contractului în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatarei și întreținerii investiției;
- b) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin prezentul contract;
- c) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea posesiei terenurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească terenurile potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială investiția aplatată pe terenurile dat în folosință gratuită;
- c) să nu modifice - în parte ori în integralitatea lor – terenurile date în folosință;
- d) să efectueze lucrările aferente obiectivului de investiții ”Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale presiune redusă, pe străzile Căpitan Zăgănescu (parțial), Nicu Enea, Păcurari, localitatea Moinești, județul Bacău”;
- e) să întrețină bunul primit în folosință gratuită ca un bun gospodăresc;
- f) să nu transmită folosința dobândită în baza prezentului contract;
- g) să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exercitării dreptului de folosință;
- h) la încetarea exercitării drepturilor de uz și servitute va asigura degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra eventualelor îmbunătățiri aduse în perioada contractului.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI ÎNAINTE DE TERMEN

Art. 6. Prezentul contract încetează înainte de termen:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntrebuințarea capacităților energetice, în baza notificării de către partea interesată;
- b) prin denunțare unilaterală de către partea afectată, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte contractantă;
- c) prin reziliere bilaterală;
- d) în situația prevăzută la articolul 4, litera ”c”.

Art. 7. Dreptul de uz și servitute constituit temporar în prezentul contract se exercită fără înscriere în Cartea funciară.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 8. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract va fi sancționată conform actelor normative în materie prevăzute de legislația română;

(2) Partea care, prin nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract, va cauza prejudicii celeilalte părți va suporta plata daunelor materiale și morale produse celeilalte părți.

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 9. (1). Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În accepțiunea prezentului contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare

mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtuna, inundație sau alte condiții meteo defavorabile, confiscare.

(2) Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

(3) Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă parte în legătură cu încetarea acestuia în termen de 15 zile de la încetare.

(4) În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului contract pentru o perioadă care depășește două luni, oricare dintre părți poate denunța unilateral contractul. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VIII. LITIGII

Art. 10. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretare, executare ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 11. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 12. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 13. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 14. Dacă confirmarea se trimite prin adresă de e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 15. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

X. CLAUZE FINALE

Art. 16. Predarea/primirea posesiei terenurilor va fi consemnată în procesul verbal de predare-primire care se încheie între reprezentanții celor două părți contractante la predarea/primirea amplasamentului, în termen de 10 zile de la intrarea, precum și la ieșirea din vigoare a contractului.

Art. 17. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 18. Prevederile prezentului contract se completează cu cele stipulate în actele normative aflate în vigoare pe durata executării acestuia.

Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI
PRIMAR,

BENEFICIAR
DELGAZ GRID SA
PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE
ADMINISTRAȚIE/ DIRECTOR GENERAL,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU